

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

70/2016. (III. 31.) határozata*

a 4027 Debrecen, Thomas Mann utca 16. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adásáról a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház részére

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja és 11. § (10)-(13) bekezdései, a 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. pontja, 74. § (1) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, figyelemmel a 160/2015. (VII. 24.) határozatban foglaltakra

1./ ingyenesen hasznosításba adja határozatlan időtartamra a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 21358 hrsz.-ú, „középiskola” megnevezésű, 1 ha 513 m² területű, valóságban a 4027 Debrecen, Thomas Mann utca 16. szám alatt található ingatlant és a hozzá tartozó ingó vagyonelemeket a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház (székhely: 4025 Debrecen,

Petőfi tér 8.; képviseli: Kocsis Fülöp érsek-metropolita) részére közfeladat (köznevelési feladat) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából, amennyiben a Nemzetgazdasági Minisztérium úgy dönt, hogy a jelenleg a Debreceni Szakképzési Centrum (székhely: 4030 Debrecen, Fokos utca 12.; képviseli: Tirpák Zsolt főigazgató) tagintézményeként működő Debreceni SZC Dienes László Gimnáziuma és Egészségügyi Szakképző Iskolája fenntartói jogát átadja a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház részére.

2./ Az 1./ pontban foglalt fenntartóváltás esetén, az abban foglalt ingatlan és ingó vagyonelemek tekintetében felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a 160/2015. (VII. 24.) határozattal létrejött vagyonkezelői jogviszony megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelői jogviszonyt megszüntető dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a szükséges intézkedések megtételéért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője
a megszüntető dokumentum aláírásáért: a polgármester

3./ Az 1./ pontban meghatározott ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy

- a)** amennyiben a használó az ingatlant nem közfeladat ellátása céljára hasznosítja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja,
- b)** az ingatlan fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettség a hasznosítót terheli a hasznosítás ideje alatt.

4./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a)** a Közgyűlés döntéséről a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház vezetőjét értesítse,
- b)** az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést készítse elő,

* A Közgyűlés a határozatot a 2016. március 31-ei ülésén fogadta el.

c) az ingatlan és a hozzá kapcsolódó ingó vagyonelemek birtokba vételével és átadásával kapcsolatos feladatokat végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vagyonkezelési Osztály vezetője

5./ Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

6./ Felkéri a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház vezetőjét, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljon be a Közgyűlésnek az ingatlan hasznosításáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

Határidő: az első beszámolóra: 2017. június 30.

Felelős: a beszámoló elkészítéséért: a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház vezetője
az előterjesztés elkészítéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
jegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester