

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	A Debrecen, István út 9. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adásáról szóló szerződés felmondása
Iktatószám:	/2018
Ügyintéző:	Simonné Horváth Szilvia
Feladatot jelent:	Dr. Papp László polgármester Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály vezetője Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért Egyesület elnöke részére
Véleményező bizottságok:	Tulajdonosi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2018.06.21
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Molnár Anett

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

A debreceni 15855/48 hrsz.-ú, a valóságban 4031 Debrecen, István út 9. szám alatti, 114 m² nagyságú, „kivett szociális intézet” megnevezésű ingatlan Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi.

Az Önkormányzat Közgyűlése a 214/2015. (X. 29.) határozatával 2015. november 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra ingyenes hasznosításba adta a tulajdonát képező 15855/48 hrsz.-ú, valóságban a Debrecen, István út 9. szám alatti ingatlant a Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért (székhely: 4225 Debrecen, Tokaji u. 19.; adószám: 18148051-1-09, a továbbiakban: Egyesület) szervezet részére közfeladat ellátása – polgári védelem, közreműködés a település közbiztonságának biztosításában – céljából, melyet az Egyesület jelenleg is használ.

Tekintettel arra, hogy az Egyesület működése belső feszültségektől terhelt, illetve nem tisztázott a szervezet képviselőjének személye sem és ez kihatással van a polgárőr tevékenység ellátására, indokolt az ingyenes hasznosításba adási jogviszony megszüntetése.

Az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés 5./ pontjában foglaltak szerint a jogviszonyt bármelyik fél 30 napos felmondási idő megtartása mellett írásban, indokolási kötelezettség nélkül megszüntetheti.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon hasznosításáról a Közgyűlés dönt. Az önkormányzati vagyon hasznosításának elsődlegesen a közfeladat ellátásának és a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Tisztelt Közgyűlés mondja fel a Debrecen, István út 9. szám alatt található 15855/48 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért civil szervezettel kötött ingyenes hasznosításba adási szerződést.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek ismeretében a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján, tekintettel a 214/2015. (X. 29.) határozatra

1./ felmondja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért (székhely: 4225 Debrecen, Tokaji u. 19., adószám: 18148051-1-09;) civil szervezet között határozatlan időtartamra létrejött, az Önkormányzat tulajdonát képező 15855/48 hrsz.-ú, „kivett szociális intézet” megnevezésű, 114 m² területű, valóságban a 4031 Debrecen, István út 9. számú ingatlanra vonatkozó ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést 30 napos felmondási idő megtartása mellett.

2./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a)** a Közgyűlés döntéséről a Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért elnökét értesítse,
- b)** az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést megszüntető okiratot készítse elő, valamint
- c)** az ingatlan birtokba vételével kapcsolatos feladatokat végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vagyonkezelési Osztály vezetője

3./ Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést megszüntető okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadásához *minősített* többségű döntés szükséges.

Debrecen, 2018. június 20.

Dr. Papp László

polgármester