



## DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

4024 Debrecen, Piac u. 20.

Telefon: (52) 511-410 · Fax: (52) 511-401 · E-mail: polgarmester@ph.debrecen.hu

**Tárgy:** Rendkívüli ülés összehívása „A DVSC FUTBALL SZERVEZŐ Zrt. részvényeseként döntés a 106/2014. (V. 29.) határozat 5./ pontjának módosításáról” tárgyú közgyűlési előterjesztés megtárgyalása érdekében

**Tisztelt Közgyűlés!**  
**Tisztelt Képviselők!**

A Közgyűlés a 106/2014. (V. 29.) határozatával döntött a DVSC FUTBALL Szervező Zrt. (a továbbiakban: Társaság) számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról, valamint ezzel együtt a Társaság 2014. május 30-ai közgyűlésének napirendjén további napirendi pontokként szereplő döntésekkel kapcsolatos javaslatokról.

E határozat 5./ pontjában a Társaság közgyűlési meghívója szerinti 7. számú napirendi pontként elfogadásra javasolt, a közgyűlés hatáskörébe tartozó, a Társaság alaptőkéjének 50 %-át (23.000.000,-Ft-ot) meghaladó értékű szerződések jóváhagyásáról szóló napirendi pont vonatkozásában a Közgyűlés javaslata az volt, hogy azt a Társaság közgyűlése ne tárgyalja.

A Társaság a 2014. május 30-án megtartott rendes közgyűlésén a 7. számú napirendi pont vonatkozásában a 9/2014. (05.30.) Kgy. sz. határozatával az ülés felfüggesztéséről döntött a Társaság alapszabályának VIII. 1/3) pontja, valamint a Ptk. 3:275. § (2) bekezdése alapján.

Ezen határozat tartalmazza, hogy a felfüggesztett közgyűlés 2014. június hó 5. napján 11 órakor folytatódik a társaság székhelyén.

A fentiek alapján az Önkormányzatnak meg kell hoznia a felfüggesztett ülés folytatásaként megtartott közgyűlés fenti napirendjével kapcsolatos javaslatát tartalmazó testületi döntést 2014. június 5-éig. Ennek hiányában az Önkormányzat képviselője nem tud érdemben szavazni, illetve az Önkormányzat álláspontját képviselni a Társaság közgyűlésén.

A fentiekre tekintettel a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése alapján rendkívüli közgyűlési ülést hívok össze.

Debrecen, 2014. június 4.

Tisztelettel:

Kósa Lajos  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

<b>Előterjesztő:</b>	
	Kósa Lajos polgármester
<b>Tárgy:</b>	
	A DVSC FUTBALL SZERVEZŐ Zrt. részvényeseként döntés a 106/2014. (V. 29.) határozat 5./ pontjának módosításáról
<b>Iktatószám:</b>	
	VAGY-1319-/2014
<b>Ügyintéző:</b>	
	Tóth Géza
<b>Feladatot jelent:</b>	
	Kósa Lajos polgármester részére
<b>Véleményező bizottságok:</b>	
	Községiülés
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2014. június 4.
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Dr. Kovács Krisztina

### Mellékletek:

Előterjesztés melléklete: 106/2014. (V. 29.) határozat

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A Közgyűlés a 106/2014. (V. 29.) határozatával döntött a DVSC FUTBALL SZERVEZŐ Zrt. (a továbbiakban: Társaság) számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról, valamint ezzel együtt a Társaság 2014. május 30-ai közgyűlésének napirendjén további napirendi pontokként szereplő döntésekkel kapcsolatos javaslatokról.

E határozatának 5./ pontjában a Közgyűlés azt a javasolta a Társaság közgyűlésének, hogy a közgyűlési meghívó szerinti 7. számú napirendi pontként elfogadásra javasolt, a közgyűlés hatáskörébe tartozó, a Társaság alaptőkéjének 50 %-át (23.000.000,-Ft-ot) meghaladó értékű szerződések jóváhagyásáról szóló napirendi pontot ne tárgyalja.

A Társaság a 2014. május 30-án megtartott rendes közgyűlésén a 7. napirendi pont vonatkozásában a 9/2014. (05.30.) Kgy. sz. határozatával akként határozott, hogy az ülés felfüggesztésre kerül a Társaság alapszabályának VIII. 1/3) pontja, valamint a Ptk. 3:275. § (2) bekezdése alapján.

Ezen határozat tartalmazza, hogy a felfüggesztett közgyűlés 2014. június hó 5. napján 11 órakor folytatódik a társaság székhelyén.

A 7. napirendi pont tárgya „a közgyűlés hatáskörébe tartozó, a társaság alaptőkéjének 50%-át, azaz 23.000.000 Ft-ot meghaladó értékű szerződések tárgyalása”. Az Alapszabály erre vonatkozó rendelkezése szerint jelenleg aktuálisan a Társaság alábbi szerződesei ügyében szükséges döntenie a Társaság közgyűlésének a meghirdetett napirendi pont alapján.

- A DVSC FUTBALL SZERVEZŐ Zrt. eladó és a DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Kft. vevő között 27.798.600,-Ft + Áfa értékű sporteszközök, sportolók teljesítményét mérő műszerek adásvételére vonatkozóan megkötött szerződés jóváhagyása.

- A Társaság és az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Szolgáltató Kft. között a Nagyerdei Stadion használata tárgyában kötendő megállapodás.

A megállapodás - jelenleg még nem végleges - tervezete alapján annak megkötése a Stadion minél nagyobb kihasználtságának elősegítését, a Társaság által működtetett felnőtt férfi NB1-es labdarúgó-csapat hazai mérkőzéseinek Stadionban való színvonalas körülmények közötti megtarthatóságát, valamint a DVSC központi irodái helyszínének biztosítása végett történő együttműködést, illetve az együttműködés feltételeinek meghatározását célozza.

A megállapodás szerint a Társaságot naptári évenként legalább 17 nap (2014. évben időarányosan 11 nap) erejéig illeti meg a Stadion bérleti díj fizetése ellenében történő használati joga, a DVSC-TEVA magyar bajnoki és hazai kupakiírások rendszerében és az UEFA által kiírt kupaküzdelmekben való hazai mérkőzések lejátszása, valamint a DVSC által szervezett egyéb labdarúgó-mérkőzések megrendezése céljából.

A DVSC a Stadion küzdőterének, fedett lelátójának, valamint a mellékletben részletezett egyes helyiségek használatára, továbbá az MSE által nyújtott, a megállapodás mellékletében felsorolásra kerülő egyes szolgáltatások igénybe vételére lesz jogosult.

A bérleti díj nem fix összegben kerül meghatározásra és elszámolásra a felek között, hanem annak alapjául az általános helyekre szóló belépőjegyekből és bérletekből származó bruttó bevételből - az online értékesítés költségeit nem tartalmazó - 2 %-os mértékű jegyértékesítési jutalék és 10 % bérleti díj, míg a napi VIP-jegyek és VIP bérletekből származó bruttó bevételből ugyanígy a 2 % jegyértékesítési jutalék és 10 % bérleti díj, és ezen felül a megállapodott bruttó catering-költség illeti meg az MSE Kft.-t.

A megállapodás tartalmazza a belépőjegyek és bérletek ellenértékének a felek közötti elszámolására vonatkozó szabályokat is.

- A Társaság tulajdonszerzése két újonnan, egyenként 100.000.000,-Ft - 100.000.000,-Ft törzstőkével megalapítandó, szerencsejáték tevékenységet folytató korlátolt felelősségű társaságban 40-40 %-os mértékben.

A Társaságban az Önkormányzat részesedése 25,26 %. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2014. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján a gazdasági társaságban 25 %-ot meghaladó önkormányzati tulajdoni részesedés esetén, a társaság legfőbb szervének ülésén a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a DVSC FUTBALL SZERVEZŐ Zrt. alapszabályának VIII. 1/1.) n) pontjára

1./ a 106/2014. (V. 29.) határozatának 5./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Javasolja a Társaság közgyűlésének a Társaság 2014. május 30-án megkezdett, majd 2014. június 5-én a felfüggesztett ülés folytatásaként megtartandó közgyűlése napirendjén - 7. napirendi pontként - szereplő, a közgyűlés hatáskörébe tartozó, a Társaság alaptőkéjének 50 %-át, azaz 23.000.000,-Ft-ot meghaladó értékű alábbi szerződések jóváhagyását:

a) A Társaság, mint eladó és a DEBRECENI LABDARÚGÓ AKADÉMIA Nonprofit Kft., mint vevő között 27.798.600,-Ft + Áfa értékű sporteszközök, sportolók teljesítményét mérő műszerek adásvételére vonatkozóan megkötött szerződés;

b) A Társaság és az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Szolgáltató Kft. között a Nagyerdei Stadion használata tárgyában kötendő megállapodás;

c.) A Társaság által két újonnan, egyenként 100.000.000,-Ft - 100.000.000,-Ft törzstőkével megalapítandó, szerencsejáték tevékenységet folytató korlátolt felelősségű társaságban 40 - 40 %-os mértékű üzletrész megszerzése vonatkozásában kötendő szerződések."

2./ Felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti javaslatnak megfelelően képviselje az Önkormányzatot a Társaság közgyűlésén.

**Határidő:** 2014. június 5.

**Felelős:** a polgármester

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2014. június 4.

Kósa Lajos  
polgármester