

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../2018. (...) önkormányzati rendelete

a települési támogatások helyi szabályairól szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet

és

az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének megállapításáról szóló 6/2001. (III. 6.)

Kr. rendelet módosításáról

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

az 5. és a 6. § tekintetében: a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 58. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Egészségügyi és Szociális Bizottsága és a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatások helyi szabályairól szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R1.) 3. § (4) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Egyéb támogatás:)

„e) a szociális lakbértámogatás.”

2. §

A R1. 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Közgyűlés a 3. § (2)-(4) bekezdése szerinti támogatásokkal kapcsolatos hatáskörét a 3. § (4) bekezdés e) pontjában meghatározott támogatás kivételével a Polgármesterre ruházza át.”

3. §

A R1. a 27. §-t követően a következő 15. alcímmel és 27/A. §-sal egészül ki:

„15. Szociális lakbértámogatás

27/A.§

(1) Az Egészségügyi és Szociális Bizottság szociális lakbértámogatást állapít meg az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének megállapításáról szóló 6/2001. (III. 6.) Kr. rendeletben foglalt feltételek alapján.

(2) A kérelmet a 10. melléklet szerinti formanyomtatványon kell a Szociális Osztályhoz benyújtani.”

4. §

A R1. az 1. melléklet szerinti 10. melléklettel egészül ki.

5. §

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének megállapításáról szóló 6/2001. (III.6.) Kr. rendelet (a továbbiakban: R2.) 6/A.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6/A. § A bérlő által vállalható maximális önrész meghatározásánál az együtt költözők összes havi nettó jövedelmét és az együtt költözők létszámát kell figyelembe venni oly módon, hogy az egyedül költöző esetében az önrész az összjövedelem 30%-a, 2 fő esetén 26 %-a, 3 fő esetén 24 %-a, 4 fő esetén 20%-a, 5 fő esetén 18%-a, 6 és ettől több fő esetén 16%-a.”

6. §

A R2. 13. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) Együtt költöző: házastárs, egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és a nevelőszülő, az együtt költöző gyámsága, gondnoksága alatt álló személy, korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos örökbefogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt, továbbá a bejegyzett élettársi kapcsolatról, az ezzel összefüggő, valamint az élettársi viszony igazolásának megkönnyítéséhez szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2009. évi XXIX. törvény szerinti bejegyzett élettárs, valamint az élettárs, amennyiben az élettársi jogviszony az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásába felvételre került, vagy akik az együttélésüket legalább egy éves közös lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel igazolják vagy közös gyermekük van.”

7. §

Ez a rendelet 2018. május 1. napján lép hatályba.

Dr. Szekeres Antal
jegyző

Dr. Papp László
polgármester

„10. melléklet a 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

*** A megfelelő rész aláhúzendó**

7./ * **Az ingatlanban tartózkodás jogcíme:** tulajdonos - haszonélvező - bérlo - családtag -
szívésségi lakáshasználó - jogcím nélküli lakáshasználó - egyéb: _____

8./ * **A kérelmező lakható ingatlan tulajdonjogával / haszonélvezeti jogával / bérleti
jogával**

rendelkezik

nem rendelkezik.

Amennyiben rendelkezik, az ingatlan helye, címe, helyrajzi száma: _____

* Az ingatlan haszonélvezeti joggal terhelt:

igen

nem

* **A megfelelő rész aláhúzendó**

A jövedelem típusai		Kérelmező jövedelme	Az együtt költözők / együtt lakók jövedelme				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból (pl. közfoglalkoztatásból) származó						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások (családi pótlék, CSED, GYED, GYES, GYET)						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátások						
5.	Járási hivatal által folyósított ellátások (hatósági és foglalkoztatási osztály)						
6.	Egyéb jövedelem (pl. gyermektartásdíj, ösztöndíj)						
7.	Összes jövedelem						

Egy főre jutó havi jövedelem:Ft/hó.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskör gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a szociális lakbértámogatásra való jogosultságom elutasításra, illetve visszavonásra kerül.

Debrecen, 20____ év _____ hó _____ nap

kérelmező aláírása

házastárs / élettárs aláírása