

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

7/2022. (I. 27.) határozata*

**a Debrecen-Dombostanya 02471/7 hrsz-ú ingatlanon található épület ingyenes
hasznosításba adásáról a Tiszántúli Református Egyházkerület részére**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. és 16. pontja, 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja, a 11. § (10)-(13) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, valamint 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

1./ ingyenes hasznosításba adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező debreceni 02471/7 hrsz-ú, 2138 m² nagyságú, természetben a Debrecen-Dombostanyán lévő ingatlanon található épületet – az orvosi rendelő céljára szolgáló 36 m² területű helyiségek kivételével – a Tiszántúli Református Egyházkerület (székhely: 4026 Debrecen, Kálvin tér 17.; képviseli: Dr. Fekete Károly püspök és Molnár János főgondnok; a továbbiakban: Egyházkerület) részére közfeladat (szociális szolgáltatások és ellátások, és nemzetiségi ügyek) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az erről szóló szerződés megkötésének napjától kezdődően határozatlan időtartamra.

2./ Az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy

- a) a hasznosítás ideje alatt az ingatlan fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos valamennyi fizetési kötelezettség az Egyházkerületet terheli,
- b) a rendes felmondási idő 12 hónap,
- c) amennyiben az Egyházkerület az ingatlant nem az 1./ pontban meghatározott közfeladatok ellátása céljára hasznosítja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja.

3./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) a Közgyűlés döntéséről az Egyházkerület vezetőit értesítse,
- b) az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést készítse elő,
- c) az ingatlan birtokba adásával kapcsolatos feladatokat végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

4./ Felhatalmazza a polgármestert az 1./-2./ pont szerinti ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

* A Közgyűlés a határozatot a 2022. január 27-ei ülésén fogadta el.

5./ Felkéri az Egyházkerület vezetőit, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljanak be a Közgyűlésnek az ingatlan hasznosításáról, melyre vonatkozó kötelezettségét az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

Határidő: az első beszámoló benyújtására: 2022. június 30.
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére: 2022. szeptember 30.


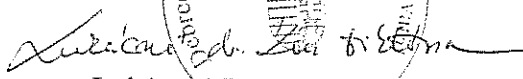
Felelős: a beszámoló elkészítéséért: az Egyházkerület vezetői
a beszámoló Közgyűlés elé terjesztéséért: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester

A kiadmány hitelességét tanúsítom:

Debrecen, 2022. január 27.



Lukácsné Dr. Kiss Viktória
Szervezési Osztály vezetője