



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSZI IRODA

4026 Debrecen, Kálvin tér 11.

Telefonszám: (52) 511-513, (52) 511-514

<http://www.debrecen.hu>, e-mail: foepitesziroda@ph.debrecen.hu

Iktatószám: TERV-38008-22/2021.

PARTNERSÉGI JEGYZŐKÖNYV
– EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS –

Tárgy:

Debrecen, 33. számú főút 108+923 km szelvényében lévő Nyíl utca – Hadházi úti csomópont útépitési engedélytől való eltérés engedélyezése kapcsán a Dem tér – Füredi úti csomópont átépítése érdekében történő módosítással összefüggésben – **2021. október 26-tól 2021. november 10-ig közzétett tájékoztatásra bejelentkezett partnerek megállapításáról, és kiértékeléséről**

Készült: DMJV Polgármesteri Hivatal Főépítész iroda

4026 Debrecen, Kálvin tér 11., 520. szoba hivatalos helyiségében

Időpont: 2021. november 11.

Résztvevők:

Nagyhaju Attila – várostervezési csoportvezető

Kiss Ildikó – jegyzőkönyvvezető, ügyintéző

Melléklet: partneri észrevétel

Megállapítások:

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § b) és c) bekezdésében foglaltak alapján a lakossági fórum elektronikus úton – és a fent megjelölt időszakban – kerül lefolytatásra.

A partneri tájékoztatással kapcsolatos felhívásra – a közzététel ideje alatt – egyetlen észrevétel érkezett, mely a partnerségi időszakon belül érkezett be.

Észrevétel: Szikszay Zsuzsanna

Beérkezés dátuma: 2021. 10. 28. és 2021. 11. 04.

Rövid összefoglalás: A Nyíl utcai ingatlanokat érintően tesz észrevételt azzal kapcsolatban, hogy véleménye szerint a területen a jelenlegi út- és közműépítési munkálatok ellehetetlenítik az ingatlanok használatát, lecsökkent a zöldfelület és a járdák területe, továbbá probléma az utcán megjelenő jelentős gépjármű forgalom következtében keletkező zaj-, por-, bűz- és rezgésterhelés.

Főépítész kiértékelés: A HÉSZ jelen eljárásban történő módosítása csak a Bem téri csomópont átépítése miatti területbiztosítást érinti, melynek nem része a Nyíl utca

észrevételben megfogalmazott szakasza, így arra vonatkozó észrevételét jelen eljárásban nem tudjuk kezelni. – **Nem támogatott.**

Tárgyi településrendezési eszközt érintő véleményezési eljárás tekintetében a teljes iratanyagot megvizsgálva megállapításra került, hogy partneri észrevétel került megfogalmazásra. A partneri dokumentumok az Állami Főépítész részére megküldésre kerülnek.


Sziki Gyula
irodavezető



kmf.


Kiss Ildikó
jegyzőkönyvvezető

Partnerség

Feladó: Zsuzsanna Szikszay <szikszayzs63@gmail.com>
Küldve: csütörtök 2021. október 28 19:28
Címzett: partnerseg@ph.debrecen.hu
Tárgy: településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos észrevételek
Mellékletek: Utépitéssel kapcsolatos észrevételek, javaslatok.docx

Kérem hivatali
Ügyintéző:
Előirat száma: 38008/21.
Aláírás: [Signature]

2021 OKT. 29

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Ikt. kelte: 2021 -11- 02	Előszám: 436
Ikt. száma: TEL-38008-20	
Mell.:	Előadó:

Tisztelt illetékesek!

Szeretnék élni a településrendezési eszköz módosításával kapcsolatban (HBM. Napló 2021. X.26-i szám. Az alább feltüntetett útvonal útépitésével kapcsolatban semmiféle tájékoztatást én legalábbis személy szerint - nem tudok. Annyit sikerült utánanézni, hogy a Korzó c. újságban, valamint a Napló pár soros tájékoztatást adott, hogy indul az építkezés. Egyéb, pl. képviselői, vagy polgármesteri bejelentés, tájékoztatás nem volt. Lehetett volna lakossági fórumot tartani ez ügyben, úgy látszik, hogy az itt lakókat egyáltalán nem méltatják még arra sem, hogy fórum legyen.

Semmilyen előzetes egyeztetés, esetleg az itt lakók értesítése, meghallgatása, véleménynyilvánítására nem került sor.

Észrevételek:

Füredi utca – Bem tér- Hadházi utca – Nyíl utca útvonalakon – köztudott, már több mint 45 éve (főleg Füredi és Nyíl utca)-, hogy állandó ilyen nagy forgalom van, teherautó és kamion. Erre feltalálták már az elkerülő utat a városból való kivezetésre !!!

Most hogy építik ezt az utat, amelynek már most látszik, hogy nem sok értelme van/lesz, már most látható, hogy dugók vannak és lesznek. Minden előzetes értesítés nélkül elvették a kis zöld területet a házak előtt, a bokrokat, amit szó nélkül kimarkoltak a helyükről ocsmány módon, – nehogy már legyen egy kis zöldfelület ahová jó kinézni, és amelyet 40 éve ápolgatunk, kezelgetünk becsületesen, – ez még azt a célt is szolgálja, hogy távolabb menjenek az ablakok előtt a teherautók.

Nem tudunk a feljáróra felállni az autóval, valamint a Nyíl utca páros oldalán „elvették” a parkoló sávot, ahol esetleg meg tudtunk állni, ugyanis nem mindenki tud az udvarába beállni gépkocsival.

Nem tudunk sem tüzelőanyagot rendelni, sem bútort szállítani se semmit.

El lettünk lehetetlenítve.

A Nyíl utca 1. és 3. szám között a világító lámpatest oszlopát jóval bentebb rakták, mint kellett volna, nem fér el egy kisebb babakocsi sem, biciklivel nagyon nehéz a közlekedés, nem fér el 2 ember egymás mellett. Érthetetlen és értelmetlen építkezés!!

Közel 1 hónapig az utca elején nem volt közvilágítás, mert átrakták a lámpaoszlopokat, és nem kötötték rá a világítást, bukdácsolhattunk a sötétben esténként.

Nem elég, hogy – mint említettem – nagyon nagy a forgalom az utcában, hanem még a munkagépek zaja is egész nap reggel 7.15-től 16.30-ig zúgnak-búgnak, sőt van olyan is, hogy nem csinálnak semmit, és a gép motorja jár, szennyezve ezzel a levegőt nagyon bűdöset csinálva, plusz még a járó autók motorjának zaja és bűze. Így nem lehet ablakot nyitni,

szellőztetni, az udvaron kieregetni a mosott ruhát egyenesen lehetetlen, mert oda is beszáll a bűz. Nagyon sokat szenvedünk és szenvedtünk már.

Le kellett volna zárni, vagy elterelni a forgalmat, mert a gépkocsik (személy és teherautók buszok) itt állnak sorban az utcán a Füreditől az Árpád térig, járatva a motort, reggel 6.00 órától indul a halk, egész napos motorzaj, egészen este 21.00 óráig. Nincs egy kis csend, már elég nehezen bírjuk. Még jobban be van dugulva az egész közlekedés, mint eddig volt, hiába van a jelzőlámpa, mit sem ér. Eddig sem ért semmit, nemhogy gyorsítják a forgalmat - ami eddig sem történt meg, - hát még most, teljesen beállt a forgalom egész napra. És ez így megy hétfőn 6.00 órától vasárnap este 21.00 óráig. Hadd szenvedjünk még jobban, mint eddig. Hát ezért lenne az elkerülőnek nagy haszna !!!

Felháborító, hogy október közepén egy munkagép felemelt karja, vagy valamije elszakította a villanyvezetékét és nem volt áram a Nyíl utca 1., 3., 5. szám alatt este 16.00 órától 21.00 óráig, itt voltunk a hidegben és a sötétben. Nehezen, 21.00 órára megcsinálta az EON.

Az is felháborító, hogy arra sem méltatták az itt lakókat, sem aznap, sem másnap, - mind a mai napig (X.28), hogy elnézést vagy bocsánatot kérjenek a kellemetlenségért, sőt a 6 éve nem kis pénzből felújított házam falából a vezeték kitépése egy kisebb malterdarabot kiszakított.

Látjuk, hogy rengeteg ember „dolgozik” a területen, de vicsorít az, hogy 2021. 08. hótól - 2022.05. hóig „10 hónap alatt „csinálják” meg ezt a munkát, amit ilyen gépekkel, jobb tervezéssel, jobb és átgondoltabb munkaszervezéssel akár 3 hónap alatt is el lehet végezni. Az erre járók és itt lakók le vannak döbbenve azon, hogy mindenütt úgymond „ásatások” zajlanak egyre több a gödör – az értelmetlen bokor, és fáirtás, vagy Önök úgy gondolják, hogy az itt lakók hadd szenvedjenek még többet a zajtól, portól, bűdöstől? Hol van a környezetvédelem, és hol van a fásítás, parkosítás, és hogy „egyre zöldebbé tegyük a környezetünket”???!! Így ez nemigen valósul meg, ha behozzuk a város kellős közepébe a forgalmat. És nekem ne jöjenek azzal, hogy ez a 33-as út, pont ezt kell kitenni az elkerülőre, ha ezt megtették volna már eddig nem kellett volna ezt az értelmetlen, káosz, átgondolatlan tervezésű forgalom idevezetést és átgondolatlan építkezést, betonrengeteg és aszfalt lerakást. Könyörgöm, védjük a Földünket! Csak egy van belőle !!!!!

A nagyon lassan készülő út vagy ki tudja most már mi? – ahogy mi látjuk – nagyon közel lesz a lakásokhoz, a „járdához”, szinte életveszélyes lesz itt gyalogosan is közlekedni, nem beszélve arról, hogy a zaj még elviselhetetlenebb lesz, télen hóesés után pedig a hókotró be fogja teríteni a lakások elejét és ablakát a sós homokkal, ráfröcskölik a mocskot, mint említettem 6 éve lett szépen felújítva.

Továbbgondolva ezt a gondolatmenetet mostanában látjuk, halljuk a hírekben, hogy a „száguldó” autósok, az ittasan vezetőik balesetet okoznak és így belerohannak a házakba, falakba, kerítésekbe. Erre nekünk nincs szükségünk, pontosan így is elég félelemben és veszélyben érezzük magunkat a sok nehéz kamion miatt, akik este 22.00 és hajnali 5.00 óra között döngöttek az utcán. Már most félünk, egyre közelebb vannak az autók, kamionok az ablakhoz.

Javaslatlaltal is szeretnék élni:

1. Teher és kamionforgalom nagyon sürgős kitétele az elkerüléshöz !!
2. Zöldebbé, élhetőbbé tenni ezt az útvonalat is !!!
3. Ésszerűtlen, felesleges betonvárost nem szaporítani, hanem sok-sok helyet zöldebbé tenni.
4. Elérni, hogy egyre többen tömeg közlekedjenek, ne autóval járjanak mindenhol, főleg egy ember egy autóban!
5. A Füredi –Hadházi- Nyíl – Rakovszky utcák átalakításáról az állandó „veszélyeztetés” érzés keltéséről, le kell már mondani, ezt szenvedjük 40 éve !! Gondolom ez még büntetésnek is sok lenne!
6. Talán el kellene ezeken gondolkodni és visszaállítani valamilyen szinten a régebbi állapotot.

Köszönöm, hogy elolvassák az észrevételeimet és javaslataimat. nagyon remélem, hogy átgondolják ezt és átértik a problémánkat, hiszen mi is megérdemljük a tiszta levegőt, a csendet!

Szeretnénk mi is biztonságban érezni magunkat, amely a forgalom vezetésével, a többszöri rendőri ellenőrzésekkel, sebességhatárok csökkentésével és annak is a többszöri ellenőrzésével talán elérhetővé válik. Nagyon bízunk benne!!!!

Köszönöm, hogy meghallgatták észrevételeimet, javaslataimat!

Tisztelettel: Szikszay Zsuzsanna

Partnerség

Feladó: Zsuzsanna Szikszay <szikszayzs63@gmail.com>
Küldve: csütörtök 2021. november 4 10:50
Címzett: partnerseg@ph.debrecen.hu
Tárgy: Észrevételek és javaslatok 1.részhez kiegészítés

Verem István
Ügyintéző: Kiss J.
Előad: 38008/2021
M
2021.11.05

Az alábbi mondatomhoz szeretnék kiegészítést fűzni mert sajnós lemaradt és ez is nagyon fontos !!

..."Nem tudunk sem tüzelőanyagot rendelni, sem bútort szállítani se semmit."

Nagyon fontos, hogy augusztus hó óta el vagyunk lehetetlenítve, mert még a szemetes edényzetet sem tudjuk hová kitenni, - árok, gödör, nem tudnak a szemetesautók megállni az 1-13 számú házak előtt, így ez nem megoldott egyáltalán. Nem megoldás, az sem, hogy mi elhúzzuk a kukánkat a 13. szám közelébe és onnan majd vissza amikor elvitték a szemetet. És ez minden szerdán megismétlődik. Ezt már augusztus óta szenvedjük. Tehát erre sem gondoltak a tervezéskor és az utca szétrombolásakor.

Köszönöm hogy ezt is figyelembe veszik. Remélem hasznos jelzések voltak

Üdv. Szikszay Zsuzsanna

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Ikt. kelte: 2021 -11- 08	Előszám:
Ikt. száma: TERV-38008-21	510
Mell.: Előadó:	

