

TERVEZET

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

A

**DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
társasági szerződésének egységes
szerkezetbe foglalásáról,
a 2024. január hó 31. napján kelt,
taggyűlési jegyzőkönyvbe foglalt
21. sz. módosítás alapján

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

A **DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg.: 09-09-006975) az 1999. november hó 1. napján kelt létesítő okirattal került megalapításra.

A társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései szerint működik.

A társaság 2024. január hó 31. napján megtartott taggyűlése a 4/2024. (01.31.) sz. határozatával módosította a társasági szerződést és elfogadta egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését akként, hogy módosított szövegrészek *dőlt betűvel* kerültek megjelölésre.

- 1) A társaság neve: **DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített elnevezése: **DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft.**

- 2) A társaság székhelye: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés (döntéshozatal) helye is.

A társaság telephelye: 4014 Debrecen, Mezőgazdász utca 11.

- 3) A társaság tagjai:

- 3.1) **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 4024 Debrecen, Piac utca 20.

képviseli: Dr. Papp László polgármester

- 3.2) **Debreceni Egyetem**

székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

képviseli: Dr. Bács Zoltán kancellár

- 3.3) **DVSC FUTBALL Szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12. 1. em.

cégjegyzékszám: 09-10-000319

képviseli: Makray Balázs cégvezető

- 3.4) ***DEBRECENI VASUTAS SPORT CLUB***

székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei park 12. 1. em.

nyilvántartási száma: 09-02-0005080

képviseli: Kósa Lajos elnök

- 4) A társaság tevékenységei:

A társaság a következő gazdasági-vállalkozási tevékenységeket végzi, a TEÁOR'08 nyilvántartás szerint megjelölve:

A társaság főtevékenysége:

9319'08 Egyéb sporttevékenység

A társaság a további tevékenységei:

9311'08 Sportlétesítmény működtetése

7311'08 Reklámügynöki tevékenység

8551'08 Sport, szabadidős képzés

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

5) A társaság elektronikus elérhetősége:

akademia@dvsc.hu

6) A társaság működésének időtartama: határozatlan.7) A társaság törzstőkéje és törzsbetétei, a pótbefizetés7.1) A társaság törzstőkéje:

15.750.000 Ft, azaz tizenötmillió-hétszázötvenezer forint, amely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.

7.2) Az egyes tagok törzsbetétei:

Tekintettel arra, hogy a társaság törzstőkéje kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll, így az egyes törzsbetétek is kizárólag pénzbeli hozzájárulásból állnak.

A tagok szavazatának száma a törzsbetétek mértékéhez igazodik, akként, hogy minden 1.000 Ft törzsbetéthez 1 szavazat tartozik, a következők szerint.

Tag neve	Törzsbetét összege, illetve üzletrész névértéke (Ft)	Szavazatok száma, az összes 15.750 szavazatból
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata	5.250.000	5250
Debreceni Egyetem	5.250.000	5250
DVSC FUTBALL Zrt.	4.746.000	4746
DEBRECENI VASUTAS SPORT CLUB	504.000	504

A tagok rögzítik, hogy a tagok törzsbetétei már korábban, teljes egészében szolgáltatásra kerültek a társaság részére.

7.3) Pótbefizetés, mellékszolgáltatás:

Pótbefizetést a társaság tagjai nem vállalnak.

8) Az üzletrész

8.1) A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

8.2) Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Ha a tag másik önálló üzletrészt szerez meg, eredeti üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik.

8.3) Az üzletrészek a tagok törzsbetéteihez igazodnak, a 7.2) pontban meghatározottak szerint.

- 8.4) Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak, jogaikat közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával. A közös képviselőnek a jogosultak személyében és tulajdoni hányadában beállt valamennyi változást be kell jelentenie a társaságnak. A képviselő személyének megváltozását az új közös képviselőnek kell bejelentenie.
- 9) Az üzletrészek átruházása:
- 9.1) Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.
Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt, a tag tagsági viszonya megszűnt [Ptk. 3:167. § (1) bekezdés].
A pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben – az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis [Ptk. 3:167. § (2) bekezdés].
Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt [Ptk. 3:167. § (3) bekezdés].
Ha a tag az ajánlat közlésétől számított 15 napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni [Ptk. 3:167. § (5) bekezdés].

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges. A beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől 30 harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni [Ptk. 3:167. § (6) bekezdés].
- 9.2) Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának a megállapítása iránt, a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani [Ptk. 3:167. § (4) bekezdés].
- 9.3) Az üzletrész átruházása esetén az átruhazónak a tagsági viszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőire szállnak át. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli, azonban a tulajdonosváltozást és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés végett az üzletrész megszerzője köteles bejelenteni a társaságnak.
A bejelentést legalább teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, mellékelni kell hozzá az üzletrész átruházási szerződést, és a szerzésen túlmenően nyilatkoznia kell arra is, hogy a szerző fél a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 9.4) Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

- 9.5) Ha a társaságnál közös törzsbetét alakul ki, a közös törzsbetétben belül az elővásárlási jogra a Ptk. rendelkezései az irányadók.
- 10) A nyereség felosztása
A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.
- 11) A taggyűlés
- 11.1) A társaság legfőbb szerve a taggyűlés, mely kizárólagosan jogosult az alábbi kérdésekben dönteni:
- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, melyről a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének és a könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül nem határozhat;
 - mindaz, amit törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal;
 - a társaság tevékenységéből származó nyereség felhasználása irányelveinek meghatározása;
 - az éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatárt meghaladó hitelfelvételre vonatkozó döntés, kivéve az éven belüli likviditási hitelt;
 - az előző pontban hivatkozott hitelszerződések módosítása;
 - garancia- vagy kötelezettségvállalásra vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatár fölött;
 - értékpapír vásárlásra vonatkozó döntés, ide nem értve az éven belüli, likvid célú értékpapírokat;
 - pénzügyi lízing, illetve tartós bérleti szerződés megkötése;
 - ingyenes vagyonjuttatásra, ingyenes engedményezésre vonatkozó döntés;
 - követelés-engedményezésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 500.000 Ft értékhatár fölött;
 - más gazdasági társaságban való tulajdonszerzésre, gazdasági társaság alapítására vonatkozó döntés;
 - vagyonértékesítésre vonatkozó döntés, éves szinten összesen 5.000.000 Ft értékhatár fölött;
 - követelésvásárlásra vonatkozó döntés;
 - egyéb ügyleteknél az 5.000.000 Ft-ot meghaladó értékhatárt meghaladó esetekben, kivéve a nyilvános pályázatokat és a közbeszerzéseket.
- 11.2) A társaság taggyűlését szükség szerint, de legalább évente egyszer össze kell hívni. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze. A taggyűlés ülései nyilvánosak.
A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.
- 11.3) Az egyes tagokat megillető szavazatok száma a jelen társasági szerződés 7.2) pontjában foglaltak szerint alakul.
- 11.4) A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.
A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napnak kell eltelnie. A taggyűlési meghívó ajánlott postai küldeményként, fax, e-mail-, vagy a tag képviselőre jogosultjának személyes átvétele útján is közölhető.

- 11.5) A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. A felügyelőbizottság tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal részt vehetnek. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A megismételt taggyűlést az eredetileg összehívott taggyűlést követő 15 napon belüli időpontra kell összehívni. A megismételt taggyűlés az eredetileg összehívott taggyűlés napjára is összehívható az eredeti taggyűlés meghívójában, amelyben azonban fel kell hívni a tagok figyelmét arra, hogy ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.
- 11.6) A taggyűlés határozatait nyílt szavazással, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

A tagok külön rögzítik, hogy egyhangú döntés szükséges:

- a kötelezettségek növeléséhez,
- új kötelezettségek megállapításához,
- egyes tagok külön jogainak csorbításához,
- az egyes tagok kötelezettségeinek megállapításához;
- a társaság átalakulásáról, megszüntetéséről szóló döntés meghozatalához,
- a törzstőke felemeléséhez,
- az üzletész felosztásához.

Nem vehet részt a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem szavazhat továbbá az a tag, akit a Ptk. 3:19. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések kizárnak.

- 11.7) A tagot a taggyűlésen – a lentebb részletezettek kivételével – bárki képviselheti. A képviseletre történő megbízás visszavonásig hatályos.

Nem adható képviseletre megbízás:

- az ügyvezetőnek,
- a könyvvizsgálónak,
- a felügyelőbizottság tagjának és
- amennyiben a társaságnál ilyen működik, úgy a cégvezetőnek.

- 11.8) A tagok határozathozatalára ülés tartása nélkül is sor kerülhet, a következők szerint:

- 11.8.1) Az ülés tartása nélkül történő határozathozatalt az ügyvezetés a határozat tervezetének a tagok részére történő megküldésével kezdeményezi. A tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék az ügyvezetés részére.

- 11.8.2) Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a Ptk.-nak a határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag vagy alapító jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén.
- 11.8.3) Ha bármely tag az ülés megtartását kívánja, a taggyűlés ülését az ügyvezetésnek össze kell hívnia.
- 11.8.4) A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napjától számított három napon belül - az ügyvezetés megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.
- 11.9) Határozathozatal nem közvetlen személyes jelenléttel:
- 11.9.1) A Ptk. 3:192. §-a alapján, a tagok a taggyűlést jogosultak olyan módon is megtartani, hogy a taggyűlésen közvetlen személyes jelenlétük helyett, a tagok közötti párbeszédet, illetve vitát korlátozás nélkül lehetővé tevő elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vesznek részt.
- 11.9.2) A taggyűlés megtartásának ezen módját a taggyűlési meghívóban fel kell tüntetni.

A taggyűlés ilyen módon történő megtartása (a továbbiakban: **konferencia-taggyűlés**) esetén nem alkalmazhatók olyan elektronikus hírközlő eszközök, amelyek nem teszik lehetővé a taggyűlésen részt vevők személyének megállapítását, beazonosítását.

A konferencia-taggyűlést – amennyiben lehetséges – a résztvevők hangjának és képmásának az arra alkalmas hang- és képtovábbító, illetve hang- és képfelvevő hírközlési eszközzel történő egyidejű, élő közvetítésével (pl. videotelefon, webkamera) kell megtartani.

Amennyiben a résztvevők képmásának közvetítésére nincs lehetőség, úgy a konferencia-taggyűlés a résztvevők hangjának az arra alkalmas hangtovábbító, illetve -felvevő hírközlési eszközzel történő élő közvetítésével (pl. kihangosított telefonos konferenciabeszélgetéssel) is megtartható.

Ha a taggyűlés összehívására a konferencia-taggyűlés szabályai szerint kerül sor, úgy a tagok szabadon döntenek saját részvételük módjáról. Ilyen esetben azoknak a tagoknak, akik a taggyűlésen személyesen vesznek részt, e szándékukat legalább három nappal a taggyűlés napja előtt írásban be kell jelenteniük az ügyvezetőnek. Azokat a tagokat, akik e szándékukról az ügyvezetőt határidőben nem tájékoztatják, úgy kell tekinteni, mint akik a taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vesznek részt.

Az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével tartott taggyűlésen elhangzottakat és a hozott határozatokat hiteles módon, úgy kell rögzíteni, hogy az utóbb is ellenőrizhető legyen. A felvétel alapján jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az ügyvezető aláírásával hitelesít.

- 11.9.3) A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok, tagi képviselők személyazonosságát, képviseleti jogosultságát az ügyvezető, a konferencia-taggyűlés

megnyitása előtt azonosítja és ellenőrzi, a közvetített képmás, illetve hang alapján. A taggyűlésen nem személyesen résztvevő tagok, tagi képviselők személyazonossága, képviseleti jogosultsága ellenőrzésének megtörténtét a taggyűlésről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével adják le szavazatukat. A szavazás eredményét az ügyvezető állapítja meg. A szavazás eredményének megállapítását a taggyűlésről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

A taggyűlésen elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével résztvevő tagok az őket megillető felszólalási és javaslattételi jogukat elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével gyakorolják.

12) Az ügyvezető:

Makray Balázs

anyja neve: Münnich Judit Mária

születési idő: 1970.07.22.

lakcím: 4032 Debrecen, Poroszlai út 12/C

adóazonosító jel: 8378221237

Az ügyvezetői megbízatás 2022. július hó 21. napjától határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető elfogadó és összeférhetetlenségi nyilatkozatát külön okirat tartalmazza.

Az ügyvezető önállóan jogosult a társaság képviseletére. A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat Makray Balázs ügyvezető gyakorolja. Amennyiben az ügyvezető is munkaviszonyban állna a társasággal, úgy fölülte a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

A társaság tagjai a Ptk. 3:4. § (2) bekezdésben foglaltak alapján – eltérve a Ptk. 3:115. § (1) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségi szabálytól – kifejezetten megengedik és hozzájárulnak ahhoz, hogy Makray Balázs a DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségén túlmenően a DVSC FUTBALL Zrt.-ben cégvezetői, valamint a DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.-ben is ügyvezetői (vezető tisztségviselői) tisztséget lásson el.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

13) Cégjegyzés

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégszövege fölé, **az ügyvezető önállóan** írja a nevét, hiteles cég aláírási nyilatkozatának vagy az eljáró ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-mintának megfelelően.

14) Felügyelőbizottság

A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság tagjai:

Kereki Edina

anyja neve: Nagy Cecília

lakcím: 4029 Debrecen, Berek utca 4. TT 6.

jogviszony kezdete: 2021.02.01.

jogviszony vége: 2026.01.31.

Papp Viktor

anyja neve: Nagy Erika

lakcím: 4030 Debrecen, Dézsa utca 10. 1.

jogviszony kezdete: 2021.02.01.

jogviszony vége: 2026.01.31.

Balogh Károly

anyja neve: Mártha Katalin

lakcím: 4032 Debrecen, Károli Gáspár utca 20.

jogviszony kezdete: 2022.07.21.

jogviszony vége: 2026.01.31.

A felügyelőbizottság elnöke és tagjai vonatkozásában, illetve megválasztásuk során – a Ptk.-ban foglalt összeférhetetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a társaság munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet. A felügyelőbizottság erre vonatkozó írásbeli kérelmére a vezető tisztségviselők, illetve a társaság munkavállalói, a kérelem átvételétől számított 8 napon belül írásban kötelesek a kért jelentést, tájékoztatást, illetőleg felvilágosítást megadni. A felügyelőbizottság a társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja [Ptk. 3:120. §].

A számviteli törvény szerinti beszámolóról a taggyűlés csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság határozatképességére és határozatainak meghozatalára a Ptk. 3:121-122. § rendelkezései az irányadóak.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti azt. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság taggyűlése hagy jóvá.

15) Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

cégjegyzékszám: 09-10-000331

székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.

kamarai nyilvántartási szám: 001216

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: **Baloghné Tasi Judit Éva**

lakcím: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.

kamarai nyilvántartási szám: 002587

jogviszony kezdete: 2022.10.28.

jogviszony vége: 2027.05.31.

A könyvvizsgáló ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit, bankszámláit, illetve egyéb eszközeit megvizsgálhatja.

Jelen lehet a társaság felügyelőbizottságának ülésein, míg a taggyűlésen kötelező részt vennie.

A könyvvizsgáló a társaság taggyűlése elé terjeszti a számviteli törvény szerinti beszámolóról, a vagyonkimutatásról szóló jelentéseket és megállapításainak, vizsgálatainak eredményét. E nélkül a jelentésről érvényes taggyűlési határozat nem hozható.

A könyvvizsgáló vonatkozásában, illetve megválasztása során a Ptk.-ban foglalt összeférhetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

16) A társaság megszűnése

16.1) A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha a társaság legfőbb szerve elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését; a cégbírószag a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti; jogszabály így rendelkezik.

A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén, a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a törzsbetétek alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont a társasági szerződés 4.3) pontjának e) alpontjában meghatározottak szerint kell felhasználni.

16.2) Jogutóddal szűnik meg a társaság, társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (a továbbiakban együtt: **átalakulás**) esetén.

A társaság más társasági formában csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

Ha a társaság tagjainak száma egy főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként tovább működik. Amennyiben a társaság legkésőbb egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződését alapító okiratra kell módosítani.

17) Egyéb rendelkezések

17.1) A tagok rögzítik, hogy a DVSC LA Létesítményfenntartó Nonprofit Kft.-nek a korábbi kiválást követően jogutóda a jelenlegi nevén DVSC Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.

- 17.2) A társasági szerződés módosítása: a társasági szerződés módosításához a taggyűlés egyhangúan hozott határozata szükséges. Nincs szükség a taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására a tagok személyében történt változás esetén.
- 17.3) Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.
- 17.4) A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 17.5) A társaság megbízást adott a **Dr. Léka Ügyvédi Irodának** (székhely: 4026 Debrecen, Bem tér 7. sz., képv: Dr. Léka Andor ügyvéd, KASZ: 36064487) a jelen okirat elkészítésére, annak ellenjegyzésére, valamint a Cégbíróság előtti képviselet ellátására.

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a társasági szerződés új 3.4) ponttal történő kiegészítése és a 7.2) pontjának a módosítása adott okot.

A jelen okiratot szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden tekintetben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Debrecen, 2024. január hó 31.

**Debrecen Megyei Jogú
Város Önkormányzata** tag
képv.: Dr. Papp László
polgármester

Debreceni Egyetem tag
képv.: Dr. Bács Zoltán
kancellár

**DVSC FUTBALL Szervező
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság** tag
képv.: Makray Balázs cégvezető

DEBRECENI VASUTAS SPORT CLUB tag
képv: Kósa Lajos elnök

Záradék:

A Dr. Léka Ügyvédi Iroda, mint a társaság jogi képviselője, a jelen egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés aláírásával a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 51. § (3) bekezdése alapján igazolja, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítások alapján hatályos tartalmának.

A Dr. Léka Ügyvédi Iroda képviseletében, Dr. Léka Andor ügyvéd (székhely: 4026 Debrecen, Bem tér 7. sz.; KASZ: 36064487) a jelen okiratot készítettem és ellenjegyzem Debrecenben, 2024. január hó 31. napján.