

DENOK Debreceni Nemzetközi Oktatási Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4030 Debrecen, Fokos utca 12.

Üzleti jelentés 2018.

Debrecen, 2019. május 10.



DEFEND Mechazama Nonprofit Rf
4010 2nd Ave. E. Box 111
Admission: 415 230-2400
Cg: 694-313415
Credit Bank
1991 200-464-3333 3576 2500

Hajnal János
ügyvezető

Cégadatok

| | |
|--------------------------------|--|
| Cég neve: | DENOK Debreceni Nemzetközi Oktatási Központ Közhasznú Nonprofit Kft. |
| Képviselő neve: | Hajnal János |
| Székhely: | 4030 Debrecen, Fokos u. 12. |
| Adószám: | 14419250-2-09 |
| Cégjegyzékszám: | 09-09-015413 |
| Statisztikai számjel: | 14419250-8560-572-09 |
| A társaság telephelyei: | 4025 Debrecen, Széchenyi u. 58. 4026 Debrecen, Kálvin tér 11. |

Cégbemutató

A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft.-t 2008. június 30-án a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata - mint többségi tulajdonos-, Balmazújváros Város Önkormányzata, Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, és a Debrecen TISZK Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft alapította. Közhasznú fő tevékenysége az Oktatást kiegészítő tevékenység. Az intézmény alapításának célja az volt, hogy a szakképzés kereteit a jogszabályokhoz igazítsák. A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft 2013-tól közhasznú jogállású szervezetnek minősül.

A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenysége 2017-ben jelentősen megváltozott, fő feladata a International School of Debrecen (ISD) megalapítása és létrehozása. A Kft. átalakításának célja, hogy a létrehozott ISD egy jogszerűen működő, magas színvonalú nemzetközileg elfogadott és elismert oktatási intézmény legyen. A cég feladata lesz az ISD megalapítását követően fenntartóként üzemeltetni azt a működési engedély megszerzését követően szoros együttműködésben az intézmény vezetőivel.

A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft tevékenységi köre az alábbi:

A társaság TEAOR szerinti közhasznú főtevékenysége

85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység

A társaság TEAOR szerinti közhasznú tevékenységi köre

85.32 Szakmai középfokú oktatás

A Társaság közhasznú feladataihoz kapcsolódó céljai elérésének elősegítése érdekében végzett tevékenységei:

- Tudományos tevékenység, kutatás,
- Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- Gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek és ifjúsági érdekképviselés,
- Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
- A magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
- rehabilitációs foglalkozás,
- Munkacrőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások,
- Euroatlanti integráció elősegítése,
- Közhasznú szervezetek számára biztosított - csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető - szolgáltatások.
- Együttműködés a gazdasági szereplőkkel, a pályakezdők elhelyezkedési mutatójának javítása érdekében.
- Segítségnyújtás az illetékességi területén együttműködő szakképző intézmények szakmai és közösségi szolgáltatásainak fejlesztését.

Kiegészítő jelleggel folytatott gazdasági-vállalkozási tevékenységi kör:

| | |
|-------|---|
| 55.90 | Egyéb szálláshely szolgáltatás |
| 56.10 | Éttermi, mozgó vendéglátás |
| 56.21 | Rendezvényi étkeztetés |
| 56.29 | Egyéb vendéglátás |
| 68.20 | Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése |
| 69.20 | Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység |
| 73.11 | Reklámügynöki tevékenység |
| 82.19 | Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás |
| 82.30 | Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése |
| 85.59 | M.n.s. egyéb oktatás |
| 85.10 | Iskolai előkészítő oktatás |
| 85.20 | Alapfokú oktatás |
| 85.31 | Általános középfokú oktatás |

Tulajdonosok:

- Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
- Debreceni Egyetem
- DEBRECENI KÉPZŐ KÖZPONT Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
- Magyar Állam - Tulajdonosi jog gyakorlója: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.

A Társaság közhasznú jogállású szervezetnek minősül.

A Társaság 468 e Ft adózott eredménnyel zárta az üzleti évet.

Kutatás és kísérleti fejlesztés:

A vállalkozás a 2018-as évben kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenységet nem folytatott.

Foglalkoztatás politika:

A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. a új munkavállalók alkalmazása során a pozíció betöltésére szakmailag legalkalmasabb személyt választja ki, ezen kívül más, diszkriminációra utaló feltételt nem alkalmaz.

Környezetvédelem:

A Társaság tevékenysége során környezetre ártalmas hulladék nem keletkezik, ugyanakkor a DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. elkötelezettje a fenntartható fejlődésnek, illetve annak, hogy működése során minél kisebb „ökológiai lábnyomot” hagyjon.

Működése során külön környezetvédelmi normáknak nem kell megfelelnie. Minden beszerzésnél szem előtt tartja, hogy amennyiben lehetséges, újrahasznosított anyagok felhasználásával készült, illetve, ha módja nyílik rá teljes egészében újrahasznosított anyagból készült eszközöket szerezzen be (pl. újrahasznosított papírt használ a dokumentumok nyomtatása során).

A Társaság a működése során keletkezett hulladékot szelektíven gyűjti, továbbá gondoskodik az elhasznált akkumulátorok, elemek, használt világítótestek elkülönítéséről, azokat az arra kijelölt helyen és módon kezeli.

2018. évben végzett tevékenységek:

Az International School of Debrecen (ISD) által kínált pedagógiai program minden tekintetben megfelel majd a XXI. század elvárásainak. Ennek megvalósításához és az ISD folyamatos magas színvonalú működéséhez olyan eszközök szükségesek, melyek megfelelnek a nemzetközi sztenderdeknek, illetve a hazai jogszabályoknak is. A DENOK a szükséges eszközök listájának

összeállítása során azokat a közbeszerzési szabályok figyelembevételével kategorizálta be, különös tekintettel arra, hogy az egyes meghatározott részajánlati kategóriákra az egyes pályázók differenciáltan tudjanak érvényes ajánlatot adni. Az egyes eszközökkel szemben támasztott elvárások meghatározása során kiemelt figyelmet fordított a DENOK azok célszerűségére és a fenntarthatóságra.

A International School of Debrecen nevelési-oktatási tevékenységének meghatározása és létrehozása céljából a DENOK jogi és pedagógiai aspektusból is áttekintette mind a hazai, mind a nemzetközi elméletet és gyakorlatot. A magyar köznevelési rendszer áttekintése mellett a nemzetközi pedagógia jogi hátterét, a pedagógiai rendszereket részletes vizsgálatát végezte el a DENOK. A vizsgálata során többek között a Nemzeti Köznevelési Törvény (NKT) szabályozási háttere és az általa előírt dokumentumok is elemzésre kerültek.

Az ISD nemcsak küllemében, de a kínált oktatás terén is XXI. századi színvonalú szolgáltatást nyújt majd. Annak érdekében, hogy ez megvalósuljon, szükséges a rendelkezésre álló erőforrásokat a leghatékonyabb, a kor elvárásainak megfelelő felhasználása. Ehhez elengedhetetlen egy modern és átfogó központi informatikai rendszer kialakítása, amely kiszolgálja az ISD működtetését végző folyamatokat, az oktatók és diákok számára lehetőséget nyújt a digitális tudásanyag megosztásra és felhasználásra, illetve a vezetőknek és a külső környezetnek is megfelelő információt szolgáltat. A DENOK megvizsgálta, hogy a különböző típusú rendszerek hogyan szolgálnák az International School of Debrecen hatékony működését. A vizsgálat során a főbb szempontok a következők voltak: az egyes különálló szoftverek/rendszerek közötti adattovábbítás lehetősége, integrálhatóság, fejlesztéshetőség, egyedi fejlesztések lehetősége és az ezekkel járó kiadások.

Az International School of Debrecen működése során nemcsak a munkavállalóinak, illetve diákjainak adatait szükséges, hogy kezelje és tárolja, hanem a vele kapcsolatba kerülő valamennyi magánszemélyét is. Ennek a jogszerű és biztonságos megvalósításához szabályozott és ellenőrzött keretek szükségesek. Ezek biztosítása érdekében a DENOK elkészítette az ISD adatkezelési és adatvédelmi szabályzatát mely tartalmazza, hogy az egyes személyek adatainak kezelése milyen jogalappal valósul meg, milyen adatok és hogyan kerülnek kezelésre, illetve tárolásra, illetve, hogy azon személyek, akiknek az adatait az ISD kezeli, milyen jogokkal rendelkeznek.

Az International School of Debrecen a pedagógiai programjának megvalósításához külföldi állampolgárságú pedagógusokat is alkalmazni fog. Ezen leendő munkavállalók esetében nemcsak a munkaszerződések megkötése előtti jogi folyamatok tisztázása szükséges, de a beilleszkedésüket is kiemelten segíteni kell mind az iskola szakmai munkájába, mind a debreceni életbe. Erre vonatkozóan számos nemzetközi jó gyakorlat fellelhető, ugyanakkor mindegyikre egységesen igaz, hogy az adott

ország és város sajátosságaihoz igazodva kerültek kialakításra. A DENOK ezeket a nemzetközi jó gyakorlatokat is felhasználva határozta meg a külföldi munkavállalókra vonatkozó onboarding folyamatokat és irányelveket.

A DENOK 2018-ban megteremtette az International School of Debrecen megalapításához szükséges feltételeket. A Kft taggyűlése a 2018. november közepén tartott taggyűlésen meghozott határozatával döntött az ISD megalapításáról, majd ezt követően benyújtásra került az illetékes hatósághoz a nyilvántartásba vételi kérelem. Az eljáró hatóság 2018. november végi határozatával nyilvántartásba vette az International School of Debrecen-t, mint intézményt.

Annak érdekében, hogy az ISD az oktatás terén a szülők elvárásainak megfelelő minőséget tudjon nyújtani elengedhetetlen, hogy a pedagógusok mellett a vezetők kiemelten mind szakmailag, mind emberileg a lehető legmagasabb színvonalat képviseljék. Ennek biztosítása érdekében a DENOK számos elvárást fogalmazott meg az ISD leendő általános iskola igazgatójával szemben. Ezen elvárások és nemzetközi gyakorlat alapján zajlott a pozíció betöltésére jelentkezők szűrése. A DENOK nemzetközi szakértő bevonásával választotta ki azt a két személyt, akiknek egy több napos interjú során kellett bizonyítaniuk. A két jelölt közül végül egy Kanadai származású, és közel húsz éves nemzetközi iskolai tanítási és vezetői tapasztalattal rendelkező jelentkező került kiválasztásra.

Az International School of Debrecen tervezett tanulói létszámának eléréséhez elengedhetetlen, hogy az ISD nemcsak hosszú, de rövid távú marketing stratégiával is rendelkezzen. A DENOK elkészítette az ISD 2019. január – 2019. december között megvalósítandó marketing akciótervét, melynek során kiemelt figyelmet fordított a célcsoport igényeire és arra, hogy az ISD egy újonnan induló, a régióban egyedülálló oktatási intézmény lesz.

Marketing akcióterv összeállítása során már a tervezés fázisában kiemelt figyelmet fordított a DENOK arra, hogy olyan S.M.A.R.T. marketing célokat fogalmazzon meg, melyeket a költséghatékonyság szem előtt tartása mellett pontosan megtervezett és felépített marketing aktivitásokon keresztül lehet elérni. Ennek megfelelően a marketing célok:

- specifikusak/Specific,
- mérhetők/Measureable,
- akció orientáltak/Achievable,
- reálisak/Realistic,
- határidőhöz kötöttek/Timebounded.

Marketing cél két fő csoportra bontva kerültek definiálásra:

- elsődleges marketing cél,
- másodlagos marketing cél.

Elsődleges marketing cél, hogy az International School of Debrecen 2019. szeptemberi tanévkezdésétől a tervezett ütemben növekedjen az iskola tanulói létszáma. Másodlagos marketing cél az International School of Debrecen brand kialakítása és építése, ismeretségének növelése. A célok eléréséhez rendelt akciók megfogalmazása során a DENOK figyelembe vette, hogy milyen erősségek, gyengeségek, veszélyek és lehetőségek segítik, illetve gátolják az elkövetkezendő időszak marketingtevékenységét.

A marketingtevékenységek területi szempontok szerinti meghatározásakor meghatározó körülmény volt, hogy az ISD megnyitásokor nem az összes évfolyamon kezdődik meg az oktatást, ezért a gyerekek életkori sajátosságaira való tekintettel (iskolába utaztatás) az aktivitások nagyrésze Debrecen és 50 km-es vonzáskörzetére került megtervezésre tervezzük. Ugyanakkor a DENOK számításba vette azt is, hogy azon családok számára, akik nem ezen a cél területen élnek, az ISD egy vonzó iskola lehet.

A Kft.-nek 2018-ban oktatást kiegészítő tevékenységből 110.237 e Ft, oktatási tevékenységből 864 e Ft árbevétele keletkezett, míg számviteli szolgáltatás nyújtásából mindösszesen 442 e Ft árbevételt ért el.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a DENOK Közhasznú Nonprofit Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenés. A DENOK 2019-ben folytatja a Debreceni Nemzetközi Iskola megalapításához szükséges szakmai munkát.