

4. határozati javaslat melléklete

W.W. IMPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
7361 Kaposszekcső, Liget ltp. 10  
Adószám: 13257183-2-17

Dr. Papp László  
Polgármester úr

Dr. Barcsa Lajos  
Alpolgármester úr

Dr. Szekeres Antal  
Jegyző úr  
részére

Debrecen Megye Jogú Város Önkormányzata

Debrecen  
Piac u. 20  
4024

Tárgy: nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Úr!

A W.W. IMPEX Kft. (7361 Kaposszekcső, Liget ltp.10., adószám: 24669573-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-010027) képviselőjében alulírott Horváth István ügyvezető az alábbi nyilatkozatot teszem.

Mint, Ön előtt is ismert, hogy az OMW Hungária Ásványolaj Kft. és a W.W. IMPEX Kft. a 6:73 §. szerint ingatlan adás-vételi előszerződést kötöttek a Debrecen, II. kerület 21359/3 hrsz., természetben a Böszörményi út és Békessy Béla utca kereszteződése mellett fekvő kivett építési terület megnevezésű ingatlanra, amelyen a társaság a jövőben „Üzletház és Kereskedelmi Központ” ingatlan létesítményeket kíván beruházásként megvalósítani.

Ennek tekintetében egyeztetéseket és tárgyalásokat folytatott társaságunk Önökkel, valamint 2017. március 17. napján lakossági fórum megtartására került sor.

W. W. IMPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
7361 Kaposszekcső, Liget ltp. 10.  
Adószám. 13257185-2-17

Mindezek alapján társaságunk ingatlan beruházás kapcsán vállalja az alábbiakat:

1. A W.W. IMPEX Kft. a kérelem tárgyát képező ingatlanon kereskedelmi, szolgáltató létesítmény, üzletház építését szeretné megvalósítani, erre vállal kötelezettséget. Továbbá arra, hogy a részletezett „Üzletház és Kereskedelmi Központ” ingatlan létesítményeket 2 éven belül megépíti.
2. A W.W. IMPEX Kft., mint az ingatlan leendő új tulajdonosa vállalja, hogy az ingatlant tovább nem értékesíti, az ingatlanon tervezett beruházást, saját beruházásként esetlegesen alvállalkozók bevonásával valósítja meg.
3. A W.W. IMPEX Kft., mint az ingatlan leendő új tulajdonosa vállalja, hogy üzemanyagtöltő állomás, autómosó építése iránti hatósági engedély kiadására vonatkozó kérelmet nem terjeszt elő az illetékes hatóságnál, vagy üzemanyagtöltő állomás, autómosó építése iránti hatósági engedély kiadására vonatkozó kérelem előterjesztéséhez tulajdonosi hozzájárulást nem ad.
4. A W.W. IMPEX Kft., mint az ingatlan leendő új tulajdonosa vállalja, ha ezen feltételeket megszegi, úgy a W.W. IMPEX Kft. meghíúsulási kötbért köteles fizetni a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, amelynek biztosítására 50.000.000.-Ft. összegű bankgaranciát biztosít.

Társaságunk vállalja a fent leírt, és a társaság által előzetesen ismertetett feltételek mentén történő „Együttműködési Megállapodás” megkötését.

Kérjük a T. Polgármester és Alpolgármester urakat, valamint a T. Jegyző urat, hogy a tárgyi ügy kapcsán társaság ügyvezetése által leírtakat a T. Képviselő Testület elé, jóváhagyás végett beterjeszteni szíveskedjen.

Üdvözlettel:

W. W. IMPEX KFT.  
7361 Kaposszekcső, Liget ltp. 10.  
Adószám. 13257185-2-17  
Cg: 17-09-208791  
Horváth István  
ügyvezető