

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Dr. Papp László

Tárgy:

Kézilabda munkacsarnok létesítése Magyarország Kormánya támogatásával

Iktatószám:

VAGY-58885-/2016

Ügyintéző:

Tripsánszki Bernadett

Feladatot jelent:

Racsmány Gyula László
Dr. Papp László

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Közgyűlés

Törvényességi véleményezés ideje:

2016.03.22.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Molnár Anett

Mellékletek:

[Szabályozási Terv - részlet \(az előterj. 1. sz. mell.\)](#)

[Változási vázrajz \(az előterj. 2. sz. mell.\)](#)

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyar Kézilabda Szövetség kiemelt célja és feladata, hogy a sportág stabil finanszírozási modelljének kidolgozásával, a megfelelő infrastrukturális feltételek megteremtésével, új tornatermek, kézilabda munkacsarnokok építésével, a meglévő tornatermek, kézilabdapályák felújításával, továbbá a sportág hatékony népszerűsítésével, a jelenleginél is szélesebb utánpótlás bázist kiépítve, a világversenyeken éremeséllyel induló válogatottakat adhasson a jövőbeni magyar sportszerető társadalomnak.

A magyar kézilabdázás versenyképessége megőrzésének, javításának egyik legfontosabb előfeltétele a létesítmény-fejlesztés. Teremsportágról lévén szó ugyanis megfelelő csarnokok hiányában ősztől kora tavaszig elvégezhetetlen a szükséges szakmai munka. Éppen ezért létfontosságú a sportág számára az a lehetőség, amelyet Magyarország Kormánya a csarnoképítés terén a jövőben nyújtani kíván.

A Magyar Kézilabda Szövetség felmérést végzett a kézilabda sportágban érintett sportszervezetek létesítmény helyzetéről. Konzultáció történt a megyei és regionális vezetőkkel, szakemberekkel, az érintett települések vezetőivel, melynek során figyelembe vételre került, hogy melyik térségében hány klub, szakosztály és iskola számára jelent megoldást egy-egy munkacsarnok. Fontos szempont volt, hogy mindennapos testnevelés helyi infrastrukturális biztosítását is szolgálhassák a megépülő sportlétesítmények azokon a településeken, amelyeken ez jelenleg nem teljes körűen megoldott. Mindezen földrajzi, sportszakmai és oktatásügyi szempontok mérlegelésével, összegzésével került kialakításra az a javaslat, mely a Magyar Kézilabda Szövetség meggyőződése szerint a jelen helyzetet és a jövő lehetőségeit tekintve is optimális.

2015. novemberében ismertetésre került az a 60 helyszín, ahol a Magyar Kormány támogatásával kézilabda munkacsarnok építése valósulhat meg. A helyszínek között szerepel Debrecen-Pallag is.

A mintegy 55 m x 33 m nagyságú kézilabda munkacsarnok építése a kialakítás alatt álló 66003/1 hrsz-ú, „általános iskola, kollégium, sporttelep” megnevezésű, 2 ha 6895 m² területű ingatlanon valósulhat meg.

A fenti ingatlan a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező és a Debreceni Egyetem használatában álló

- 66003/1 hrsz-ú, „kollégium” megnevezésű, 1 ha 2020 m² területű, a valóságban Debrecen-Pallag, Zsálya köz 4. szám alatt található,
- 66005 hrsz-ú, „általános iskola” megnevezésű, 3978 m² területű, a valóságban Debrecen-Pallag, Fekete István u. 1. szám alatt található, és
- 66006 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 1 ha 1109 m² területű, a valóságban Debrecen-Pallag, Zsálya köz 6. szám alatti ingatlanokból alakul ki a mellékelt változási vázrajz szerint.

A telekalakítás azért vált szükségessé, mert a hatályos Szabályozási Terv előírásai szerint az a fenti ingatlanok legfeljebb 15%-ban építhetők be, így a beruházás csak az ingatlanok összevonását

követően, a telekalakítás eredményeként kialakuló 66003/1 hrsz-ú, 2 ha 6895 m² területű ingatlanon valósulhat meg.

A Magyar Kézilabda Szövetség a beruházás érdekében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének döntését kéri a beruházás támogatásáról, valamint az ehhez szükséges telek biztosításáról.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek ismeretében a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 15. pontja és 107. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

1./ támogatja, hogy a Debrecen Megyei Jogú Önkormányzata tulajdonát képező, kialakítás alatt álló 66003/1 hrsz-ú, „általános iskola, kollégium, sporttelep” megnevezésű, 2 ha 6895 m² területű”, a valóságban Debrecen-Pallag, Fekete István u. – Zsálya köz térségében található ingatlanon Magyarország Kormánya támogatásával kézilabda munkacsarnok épüljön.

2./ Az 1./ pontban foglaltakra tekintettel Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a kialakítás alatt álló 66003/1 hrsz-ú ingatlant a beruházás megvalósításához biztosítja.

3./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről a Magyar Kézilabda Szövetséget értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többségű döntés szükséges.

Debrecen, 2016. március 22.

Dr. Papp László
polgármester