

2	4	7	7	9	1	2	2	9	2	3	9	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	9	-	0	9	-	0	2	5	3	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

4031 Debrecen, Egyetem tér 1, 52-518-620 a vállalkozás címe, telefonszáma

2021. december 31.

## Éves beszámoló

Debrecen, 2022. április 12.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

AGÓRA KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT  
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.  
Adószám: 24779122-2-09 ①  
Cégjegyzékszám: 09-09-025391  
Bszlsz.: 11738008-20884217

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)</b>	<b>40 162</b>	<b>0</b>	<b>38 189</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0
6.	4. Szellemi termékek	895	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>39 267</b>	<b>0</b>	<b>38 189</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	241	0	202
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	39 026	0	37 987
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

*Amog*

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>	109 349	0	100 726
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>	1 736	0	3 575
31.	1. Anyagok	0	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	1 736	0	3 575
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	19 452	0	23 393
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	5 155	0	7 046
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	14 297	0	16 347
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	88 161	0	73 758
54.	1. Pénztár, csekkek	214	0	194
55.	2. Bankbetétek	87 947	0	73 564
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	559	0	580
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	559	0	580
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	<b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>	150 070	0	139 495

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)</b>	<b>13 814</b>	<b>0</b>	<b>13 975</b>
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	2 500	0	2 500
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	8 298	0	8 314
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	16	0	161
72.	<b>E. Céltartalékok (73-75)</b>	<b>12 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	12 600	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)</b>	<b>10 904</b>	<b>0</b>	<b>16 909</b>
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdalkodóval szemben	0	0	0

*Somogy*

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	0	0	0
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	10 904	0	16 909
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	5 512
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 047	0	3 043
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 857	0	8 354
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)</b>	112 752	0	108 611
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	81 652	0	78 250
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
108.	3. Halasztott bevételek	31 100	0	30 361
109.	<b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>	150 070	0	139 495

*Bobog*

Statistikai számjel: 24779122-9239-572-09

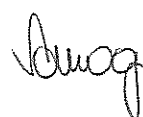
Cégjegyzék szám: 09-09-025391

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

**Eredménykimutatás**  
(Összköltség eljárással)  
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	112 654	0	79 720
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	37
3.	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>112 654</b>	<b>0</b>	<b>79 757</b>
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>170 602</b>	<b>0</b>	<b>160 730</b>
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	7 438	0	10 044
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	113 611	0	50 710
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 512	0	1 606
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	1 142	0	1 268
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14.	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>123 703</b>	<b>0</b>	<b>63 628</b>
15.	10. Bérköltség	118 121	0	129 698
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 301	0	11 499
17.	12. Bérjárulékok	10 134	0	15 330
18.	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>134 556</b>	<b>0</b>	<b>156 527</b>
19.	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>23 603</b>	<b>0</b>	<b>20 007</b>
20.	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1 261</b>	<b>0</b>	<b>157</b>
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>133</b>	<b>0</b>	<b>168</b>



Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 2**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előzp évek módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	8	0	10
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>10</b>
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	125	0	17
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>125</b>	<b>0</b>	<b>17</b>
44.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>-117</b>	<b>0</b>	<b>-7</b>
45.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>161</b>
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>161</b>

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.

CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
a	b	c		d
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</b>	<b>93 420</b>	<b>0</b>	<b>3 631</b>
01.	Adózás előtti eredmény +/-	16	0	161
02.	Elszámolt amortizáció +	23 603	0	20 007
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	0	0	0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	0	0	-12 600
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0	0	0
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	852	0	-1 004
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-1 724	0	1 497
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	72 247	0	-4 141
09.	Vevő követelés változása +/-	-4 435	0	3 621
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	2 780	0	-3 889
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	81	0	-21
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	0	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>	<b>-13 505</b>	<b>0</b>	<b>-18 034</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-14 506	0	-18 034
15.	#NÉV?	1 001	0	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0		0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0		0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	0		0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0		0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0		0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0		0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0		0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0		0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0		0
25.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0		0
26.	Alapítókka szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása +/-	0		0
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)</b>	<b>79 915</b>	<b>0</b>	<b>-14 403</b>



### Közhasznúsági megfelelőség vizsgálata

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év	Tárgyév
B. Éves összes bevétel	283 264	240 497
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel	283 163	224 642
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		15 271
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	101	584
H. Összes ráfordítás	283 334	240 336
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	121 633	140 797
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	283 163	239 753
K. Adózott eredmény	123	161
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Mutató teljesítése		
Erőforrás ellátottság mutatói	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,- Ft]$	X	
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	X	
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	X	
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$		X
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	X	
Ectv. 32. § (5) b) $[(L1+L2)/2 \geq 10 fő]$		X

*Handwritten signature*

**Agóra Közhasznú Nonprofit Kft.**

4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

Cégjegyzék sz.: 09-09-025391

Adószám: 24779122-2-09


**Kiegészítő melléklet**

**2021. üzleti év**

**Beszámolási időszak:** 2021.01.01-2021.12.31

Debrecen, 2022.04.12.

AGÓRA KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT  
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.  
Adószám: 24779122-2-09 ①  
Cégjegyzékszám: 09-09-025391  
Bszl.sz.: 11738000-20884217



Somogyi Béla  
ügyvezető

## **I. Általános kiegészítések:**

### **1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE**

#### **Alakulás, működési forma, a gazdálkodó fő célja**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint pályázó a Debreceni Egyetemmel, mint szakmai partnerrel közösen sikeresen pályázott „a Tudományos Élménypark kialakítása a Debreceni Botanikus Kertben” című, TIOP 1.3.3-08/02-2009-0002 számú pályázati felhívásra. A DMJV Önkormányzata Közgyűlésének 213/2013 (X. 24.) számú határozata alapján, a megvalósuló beruházással létrehozott szolgáltatások fenntartása érdekében 2013. november 1-én alapította az AGÓRA Közhasznú Nonprofit Kft-t. A szervezet legfőbb feladata az AGÓRA Tudományos Élménypark központ működtetése és alapfunkciója révén, a pályázatban deklarált célok elérése. Azaz egy olyan, a térségben egyedülálló, innovatív komplex szolgáltatásokat nyújtó közművelődési intézmény működésének kialakítása, mely magán viseli egy európai Science Centre jellemzőit, illetve képes teljesíteni a pályázatban deklarált stratégiai célokat. A társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaság formában végzi a tevékenységét. Törzstőkéje 3.000 eFt.

#### **Tevékenységi kör**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. az alábbi tevékenységet folytatja 2021. évben:

#### **Cég főtevékenysége:**

- 9329 '08 Máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

#### **Társaság tulajdonosai, tulajdonosi szerkezete**

A társaságban Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 75 %-os többségi tulajdonos, míg a Debreceni Egyetem 25 %-os üzletrésszel rendelkezik.

### **2. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB MEGHATÁROZÁSAI**

#### **Könyvvizetés módja, pénzneme**

A társaság a tárgyévben könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása, működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A társaság a könyveit forintban vezeti.

#### **Üzleti év**

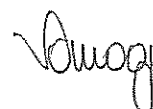
Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. üzleti éve a tárgyévben 2021.01.01-től 2021.12.31 időszakot öleli fel. A mérlegforduló napja: 2021. december 31.

#### **Beszámoló formája és típusa**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra éves beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás. Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. a beszámolóban mind a mérleget mind az eredmény kimutatást "A" változatban állította össze.

#### **Mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év január 31. napja.



### **A beszámoló összeállításáért felelős személy**

A beszámoló elkészítéséért felelős személy:

Neve: Baloghné Pásztor Zsuzsanna regisztrált mérlegképes könyvelő  
Regisztrációs szám: 160623

### **Könyvvizsgálat**

A tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői:

Neve: DV-Audit Kft.  
Kamarai nyilvántartási szám: 001863  
Könyvvizsgáló neve: Deliné Vollay Tünde  
Kamarai tagsági száma: 002613

### **A beszámoló aláírója**

Az éves beszámolót az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. képviselőjére jogosult Somogyi Béla ügyvezető igazgató írja alá.

### **Jelentős összegű hibák**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 m Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra. A 2021. évi beszámoló elkészítésekor ilyen hibát nem tártunk fel.

### **Devizás tételek értékelése**

A devizás tételek forintba történő átszámítása a Magyar Nemzeti Bank árfolyamán történtek.

## **3. AZ ÉRTÉKELÉSI ELJÁRÁSOK, MÓDSZEREK**

### **Immateriális javak**

#### **Nyilvántartás, elszámolás általános szabályai**

Az immateriális javak beszerzési illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve, az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. A társaság az immateriális javaknál maradványértékkel nem számol. A szellemi termékek használati idejét egyedileg szabályozza, a vagyoni értékű jogokét egyedileg határozta meg. Az értékcsökkenési leírást lineáris módszerrel, éves gyakorisággal számolja el.

#### **Általánostól eltérő eljárások**

A 200 ezer Ft egyedi bekerülési érték alatti szellemi termékeket a társaság a használatbavételkor egy összegben elszámolja értékcsökkenési leírásként. Terven felüli értékcsökkenést nem számolt el a vállalkozás.



## **Tárgyi eszközök**

### **Nyilvántartás, elszámolás általános szabályai**

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési illetve előállítási költségen, halmozott értécsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értécsökkenés lineáris módszerrel, éves gyakorisággal kerül elszámolásra. A társaság a maradványértéket egyedileg határozta meg.

### **Befektetett pénzügyi eszközök**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. nem volt befektetett pénzügyi eszköze.

### **Összehasonlíthatóság**

#### **Össze nem hasonlítható adatok**

A számvitelről szóló törvény értelmében a beszámoló tartalma és formája, valamint az azt alátámasztó könyvvizetés tekintetében az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítani kell (a következetesség elve). Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adataival.

### **Értékelés változása és annak hatása**

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - a jogszabályi változások miatti módosításokon túl - nem változtak.

### **Tétel átsorolások**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegében az előző üzleti évhez képest az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

### **Mérleg tagolása**

#### **Összevont tételek a mérlegben**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. a mérleg arab számmal jelzett tételei összevonásának lehetőségével a tárgyévben nem élt.

### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi mérlegben az előírt sémán túl új tételek nem szerepelnek.

### **Értékvesztések**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegében a befektetett pénzügyi eszközökhöz, készletekhez, értékpapírhoz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés a tárgyévben nem szerepel.

### **Egyéb kiegészítő információk**

#### **Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek**

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralevő futamideje több mint öt év.

#### **Zálogjoggal biztosított kötelezettségek**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegében zálogjoggal biztosított kötelezettség nem szerepel.

#### **Mérlegen kívüli egyéb tételek**

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegen kívüli egyéb tételekkel nem rendelkezett.



DMJV Önkormányzatának közgyűlése a 207/2014. (IX.25) számú közgyűlési határozatával a debreceni 22246/1 hrsz.-ú Debrecen Egyetem tér 1. szám alatt található 2871,73 m<sup>2</sup> alapterületű Tudományok Palotája épületét, a hozzá tartozó 8 m<sup>2</sup> alapterületű portaépület és tanösvényt magába foglaló létesítményt, úgy ahogy azok jelenleg állnak, valamennyi alkotórészával és tartozékával együtt határozatlan időre az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. ingyenes hasznosításában adta közfeladat –kulturális szolgáltatás- ellátása céljára.

## **II . A mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **A. Befektetett eszközök**

*Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értékének, valamint értékcsökkenési leírásának alakulása mérlegtételenként:*

Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
<b>Immateriális javak</b>	<b>22 262</b>	<b>22 262</b>	<b>0</b>
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	530	328	202
Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-
Egyéb berendezések, gépek, járművek	133 756	95 769	37 987
Befejezetlen beruházások	-	-	-
Beruházásokra adott előlegek	-	-	-
<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>134 286</b>	<b>96 097</b>	<b>38 189</b>
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>156 548</b>	<b>118 359</b>	<b>38 189</b>

*Tárgyévi elszámolt értékcsökkenési leírás, leírási módonként:*

Megnevezés	Kisértékű egyösszegű	Lineáris	Terv szerinti értékcsökkenés összesen
<b>Immateriális javak</b>	<b>0</b>	<b>895</b>	<b>895</b>
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni ért. jogok	-	40	40
Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-
Egyéb berendezések, gépek, járművek	5 947	13 125	19 072
<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>5 947</b>	<b>13 165</b>	<b>19 112</b>
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>5 947</b>	<b>14 060</b>	<b>20 007</b>

A tárgyévben 18 034 e Ft összegben történt tárgyeszköz, egyéb gép, berendezés és jármű beszerzés. Az értékcsökkenés éves összege a beruházási értéket meghaladja, az így az eszköz állomány 20 %-kal csökkent.

DMJV önkormányzata fejlesztésre 2 500 eFt-ot biztosított, felhasználása szerződés szerint történt.

### **B.I. Készletek**

A társaság csak vásárolt készletekkel rendelkezik.

#### **Vásárolt készletek**

A társaság által üzemeltetett ajándéküzlet árukészlete beszerzési költségen kerül kimutatásra. A társaság mennyiségi, ill. értékbeli nyilvántartást nem vezet, mérleg fordulónapi leltározással határozza meg a fordulónapi készletet.

*Bowag*

A mennyiségi felvétellel elvégzett leltározás mennyiségi adatainak értékét az utolsó beszerzés bekerülési értéke alapján állapítja meg. A készletek 2021.12.31.-i záró állománya 3 575 eFt.

## B.II. Követelések

A termékértékesítés és szolgáltatásnyújtás számlázott ellenértékét akkor rögzítik, ha azt a vevő elismerte. Az üzleti év végén meglévő követelések egyeztetését a társaság elvégezte. A követelésekre az üzleti évben értékvesztés nem volt elszámolva.

Sorszám	Követelések részletezése	Összeg (eFt)
	<b>Vevő követelés</b>	<b>7 046</b>
1	GINOP 3.1.1P41-28/2019 Teljesítési biztosíték	14 563
2	Következő időszaki áfa követelés	850
3	Rollet alkalmazás óvadék	4
4	Szakképzési hozzájárulás	8
5	Áfa pénzügyi elszámolása	675
6	Adott előleg	192
7	Munkavállalóval szembeni követelés	27
8	Munkáltatói tp hozzájárulás	22
9	Utalvány	6
	<b>Egyéb követelések</b>	<b>16 347</b>
	<b>Követelések</b>	<b>23 393</b>

## B.III. Értékpapírok

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. nem rendelkezett értékpapírokkal.

## B.IV. Pénzeszközök

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik. A pénztár, csekkek zárókészlete 194 eFt, a bankszámlán 73 564 eFt volt. A társaság devizaforgalommal, ennek megfelelően deviza betétszámlával nem rendelkezik.

## C. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként mutatjuk ki a mérlegben az olyan bevételeket, amelyek csak a mérleg fordulónapja után esedékesek, de a lezárt időszakra számolandók el, illetve költségeket, ráfordításokat, amelyek a fordulónap előtt merülnek fel, de a fordulónapot követő időszakra számolandók el (halasztott ráfordítások is).

### C.1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Az előző évről áthúzódó bevételek aktív időbeli elhatárolása kivezetésre került.

### C.2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Megnevezés	Összeg eFt
Biztosítási költségek	257
Igénybe vett szolgáltatások	323
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>580</b>

*Buog*

## D. Saját tőke

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásait az alábbi táblázat mutatja be

A tétel megnevezése	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)	Változás (eFt)
Saját tőke	13 814	13 975	161
Jegyzett tőke	3 000	3 000	0
Tőketartalék	2 500	2 500	0
Eredménytartalék	8 298	8 314	16
Értékelési tartalék	0	0	0
Adózott eredmény	16	161	145

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. fejlesztési tartalékot nem képzett.

## E. Céltartalékok

Az előző évben képzett céltartalék felhasználásra került.

## F. Kötelezettségek

Kötelezettségek azok a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzürtékben kifejezett elismert tartozások, amelyek a szállító, a vállalkozó, a szolgáltató, a hitelező által már teljesített, a vállalkozó által elismert tartozások. A kötelezettségek hátrasorolt, hosszú, és rövid lejáratúak lehetnek.

### F.I. Hátrasorolt kötelezettségek

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft-nek a tárgyévben nyilvántartott hátrasorolt kötelezettségei nem voltak.

### F.II. Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettség mérlegsoron összeg nem szerepel.

### F. III. Rövidlejáratú kötelezettségek

Az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. rövid lejáratú kötelezettségeinek részletezése

Sorszám	Kötelezettségek részletezése	Összeg (e Ft)
	Vevőtől kapott előlegek	5 512
	Szállítói tartozás	3 043
1	Következő időszaki áfa kötelezettség	23
2	Szja fizetési kötelezettség	2 467
3	Rehabilitációs hozzájárulás	108
4	Cégautó adó	23
5	TB járulék	3 240
6	Szociális hozzájárulási adó elszámolása	2 493
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 354
	Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	16 909

Völgg



**G.1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása**

Támogatás	Tárgyét követő bevételek
DMJV marketing tevékenység	1 002
„Digitér” digitális élmény központ	77 248
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>78 250</b>

**G.2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása**

Előzőévről áthúzódó költségek passzív időbeli elhatárolása feloldásra került.

**G.3. Halasztott bevételek**

Támogatás	Tárgyévi bevételek	Halasztott bevételek
DMJV önkormányzat közgyűlése által biztosított fejlesztési támogatásához kapcsolódó	10 382	15 661
„Digitér” digitális élmény központ	3 261	11 956
Térítés nélkül átvett eszközök, ÁHT-n kívülről	1 004	1 932
CLLD TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-01019 pályázat	1 033	812
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>15 680</b>	<b>30 361</b>

**5. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK****Közhasznú tevékenység bevétele**

Megnevezés	Összeg eFt	Felhasználás célja
DMJV működési támogatás	118 154	Működési kiadásokra
DMJV korábbi évről húzódó működési támogatás	258	Működési kiadásokra
DMJV Felhalmozási támogatás	10 382	Fejlesztés tárgyévi költsége
Káreseményre kapott bevételek	265	Károk megtérítése
Költségek fedezetére kapott támogatás	1 417	Működési kiadásokra
Céltartalék feloldás	12 600	Működési kiadásokra
Térítés nélkül átvett eszközök értéke	1 004	Eszköz fejlesztés tárgyévi kgt.
DIGITÉR támogatás	49 817	IT demonstrációs és élményközpont kiadásai
ERASMUS program	2 688	Program kiadások
CLLD Top-7 program	8 372	Program kiadások
NKA pályázat	950	Pályázati kiadások
Látogatás, táborozás, programok	32 617	Program és működési kiadások
Foglalkoztatottak bértámogatása	1 375	Személyi jellegű kiadásokra
Különböző egyéb bevételek	4	Működési kiadásokra
<b>Közhasznú tevékenység egyéb bevétele</b>	<b>239 903</b>	
<b>Közhasznú tevékenység pénzügyi bevétele</b>	<b>10</b>	
<b>Közhasznú tevékenység bevétele</b>	<b>239 913</b>	

### Önkormányzati támogatás

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évben az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft részére 119 167 e Ft működési támogatást utalt át.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a tárgyévben az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft részére 2 500 e Ft felhalmozási támogatást utalt át, mely teljes egészében felhasználásra került.

Támogatás felhasználása eszköz csoportonként	Összeg (eFt)
Üzemi gépek, berendezések, felszerelések	1 883
Kis értékű tárgyi eszközök	617
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>2 500</b>

Az érvényes számviteli előírásoknak megfelelően a 624 eFt elszámolásra került egyéb bevételként, halasztott bevételként 1 876 eFt elhatárolásra került.

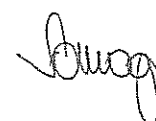
adatok eFt-ban

Támogatás éve	Támogatás összege	2015-2017 évi feloldás	2018. évi feloldás	2019. évi feloldás	2020. évi feloldás	2021. évi feloldás	Halasztott bevétel
2015	20 000	9 648	2 940	2 801	2 580	1 159	872
2016	30 000	12 358	7 684	5 969	1 979	1 387	623
2017	10 000	2 557	1 951	2 017	2 098	458	920
2018	15 000		1 307	2 382	2 569	2 430	6 312
2019	14 290			1 845	3 885	3 969	4 591
2020	2 500				1 678	355	467
2021	2 500					624	1 876
<b>Összesen</b>	<b>94 290</b>	<b>24 563</b>	<b>13 882</b>	<b>15 014</b>	<b>14 789</b>	<b>10 382</b>	<b>15 661</b>

### Vállalkozási tevékenység bevétele

Megnevezés	Bevétel	Felhasználás célja
Terem bérbeadás árbevétele	560	Működési kiadásokra
Automata bérbeadás árbevétele	24	Működési kiadásokra
<b>Vállalkozási tevékenység bevétele</b>	<b>584</b>	

A realizált vállalkozási bevétel teljes egészében a célszerinti tevékenység kiadásait fedezte.



### Költségek és ráfordítások alakulása

Megnevezés	Összeg (eFt)
Anyagköltség	10 044
Igénybe vett szolgáltatások	50 633
Egyéb szolgáltatások költsége	1 606
ELABÉ	1 268
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-
<i>Anyagjellegű ráfordítás</i>	<b>63 551</b>
Béreköltség	129 260
Személy jellegű egyéb kifizetés	11 499
Bérfárulék	15 262
<i>Személyi jellegű ráfordítások</i>	<b>156 021</b>
Terv szerinti értékesítés	20 007
Egyéb ráfordítás	157
Pénzügyi műveletek ráfordítása	17
<b>Közhasznú tevékenység költségei és ráfordításai</b>	<b>239 753</b>
Igénybe vett szolgáltatások	77
Béreköltség	438
Bérfárulék	68
<b>Vállalkozási tevékenység költségei és ráfordításai</b>	<b>583</b>
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>240 336</b>

### Egyéb ráfordítások

Megnevezés	Összeg (eFt)
Költségvetéssel szemben elszámolt adók, illetékek	157
<b>Tevékenység egyéb ráfordításai összesen</b>	<b>157</b>

Megnevezés	Közhasznú tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Tárgyidőszak összesen
Összes bevétel	239 913	584	240 497
Összes ráfordítás	239 753	583	240 336
<b>Tevékenység eredményessége</b>	<b>160</b>	<b>1</b>	<b>161</b>

*Buog*

**Adófizetési kötelezettség**

Megnevezés	eFt
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>161</b>
Adótörvény szerinti écs, kivezetett eszközök értéke	21 413
Céltartalék feloldás	12 600
<b>Adózás előtti eredményt csökkentő</b>	<b>34 013</b>
Számviteli törvény szerinti écs, kivezetett eszközök értéke	20 007
<b>Adózás előtti eredményt növelő</b>	<b>20 007</b>
<b>Adóalap</b>	<b>-13 845</b>
Számított társasági adó	0
Adómentesség	0
<b>2021. évi társasági adó</b>	<b>0</b>
Összes bevétel	240 497
Közhasznú tevékenység bevétele	239 913
Kedvezményezett tevékenység aránya	99,00
Kedvezményezett tevékenység adója	0
<b>Adózott eredmény</b>	<b>161</b>

A 2021. évi adózott eredmény elszámolása után a saját tőke értéke 13 975 e Ft, a jegyzett tőke összege 3 000 eFt, a saját tőke tulajdonosi beavatkozást nem igényel.

A társaság további működésének feltételei biztosítottak, a 2022. évre a DMJV Önkormányzatától 162 531 e Ft támogatást kap, a DIGITÉR projekt bevételi forrása rendelkezésre áll, bevételei 2022-ben is várhatóan fedezni fogják költségeit.



## EGYÉB INFORMÁCIÓK

### Környezetvédelmi kötelezettségek

Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évben a jogszabályi előírásoknak eleget téve, a szükséges szakhatóságokhoz bejelentve tárolt veszélyes hulladékot, a tevékenysége során keletkezett, környezetre káros anyagok elenyészőek voltak, melyek elhelyezéséről gondoskodott.

### Bér és létszámadatok

#### Béradatok

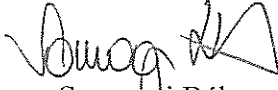
Ügyvezető tárgyévi juttatásai	Bruttó bér, (eFt)	Járulék, (eFt)
Alapbér	8 573	775
Önkormányzat által jóváhagyott teljesítménybér	3 536	548
<b>Összesen</b>	<b>12 109</b>	<b>1 323</b>

Béreköltség és személyi jellegű ráfordítások	Összeg (eFt)
Ügyvezető tárgyévi juttatásai	12 109
Teljes munkaidőben foglalkoztatott alkalmazottak béreköltsége	109 297
Megbízási díjak	3 209
Nem teljes munkaidős foglalkoztatottak béreköltsége, nyári gyakorlat	2 523
Tiszteletdíjak FB	1 620
Betegszabadság	940
<b>Béreköltség</b>	<b>129 698</b>
Szép kártya	9 545
Egyéb személyi jellegű juttatás	299
Reprezentációs ktg.	1 655
<b>Személyi jellegű egyéb juttatás összesen</b>	<b>11 499</b>

#### Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma: 28 fő

Debrecen, 2022. április 12.

  
Somogyi Béla  
ügyvezető

AGÓRA KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT  
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.  
Adószám: 24779122-2-09 ①  
Cégjegyzékszám: 09-09-025391  
Bszlsz.: 11738008-20884217