

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságának 2021. november 24. napján 09<sup>00</sup> órai kezdési idővel meghirdetett és 09<sup>00</sup>-kor megnyitott rendes nyilvános üléséről, melyet Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Régi Városháza) - 4024 Debrecen, Piac u. 20. I/63. sz. termében tartottak meg.

**Mellékletek:**

1. melléklet: jelenléti ív
2. melléklet: meghívó
3. melléklet: a 3. napirendi ponthoz tartozó bizottsági előterjesztés

**Jelen vannak:** a jegyzőkönyv 1. mellékleteként csatolt jelenléti ív szerint.

**Vadon Balázs alelnök:** köszönti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a 11 tagból 9 fő jelen van. Felkéri Kőszeghy Csanád Ábel alelnököt a jegyzőkönyv hitelesítésére. Kérdezi, hogy ki az, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásával?

**Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadja az alábbi napirendi pontokat:**

1. „*Debrecen, Meszesi utca – Kismeszesi utca közötti területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése  
**Előterjesztő:** főépítész  
**Ügyintéző:** Dr. Farkas Róbert,  
Szatmári Zsófia
2. „*Tagság megújítása a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségében*” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése  
**Előterjesztő:** a polgármester  
**Ügyintéző:** Harangi Zsanett
3. „*Debrecen településrendezési eszközeinek a Debrecen, Bem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése, illetve a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala*”  
**Előterjesztő:** főépítész  
**Ügyintéző:** Dr. Farkas Róbert,  
Kiss Ildikó

**1. napirendi pont**

„*Debrecen, Meszesi utca – Kismeszesi utca közötti területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása*” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

**Vadon Balázs:** kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

**Szatmári Zsófia:** nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Vadon Balázs:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem kérdés, sem észrevétel, sem hozzászólás nem merült fel, szavazásra bocsátja az 1. napirendi pontot.

**Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja a közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:**

#### 46/2021. (XI. 24.) KVFB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (2) bekezdés 2. pontja alapján

- 1./ „Debrecen, Meszesi utca – Kismeszesi utca közötti területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.
- 2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

**Felelős:** a Bizottság elnöke  
**Határidő:** 2021.11.25.

#### 2. napirendi pont

„Tagság megújítása a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségében” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése

**Vadon Balázs:** kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

**Harangi Zsanett:** nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Vadon Balázs:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel sem kérdés, sem észrevétel, sem hozzászólás nem merült fel, szavazásra bocsátja a 2. napirendi pontot.

**Szavazás:** a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja a közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### 47/2021. (XI. 24.) KVFB határozat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a polgármester előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja alapján

- 1./ „Tagság megújítása a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségében” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal egyetért.
- 2./ Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

**Felelős:** a Bizottság elnöke  
**Határidő:** 2021.11.25.

#### 3. napirendi pont

„Debrecen településrendezési eszközeinek a Debrecen, Bem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése, illetve a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala”

**Vadon Balázs:** kérdezi az előterjesztés ügyintézőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

**Kiss Ildikó:** nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Vadon Balázs:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan?

**Madarasi István:** a mellékletben szerepel egy lakossági észrevétel, ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy ilyenkor mi az eljárási rend?

**Kiss Ildikó:** a Főépítési Iroda, ami településrendezési eszközökkel kapcsolatos azt megválaszolták az ügyfélnek, az útépítéssel, a közművek áthelyezésével, illetve a telek beköszlekedésével kapcsolatos észrevételeket pedig továbbították a DMJV PH Városfejlesztési Főosztályának, hogy ők, akik ténylegesen érintettek az útépítéssel kapcsolatosan, válaszolják meg az ügyfélnek a kérdéseit.

**Vadon Balázs:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e további kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan? Mivel sem további kérdés, sem észrevétel, sem hozzászólás nem merült fel, szavazásra bocsátja a 3. napirendi pont I. határozati javaslatát.

**Szavazás:** a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja a bizottsági előterjesztés I. határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **48/2021. (XI. 24.) KVFB határozat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a főépítész előterjesztésére a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése, 4. §-a, és 2. számú melléklete, az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja és a 266/2006. (XII. 14.) Ö. h. 3. pontja alapján, figyelemmel az 1980/2020. (XII. 28.) PM határozatra és a 47/2020. (XII. 28.) önkormányzati rendeletre

1. megállapítja, hogy Debrecen Megyei Jogú Város 1980/2020. (XII. 28.) PM határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének és Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020. (XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a Debrecen, Bem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosítása a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe tartozik.
2. Az 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítása megvalósításának várható környezeti hatásának jelentőségére figyelemmel nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre.
3. Felkéri a Főépítészt, hogy a döntést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően tegye közzé, valamint az érintett szerveket a döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** a főépítész

**Határidő:** azonnal

**Vadon Balázs:** kérdezi a Bizottság tagjait, hogy ki az, aki egyetért az 3. napirendi pont II. határozati javaslatában foglaltakkal?

**Szavazás: a Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag támogatja a bizottsági előterjesztés II. határozati javaslatában foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:**

**49/2021. (XI. 24.) KVFB határozat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1.§-a alapján

a főépítész előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján, az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2. pont 2.14. alpontjában és az 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva

1. elfogadja Debrecen Megyei Jogú Város 1980/2020. (XII. 28.) PM határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervének és Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020. (XII. 28.) önkormányzati rendeletnek a Debrecen, Bem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosításával kapcsolatban a partnerségi egyeztetés keretében adott tájékoztatást.
2. Felkéri a Főépítészt, hogy a döntést az 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően dokumentálja és tegye közzé.

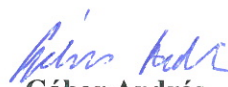
**Felelős:** a főépítész  
**Határidő:** azonnal

**Vadon Balázs** megköszöni a részvételt és a nyilvános bizottsági ülést 09<sup>05</sup> órakor bezárja.

A Bizottság ülésén az 1./ és 2./ napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2021. november 25. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek> internetes elérhetőségen keresztül.

  
**Vadon Balázs**  
alelnök

k.m.f.

  
**Gábor András**  
bizottsági referens

  
**Kőszeghy Csanád Ábel**  
alelnök



**J E L E N L É T Í V**  
**a Környeztvédelmi és Városfejlesztési Bizottság**  
**2021. november 24-i nyilvános üléséről**

Név		Aláírás	Érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben érkezett	Ülés közben távozott	Ülés közben érkezett	Távozott	Igazolás (az Elnök aláírása)
Csaholeczy Attila	elnök	16.42.01							
Vadon Balázs	alelnök		9:00					9:05	
Kőszeghy Csanád Ábel	alelnök		9:00					9:05	
Hetesi József	tag		9:00					9:05	
Madarasi István	tag		9:00					9:05	
Varga András	tag		9:00					9:05	
Czellér László	külső tag		9:00					9:05	
Gabrielisz László	külső tag	16.42.01							
Illés-Rácz Mariann	külső tag	16.42.01	9:00					9:05	
Puskás Tibor	külső tag	16.42.01	9:00					9:05	
Dr. Sásdi András	külső tag	16.42.01	9:00					9:05	

[illegible]





## DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

### Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága

### MEGHÍVÓ

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. november 24. 09:00 órakor kezdődő, a **DMJV Polgármesteri Hivatala (Régi Városháza) - 4024 Debrecen, Piac u. 20. I/63. sz. termében** tartandó rendes ülésére.

#### Napirendi pontok:

1.	„ <i>Debrecen, Meszesi utca – Kismeszesi utca közötti területre vonatkozó telepítési tanulmányterv elfogadása</i> ” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése
	<b>Előterjesztő:</b> főépítész <b>Ügyintéző:</b> Dr. Farkas Róbert, Szatmári Zsófia
2.	„ <i>Tagság megújítása a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségében</i> ” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése
	<b>Előterjesztő:</b> a polgármester <b>Ügyintéző:</b> Harangi Zsanett
3.	„ <i>Debrecen településrendezési eszközeinek a Debrecen, Bem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése, illetve a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatala</i> ”
	<b>Előterjesztő:</b> főépítész <b>Ügyintéző:</b> Dr. Farkas Róbert, Kiss Ildikó
	Összes előterjesztés letöltése

Debrecen, 2021. november 19.

Csaholczi Attila  
Elnök