

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Kósa Lajos
polgármester

Tárgy:

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetéséről szóló szabályzat elfogadása

Iktatószám:

-/

Ügyintéző:

Dr. Farkas Róbert

Feladatot jelent:

Kósa Lajos
polgármester

Kováts Ákos
főépítész

Sziki Gyula
Várostervezési Osztály vezetője részére

Véleményező bizottságok:

Községgyűlés

Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi véleményezés ideje: 2013.05.10.

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Dobi Csaba

Mellékletek:

Tisztelt Közgyűlés!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza

a településfejlesztési koncepció,
az integrált településfejlesztési stratégia és
a településrendezési eszközök

elkészítésének vagy módosításának véleményeztetését.

A Rendelet 28-29. §-ai előírják, hogy az önkormányzatnak a véleményeztetést a partnerségi egyeztetés szabályai szerint kell lefolytatni, amelynek során meg kell határozni:

- a) az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,*
- b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját,*
- c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,*
- d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.*

E szabályok azonban nem érintik a véleményezésben részt vevő államigazgatási szervek körét, ezen szervek bevonását az eljárásba továbbra is a magasabb szintű jogszabályok határozzák meg.

A partnerségi egyeztetés szabályait a Várostervezési Osztály szabályzat-tervezetbe foglalva előkészítette. A tervezet követi azt az eljárási rendet, amelyet az Önkormányzat az elmúlt években folytatott a településrendezési eszközök véleményezése során.

Tekintettel azonban arra, hogy a partnerségi egyeztetés szabályainak rögzítése a településrendezési eszközök mellett a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia elfogadásához is szükséges, a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti eljárásban a Polgármesteri Hivatal több feladatkör szerint érintett szervezeti egységének kell majd részt vennie (Várostervezési Osztály, Polgármesteri Kabinet) a gyakorlati megvalósítás során.

A partnerségi egyeztetés szabályaival kapcsolatos szabályzatot a határozat melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előadottak, valamint a melléklet alapján az alábbi határozati javaslatról szíveskedjen dönteni:

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján

1./ elfogadja a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetéséről szóló szabályzatot a melléklet szerint.

2./ Felkéri a Várostervezési Osztály vezetőjét és a főépítést, hogy a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetésének eljárásában az 1./ pont szerinti szabályzat rendelkezéseinek figyelembe vételével járjanak el.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Várostervezési Osztály vezetője és a főépítész

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2013. május 9.

Kósa Lajos
polgármester