

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÖZGYŰLÉSE**

2006. augusztus 10-ei *rendes, nyílt* ülésének jegyzőkönyvi  
k i v o n a t a

---

...../2006.

**191/2006. (VIII. 10.) Ö.h.**

A Közgyűlés

a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése, és a 13/2001. (IV. 27.) Kr. rendelet 5. § (1) bekezdés b./ pontja alapján, tekintettel a 159/2003. (IX. 11.) Kh. határozat 1/c. pontjára

**1./** hatályon kívül helyezi a Széchenyi utca 65. szám alatti, 73,26 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész térítésmentes használatba adása tárgyú 296/2004. (XII. 16.) Kh. határozat 6./, 7./ és 8./ pontját.

**2./** A Debrecen, Széchenyi utca 65. szám alatt található, a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, 15322 hrsz-on bejegyzett, a valóságban 6680 m<sup>2</sup> nagyságú, „óvoda” megnevezésű, korlátozottan forgalomképes ingatlanon meglévő, **216 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, különálló épületet**, valamint a hozzá tartozó kb. 700 m<sup>2</sup> nagyságú földterületet, mint forgalomképes vagyontárgyat **árverés nélkül bérbeadja** az Egy-Másért Waldorf Pedagógiai Alapítvány (Debrecen, Fehérgyarmat utca 2.) részére 60.-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA kedvezményes bérleti díjért, határozatlan időtartamra, nevelési, oktatási célra, cserehelyiség biztosítása nélkül tekintettel arra, hogy az Alapítvány önkormányzati feladatot lát el azzal, hogy a helyiség használatba vételének és fenntartásának minden költsége a bérlőt terheli.

**3./** Felkéri az Egy-Másért Waldorf Pedagógiai Alapítvány vezetőjét, hogy az Alapítvány tevékenységéről minden év június 30-ig tájékoztassa a Közgyűlést, számoljon be a 2./ pont szerinti ingatlan hasznosításáról, valamint kéri az Oktatási Osztály vezetőjét, hogy a tájékoztatót terjessze a Közgyűlés elé.

**Határidő:** minden év június 30.

**Felelős:** a tájékoztató elkészítéséért:

az Egy-Másért Waldorf Pedagógiai Alapítvány vezetője,  
a tájékoztató Közgyűlés elé terjesztéséért: az Oktatási Osztály vezetője

**4./** Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** az előkészítésért: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője  
az aláírásért: a polgármester

Hajdúné dr. Csabai Éva sk.  
jegyző

Kósa Lajos sk.  
polgármester