

DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

ALAPÍTÓ OKIRATA

A jelen Alapító Okirattal Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2007. október 18. napján megtartott ülésén meghozott 241/2007. (X. 18.) Ö.h.-val nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására – nonprofit korlátolt felelősségű Társaságot (továbbiakban: Társaság) hozott létre.

Alapító az Alapító Okirat tartalmát – a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljáró polgármester a 228/2021. (II.26.) sz. PM. határozatával 2021. március 01. napjától hatályos módosításával egységes szerkezetbe foglalva – az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvénynek (a továbbiakban: Civil tv.), valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a továbbiakban: Ptk.) megfelelően - az alábbiak szerint állapítja meg:

I.

A TÁRSASÁG ADATAI

1. pont

1. A Társaság cégneve: DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2. A Társaság rövidített cégneve: DEMKI Nonprofit Kft.

2. pont

1. A Társaság székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21. sz.

2. A Társaság telephelyei:

- 2.1. 4024 Debrecen, Nagy-Gál István utca 6. szám
- 2.2. 4024 Debrecen, Szent Anna utca 18. szám
- 2.3. 4032 Debrecen, Jerikó utca 17-21. szám
- 2.4. 4025 Debrecen, Piac utca 77. 16/B., 16/C.

II.

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA, A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA, AZ ELŐTÁRSASÁG

2.1. A Társaság Alapítója:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
4024 Debrecen, Piac u. 20. sz.
Törzsszám: 461009,

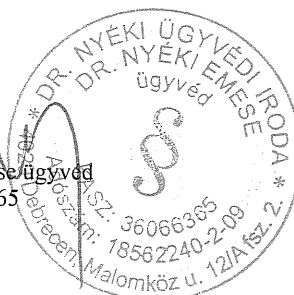
1

DMJV Önkormányzata

Alapító

kép: Dr. Papp László polgármester

Dr. Nyéki Emese ügyvéd
KASZ: 36066365



statisztikai szám: 15461009-8411-321-09,
adószám: 15461009-2-09,
képviselő: Dr. Papp László polgármester

2.2. Működésének időtartama

A Társaság **határozatlan időtartamra** jön létre.

A Társaság tevékenységét **2008. január 01.** napján megkezdte.

Az első üzleti év 2008. január 01. napjától az év végéig tart, a további üzleti évek is a mindenkor naptári évvel azonosak.

III.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

3.1. A Társaság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján a következő közhasznú tevékenységeket végzi:

Tudományos tevékenység

A tevékenység keretén belül ismeretterjesztő előadások tartása szakemberek illetőleg a nagyközönség részére, szociológiai felmérés készítése a civil szervezetek körében.

A Társaság közfeladata: szociológiai felmérések készítése, (ifjúságkutatás) a 2014. évi LXXVI. törvény 2. § g) pontja alapján. (TEAOR 7490'08)

Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,

Gyakorlati képzés felsőoktatási hallgatóknak, módszertani központként ifjúsági intézmények és civil szervezetek vezetőinek képzése, pályázatírói képzés.

A Társaság közfeladata: képzések tartása a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a-f) pontja alapján (TEAOR 85.52 '08, 8559'08, 8560'08)

Kulturális tevékenység

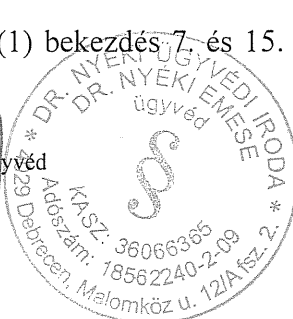
A tevékenység keretén belül Diszinfó elektronikus hírlevél, valamint módszertani kiadvány kiadása.

A tevékenység keretén belül közterület foglалási engedély beszerzése a megbízó részére ifjúsági és kulturális rendezvények megtartása céljából, valamint amatőr előadó művészeti csoportok részére fellépési lehetőség közvetítése, verses estek szervezése a városi diákönkormányzattal közösen.

A Társaság közfeladata: Kiadványszerkesztés és kiadás, Ifjúsági szálláshely közvetítése, programszervezés, a *Debreceni Értéktár Bizottság működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása*, az alábbi jogszabályok alapján:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pont.

DMJV Önkormányzata
Alapító
kép: Dr. Papp László polgármester



- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont,

- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76 § (1) bekezdés, (3) bekezdés a-f) pontjai (TEAOR 58.14'08, 93.29'08, 58.19'08, 59.14'08, 79.90'08, 82.30 '08, 90.02'08)

Gyermek – és ifjúságvédelem, gyermek-és ifjúsági érdekképviselő,

A tevékenységen belül városi diákönkormányzat működtetése, Debreceni ifjúsági érdekegyeztető fórum működtetése, ingyenes ifjúsági információs szolgáltatás, ingyenes diákjogi és pályaválasztási tanácsadás,

A Debreceni Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működési feltételeinek biztosítása, a Csomópont Prevenciók Iroda működtetése, ingyenes pszichológiai tanácsadás.

A Társaság közfeladata: Gyermek- és ifjúsági önkormányzat működtetés, valamint ifjúsági információs szolgáltatás, tanácsadás, gyermekjogok, ifjúsági érdekegyeztetés kereteinek megteremtése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 15. alapján (TEAOR 84.12'08, 88.99 '08)

Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.

Szabadidős reintegrációs programok szervezése hátrányos helyzetű fiatalok részére, valamint a hátrányos helyzetű marginalizálódott fiatalok részére ingyenes internet hozzáférés biztosítása,

A Társaság közfeladata: Hátrányos helyzetű fiatalok esélyegyenlőségének biztosítása, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a), b), pontja alapján. (TEAOR 8559'08, 84.12 '08)

Közhasznú szervezetek számára biztosított – csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások

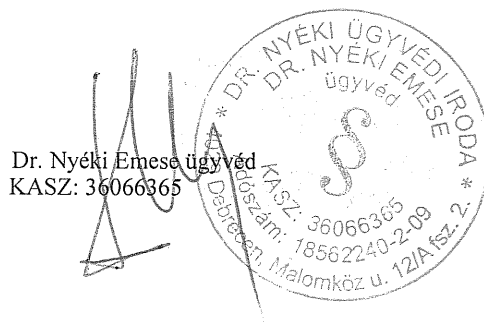
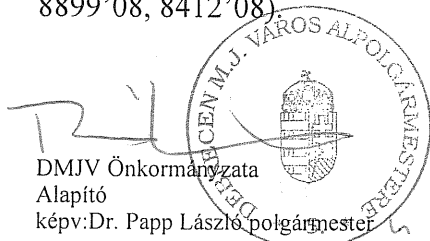
A Társaság közfeladata: támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, erősíti a település önfenntartó képességét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a), b), pontja alapján (TEAOR 6399'08, 7320'08)

Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével

A Társaság közfeladata: Sport, ifjúsági ügyek ellátása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján és a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (4) bekezdés folytán alkalmazandó (3) bekezdés c) pontja alapján (TEAOR 6399'08, 85.51 '08)

Egészségmegőrzés, betegségmegelőzés és egészségügyi rehabilitációs tevékenység

A Társaság közfeladata: A lakosság egészségi állapotának javítása, a jobb életminőség elősegítése, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján (TEAOR 8899'08, 8412'08).



3.2. A közfeladat ellátásáért felelős szerv

megnevezése: **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**
címe: **4024 Debrecen, Piac utca 20. sz.**

3.3. A Társaság a fenti feladatok végzése folytán

közhasznú jogállású

szervezetnek minősül, a fent körülírt feladatokat részletesen pedig a Társaság, illetőleg a helyi önkormányzat között létrejövő közszolgáltatási szerződés tartalmazza.

3.4. A Társaság gazdasági- vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító okiratban meghatározott tevékenységre fordítja.

3.5. Az Alapító kijelenti, hogy a Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A Társaság pártpolitikai tevékenységet nem végez, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi, helyi önkormányzati választáson jelöltet nem állít és nem is támogat. A Társaság tevékenysége során a jövőre nézve is teljes mértékben kizárja a politikai tevékenység folytatását.

3.6. A Társaság nem zárja ki, hogy az Alapítón kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

3.7. A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.

3.8. Az Alapító kötelezettséget vállal arra, hogy közhasznú tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a **www.ifihazdebrecen.hu** honlapján nyilvánosságra hozza.

3.9. A Társaság tevékenységei:

A Társaság közhasznú főtevékenysége:

90.04 '08 Művészeti létesítmények működtetése (művelődési ház, művelődési központ, kulturális központ működtetése) - (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76.-78/I. §)

A Társaság közhasznú tevékenységei:

- **58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása**, (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység**, (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **59.14'08 Filmvetítés** (1991. évi XX. törvény 121. § a) pontja alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **63.99 '08 Működési költségvetés előirányzatok szolgáltatás** (2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a), b) pontjai, 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15., 2004. évi I. törvény 55. § (3) bekezdés c)

pontja alapján végzett közfeladat - Közhasznú szervezetek számára biztosított – csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások közhasznú tevékenység, Sport közhasznú tevékenység)

- **73.20 '08 Piac-közvélemény kutatás** (2011. évi CLXXXIX törvény 6. § a), b) pontjai alapján végzett közfeladat - Közhasznú szervezetek számára biztosított – csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások közhasznú tevékenység)

- **74.90 '08 Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység**, (2014. évi LXXVI. törvény 2. § g) pontja alapján végzett közfeladat - tudományos tevékenység, kutatás közhasznú tevékenység)

- **79.90 '08 Egyéb foglalkozás**, (1991. évi XX. törvény 121. § a) pontja alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése** (2011. évi CLXXXIX törvény 6. § b) pontja, valamint 1991. évi XX. törvény 121. § a) pontja alapján végzett közfeladat, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pont - Kulturális tevékenység, mint közhasznú tevékenység)

- **85.51 '08 Sport, szabadidős képzés** (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján végzett közfeladat, - Sport közhasznú tevékenység)

- **85.52 '08 Kulturális képzés** (2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § b) pontja, valamint 1991. évi XX. törvény 121. § a) pontja alapján végzett közfeladat, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a)-f) pont, Kulturális tevékenység, mint közhasznú tevékenység)

- **85.59 '08 Máshova nem sorolt egyéb oktatás**, (1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a-f) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a), b) pontja alapján végzett közfeladat - nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés közhasznú tevékenység, Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése közhasznú tevékenység)

- **85.60 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység** (1997. évi CXL. törvény 76 § (3) bekezdés a-f) pontja alapján végzett közfeladat - Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés közhasznú tevékenység)

- **88.99 '08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül** (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján végzett közfeladat - Egészségmegőrzés, betegségmegelőzés gyógyító és egészségügyi rehabilitációs tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **90.02 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység** (1991. évi XX. törvény 121. § a) pontja alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **93.29 '08 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység**, (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység mint közhasznú tevékenység)

- **94.99 '08 Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység** (2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja, 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a-f) pontja alapján végzett közfeladat - Kulturális tevékenység, Gyermek - és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő közhasznú tevékenység)

A Társaság közhasznú tevékenységeit segítő kiegészítő gazdasági-vállalkozási tevékenység:

- **47.61 '08 Könyv-kiskereskedelem**

DMJV Önkormányzata
Alapító
képv: Dr. Papp László polgármester

Dr. Nyéki Emese ügyvéd
KASZ: 36066365



- 47.62'08 Újság-papíráru kiskereskedelem
- 47.78 '08 Egyéb m.n.s. új árú kiskereskedelme
- 47.99 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 77.39 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 79.90 '08 Egyéb foglalkozás
- 81.21 '08 Általános épülettakarítás
- 82.19 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 90.01. '08 Előadó-művészet
- 93.29 '08 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Társaság egyéb tevékenységi körei:

- 73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység,

IV.

A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE, A TAG TÖRZSBETÉTE

4.1. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsbetéte: **3.000.000,- Ft** azaz **hárommillió,- forint** pénzbetét, üzletrésze **100%**.

4.2. A Társaság törzstőkéje **3.000.000,- Ft**, azaz **hárommillió forint**, amely teljes egészében pénzbetét, amelyből az Alapító 1.000.000-Ft összeget már korábban a Társaság rendelkezésére bocsátott, míg 2.000.000-Ft összeget 2015. június 15. napjáig befizet a Társaság bankszámlájára.

V.

A TÁRSASÁG LEGFŐBB DÖNTÉSHOZÓ SZERVE, AZ ALAPÍTÓ

5.1. A legfőbb szerv hatáskörét az **Alapító, az Alapítói jogokat gyakorló személyek összességéből álló testületben gyakorolja**. Az Alapító – mint legfőbb döntéshozó szerv – a döntéseit ülés tartásával hozza, amely nyilvános.

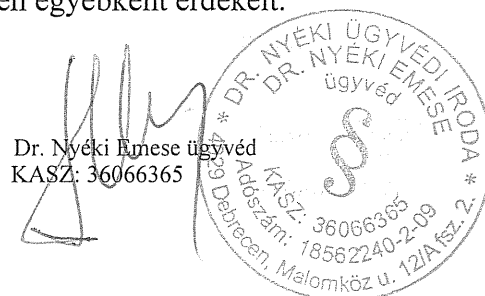
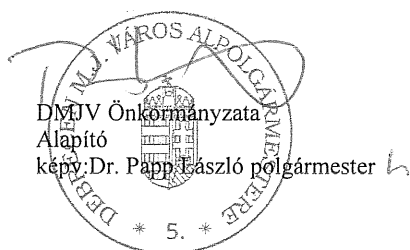
Az Alapító feladata a Társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. Az Alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

5.2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító **kizárólagos hatáskörébe** tartozik – a fentiekén túlmenően – az olyan szerződés jóváhagyása is, amelyet a Társaság a közfeladat ellátásáért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről. Az e tárgyban a Társaság és a közfeladat ellátásáért felelős szervvel kötött szerződés nyilvános, abba bármely érintett személy betekinthez.

Az Alapító döntéshozó szervének határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján:

- a.) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b.) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.



Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik továbbá a fentiekben túl:

- a hitelfelvétel éves szinten összesen 5.000.000-Ft értékhatár felett, kivéve az éven belüli likviditási hitelt,
- a hitelszerződés módosítása,
- garancia-, vagy kezességvállalás, éves szinten 5.000.000-Ft felett,
- tartozás-átvállalás és követelés elengedés, éves szinten 500.000-Ft értékhatár felett,
- pénzügyi lízing (tartós bérleti) szerződés megkötése,
- ingyenes vagyonyjuttatás, ingyenes engedményezés,
- követelés engedményezés évente 500.000-Ft felett,
- más gazdasági Társaságban való tulajdonszerzés, gazdasági Társaság alapítás,
- vagyoneértékesítés 5.000.000-Ft értékhatár felett,
- követelést vásárlás,
- a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött közszolgáltatási szerződés,

Alapító akként rendelkezik, hogy a társaság tulajdonában álló gazdasági társaságok tekintetében a kizárólagos alapítói hatáskörbe tartozó kérdésekben a kizárólagos döntési jogosultság DMJV Önkormányzata képviselőjében eljáró DMJV Közgyűlését illeti.

5.3. Az Alapító döntéshozó szervének ülésén a Társaság vezető tisztségviselője és a felügyelő bizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.

5.4. Az ügyvezető késelem nélkül köteles összehívni a döntéshozó szervet a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

- a Társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;
- a Társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
- a Társaságot fizetésektelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
- ha vagyona tartozásait nem fedezi.

5.5. A Ptk-ban vagy az Alapító Okiratban meghatározott eseteken felül az Alapító döntéshozó szervének ülését akkor is össze kell hívni, ha a Társaság érdekében egyébként szükséges.

5.6. Az Alapító döntéshozó szervének ülését az Alapító székhelyére kell összehívni.

5.7. Az Alapító döntéshozó szervének ülésére a tagot a napirend közlésével kell meghívni, a meghívók elküldése, és az Alapító döntéshozó szerve ülésének napja között legalább 15 napnak kell lennie. Az ügyvezető jogosult a meghívóban olyan másik időpontot megjelölni, amely időpontban az Alapító döntéshozó szervének ülése - amennyiben az eredeti ülésén a megjelentek számára tekintettel nem lenne határozatképes - a meghívóban szereplő napirendek vonatkozásában a megjelentek számára tekintet nélkül minden tagra nézve kötelező erejű határozatot hozhat. Az eredeti és a másik Alapító döntéshozó szerv ülésének kezdő időpontja között legalább fél órának kell eltelnie. A megismételt Alapító döntéshozó szerv ülésének helyszíne azonos az eredeti ülés helyszínével.

5.8. Az ügyvezető az Alapító által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok Könyve), amelyet a Társaság székhelyén kell tartani. Az Alapító határozatait a jegyzőkönyvnek szó szerint kell tartalmaznia. Az Alapító döntéshozó szervének üléséről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az Alapító döntéshozó szerv ülésének helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét továbbá az Alapító döntéshozó szervének ülésén lezajlott fontosabb

eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, valamint az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, valamint a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket.

5.9. Minden tárgyévet követő év **május 31. napjáig** az Alapító, mint egyszemélyi tulajdonos – a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában - jóváhagyja a közhasznú szervezet **éves beszámolóját** és a **közhasznúsági mellékletét**.

A Társaság beszámolójába bárki betekinthez illetve abból saját költségére másolatot készíthet.

5.10. A véleményezési jog gyakorlása:

Az Alapító (egyszemélyi tulajdonos) a döntéshozatalt megelőzően köteles – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - felügyelő szerv, valamint a felelős személyek véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

Az Alapító (egyszemélyi tulajdonos) döntéseit megelőző véleményezési jogot - a Társaságot érintő döntést igénylő kérdésről - az arra jogosultak a döntéshozó szerv ülése előtt legkésőbb 3 nappal írásban kötelesek gyakorolni.

Az Alapító a döntéseiről az egyszemélyes Társaságot a határozat megküldésével értesíti.

VI.

A KÖZHASZNÚ JOGÁLLÁSHOZ FÜZŐDŐ KEDVEZMÉNYEKRE VALÓ JOGOSULTSÁG, A KÖZHASZNÚ MŰKÖDÉS FELÜGYELETE

6.1. A Társaság a közhasznú jogálláshoz kapcsolódó kedvezményekre legkorábban a közhasznú jogállásának megszerzésének időpontjától, vagyis a Társaság közhasznú jogállású nonprofit korlátolt felelősségű Társaságként történő nyilvántartásba vételének időpontjától jogosult. A közhasznú szervezet jogosult használni a közhasznú megjelölést.

A beszámoló adatai alapján minden évben a közhasznú jogállás nyilvántartásba vételére illetékes szerv megvizsgálja a 2011. évi CLXXV. tv.-ben (Civil tv.-ben) meghatározott feltételek teljesülését. Amennyiben az előírt feltételek nem teljesülnek, a szervezet közhasznú jogállását a bíróság megszünteti és az erre vonatkozó adatot a nyilvántartásból törli.

A Társaságot, mint közhasznú szervezetet külön jogszabály alapján adó-és illetékmentesség vagy adó-és illetékkedvezmény illeti meg.

6.2. A közhasznú szervezet felett adóellenőrzést az adóhatóság, az államháztartásból származó támogatás felhasználásának ellenőrzését törvény eltérő rendelkezése hiányában az Állami Számvevőszék, az állami vagy önkormányzati költségvetésből ill. a nemzetközi forrásokból juttatott támogatások felhasználásának ellenőrzését a külön jogszabály szerinti ellenőrzési szervezet, a közhasznú működés feletti törvényességi ellenőrzést pedig az ügyészség látja el.

A közhasznú szervezet 60 napon belül köteles kérni a közhasznú jogállásának törlését, ha a közhasznúvá minősítés feltételeinek nem felel meg. A Társaság a közhasznú jogállásának megszűnésekor köteles esedékes köztartozásait rendezni, ill. közszolgáltatás ellátására irányuló szerződésből eredő kötelezettségeit időarányosan teljesíteni.

VII.

A NYILVÁNOSSÁG SZABÁLYOZÁSA ÉS AZ ALAPÍTÓI DÖNTÉSEK NYILVÁNTARTÁSA

7.1. A Társaság közhasznú működésével kapcsolatos irataiba hivatali időben bárki betekinthez. A betekintés iránti kérelmet írásban (faxon, e-mailben, postai úton) kell előterjeszteni a Társaság ügyvezetőjéhez. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét a kérelem tudomására jutásától számított 3 munkanapon belül köteles teljesíteni.

Amennyiben a kérelmező a megtekintett iratokról másolatot igényel, úgy azt az ügyvezetőhöz címzett írásbeli kérelme alapján az ügyvezető 15 napos határidővel a kérelmező költségére köteles teljesíteni akként, hogy a dokumentum másolatokat személyesen vagy postai úton kézbesíti a kérelmező részére.

A Társaság a számviteli törvény szerinti beszámolóját elektronikus úton, a kormányzati portál útján küldi meg a céginformációs szolgálat részére. A beszámolónak a céginformációs szolgálat részére történő elektronikus megküldésével a cég letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségének is eleget tesz.

A közhasznúsági mellékletet az ügyvezető a tárgyévet követő év június 30. napjáig a Társaság saját honlapján (www.ifihazdebrecen.hu) is közzéteszi. A közhasznúsági melléklet a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti adatokat és információkat tartalmazza.

Az Alapító (egyszemélyi tulajdonos) döntéseit megelőző véleményezési jogot - a Társaságot érintő döntést igénylő kérdésről - az arra jogosultak a döntéshozó szerv ülése előtt legkésőbb 3 nappal írásban kötelesek gyakorolni.

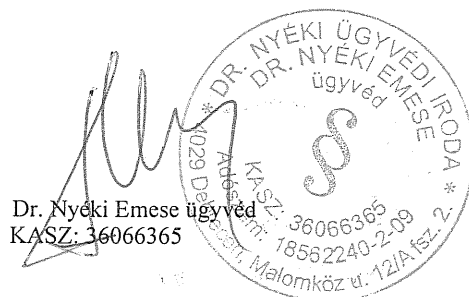
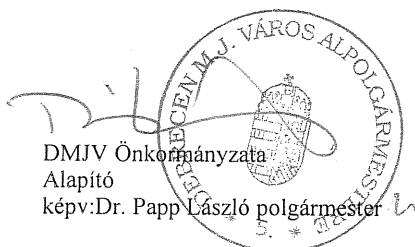
7.2. Az Alapító (illetve az Alapító döntéshozó szervének) határozatait meghozataluk után haladéktalanul a külön e célra létesített **Határozatok Könyvébe** kell bevezetni.

7.3. Mindazokat, akiket az Alapító döntése érint – a határozathozatalnál jelenlévőket kivéve – a határozathozataltól számított 8 napon belül írásban (postai úton, faxon, e-mailban) igazolható úton kell értesíteni.

A határozatok könyvébe rögzíteni kell:

- a meghozott határozat szövegét,
- a határozat meghozatalának időpontját,
- a határozat sorszámát évente újrakezdődő sorszámozással, az évszámmal törve,
- a határozat hatályát,
- a határozat végrehajtásáért felelős személy nevét.

A Társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatos Alapítói döntéseket és jelentéseket illetve az Alapító Okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a székhelyén található hirdetőtáblán vagy a saját médiájában (honlap) állandó jelleggel nyilvánosságra hozza a határozat meghozatalától számított 30 napon belül.



VIII.

KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

8.1. A Társaságot az ügyvezető önállóan képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság alkalmazottait képviseleti joggal ruházhatja fel.

8.2. A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviseletére, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.

8.3. A cégjegyzés módja **önálló**.

8.4. A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető a teljes nevét aláírja az aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett okiratban foglalt aláírás-mintának megfelelően.

IX.

A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

9.1. Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését a gazdasági Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el.

9.2. Ügyvezető az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenységét a Társaság érdekének megfelelően köteles ellátni.

Az ügyvezető ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

9.3. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

9.4. A tagjegyzék adataiban bekövetkező változásokat az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken és a módosított tagjegyzéket be kell nyújtania a nyilvántartó bírósághoz is.

9.5. A Társaság felelős azért a kárért, amelyet az ügyvezető ügykörébe eső tevékenységével harmadik személynek okozott.

Az ügyvezető e minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és az Alapító döntéshozó szerve által hozott határozatainak van alávetve.

Az Alapító az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.

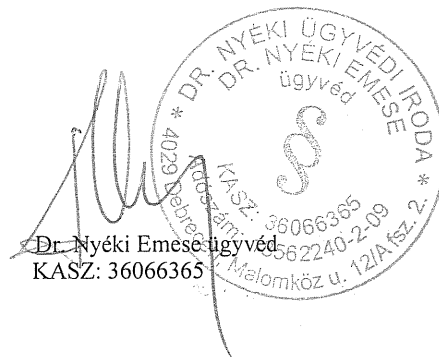
9.6. A Társaság ügyvezetője:

név: **Halász Dániel János**
szül-i hely, idő: **Makó, 1959. június 15.**
anyja neve: **Gyapjas Julianna**
adóazonosító jele: **8337670533**
lakcím: **4034 Debrecen, Bibic u. 4. sz.**

DMJV Önkormányzata

Alapító

kép: Dr. Papp László polgármester



Az ügyvezető megbízatása határozott időtartamra **2016. október 01. napjától - 2021. szeptember 30. napjáig szól.**

9.7. A Társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

9.8. Nem lehet ügyvezető az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült. Nem lehet ügyvezető az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó-és vámhatóságnál nyilvántartott adó-és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó-és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt felt,
- amellyel szemben az állami adó-és vámhatóság üzletlezárás intézkedést tartalmazott vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó-és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette illetőleg törölte.

Az ügyvezető, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

9.9. Közhasznú szervezet az ügyvezetőt, valamint e személy hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

9.10. Az ügyvezető nem szerezhets Társasági részesedést, és nem lehet ügyvezető olyan gazdasági Társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a Társaság, amelyben ügyvezető. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a Társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelő bizottsági tag.

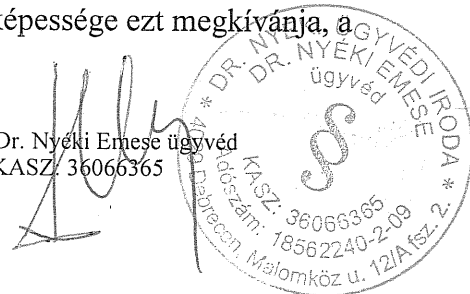
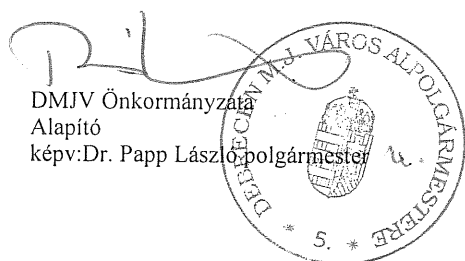
Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági Társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

9.11. Az ügyvezető tisztsége megszűnik

- a megbízás időtartamának lejártával,
- a megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével,
- visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással,
- az ügyvezető cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,
- az ügyvezetővel szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.

Az Alapító az ügyvezetőt bármikor, indoklás nélkül visszahívhatja.

9.12. Az ügyvezető megbízatásáról a Társasághoz címzett vagy a döntéshozó szervéhez intézett nyilatkozatával bármikor lemondhat. Ha a gazdasági Társaság működőképessége ezt megkívánja, a



lemondás az új ügyvezető kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

9.13. Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a Társasággal szemben.

9.14. Az ügyvezetőt a Társaság üzletmenetét érintő valamennyi kérdésben kívülálló harmadik személyekkel szemben titoktartási kötelezettség terheli az e minőségben végzett tevékenysége befejezését követő második naptári év végéig. Ennek megsértése esetén az ügyvezetőt kártérítési kötelezettség terheli.

9.15. A közhasznú működés tekintetében az ügyintéző és képviselői feladatokat ellátó ügyvezető is döntéshozó szervnek minősül, ezért az Alapító Okirat úgy rendelkezik, hogy a Társaság közhasznú tevékenységével, gazdálkodásával kapcsolatos ügyvezetői döntésekről is külön nyilvántartást kell vezetni. Ezen nyilvántartásra a Társaság „ügyvezetői határozatok könyvét” rendszeresíti. Az ügyvezetői határozatok könyvében fel kell tüntetni a döntés idejét, tartalmát, a döntést hozó ügyvezető személyét és azt, hogy az általános nyilvánossági szabályokon kívül arról írásban ki kapott értesítést.

A közhasznú tevékenységgel, gazdálkodással kapcsolatos ügyvezetői határozatok nyilvánosságára az Alapítónak a határozatok könyvében vezetett döntések nyilvánossági szabályai vonatkoznak.

X.

A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

10.1. A felügyelő bizottság három **tagból áll**. Tagjait az Alapító választja meg 5 (öt) év határozott időtartamra. A Felügyelő Bizottsági tagság a kijelölés elfogadásával jön létre.

A felügyelő bizottság feladata, hogy az ügyvezetést a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

10.2. Ha a Felügyelő Bizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, az ügyvezetés a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni az Alapító döntéshozó szervét vagy ülés tartása nélkül határozathozatalt kezdeményezni.

10.3. A Felügyelő Bizottság **ügyrendjét** maga állapítja meg, melyet az Alapító hagy jóvá.

10.4. A Felügyelő Bizottság testületként jár el.

A felügyelő bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelő bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a Társaság vezető tisztségviselője.

A felügyelő bizottság tagjai a felügyelő bizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelő bizottság tagjai a Társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

A felügyelő bizottság az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

A felügyelő bizottságnak nem lehet tagja a Társaság munkavállalója.

A Felügyelő Bizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. A Felügyelő Bizottság minden tagjának egy szavazata van. **Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.**



A Felügyelő Bizottság tagjait terhelő felelősség alól mentesül az a felügyelő bizottsági tag, aki a kérdéses határozat meghozatala ellen tiltakozott és tiltakozását a Felügyelő Bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmazza.

10.5. A Felügyelő Bizottság Alapító által választott tagjai

2020. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig:

név: Kiss Norbert

szül-i hely, idő: Debrecen, 1988.08.14.

anyja neve: Ungár Judit

adóazonosító jele: 8444202819

lakcím: 4031 Debrecen, Derék u. 70. sz. III/54.

név: Erdei Ferenc Balázs

szül-i hely, idő: Hajdúböszörmény, 1989.08.15.

anyja neve: Oláh Erzsébet

adóazonosító jele: 8447863905

lakcím: 4029 Debrecen, Csengő u. 5.sz.fsz.3.

név: dr. Taraczközi Ágnes Magdolna

szül-i hely, idő: Debrecen, 1954.06.22.

anyja neve: Iglói Anna

adóazonosító jele: 8319486084

lakcím: 4024 Debrecen, Vígkedvű Mihály u. 8.sz. 2. em.10.a.

10.6. A Felügyelő Bizottság **ellenőrzi a közhasznú Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során** az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet akik azt írásban, 15 napon belül kötelesek teljesíteni.

A felügyelő bizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthes, az ügyvezetőtől és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

10.7. A Felügyelő Bizottság tagja az Alapító döntéshozó szervének ülésén, illetve az Alapító olyan testületi ülésein, amelyeken napirendként szerepel a Társaság működését érintő kérdés **tanácskozási joggal** részt vehet.

A felügyelő bizottság köteles az Alapító elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját az Alapító döntéshozó szervének ülésén ismertetni.

10.8. A felügyelő bizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

10.9. A Felügyelő Bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente egyszer tartja. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs. A Felügyelő Bizottság tagját e minőségében a gazdasági Társaság tagja, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

10.10. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

a) a döntéshozó szerv elnöke vagy tagja,

b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik.



- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

10.11. A felügyelő bizottsági tagság megszűnik:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- a megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével,
- az Alapító általi visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással,
- a felügyelő bizottsági tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,
- a felügyelő bizottsági taggal szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.

A Társaság Alapítója a felügyelő bizottság tagját bármikor, indoklás nélkül visszahívhatja.

10.12. A felügyelő bizottsági tag tisztségéről az ügyvezetőhöz címzett lemondó nyilatkozatával bármikor lemondhat, ha azonban a gazdasági Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha az Alapító az új felügyelő bizottsági tag megválasztásáról e határidő elteltét megelőzően gondoskodott ill. gondoskodni tudott volna. A lemondás hatályossá válásáig a felügyelő bizottsági tag a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

10.13. A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően az Alapítót tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása ill. enyhítése az intézkedésre jogosult Alapító döntését teszi szükségessé,
- az ügyvezető felelősségét megalapozó tény merült fel.

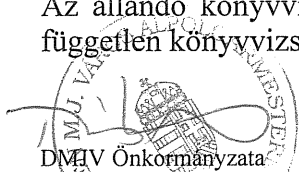
Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezető tevékenysége jogszabályba vagy az Alapító okiratba ütközik, ellentétes a Társaság Alapítójának határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági Társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni az Alapító döntéshozó szervét e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.

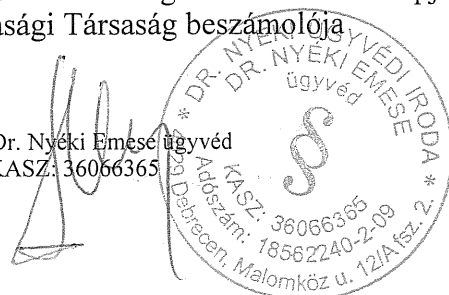
Az Alapító döntéshozó szervét a felügyelő bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén az Alapító döntéshozó szervének összehívására a felügyelő bizottság is jogosult. Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

XI. AZ ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

11.1. Az ügyvezetés ellenőrzését a Felügyelő Bizottság mellett az állandó könyvvizsgáló végzi.

Az állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági Társaság beszámolója


képv: Dr. Papp László polgármester



megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

11.2. Az állandó könyvvizsgáló feladatai ellátása érdekében betekinthesz a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelő bizottság tagjaitól és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.

11.3. Az állandó könyvvizsgáló jelentése nélkül az Alapító a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról nem határozhat. Az Alapító döntéshozó szervének a Társaság beszámolóját tárgyaló ülésére a könyvvizsgálót meg kell hívni. Az állandó könyvvizsgáló ezen az ülésen köteles részt venni, de távolmaradása az ülés megtartását nem akadályozza.

11.4. Ha az állandó könyvvizsgáló a Társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a Társasággal szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely az ügyvezető vagy a felügyelő bizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az Alapító döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, az állandó könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a Társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.

Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági Társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti.

Ha a gazdasági Társaságnál felügyelő bizottság működik, az állandó könyvvizsgáló a felügyelő bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a felügyelő bizottság felhívása esetén az állandó könyvvizsgáló a felügyelő bizottság ülésén köteles részt venni. A felügyelő bizottság köteles napirendre tűzni az állandó könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket.

11.5. Az állandó könyvvizsgálót egyszemélyi tulajdonlás esetén a tulajdonos – alapításkor az Alapító – jelöli ki 5 éves időtartamra.

11.6. A Társaság állandó könyvvizsgálója 2018. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig:

DV-AUDIT Tanácsadó és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (4031 Debrecen, Bartók Béla u. 44. sz. Cg.09-09-007935), mely Társaságot a Magyar Könyvvizsgálói Kamara által vezetett könyvvizsgálói névjegyzékbe **001863** szám alatt jegyezték be.

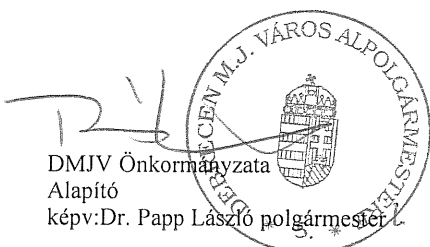
A megválasztott könyvvizsgáló a jogszabályi feltételeknek mindenben maradéktalanul megfelel, összeférhetlenségi korlátozás vagy kizáró ok alá nem esik, a könyvvizsgálói tisztséget külön íven szövegezett nyilatkozatával elfogadta.

11.7. A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy:

Deliné Vollay Tünde (sz. Vollay Tünde, Debrecen, 1967.12.21., an. Hankó Erzsébet, adóazonosító jele:8368784506) 4033 Debrecen, Kenyér u. 16/a. sz. alatti lakos.

Kamarai tagsági száma: **002613**.

11.8. Az állandó könyvvizsgálót üzleti titoktartási kötelezettség terheli a Társaság ügyeiről szerzett értesülései vonatkozásában.



Az állandó könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – az Alapító által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett - az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, az Alapító köteles új állandó könyvvizsgálót választani.

11.9. A könyvvizsgálói megbízási megkötés megszűnik:

- az Alapító általi visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával,
- lemondással,
- elhalálozással,
- a könyvvizsgáló cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,
- a könyvvizsgálóval szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.

11.10. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági Társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a Társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig.

Nem lehet könyvvizsgáló

- a.) az Alapító döntéshozó szervének elnöke vagy tagja,
- b.) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c.) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak szerinti juttatást- illetve
- d.) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

XII.

A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

12.1. A Társaság a jelen Alapító okiratban meghatározott **közhasznú tevékenységet** folytat.

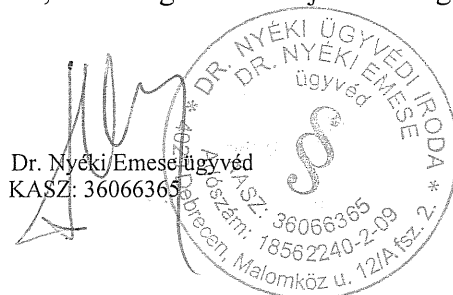
12.2. A Társaság **befektetési tevékenységet nem folytat**, váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt **nem bocsát ki**. A Társaságnak a cél szerinti tevékenységéből, illetve a vállalkozási tevékenységéből származó **bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani**. A Társaság az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg **közhasznúsági mellékletet** készít.

A közhasznúsági melléklet a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti adatokat és információkat tartalmazza. A Társaság a közhasznúsági mellékletet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.

A Társaság közhasznúsági mellékletet a tárgyévét követő évben, legkésőbb június 30-áig a honlapján is nyilvánosságra hozza.

A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

12.3. A Társaság éves közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet.



12.4. A Társaság Alapítójának döntései az érintettekkel postai úton írásban kerülnek közlésre, e döntések nyilvánosságra hozatalára pedig a Társaság honlapján történő közzététel útján kerül sor.

12.5. Az Alapító mellékszolgáltatásra és a veszteség pótlása érdekében pótbefizetés teljesítésére nem köteles.

XIII.

ÉVZÁRLAT, NYERESÉG FELOSZTÁSA ÉS A VESZTESÉG VISELÉSE

13.1. Az ügyvezető köteles minden év végén **mérleget** felfektetni és olyan beszámolót készíteni, melyből a Társaságnak az előző év végén felmérhető gazdasági helyzete kitűnik.

13.2. A számviteli törvény szerinti beszámolót az ügyvezető terjeszti az Alapító elé.

13.3. A képződött **nyereség fel nem osztható**; az Alapító okiratban meghatározott tevékenységre fordítható; felhasználására az ügyvezető tesz javaslatot.

XIV.

A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

14.1. A Társaság jogutód nélkül megszűnik, ha

- az Alapító Okiratban meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult,
- az Alapító elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- az arra jogosult szerv megszünteti

feltéve mindegyik esetben, hogy a Társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a Társaságot a nyilvántartásból törli.

14.2. Jogutóddal szűnik meg a Társaság Társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (együtt: átalakulás) esetén.

14.3. A Társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

14.4. A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a megszűnő Társaságot terhelő kötelezettségből származó követelés a Társaság nyilvántartásból való törlésétől számított ötéves jogvesztő határidőn belül érvényesíthető a Társaság volt tagjával szemben.

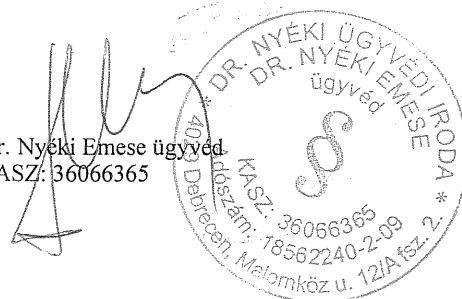
14.5. Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági Társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a Társaság tagjai részére csak a megszűnési időben a saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a Nemzeti Együttműködési Alap támogatására fordítja.

XV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15.1. Jelen Alapító Okirat öt eredeti példányban készült.

15.2. A Társaság Alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.




15.3. A jelen Alapító Okirat rendelkezéseit az Alapító megtárgyalta és elfogadta. Az ügyvezető köteles a Társaságot az ügyben eljáró ügyvéd közreműködésével 30 napon belül bejelenteni a Cégbíróságnak a Társaság bejegyzése érdekében.

15.4. Az Alapító megbízza a **Dr. Nyéki Ügyvédi Irodát** (4029 Debrecen, Malomköz u. 12/A.fszt.2., ügyintéző: Dr. Nyéki Emese Ágota ügyvéd, KASZ:36066365) az Alapító Okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint meghatalmazza arra, hogy a Társaság bejegyzése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel eljárjon.

15.5. A jelen Alapító Okiratot aláíró tag kijelenti, hogy ezen okiratban foglalt valamennyi rendelkezés akaratával mindenben megegyezik, s e tényt aláírásával igazolja.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény** és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló **2011. évi CLXXV. törvény** rendelkezéseit kell alkalmazni.

Debrecen, 2021.03.01.


Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Alapító képviseletében
Dr. Papp László
polgármester

Dr. Csontos György
2021. márc. 01. cs.

Ügyvédi ellenjegyzés, záradék:

Alulírott Dr. Nyéki Emese ügyvéd jelen okiratot 2021.03.01. napján ellenjegyzem, ezzel igazolva azt, hogy az Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító 2021.02.26. napján kelt, 2021. március 01. napjától hatályos határozatában foglaltaknak.

Igazolom továbbá, hogy a 2021.02.26. napi de 2021. március 01. napjától hatályos módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat az Alapító kinyilvánított akaratának megfelel.

Alapító rögzíti, hogy a 2021.02.26. napi, de 2021. március 01. napjától hatályos döntése alapján érdemben módosította az Alapító Okirat bevezető részét, a I.2., a III.3.1.pontját.

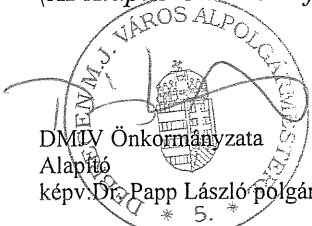
Az Alapító a módosító okiratot és jelen okiratot előttem 2021.03.01. napján saját kezűleg írta alá.

Debrecen, 2021.03.01.



Dr. Nyéki Emese Ágota
Ügyvéd
KASZ: 36066365

(Az Alapító Okiratban foglalt módosítások dőlt betűvel jelezve)


DMJV Önkormányzata
Alapító
képv. Dr. Papp László polgármester