

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Dr. Papp László

Tárgy:

A Déri Múzeum alapító okiratának, valamint a MODEM Modern Debreceni Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása

Iktatószám:

-/2015

Ügyintéző:

Postás Gabriella
Czentnár Anita

Feladatot jelent:

Szücs László
Racsmány Gyula László
Dr. Papp László
Dr. Bene Edit

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Kulturális Bizottság
Közygűlés

Törvényességi véleményezés ideje:

2015.01.22.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Terdik Edda Beáta

Mellékletek:

[Közzolgáltatási Szerződés-tervezet](#)

[2. Déri Múzeum egységes szerkezetű alapító okirata - tervezet](#)

[1. Déri Múzeum alapító okiratát módosító okirat tervezete](#)

Tisztelt Közgyűlés!

DMJV Önkormányzata a 133/2006. (V.25.) Ö.h.-val megalapította a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Társaságot. A MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ létrehozásával a modern és kortárs magyar, valamint nemzetközi képzőművészet és társzművészetek színvonalas bemutatására nyílt lehetőség, mellyel egy meglévő hiány szűnt meg a város kulturális kínálatában.

A Közgyűlés a 163/2014. (VII. 10.) határozatában kinyilvánította azon szándékát, hogy a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: Kft.) megszünteti, és erre tekintettel a Kft. által ellátott közfeladat jövőbeni ellátása érdekében a Déri Múzeumban új tagintézményt hoz létre. A Déri Múzeum alapító okiratának 2015. január 1-jei hatályú módosításáról és az ezzel kapcsolatos intézkedésekről a Közgyűlés 214/2014. (IX. 25.) határozatával döntött, melynek keretében új tagintézményt hozott létre a Déri Múzeumban MODEM Modern és Kortárs Művészeti Központ elnevezéssel, valamint feladatellátást szolgáló vagyonként a Déri Múzeum ingyenes hasznosításába adta a korábban a MODEM Nonprofit Kft. ingyenes hasznosításában lévő Hunyadi János utca 1-3. szám alatti ingatlanon található Kölcsey Központ épületegyütteséből összesen 4556,35 m² alapterületű múzeum és művészeti galéria funkciójú felülepítményt, valamint a Batthyány u. 24. szám alatti 324 m² területű ingatlanból 207 m² terület azzal, hogy a Múzeum köteles a Hunyadi u. 1-3. szám alatti ingatlanban biztosítani a MODEM Kft. székhelyét külön megállapodás keretében.

A feladatok, tevékenységek aprólékos elemzése során nyilvánvalóvá vált, hogy mégsem célszerű a Kft.-t megszüntetni. Annak további működését indokolják egyrészt a társaság több évre áthúzódó pályázati kötelezettségvállalásai, másrészt az országos tapasztalatok is azt mutatják, hogy szükség van egy olyan tevékenységet végző gazdasági társaságra, mely a Déri Múzeum, mint költségvetési szerv közfeladat ellátását jól kiegészíti. Erre tekintettel nyilvánította ki a Tisztelt Közgyűlés 254/2014. (XI. 27.) határozatában azon szándékát, hogy nem szünteti meg a Kft.-t.

A Kft. főtevékenysége továbbra is a művészeti létesítmények működtetése, mint közhasznú tevékenység lenne. A Kft. Alapító Okiratában jelenleg is a Kft. telephelyeként feltüntetett Batthyányi u. 24. sz. alatt található Mű-Terem Galéria Kft. által történő működtetése nagyszerű lehetőséget biztosít arra is, hogy a helyi művészeti élet eddig hiányzó fundamentumaként szervezze, támogassa és menedzselje a debreceni képzőművészeket, művészeti iskolákat és alkotóműhelyeket. A Kft. a továbbiakban segítené a Déri Múzeum alaptevékenységét oly módon, hogy az illeszkedjen a múzeum éves munkatervében meghatározott feladatokhoz – a két fél közötti együttműködési megállapodás keretében. A megállapodás kiegészítő jelleggel a gazdasági-vállalkozási tevékenységet is magában foglalná, mivel tervek szerint a múzeumi büfét és ajándékboltot a Kft. üzemeltetné. Az alapfeladat ellátását szolgáló ingóságok és ingatlan vagyon használatát a két érintett intézmény külön megállapodás keretében szabályozza. Ezen külön megállapodásnak kell szabályoznia a Kft. által pályázati forrásokból megvalósított ingó és ingatlanelemek további használatát, illetve működtetését.

Mindezekre tekintettel indokolt a Batthyány u. 24. sz. alatti telephelyet a Déri Múzeum alapító okiratából törölni. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 2015. január 1. napjával hatályba lépett módosítása indokoltá tette az intézmény alapító okiratának teljes körű felülvizsgálatát. A hatályos jogi szabályozás alapján az alapító okirat nem tartalmazhatja a feladatellátást szolgáló ingatlan vagyont és a vagyon feletti rendelkezést emiatt az alapító okirat ezen pontjait törölni indokolt.

A Déri Múzeum alapító okiratának módosítása a határozati javaslat 1. sz. melléklete, az egységes szerkezetű alapító okirata pedig a 2. sz. melléklete.

A Kft. közszolgáltatási szerződésének aktualizálása is elkészült, ezért annak új, egységes szerkezetű szövegét a határozati javaslat 3. sz. melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2006. évi IV. törvény 4. § (7) bekezdés a) pontja, 141. § (2) bekezdés m) pontja, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, 107. §-a, a 2011. évi CXCV. törvény 9. § a) pontja, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(13) bekezdései, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdése, valamint 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) Alapító Okiratának V/5.2. pontjára, valamint a 163/2014. (VII. 10.), a 214/2014. (IX. 25.), és a 254/2014. (XI. 27.) határozatokra

1./ úgy dönt, hogy a 9001/1 hrsz.-ú, 4024 Debrecen, Batthyány u. 24. szám alatti 324 m² területű ingatlanból 207 m² területet (Mű-Terem Galériát) 2015. február 1. napjától határozatlan időre feladatellátást szolgáló vagyonként ingyenes hasznosításba adja a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. számára, közfeladat – különösen kulturális szolgáltatás – ellátása érdekében azzal, hogy a hasznosítás időtartama alatt a hasznosítót terheli az ingatlanrész fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos valamennyi költség.

2./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel

a) a 214/2014. (IX. 25.) határozat 2./ pontja alapján a Déri Múzeummal kötött ingyenes hasznosítási szerződés módosítását – mely szerint a szerződés hatálya alól kikerül az 1./ pont szerinti ingatlan, és a 8314/1 hrsz.-ú, 4026 Debrecen, Hunyadi János utca 1-3. sz. alatti ingatlan vonatkozásában az átadott terület 4432,67 m² -re módosul –, valamint

b) a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft.-vel az ingyenes hasznosításra vonatkozó megállapodást

készítse elő és a hasznosításba adáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá felkéri a polgármestert és az érintett intézmények vezetőit a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős:	az előkészítésért:	a Vagyonkezelési Osztály vezetője
	az aláírásért:	a polgármester
		az érintett intézmények vezetői

3./ Felkéri a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a jogviszony időtartama alatt évente tájékoztassa a Közgyűlést az ingatlan hasznosításáról.

Határidő: az első beszámolóra: 2016. május 31.

Felelős:	az előterjesztés elkészítéséért:	a Vagyonkezelési Osztály vezetője
	a beszámoló elkészítéséért:	a Kft. ügyvezetője

4./ Az 1-2./ pontokban foglaltakra tekintettel elfogadja a Déri Múzeum 247/2012. (XI. 29.) határozattal elfogadott alapító okiratát módosító okiratot az 1. sz. melléklet szerint, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot a 2. sz. melléklet szerint.

5./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét a 4./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az előkészítésért: a Humán Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

6./ Hatályon kívül helyezi a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. 25/2014. (II. 27.) határozat IV. pontjával elfogadott Közzolgáltatási Szerződését és ezzel egyidejűleg elfogadja az új Közzolgáltatási Szerződést a 3. sz. melléklet szerint.

7./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről az érintett intézmények vezetőit értesítse és felhatalmazza a polgármestert a Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért: a Gazdálkodási Főosztály vezetője
az aláírásért: a polgármester

8./ Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a 6./ ponttal kapcsolatos cégbíróági bejelentési kötelezettségének tegyen eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: a Kft. ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel!

Debrecen, 2015. január 13.

Dr. Papp László
polgármester