

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Támogatási kérelem benyújtása és saját forrás biztosítása az EFOP-2.2.3-17 „Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése” tárgyú felhívásra
Iktatószám:	
	ÉPÍT-68933/2017
Ügyintéző:	
	Csubák Gyöngyi
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester Szűcs László, a Gazdálkodási Főosztály vezetője Dr. Kovács Ádám, a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Pénzügyi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2017.12.07
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Molnár Anett

Mellékletek:

--	--	--

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) keretében megjelent, az EFOP-2.2.3-17 „Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése” tárgyú felhívásra (a továbbiakban: Felhívás) támogatási kérelmet kíván benyújtani.

Pályázat benyújtására állami, egyházi, nem állami fenntartású, érvényes szolgáltatói nyilvántartásba való bejegyzés birtokában átmeneti elhelyezést nyújtó és rehabilitációs ellátást nyújtó intézmények fenntartói jogosultak.

A Felhívás célja: A rehabilitációs és átmeneti ellátást nyújtó, jelenleg is működő intézmények egy része nem felel meg a jogszabályokban előírt személyi és tárgyi feltételeknek. Magas az ideiglenes idejű bejegyzéssel rendelkező intézmények száma, az elhelyezési körülmények tekintetében nem megfelelő intézmények korszerűsítésre szorulnak az ellátási feltételek javítása, az igénybe vevők életminőségének javítása érdekében.

A szakosított ellátást nyújtó intézményekre vonatkozó adatok azt mutatják, hogy a 248 átmeneti ellátást nyújtó szociális intézmény közül 23 rendelkezik ideiglenes idejű bejegyzéssel, a 160 családok átmeneti otthona közül 6, míg a rehabilitációs intézmények esetében 61 intézmény közül 17 rendelkezik ideiglenes idejű bejegyzéssel. A külső férőhelyek száma az összes rehabilitációs intézményt tekintve 34, mely az összes férőhelyszám (1717) csupán 2%-át jelenti. A korszerűsítés mellett új (külső) férőhelyek létrehozása is szükséges az átmeneti elhelyezést nyújtó intézményekben és a rehabilitációs ellátásban az ellátottak megfelelő rehabilitációja, reintegrációja, re-szocializációja érdekében.

A korszerűsítés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben nevesített személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások közül a rehabilitációs és a rehabilitációs intézménnyé átalakuló átmeneti elhelyezést nyújtó bentlakásos intézményeket, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményeket, bentlakásos intézmények rehabilitációs részlegét valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben nevesített családok átmeneti otthonát célozza.

A projekt célcsoportja:

A pályázati kiírás célcsoportját a fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, hajléktalan személyek, gyermekek és családok alkotják, akik a Szociális törvény 57. § (2) bekezdés b) pontjában nevesített rehabilitációs és d) pontjában nevesített átmeneti elhelyezést nyújtó intézményekben, a Szociális törvény 85/C. §-a szerint integrált formában létrehozott intézmények rehabilitációs részlegeiben, valamint a Gyermekvédelmi törvény 51. §-a szerinti átmeneti gondozást nyújtó családok átmeneti otthonaiban ellátást vesznek igénybe.

Részcélok:

- A szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett rehabilitációs célú és átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények korszerűsítése az ellátottak életminőségének javítása érdekében;
- Új külső férőhelyek kialakítása az önálló életvitel elősegítése érdekében;
- Szervezetfejlesztés, szakmai találkozók, workshopok szervezése.

A támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatos információk:

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: a hatályos Felhívásban foglaltak szerint 2017. december 29. napja.

A támogatás mértéke, összege:

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a Felhívás támogatási jogcímekre vonatkozó szabályainak a figyelembevételével.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 30.000.000,- Ft, maximum 100.000.000,- Ft.

A Felhívás keretében önállóan támogatható tevékenységek többek között:

A szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények korszerűsítésére irányuló támogatási kérelem esetében kötelezően megvalósítandó tevékenységek (*családok átmeneti otthona*, éjjeli menedékhely vagy hajléktalan személyek átmeneti szállása esetében):

- a) új épület építése vagy meglévő épület átalakítása, bővítése, korszerűsítése;
- b) a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000 SzCsM (I. 7.) rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szerinti tárgyi-környezeti feltételek biztosítása;
- a) a beruházással érintett területeken az ellátottak igényeihez alkalmazkodó akadálymentesítés kialakítása;
- b) a szervezetfejlesztés okán új, kibővített szakmai program elkészítése, szakmai találkozók, workshopok szervezése.

Választható önállóan támogatható tevékenységek:

A szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények korszerűsítésére irányuló támogatási kérelem esetében szabadon választható tevékenységek:

- a) családok átmeneti otthona és a hajléktalan személyek átmeneti szállása esetében külső férőhely kialakítása, melynek keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:
 - ingatlanvásárlás, telekalakítás, szükséges bontási munkálatok az új intézmény(ek) területén, infrastruktúra (telekhatáron belül történő víz- és energiaelosztás, távközlés és az intézmény megközelítéséhez feltétlenül szükséges mértékben útfelújítás) fejlesztése;
 - közművesítés, közmű felújítása;
 - zöldmezős beruházás (kizárólag építési telken);
 - új épület építése, bővítés, felújítás, átalakítás, bontás;
- b) a szervezeti átalakulás, a külső férőhely létrehozása okán új szakmai program elkészítése, szakmai találkozók, workshopok szervezése;
- c) szakmai szempontoknak megfelelő, az intézményben elhelyezettek ellátásához illeszkedő berendezési tárgyak, eszközök beszerzése;
- d) a korszerűsítés idején indokolt esetben az ellátottak időszakos elhelyezésének biztosítása külső szolgáltató által biztosított helyszínen.

Nem támogatható tevékenységek:

A Felhívás keretében a fentebb ismertetett tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, különös tekintettel az alábbi tevékenységekre:

- a) a projekt céljaihoz nem kapcsolható eszközbeszerzés;
- b) eszközbeszerzés épület-infrastruktúrafejlesztés nélkül;
- c) használt eszközök beszerzése.

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló határidő:

A projekt megvalósítására a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően maximum 24 hónap áll rendelkezésre. A támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott beruházással létrehozott kapacitásokat, szolgáltatásokat a korszerűsített ingatlanban a projekt befejezését követő 5 évben, a működési engedélyben szereplő azonos jogcímen fenntartja és üzemelteti.

Megvalósítani kívánt projekt:

A Felhívás keretében **megvalósítható** az önkormányzati fenntartású, **DMJV Gyermekvédelmi Intézménye Családok Átmeneti Otthonának** (Debrecen, Mester u. 30.) **teljes körű felújítása.**

Az Átmeneti Otthon egy 100 éves óvoda átalakításával jött létre. A falak salétromosak, ezért az utólagos szigetelés, illetve a ház külső hőszigetelése, felújítása szükséges. Az épületben a szobák nagy része nagycsaládosok befogadására alkalmas, viszont az igények alapján egy szülő egy-két gyerekkel történő elhelyezésére is szükség lenne. Éppen ezért a belső felújítás, a szobák átalakítása, festése indokolt. Az épület szabvány szerinti részleges akadálymentesítése is megtörténik. Az ingatlan felújítására vonatkozó tervdokumentáció rendelkezésre áll, mely a pályázathoz felhasználható.

A felújításra adott indikatív árajánlat nettó 44.251.624,- Ft + áfa, összesen bruttó: 56.199.562,- Ft. A Felhívás alapján bruttó 52.000.000,- Ft nyerhető el építési költségre, így a várható bekerülési költséghez szükséges még biztosítani önkormányzati önerőt, melynek összege bruttó 4.199.562,- Ft.

A projekt egyéb költségei a támogatás összegének maximum 15%-a lehet, ennek megfelelően a költségek és források megoszlása az alábbi:

- Építés összköltsége: bruttó 56.199.562,- Ft, melyből támogatás 52.000.000,- Ft, saját forrás 4.199.562,- Ft;
- Egyéb költség, a pályázatban meghatározott %-os korlátoknak megfelelően (projekt előkészítés, közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőr, projektmenedzsment, nyilvánosság): bruttó 5.664.422,- Ft;
- Projekt tartalék 2%: bruttó 1.195.603,- Ft;
- Szakmai vezető megbízásának összege: 920.150,- Ft.

A projekt összköltsége bruttó 63.979.737,- Ft, melyből a támogatás mértéke 59.780.175,- Ft, a saját forrás mértéke 4.199.562,- Ft.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint 107. §-a alapján

1./ úgy dönt, hogy támogatási kérelmet nyújt be az EFOP-2.2.3-17 „Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése” tárgyú felhívásra.

2./ Az 1./ pont szerinti támogatási igény vonatkozásában

- A projekt címe: **„Debrecen, Mester u. 30. szám alatti Családok Átmeneti Otthonának infrastrukturális fejlesztése”;**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 4026 Debrecen, Mester u. 30.;
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 8076;
- A felhívás száma: EFOP-2.2.3-17;
- A projekt összes bruttó költsége: **63.979.737,- Ft**, azaz hatvanhárommillió-kilencszázhetvenkilencezer-hétszázharminchét forint;
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: **59.780.175,- Ft**, azaz ötvenkilencmillió-hétszáznyolcvanezer-egyszázhetvenöt forint;
- Az igényelt támogatás összege: **59.780.175,- Ft**, azaz ötvenkilencmillió-hétszáznyolcvanezer-egyszázhetvenöt forint.

3./ Kötelezettséget vállal arra, hogy a 2./ pontban megjelölt támogatás elnyerése esetén saját forrást, 4.199.562,- Ft, azaz négymillió-egyszázkilencvenkilencezer-ötszázhatvankettő forint összegű önrészt Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.

4./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a 3./ pontban meghatározott mértékű saját forrást Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésébe tervezze be.

Határidő: 2018. évi költségvetés tervezése

Felelős: Gazdálkodási Főosztály vezetője

5./ Felkéri a Polgármesteri Kabinetiroda vezetőjét a támogatási kérelem határidőben történő elkészítésére és benyújtására, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem, valamint a kapcsolódó jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

Határidő: a felhívásban megjelöltek szerint

Felelős: a támogatási kérelem

- határidőben történő elkészítéséért és benyújtásáért: a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
- aláírásáért: a Polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2017. december 7.

Dr. Papp László
polgármester