

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Dr. Papp László polgármester

**Tárgy:**

Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza által biztosított étkeztetés kiszervezése

**Iktatószám:**

INT-4325/2016.

**Ügyintéző:**

Vargáné Dusza Krisztina  
Ozsvárt Veronika  
Krajczár László

**Feladatot jelent:**

Dr. Papp László polgármester,  
Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője,  
Dr. Marosi-Rácz Julianna, az Intézményfelügyeleti  
Osztály vezetője,  
Racsmány Gyula, a Vagyonkezelési Osztály vezetője,  
Kmetti Béláné, DMJV Idősek Háza intézményvezetője,  
Szabóné Orosz Éva, DMJV Városi Szociális Szolgálat  
intézményvezetője,  
Hajnal János, a Debreceni Intézményműködtető Központ  
igazgatója,  
a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. ügyvezetője  
részére

**Véleményező bizottságok:**

Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Egészségügyi és Szociális Bizottság  
Tulajdonosi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
benyújtás időpontja:**

2016. június 10.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

dr. Papp-Pálmai Éva

**Mellékletek:**

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a 20/2016. (II. 25.) határozatában kinyilvánította azon szándékát, hogy 2016. július 1. napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza (a továbbiakban: Idősek Háza) által végzett étkeztetési feladatot az étkeztetés biztosítására kiírandó eredményes közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője részére átadja oly módon, hogy 2016. július 1. napjával az intézmény konyhai egységéhez tartozó, az étkeztetési feladatok ellátásában részt vevő 27 fő (a főzőkonyhán dolgozó 26 fő közalkalmazott és a szakmai létszámhoz kapcsolódó 1 fő diétás nővér) közalkalmazottat az Idősek Háza, mint munkáltató a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek átadja, aki vállalja a közalkalmazottak továbbfoglalkoztatását. A fenti közgyűlési határozat értelmében az étkeztetés kiszervezésével párhuzamosan a főzőkonyha felújítására is sor kerül.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) – az előzőekben ismertetett közgyűlési döntésnek megfelelően - 2016. április 18-án koncessziós közbeszerzési eljárást indított „Étkeztetési feladatok ellátása az Idősek Háza és a Városi Szociális Szolgálat részére” tárgyban. Az eljárást megindító koncessziós hirdetmény 2016. április 21-én jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában, az ajánlattételi határidő 2016. május 20-án 11 órakor járt le.

A közbeszerzési eljárást lezáró – 2016. június 2. napján született – döntés szerint a koncessziós közbeszerzési eljárás nyertese a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. (1143 Budapest, Ilka u. 31.; a továbbiakban: SODEXO Kft.) lett.

Az étkeztetési feladat kiszervezésével várható éves megtakarítás és többlet bevétel a Debreceni Intézményműködtető Központ számításai szerint mindösszesen 35.981.857.- Ft.

## **I. Munkajogi szabályok**

Az Idősek Háza étkeztetési feladatok ellátásában részt vevő dolgozóinak SODEXO Kft. általi továbbfoglalkoztatása során alkalmazni kell a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25/A. § (1) bekezdésében foglaltakat, miszerint ha a munkáltató személye azért változik meg, mert az alapító vagy a munkáltató döntése alapján a munkáltató egésze vagy egy része (szervezeti egysége, anyagi és nem anyagi erőforrásainak vagy feladat- és hatáskörének meghatározott csoportja) a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozó munkáltató számára kerül átadásra, a munkáltató átadásra kerülő szervezete vagy tevékenysége keretében foglalkoztatott közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonya az átadás időpontjában megszűnik.

A Kjt. 25/A. § (2) bekezdése szerint az átadó és az átvevő munkáltató legkésőbb az átadást megelőzően harminc nappal korábban köteles tájékoztatni a közalkalmazottat, a munkáltatónál képviselettel rendelkező szakszervezetet és a közalkalmazotti tanácsot (közalkalmazotti képviselőt) az átadás időpontjáról, okáról és közalkalmazottakat érintő jogi, gazdasági és szociális következményeiről, továbbá köteles a szakszervezettel és a közalkalmazotti tanáccsal (közalkalmazotti képviselővel) konzultációt kezdeményezni a közalkalmazottakat érintő tervbe vett egyéb intézkedésekről. A konzultációnak ki kell terjednie az intézkedések elveire, a hátrányos következmények elkerülésének módjára, eszközére, továbbá a következmények enyhítését célzó eszközökre. Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést arról, hogy az Idősek Házában szakszervezet, illetve közalkalmazotti tanács jelenleg nem működik.

A Kjt. 25/A. § (3) bekezdésének megfelelően a tájékoztatással egyidejűleg az átadó és az átvevő munkáltató köteles írásban tájékoztatni a közalkalmazottat arról, hogy az átadást követően a közalkalmazott foglalkoztatását az átvevő biztosítja. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell a további foglalkoztatást biztosító munkaszerződés tartalmi elemeire vonatkozó ajánlatot. Az ajánlatot a Kjt. 25/B. §-ának rendelkezéseire figyelemmel kell megtenni, miszerint

- az átvevő munkáltatónál a közalkalmazott munkabére (alapbérének, bérpótlékainak és egyéb bérelemeinek együttes összege) nem lehet alacsonyabb mértékű, mint az átadást megelőzően

irányadó illetményének és a jogszabály, valamint kollektív szerződés alapján járó illetménypótlékainak együttes összege, kivéve, ha valamely közalkalmazotti illetménypótlék megállapításának alapjául szolgáló körülmény a munkaszerződés megkötését követően már nem áll fenn;

- határozatlan időtartamú közalkalmazotti jogviszony esetén - eltérő törvényi rendelkezés hiányában - az átvevő munkáltatónál határozatlan időtartamú jogviszonyt kell létesíteni;
- teljes munkaidőben történő foglalkoztatás esetén az átvevő munkáltatónál teljes munkaidős jogviszonyt kell létesíteni;
- az átvevő munkáltatónál létesítendő jogviszony tekintetében próbaidő nem köthető ki;
- a közalkalmazottnak az átadó munkáltatónál közalkalmazotti jogviszonyként elismert idejét úgy kell tekinteni, mintha azt az átvevő munkáltatónál töltötte volna el.

A tájékoztatásnak tartalmaznia kell azokat a kötelezettségeket is, amelyeknek a közalkalmazott a jogviszony létesítését követően a jogviszonya fenntartása érdekében köteles eleget tenni.

A Kjt. értelmében amennyiben a közalkalmazott az átvevő munkáltatónál történő további foglalkoztatásához nem járul hozzá, az átadó munkáltató az átadás napjával köteles írásban értesíteni a közalkalmazottat a közalkalmazotti jogviszony megszűnéséről, valamint köteles a közalkalmazott számára a megállapított végkielégítést - határozott idejű jogviszony esetén a meghatározott távolléti díjat - megfizetni.

Ha a közalkalmazott az átvevő munkáltatónál történő további foglalkoztatásához hozzájárul, az átvevő munkáltató köteles a közalkalmazottal munkaszerződést kötni. Az átadó munkáltató az átadás napjával köteles írásban értesíteni a közalkalmazottat a közalkalmazotti jogviszony Kjt. 25/A. § (1) bekezdése szerinti megszűnéséről.

Az Idősek Háza konyhai egysége esetében a betöltött közalkalmazotti álláshelyek száma – a 20/2016. (II. 25.) határozat 3./ pontjában meghatározott 27 főhöz képest – jelenleg 26 fő (1 fő konyhai egységvezető, 1 fő élelmiszer raktáros, 7 fő szakács, 1 fő konyhai adminisztrátor, 14 fő konyhai kisegítő, 1 fő cukrász, 1 fő hentes). 4 konyhai kisegítő, valamint az ételmezéshez kapcsolódó feladatot ellátó, szakmai létszámhoz tartozó diétás nővér álláshely üres.

Az étkeztetési feladat kiszervezése érinti az Idősek Házánál, valamint a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálatnál (a továbbiakban: Városi Szociális Szolgálat) foglalkoztatott, az étel szállításában résztvevő gépkocsivezetőket is. Tekintettel arra, hogy az ételnek az intézmények telephelyeire történő kiszállításáról a jövőben a külső szolgáltató, a SODEXO Kft. gondoskodik, az Idősek Háza tekintetében 2 fő, a Városi Szociális Szolgálat esetében 1 fő betöltött gépkocsivezető közalkalmazotti álláshely vonatkozásában kell a Kjt. 30. § (1) bekezdés b) pontja szerinti (az önkormányzati képviselő-testület döntése alapján a munkáltatónál létszámcsoökkentést, illetve átszervezést kell végrehajtani, és emiatt a közalkalmazott további foglalkoztatására nincs lehetőség) átszervezést végrehajtani, mely során a Kjt. állásfelajánlásra vonatkozó rendelkezéseit is alkalmazni kell. Ennek keretében a munkáltatónak (Idősek Háza; Városi Szociális Szolgálat) írásban tájékoztatnia kell a létszámcsoökkentéssel érintett közalkalmazottakat arról, hogy élhetnek az iskolai végzettségüknek és szakképzettségüknek, szakképesítésüknek megfelelő másik betöltetlen munkakör felajánlásának lehetőségével. A közalkalmazottaknak a tájékoztatás közlésétől számított két munkanapon belül kell írásban nyilatkozniuk a munkakör-felajánlási lehetőség igénybevételeéről. Ha a közalkalmazott a határidő leteltéig a nyilatkozattételt elmulasztja, azt úgy kell tekinteni, mintha a munkakör-felajánlási lehetőséget nem igényelte volna. A munkakör-felajánlási lehetőség igénybevételekor a közalkalmazotti jogviszony felmentéssel történő megszüntetésére csak akkor kerülhet sor, ha a munkáltatón belül, a munkáltató irányítása alatt álló másik munkáltatónál, vagy a munkáltató fenntartója által fenntartott más, a Kjt. hatálya alá tartozó munkáltatónál a közalkalmazott iskolai végzettségének és szakképzettségének, szakképesítésének megfelelő másik betöltetlen munkakör nincs, vagy ha a közalkalmazott az ilyen munkakörbe történő áthelyezéshez, illetve kinevezése módosításához nem járul hozzá.

A továbbfoglalkoztatásra, az üres álláshelyek megszüntetésére és a fentiekben ismertetett átszervezés elrendelésére tekintettel a Közgyűlésnek 1 szakmai tevékenységet ellátó álláshellyel és 32 intézményüzemeltetéshez kapcsolódó álláshellyel, mindösszesen 33 álláshellyel kell csökkentenie az Idősek Háza létszámkeretét.

A Városi Szociális Szolgálat esetében az átszervezés miatt 1 intézményüzemeltetéshez kapcsolódó álláshellyel csökken a létszámkeret.

A Közgyűlés a „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásához szükséges döntések elfogadásáról” szóló 17/2016. (II. 25.) határozata 7./ pontjának „Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek engedélyezett álláshelyei” címet viselő 15. mellékletében megállapította az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek engedélyezett álláshelyeit. Az álláshelyek számának változása miatt mindkét intézmény vonatkozásában el kell végezni a későbbiekben ezen határozat módosítását.

A 2016. februárjában készített előterjesztésben felhívtuk a Tisztelt Közgyűlés figyelmét, hogy az étkeztetési feladat kiszervezésére 2016. július 1. napjától akkor kerülhet sor, ha a közbeszerzési eljárás az általunk tervezett időpontban lezárul. Amennyiben a közbeszerzési eljárás elhúzódik, vagy az eredménytelen, úgy a főzőkonyha és a hozzá tartozó helyiségek bérbeadására és ezáltal a munkavállalók Idősek Háza által történő átadására új időpontot kell meghatároznia a Közgyűlésnek. Tekintettel arra, hogy a koncessziós közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére 2016. június 2. napján került sor, az érintett közalkalmazottak Idősek Háza által történő átadása vonatkozásában korábban meghatározott 2016. július 1. napját javaslom 2016. augusztus 1. napjára módosítani annak érdekében, hogy a Kjt. 25/A. § (2) bekezdésében foglaltaknak (miszerint az átadó és az átvevő munkáltatók legkésőbb az átadást megelőzően 30 nappal korábban kötelesek tájékoztatni a közalkalmazottat, a munkáltatónál képvisellel rendelkező szakszervezetet és a közalkalmazotti tanácsot a legfontosabb munkaügyi kérdésekről), valamint a Kjt. 30/A.-30/C. §-ában a közalkalmazotti állásfelajánlást szabályozó, szintén határidőkhöz kötött rendelkezéseknek az Idősek Háza és a Városi Szociális Szolgálat eleget tudjon tenni.

## **II. Ingatlannal kapcsolatos rendelkezések**

Az időpont módosítása nem érinti a főzőkonyha és a hozzá tartozó helyiségeknek az Idősek Háza vagyonkezeléséből való kikerülését, mely a 20/2016. (II. 25.) határozat 5./-6./ pontjai szerint 2016. július 1. napjával hatályosul. E naptól kezdődően az Önkormányzat, mint tulajdonos bérbe tudja adni a főzőkonyhát és a hozzá kapcsolódó helyiségeket a SODEXO Kft. részére, különös tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Vagyontörvény) 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontjában, a 3. § (2) bekezdésében és a 11. § (10)-(12) bekezdéseiben foglaltakra. Ennek köszönhetően a SODEXO Kft. a lehető legrövidebb időn belül meg tudja kezdeni a felújítási munkálatokat, melynek időtartama a SODEXO Kft. közbeszerzési eljárás során tett érvényes ajánlata szerint maximum 2 hónap lehet.

A 2016. februárjában készített közgyűlési előterjesztésben a bérleti díj összegének meghatározása már megtörtént, mely a felújítási munkák SODEXO Kft. által történő megkezdéséig 332.500,- Ft/hó+ÁFA, a felújítás műszaki átadás-átvételét követően 675.000,-Ft/hó+ÁFA összeg lesz. A felújítási munkák időtartama alatt (maximum 2 hónap) a SODEXO Kft. nem használja a helyiségeket, így erre az időre nem kell bérleti díjat fizetnie.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése értelmében az Önkormányzat vagyonának hasznosítása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik. Ugyan-ezen § (3) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon hasznosításának elsődlegesen a közfeladat ellátásának és a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia. Az ettől eltérő hasznosítás sem járhat a funkció zavarásával és a vagyontárgy állagának sérelmével.

A Vagyontörvény 11. § (10) és (11) bekezdései alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely a hasznosítási szerződésben vállalja, hogy a szerződés szerinti beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz és az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, továbbá a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. A Vagyontörvény szerint a hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A Vagyontörvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül az a belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) pont szerinti feltételek fennállnak.

A Vagyontörvény 3. § (2) bekezdése szerint az ezen feltételeknek való megfelelésről a gazdálkodó szervezetként szerződő félnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis. A Vagyontörvény rendelkezése értelmében a SODEXO Kft. ügyvezetője benyújtotta a nyilatkozatot, mely Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályán (4024 Debrecen, Piac u. 20.) megtekinthető. A nyilatkozat alapján megállapítható, hogy a SODEXO Kft. átlátható szervezetnek minősül.

### **III. Egyéb rendelkezések**

Az étkeztetés külső szolgáltató általi biztosításával kapcsolatos változásokat az Idősek Háza, valamint a Városi Szociális Szolgálat szakmai dokumentumaiban is szükséges átvezetni. A változásokat érintően a fenntartónak bejelentési kötelezettsége van a működést engedélyező szerv felé. A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdés b) pontja szerint a fenntartó köteles a működést engedélyező szervnek a változást követő 15 napon belül bejelenteni, ha a bejegyzés alapjául szolgáló lényeges körülményben változás következik be, így különösen, ha a személyi vagy tárgyi feltételek lényegesen megváltoznak, vagy a szakmai program lényeges eleme megváltozik és a változások adatmódosítást nem tesznek szükségessé.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.**

## Határozati javaslat

### A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja, 42. § 7. pontja és 107. §-a, az 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (1) bekezdés d) pontja, a 25/A.-25/B. §-ai, a 30. § (1) bekezdés b) pontja és a 30/A.-30/C. §-ai, a 2011. évi CXCV. törvény 36. § (5a) bekezdése, az 1993. évi III. törvény 122/A. § (1) bekezdése és (2) bekezdés c) pontja, a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának b) alpontja, a 3. § (2) bekezdése és a 11. § (10)-(12) bekezdése, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés a) pontja, a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, figyelemmel a 20/2016. (II. 25.) határozatban foglaltakra

**1./** átszervezi 2016. augusztus 1. napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Házát (4032 Debrecen, Pallagi út 9.) oly módon, hogy az általa végzett étkeztetési feladatot az étkeztetés biztosítására kiírt eredményes közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője, a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. (1143 Budapest, Ilka utca 31.) részére átadja.

**2./** Biztosítja a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza, valamint a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat (4029 Debrecen, Víztorony utca 11.) vonatkozásában a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft.-vel kötendő szerződés időtartamára Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata mindenkor költségvetésében a szükséges fedezetet, amely a 2016. évben a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza tekintetében nettó 70.732.791.- Ft, a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat tekintetében nettó 32.086.134.- Ft. A 2016. évben szükséges fedezet a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza, a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat, továbbá a Debreceni Intézményműködtető Központ (4026 Debrecen, Kálvin tér 2/A.) – mint működtető intézmény – 2016. évi költségvetésében áll rendelkezésre, mely az intézmények közötti és intézményen belüli előirányzat átcsoportosítással biztosított.

**3./** Az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel 2016. augusztus 1. napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza vonatkozásában

**a)** megállapítja - a konyhai egységhez tartozó, az étkeztetési feladatok ellátásában részt vevő, intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó - 26 fő közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonyának a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25/A. §-a szerinti megszűnését, tekintettel arra, hogy az érintett közalkalmazottak továbbfoglalkoztatását az étkeztetés biztosítására kiírt eredményes közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője, a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. vállalja,

**b)** a konyhai egységhez tartozó, az étkeztetési feladatok ellátásához és az intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó 4 üres álláshelyet, valamint a konyhai egységhez tartozó, az étkeztetési feladatok ellátásához és a szakmai tevékenységhez kapcsolódó 1 üres álláshelyet, mindösszesen 5 üres álláshelyet megszüntet,

**c)** a Kjt. 30. § (1) bekezdés b) pontja alapján a konyhai egységhez tartozó, az étkeztetési feladatok ellátásához és az intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó 2 fő közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetését rendeli el, tekintettel arra, hogy az érintett közalkalmazottak továbbfoglalkoztatására nincs lehetőség.

**4./** A 3./ pontban foglalt döntésre tekintettel 2016. augusztus 1. napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza szakmai tevékenységhez kapcsolódó létszámát 110 főben, az intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó létszámát 49 főben, létszámkeretét összesen 159 főben állapítja meg.

**5./** Az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel 2016. augusztus 1. napjával átszervezi a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálatot és a Kjt. 30. § (1) bekezdés b) pontja alapján az intézményben az étkeztetési feladatok ellátásához és az intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó 1 fő közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetését rendeli el, tekintettel arra, hogy az érintett közalkalmazott továbbfoglalkoztatására nincs lehetőség, így az intézmény szakmai tevékenységhez kapcsolódó létszámát 144 főben, az intézményüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó létszámát 7 főben, létszámkeretét összesen 151 főben állapítja meg.

**6./** Az 1./-5./ pontban foglalt döntésekre tekintettel felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy  
**a)** a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II. 25.) önkormányzati rendeletet érintő szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint

**b)** a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet végrehajtásához szükséges döntések elfogadásáról szóló 17/2016. (II. 25.) határozat 7./ pontjának „Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek engedélyezett álláshelyei” címet viselő 15. melléklete módosítását készítse elő.

**Határidő:** a költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** a Gazdálkodási Főosztály vezetője

**7./** A 2./ pontban foglalt döntésre tekintettel felkéri a Debreceni Intézményműködtető Központ igazgatóját az előirányzat átcsoportosításokkal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2016. december 31.

**Felelős:** a Debreceni Intézményműködtető Központ igazgatója

**8./** Bérbe adja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, 22252/1 hrsz-ú, 1 ha 4556 m<sup>2</sup> területű „szociális otthon” megnevezésű, a valóságban a 4032 Debrecen, Pallagi út 9. szám alatti ingatlanból a 493,75 m<sup>2</sup> alapterületű főzőkonyhát és a hozzá kapcsolódó helyiségeket (181,69 m<sup>2</sup> területű pince helyiségek és 235,98 m<sup>2</sup> területű I. emeleti helyiségek), mindösszesen 911,42 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt 2016. július 1. napjától kezdődően 10 év határozott időtartamra az étkeztetés biztosítására kiírt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője, a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. részére, figyelemmel a 20/2016. (II. 25.) határozat 5./-6./ pontjában foglaltakra.

**9./** A 8./ pontban részletezett ingatlanrész bérleti díja 2016. július 1. napjától az étkeztetés biztosítására kiírt közbeszerzési eljárás keretében elvégzett beruházás megkezdéséig 332.500,- Ft/hó +ÁFA, a beruházás eredményes műszaki átadását-átvételét követően 675.000,-Ft/hó+ÁFA összeg. A beruházási munkák időtartama alatt, mely a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. közbeszerzési eljárás során tett érvényes ajánlata szerint maximum 2 hónap lehet, a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. nem használja a helyiségeket, így erre az időre nem kell bérleti díjat fizetnie. Az elvégzett beruházás az aktiválást követően Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába kerül. A SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. által elvégzett beruházás számlával igazolt költsége az általa fizetett havi bérleti díj összegével megegyező mértékben kerül megtérítésre.

**10./** A 8./-9./ pontban foglalt döntésekre tekintettel felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a kiírt közbeszerzési eljárás feltételeit és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseit figyelembe véve a bérleti szerződést készítse elő, az érintett ingatlanrészek és a hozzá kapcsolódó ingóságok SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. részére történő átadásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2016. július 1.

**Felelős:** a bérleti szerződés előkészítéséért, átadás lebonyolításáért: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

a bérleti szerződés aláírásáért: a polgármester

**11./** Felkéri a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza intézményvezetőjét, hogy  
**a)** az átszervezéssel kapcsolatos intézkedéseket a közgyűlési döntésnek megfelelően tegye meg,  
**b)** a továbbfoglalkoztatással érintett közalkalmazottak vonatkozásában a Kjt. 25/A.-25/B. §-ában foglalt munkáltatói intézkedéseket tegye meg,  
**c)** a felmentéssel érintett közalkalmazottak vonatkozásában a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg, különös tekintettel a Kjt. 30/A.-30/C. §-ában és a 32. §-ában foglaltakra,  
**d)** gondoskodjon az intézmény működésére vonatkozó dokumentumok – különösen az intézmény szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának – módosításáról és fenntartói jóváhagyásra történő előkészítéséről.

**Határidő:** az a), b) és c) pont vonatkozásában: azonnal  
a d) pont vonatkozásában: 2016. október 1.

**Felelős:** a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Háza intézményvezetője

**12./** Felkéri a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat intézményvezetőjét, hogy  
**a)** az átszervezéssel kapcsolatos intézkedéseket a közgyűlési döntésnek megfelelően tegye meg,  
**b)** a felmentéssel érintett közalkalmazott vonatkozásában a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg, különös tekintettel a Kjt. 30/A.-30/C. §-ában és a 32. §-ában foglaltakra,  
**c)** gondoskodjon az intézmény működésére vonatkozó dokumentumok – különösen az intézmény szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának – módosításáról és fenntartói jóváhagyásra történő előkészítéséről.

**Határidő:** az a) és b) pont vonatkozásában: azonnal  
a c) pont vonatkozásában: 2016. október 1.

**Felelős:** a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálat intézményvezetője

**13./** Felkéri a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy  
**a)** az érintett ingatlanrészek és a hozzá kapcsolódó ingóságok átvételéhez szükséges intézkedéseket tegye meg,  
**b)** a továbbfoglalkoztatással érintett közalkalmazottak vonatkozásában a Kjt. 25/A.-25/B. §-ában foglalt intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** az a) pont vonatkozásában: 2016. július 1.  
a b) pont vonatkozásában: azonnal

**Felelős:** SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. ügyvezetője

**14./** Felkéri az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjét, hogy  
**a)** az átszervezéssel kapcsolatban a Debrecen Megyei Jogú Város Idősek Házát és a Debrecen Megyei Jogú Város Városi Szociális Szolgálatot érintő változásoknak a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal felé történő bejelentéséről gondoskodjon,  
**b)** a határozatban foglalt döntésekről az érintett költségvetési szervek vezetőit, valamint a SODEXO Magyarország Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét értesítse.

**Határidő:** az a) pont vonatkozásában: 2016. július 15.  
a b) pont vonatkozásában: azonnal

**Felelős:** az Intézményfelügyeleti Osztály vezetője

**A határozati javaslat elfogadása *minősített* többséget igényel.**

Debrecen, 2016. június 10.

**Dr. Papp László**  
polgármester