



DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Nonprofit Közhasznú Kft.  
4030 Debrecen, Buda Erzsébet u. 8/A.  
tel.: (52) 533-143 (30) 464-6163  
Hatósági engedély nyilvántartási száma: E-000533/2014  
e-mail: info@dkkinfo.hu

## Üzleti jelentés

a Debreceni Képző Központ Oktatási Szolgáltató  
Nonprofit Közhasznú Kft. 2018. évi tevékenységéről

## Tartalomjegyzék

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ	3. Oldal
II. A TÁRSASÁG 2018. ÉVI TEVÉKENYSÉGE	6. Oldal
III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS	10. Oldal
IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA	10. Oldal
V. KÖRNYEZETVÉDELEM	10. Oldal
VI. A TÁRSASÁG 2019-ES CÉLKITŰZÉSEI	10. Oldal

## I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

### Alapadatok:

Cég neve: DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit  
Közhasznú Kft.  
Képviselő neve: Hajnal János ügyvezető  
Székhely: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017134  
Statisztikai számjel: 22162111-8532-572-09  
A Társaság telephelye: 4030 Debrecen, Budai Ézsaiás u. 8/A.

### Cégbemutató:

A DEBRECENI TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. 2005-ben került alapításra, alapító tagjai a Debrecen Megyei Jogú Város, Balmazújváros Város Önkormányzata és Hajdúböszörmény Város Önkormányzata. A HEFOP-4.1.1 és a HEFOP-3.2.2 program megvalósítása révén létrejött egy több mint 3.000 m<sup>2</sup> alapterületű tanműhely bázis. Saját pályázatból és a partnercégekkel együtt több tucat képzés valósult meg ezen a területen 2010-ig. 2010 után viszont jelentősen változott a szabályozási környezet, a szakképzés állami fenntartásba került, így a közhasznú tevékenység mellett a tanulószereződéses képzések szervezése vált a Társaság fő profiljává. Mivel az alapozó képzések megszervezéséhez megfelelő számú és felszereltségű tanműhellyel rendelkezünk, a város legnagyobb tanulószereződéses képzőjévé váltunk. 2015. március 26-án a társaság neve megváltozott, az új neve **Debreceni Képző Központ Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.** Törvényi változások, valamint az oktatási lehetőségek beszűkülése miatt a Társaság 2017-től az oktatás mellett más tevékenységgel is foglalkozni kezdett:

- 2017. január 1-től a Debreceni Tankerületi Központ partnereként karbantartási tevékenységet végzünk a város számos iskolájában. Ez a tevékenység jelenleg is tart.
- 2017 utolsó negyedében indult el a fakivágás, gallyazás tevékenység, amelyhez a szükséges gépeket, munkaerő állományt 2018-ban bővítettük, így mára ez is jelentős ágazattá fejlődött.

- 2018-ban elindult egy együttműködés a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával, amelynek keretében a város energetikai fejlesztésében veszünk részt.
  - a bérbeadás korábbi is a tevékenységek között szerepelt, jelenleg az ebből származó bevétel két részre osztható: ingatlan illetve ingó vagyon bérbeadása.
- A 2017-es évben a társaság 100%-ban Debrecen Megyei Jogú Város tulajdonába került.

#### Tevékenységi körök:

- 85.32 Szakmai középfokú oktatás
- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 85.31 Általános középfokú oktatás
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 85.41 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 25.91 Acél tárolóeszköz gyártása
- 25.92 Könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
- 25.93 Huzaltermék gyártása
- 25.94 Kötőelem, csavar gyártása
- 25.99 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
- 25.71 Evőeszköz gyártása
- 25.72 Lakat-, zárgyártás
- 25.73 Szerszámgyártás
- 25.11 Fémszerkezet gyártása
- 25.12 Fém épületelem gyártása

25.21 Központi fűtési kazán, radiátor gyártása  
 25.50 Fémalakítás, porkohászat  
 25.62 Fémmegmunkálás  
 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
 77.33 Irodagép kölcsönzése (bceclértve. számítógép)  
 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
 78.10 Munkaközvetítés  
 78.20 Munkerőkölcsonzés  
 78.30 egyéb emberierőforrás-ellátás, - gazdálkodás  
 33.11 Fémfeldolgozási termék javítása  
 81.10 Építményüzemeltetés  
 02.20 Fakitermelés  
 49.41 Közúti áruszállítás  
 77.12 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)  
 77.11 személygépjármű kölcsönzése  
 02.40 Erdészeti szolgáltatás  
 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
 63.11 Adatfeldolgozás, web-hozsling szolgáltatás  
 71.11 Építészmérnöki tevékenység  
 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
 01.61 Növénytermesztési szolgáltatás  
 81.29 Egyéb takarítás  
 81.30 Zöldterület-kezelés

A Társaság közhasznú jogállású szervezetnek minősül. A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés értelmében a közhasznú tevékenységeket a jövőben is folytatni kívánja:

- tehetséggondozás, tehetségfejlesztés a szakképzésben,
- a szakképzésben résztvevő tehetséges diákok támogatása, ösztöndíj nyújtása,
- szakmai versenyeztetés, szakmai versenyek támogatása, szervezése,
- közművelődési feladatok ellátása művészeti tevékenységek támogatásával,
- kreatív ipar támogatása közművelődési feladatok során,
- a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése.

A Társaság közhasznú státuszának megtartása kiemelkedő szerepet kap, ennek érdekében a Társaság alábbi közhasznú tevékenységeit önkéntes tevékenységet végző személyek segítik a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően:

- mentálhigiénés és elhelyezkedéssel kapcsolatos információátadás, segítségnyújtás,
- pályaaorientáció.

## II. A TÁRSASÁG 2018. ÉVI TEVÉKENYSÉGE

A Debreceni Képző Központ Nonprofit Közhasznú Kft. működését meghatározó tevékenységek 2018-ban:

- felnőttképzés és iskolarendszerű tanuló képzés, tanulószereződéses formában,
- karbantartási tevékenység,
- bérbeadási tevékenység.

*A nappali rendszerű gyakorlati képzés* ellátáshoz és a *tanulószereződéses foglalkoztatott tanulók képzéséhez* intézményünk biztosította a tanműhelyeket és a gyakorlati oktatókat. Az alábbi tanműhelyekkel rendelkezünk:

- 3 db lakatos tanműhely,
- 1 db Hűtő és légtechnikai rendszerszerelő tanműhely,
- 1 db Víz-gáz, központi fűtés-szerelő tanműhely,
- 2 db Villanszerelő tanműhely,
- 1 db Általános hegesztő tanműhely,
- 1 db Lánghegesztő tanműhely,
- 1 db Ívhegesztő tanműhely,
- 1 db Kovács tanműhely,
- 2 db Gépi forgácsoló tanműhely,
- 1 db CNC tanműhely,
- 1 db Mérőlabor,
- 1 db Anyagvizsgáló labor.

2018-ban a Debreceni Szakképzési Centrummal együttműködve három debreceni szakképző intézmény gyakorlati képzését biztosítottuk. A tanulószereződéses képzőkkel bérleti szerződés keretében fenti tanműhelyeinkben zajlott a villanszerelő és gépészeti szakmacsoportba tratózó tanulószereződéses tanulók gyakorlati képzése.

A 2018-2019-es tanévtől kezdődően két szakmában, „Tanulószerződés” keretében folyik gyakorlati képzés:

- 34-521-06 OKJ számú Hegesztő
- 35-521-01 OKJ számú CNC gépkezelő.

A gyakorlati oktatásban résztvevők létszáma szakmák szerint:

- 10 fő Hegesztő 10. osztályos tanuló
- 12 fő CNC gépkezelő 12. osztályos tanuló.

2018-ben az alábbi *felnőttképzési tanfolyamok* valósultak meg intézményünkben:

Tanfolyam megnevezése	Tanfolyam száma	Tanfolyam létszáma (fő)	Tanfolyam időtartama
Hegesztő Polgár 2037-17; 2137-17	T-22/2017	22	2017.06.26.- 2018.03.28.
Hegesztő DB. 2002-17; 2102-17	T-27/2017	22	2017.07.06.- 2018.04.16.
Hegesztő P.ladány 2038-17; 2138-17	T-29/2017	22	2017.07.21.- 2018.04.30.
Helyi vasúti pályahálózaton (közúti villamosvasút) villamos meghajtású közúti vasúti járműveket közlekedtető vasúti járművezető (villamosvezető)	T-31/1/2018	18	2017.09.25.- 2018.05.01.
Eladó Egyek 3080-17; 3180-17	T-32/2017	24	2017.09.25.- 2018.03.19.
Eladó Balmazújváros 3011-17; 4011-17	T-33/2017	24	2017.09.26.- 2018.03.20.
Eladó Debrecen 3013-17; 4013-17	T-34/2017	24	2017.09.27.- 2018.03.22.

Hegesztő Derecske 3024-17; 4024-17	T-35/2017	23	2017.09.28.- 2018.07.16.
Eladó Nyíradony 3016-17; 4016-17	T-36/2017	19	2017.09.28.- 2018.03.23.
Hegesztő Debrecen 3023-17; 4023-17	T-37/2017	26	2017.09.29.- 2018.07.09.
Eladó Vámospércs 3075-17; 4075-17	T-38/2017	20	2017.09.29.- 2018.03.26.
Eladó Debrecen 3085-17; 4085-17	T-39/2017	24	2017.10.09.- 2018.04.04.
Méhész	T-1/2018	8	2018.02.02.- 2018.06.14.
Minősített hegesztő	T-2/2018	4	2018.02.17.- 2018.04.27.
Eladó Debrecen 3000-18	T-3/2018	20	2018.04.04.- 2018.09.19.
Eladó Debrecen 4000-18	T-4/2018	19	2018.04.05.- 2018.09.21.
Eladó Debrecen 3017-18	T-5/2018	21	2018.04.04.- 2018.09.19.
Eladó Debrecen 4017-18	T-6/2018	21	2018.04.05.- 2018.09.21.
Hegesztő Debrecen 3001-18; 4001-18	T-7/2018	27	2018.04.10.- 2019.01.22.
Eladó Hajdúböszörmény 3008-18; 4008-18	T-8/2018	21	2018.04.19.- 2018.10.05.
Zöldség-és gyümölcsfeldolgozó 3002-18; 4002-18	T-9/2018	25	2018.05.03.- 2018.07.17.
Központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő 3003-18; 4003-18	T-10/2018	21	2018.05.24.- 2019.02.13.
Hegesztő Polgár 3045-18, 4045-18	T-11/2018	17	2018.10.01.- 2019.07.12.



Tanulási és munkamotiváció erősítése tréning (90 óra)	T-12/2018	17	2018.10.02.- 2018.10.31.
Életvezetési tréning (80 óra)	T-13/2018	17	2018.11.05.- 2018.11.26.
Kulcskompetenciák erősítése tréning (90 óra)	T-14/2018	17	2018.11.27.- 2018.12.20.
Eladó Hajdúnánás 3031-18	T-15/2018	23	2018.10.08.- 2019.03.27.
Eladó Hajdúnánás 4031-18	T-16/2018	16	2018.10.08.- 2019.03.26.
Hegesztő Debrecen 3044-18, 4044-18	T-17/2018	28	2018.10.09.- 2019.07.25.
Eladó Egyek 3033-18, 4033-18	T-18/2018	25	2018.10.19.- 2019.04.11.
Eladó Debrecen 3073-18	T-19/2018	28	2018.12.12.- 2019.06.05.
Eladó Debrecen 4073-18, 3073-18/T511	T-20/2018	20	2018.12.12.- 2019.06.05.
<b>Összesen:</b>		<b>395</b>	

A Debreceni Képző Központ 2018-ban is folytatta a *karbantartási, felújítási tevékenységet*.

Összességében elmondható, hogy a Képző Központ eredményes évet zárt 2018-ban. Mind az oktatás, mind a szolgáltatás területén jelentős sikereket könyvelhettünk el. Az év második felében az elméleti tantermeink és a tanműhelyeink maximális kihasználtsággal működtek. Áthúzódó szerződéseink következtében 2019. első felében is hasonló kihasználtság várható. A Debreceni Képző Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2018. évi árbevétele az alábbiak szerint oszlik meg:

- 180,5 millió Ft közhasznú oktatási tevékenységből,
- 8,2 millió Ft az oktatási tevékenységből (vállalkozási),
- 29,3 millió Ft bérbeadásból,

- 216,4 millió Ft a szolgáltatási (karbantartási, fakivágási, energetikai) tevékenységből ered.

Ezen bevételek fedezetet nyújtottak a felmerülő kiadások ellentételezésére, ezért önkormányzati támogatás folyósítására nem volt szüksége a Társaságnak.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, nem várható a működés beszüntetése.

### III. KUTATÁS ÉS KÍSÉRLETI FEJLESZTÉS

A társaság 2018-ben kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenységet nem folytatott.

### IV. FOGLALKOZTATÁSI POLITIKA

A Debreceni Képző Központ Nonprofit Közhasznú Kft. az új munkavállalók alkalmazása során a pozíció betöltésére szakmailag legalkalmasabb személyt választja ki, ezen kívül más, diszkriminációra utaló feltételt nem alkalmaz.

### V. KÖRNYEZETVÉDELEM

A Társaság tevékenysége során környezetre ártalmas hulladék nem keletkezik, ugyanakkor működése során szem előtt tartja a környezet védelmét. Külön környezetvédelmi normáknak nem kell megfelelnie.

A Társaság a működése során keletkezett hulladékot szelektíven gyűjti, továbbá gondoskodik az elhasználódott akkumulátorok, elemek elkülönítéséről, azokat az arra kijelölt helyen és módon kezeli.

### VI. A TÁRSASÁG 2019-ES CELKITÜZÉSEI

A Társaság céljai:

- hogy megfelelő fizikai környezet álljon rendelkezésre a gyakorlatorientált képzéshez annak érdekében, hogy a korszerűbb szakképzési rendszer hozzájárulhasson a munkaerő piaci szükségletek kielégítéséhez. Filozófiánk, hogy mind a szellemi, mind pedig az anyagi erőforrásokat koncentráltan, a munkaerő-piaci igényekhez illeszkedő,

magas oktatási színvonalat nyújtó gyakorlati szakképzést biztosítsunk. E szellemiség keretében a hegesztő tanműhelyeink berendezéseit és számítógépes eszközparkunkat folyamatosan fejlesztjük.

- a szolgáltatási, karbantartási tevékenység magas színvonalon történő biztosítása és bővítése szorosan együttműködve Debreceni Város Önkormányzatával.

Debrecen, 2019. május 10.

**DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT**

Nonprofit Közhasznú Kft.  
4030 Debrecen, Budai Ézsás u. 8/a.  
Adószám: 22162111-2-09  
Cégjegyzékszám: 02-09-017734  
OTP: 11788008-26025207  
UCB: 10913001-30000003-53737010

Hajnal János  
ügyvezető