

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Papp Viktor, a Tulajdonosi Bizottság elnöke
Tárgy:	
	Tájékoztató a Tulajdonosi Bizottság 2021. június 15. és 2021. december 31. közötti időszakban hozott határozatainak végrehajtásáról
Iktatószám:	
	VAGY-/2022
Ügyintéző:	
	Dr. Bodogán Nikolett
Feladatot jelent:	
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	
Törvényességi ellenőrzést végezte:	

Mellékletek:	
	A határozati javaslat melléklete

Tisztelt Tulajdonosi Bizottság!

I.

A Tulajdonosi Bizottság 145/2019. (XI. 28.) TB határozattal elfogadott Ügyrendje értelmében a bizottság elnöke félévente köteles tájékoztatni a bizottságot a határozatainak végrehajtásáról.

Magyarország Kormánya a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel, majd a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárokegészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, mely 2020. november 4. napja óta folyamatosan fennáll. Ezen intézkedésre tekintettel – a fenti időponttól kezdődően – sem a Közgyűlés, sem az állandó bizottságok ülései nem kerültek összehívásra a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. Tv.) 46. § (4) bekezdése alapján.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet értelmében 2021. június 15. napjától a Kat. Tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a szerint a bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

Legutóbb 2021. júniusában került sor ilyen jellegű tájékoztató előterjesztésére a 2020. év II. félévi időszakban hozott határozatok végrehajtásáról, melyet a Bizottság a 19/2021. (VI. 24.) TB határozatával fogadott el.

Ezt követően a 2021. június 15. napjáig terjedő időszakban a polgármester által a Bizottság feladat- és hatásköreinek gyakorlásáról szóló beszámolót a Bizottság a 15/2021. (VI. 24.) TB határozatával fogadott el, így a jelen előterjesztés a Tulajdonosi Bizottság 2021. június 15. és 2021. december 31. között tartott ülésein meghozott határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót tartalmazza.

A bizottság a fenti időszakban 9 alkalommal tartott ülést, mely üléseken összesen 123 db határozat született. A bizottság 61 db közgyűlési előterjesztést véleményezett, és hozott e körben határozatot, átruházott hatáskörben 55 db határozattal döntött, saját hatáskörben pedig 7 db döntést hozott, melyekről a melléklet szerint számolok be.

II.

A Bizottság a 18/2020. (II. 13.) TB határozatával árverés útján, határozatlan időtartamra történő *bérbeadásra* jelölte ki a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező debreceni 8449 hrsz-ú, 2600 m² területű, „garázs, udvar” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Rákóczi utca 13. szám alatt található ingatlant. Az árverésen nem volt az ingatlan iránt

érdeklődő ajánlattevő. Az Önkormányzat a szóban forgó ingatlant árverés útján történő *értékesítésre* kívánja kijelölni, ezért szükségessé vált a fenti határozat hatályon kívül helyezése.

Kérem a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

I. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Bizottság elnökének előterjesztésére a Tulajdonosi Bizottság Ügyrendjének 9. pontja alapján

elfogadja a Tulajdonosi Bizottság 2021. június 15. és 2021. december 31. közötti időszakában hozott határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót a melléklet szerint.

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2022. február 17.

Papp Viktor
elnök

II. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Bizottság elnökének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-§-a és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján

hatályon kívül helyezi a 18/2020. (II. 13.) TB határozatot.

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2022. február 17.

Papp Viktor
elnök