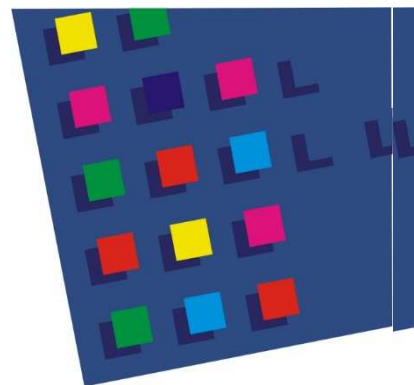




rendezvénysservező
közhasznú nonprofit kft.

Főnix Rendezvénysservező
Közhasznú Nonprofit Kft.
4026 Debrecen,
Hunyadi u. 1-3. sz.
Tel.: +36 52 518 400
Fax: +36 52 518 404
E-mail: info@fonixinfo.hu
www.fonixinfo.hu



EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT

ALAPÍTÓ OKIRAT

**Egyszemélyes közhasznú nonprofit
korlátolt felelősségű társaság
létrehozásáról**

**Főnix Rendezvénysservező
Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

2024. február 22.

Készítette és ellenjegyezte:
Debrecen, 2024. február 22.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

ALAPÍTÓ OKIRAT

A 2013. évi V. törvény szerinti
egyszemélyes közhasznú nonprofit
korlátolt felelősségű társaság létrehozásáról
(EGYSÉGES SZERKEZETBEN)

Alapító rögzíti, hogy a Debrecenben, 2003. június 26. napján kelt Alapító Okirattal megalakításra került a - korábban közhasznú társasági formában működött - **Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3. sz.), amelyet a Debreceni Törvényszék Cégbírósága **Cg. 09-09-016813** sz. alatt tart nyilván.

Alapító - a társaság **közhasznú tevékenységeiben** bekövetkezett változásokra tekintettel - a létesítő okiratot **2024. február 22.** napi hatállyal módosította, és erre figyelemmel a jogi képviselő az alapító okiratot a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja a jelen okiratban leírtak szerint.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2003. június 26. napján megtartott ülésén a 137/2003. (VI. 26.) Kh. sz. határozatával elhatározta a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Társaság megalakítását, és kijelölte a társaság első ügyvezetőjét, felügyelő bizottságának első tagjait, valamint a társaság első könyvvizsgálóját. A társaság 2009. március 31. napjától kezdődően közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik tovább.

I.

A TÁRSASÁG ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG

1.1. A társaság a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a sportról szóló 2004. évi I. törvény alapján a következő **közhasznú tevékenységeket** végzi:

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

**A társaság főtevékenysége
(nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenység):**

93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A közhasznú tevékenységek keretei között a társaság kiemelt feladata az egyes debreceni kulturális nagy- és kiemelt rendezvények, fesztiválok megszervezése és lebonyolítása.

Ezen rendezvények igen nagyszámú látogatót vonzanak minden évben Debrecenbe, elősegítve a városnak, a helyi kultúrának és egyes városi nevezetességeinek népszerűsítését, valamint a szabadidő kulturált eltöltését.

A társaság feladata továbbá az Apolló Mozi programozása, a Kölcsey Központ kulturális rendezvényeinek szervezése, lebonyolítása, művészeti kiállítások szervezése, művészeti körök tevékenységének segítése, a kulturális értékek bemutatása érdekében helyi, regionális, országos és nemzetközi szintű és hatókörű rendezvények szervezése, valamint kulturális tér biztosítása a társaság által működtetett Kölcsey Központ és az Apolló Mozi hasznosításának keretei között.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdés, 76. § (3) bekezdés b) pont, d) pont és g) pont,
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont

A társaság egyéb, nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenységei:

18.12 '08 Nyomás (kivéve: napilap)

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság üzemelteti a DMJV Önkormányzata tulajdonában lévő városkártya-rendszert, és ezen feladatköréhez kapcsolódóan gondoskodik egyebek mellett a helyi közösségi közlekedés igénybevételére feljogosító Junior Debrecen Városkártya, valamint a helyi közösségi közlekedés és egyéb kedvezmények igénybevételére is feljogosító Debrecen Városkártya nyomtatásáról is.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- **2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont és 18. pont**
- **DMJV Önkormányzata Közgyűlésének 17/2020. (V. 19.) önkormányzati rendelete a Debrecen Városkártyáról**

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

18.20 '08 Egyéb sokszorosítás

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság által szervezett különböző rendezvényeken rögzített zenei hangfelvételek sokszorosítása annak érdekében, hogy a sokszorosított felvételek alapján az adott zenei műfaj minél nagyobb körben kerüljön népszerűsítésre.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdés, 76. § (3) bekezdés d) pont
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont

58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság évente egy alkalommal turista információs füzetet bocsát ki Debrecen látnivalóiról, a városban lévő turisztikai attrakciókról és programlehetőségekről.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont

59.13 '08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság Debrecen és vonzáskörzetét népszerűsítő, valamint kifejezetten a saját szervezésében megvalósuló rendezvényeket bemutató filmeket is terjeszt a világhálón és az egyéb elektronikus médiában.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdés, 76. § (3) bekezdés d) pont
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont és 13. pont

59.14 '08 Filmvetítés

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság üzemelteti az Apolló Mozi elnevezésű filmszínházat, amely különböző tematikájú filmek vetítésével széles körben tud szórakoztatást nyújtani a közönség számára.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdés, 76. § (3) bekezdés d) pont
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

70.21 '08 PR, kommunikáció

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság, illetve a DMJV Önkormányzata által szervezett egyes rendezvények, események megismertetése és népszerűsítése céljából a társaság kommunikációs tevékenységet végez. Emellett a társaság - elsősorban szakmai tanácsadói támogatás nyújtásával, valamint a kommunikációs tevékenység végzésével - közreműködik a Debrecent és a debreceni régiót érintő jövőbeni turisztikai fejlesztések (attrakciók és turisztikai infrastruktúra) vonatkozásában.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont és 13. pont
- 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont és b) pont
- 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés g) pont

73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság és a DMJV Önkormányzata által szervezett egyes rendezvények, események látogatottságának növelése érdekében a társaság marketing-tevékenységet végez, amely tevékenység kiterjed a hirdetési kampány tervezésére és teljes körű lebonyolítására is.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont és 13. pont
- 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont és b) pont
- 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés b) pont és g) pont

79.90' 08 Egyéb foglалás

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság székhelyén és telephelyein, valamint a társaság és a DMJV Önkormányzata által szervezett különböző eseményekhez, rendezvényekhez kapcsolódó egyedi kitelepülés útján turista információs tevékenységet folytat, elsősorban a rendezvényekre, a látnivalókra, a közlekedésre és a szálláslehetőségekre vonatkozó információk átadásával.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont és 13. pont
- 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont
- 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés b) pont és g) pont

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság újságírók, bloggerek, vloggerek és influenszerek számára sajtóutakat szervez, akik az utazás keretében különböző online és offline csatornákon népszerűsítik a társaság - illetőleg DMJV Önkormányzata -, továbbá a Debrecen városában zajló rendezvényeket, programokat, láttnivalókat, valamint a különböző szállás- és vendéglátóhelyeket.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont

90.02 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A főtevékenységi kör alapján évente megszervezésre kerülő nagyrendezvények és vásárok, illetve fesztiválok lebonyolításához szükséges kiegészítő/segítő tevékenységek (díslettervezés és -építés, látvány-, fény- és hangeffektus tervezés, stb.) ellátása.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2008. évi XCIX. törvény 3. § (2) bekezdés
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont
- 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont és b) pont

93.19 '08 Egyéb sporttevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság, illetve a DMJV Önkormányzata által szervezett egyes eseményekhez, kulturális rendezvényekhez kapcsolódóan, illetve önálló eseményként Debrecen és a debreceni régió vallásának, kultúrájának, művészetének és épített örökségének megismertetése és népszerűsítése céljából a társaság különböző sporteseményeket (pl. tömegfutóverseny, kerékpárverseny) szervez.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pont
- 1991. évi XX. törvény 121. § a) pont
- 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés b) pont
- 2004. évi I. törvény 55. § (3) bekezdés f) pont és (4) bekezdés

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

94.99 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Az ezen tevékenységhez kapcsolódóan ténylegesen végzett közfeladat(ok):

A társaság az általa üzemeltetett Apolló Moziban rendszeresen filmklubot szervez, amelynek alkalmával a levetítésre kerülő filmalkotáshoz kapcsolódóan a közönség találkozhat a meghívott vendégekkel (színész, rendező, stb.), és velük egy közönségtalálkozó keretében átbeszélhetik az adott filmmel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket.

Vonatkozó jogszabályhely(ek):

- 1997. évi CXL. törvény 73. § (2) bekezdés, 76. § (3) bekezdés b) pont és d) pont
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pont

1.2. A társaságnak a közhasznú tevékenységet kiegészítő tevékenységei a következők:

- 47.11 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 47.24 '08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 47.61 '08 Könyv-kiskereskedelem
- 47.62 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 47.75 '08 Illatszer-kiskereskedelem
- 47.78 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 47.99 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 55.90 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 56.10 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.30 '08 Italszolgáltatás
- 63.99 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 69.20 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 73.12 '08 Média reklám
- 74.10 '08 Divat-, formatervezés
- 77.11 '08 Személygépjármű kölcsönzése
- 77.29 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 77.33 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 77.40 '08 Immateriális javak kölcsönzése
- 82.99 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 85.59 '08 M.n.s. egyéb oktatás
- 93.11 '08 Sportlétesítmény működtetése

1.3. Amennyiben jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a gazdasági társaság e tevékenységét csak a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

Jogszáby által képesítéshez kötött tevékenységet a gazdasági társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

1.4. A társaság által nyújtott közhasznú szolgáltatások az alapítón, valamint a társaság munkavállalóin és önkéntesein kívüli más személyek részéről is hozzáférhetőek, és ezáltal a társaság közhasznú tevékenységet végző szervezetként hozzájárul a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez.

1.5. A társaság az 1.1. pontban körülírt közhasznú feladatokat - amely feladatokat részletesen a társaság, illetőleg a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejövő közszolgáltatási szerződés(ek) tartalmazzá(k) - közérdekből, haszonszerzési cél nélkül végzi, és erre figyelemmel a társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) VII. fejezetében foglaltak értelmében közhasznú jogállású szervezetté minősíthető.

1.6. A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a jelen alapító okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez, a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, az kizárólag a társaság vagyonát gyarapítja, és azt a társaság a jelen alapító okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

Alapító kijelenti, hogy a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A társaság pártpolitikai tevékenységet nem végez, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi, helyi önkormányzati választáson jelöltet nem állít és nem is támogat. A társaság tevékenysége során a jövőre nézve is teljes mértékben kizárja a politikai tevékenység folytatását.

A társaság kötelezettséget vállal arra, hogy közhasznú tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait saját honlapján (www.fonixinfo.hu) nyilvánosságra hozza.

II.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE ÉS SZÉKHELYE

2.1. A társaság cégneve:

**Főnix Rendezvényszervező
Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

2.2. A társaság székhelye (amely egyben a központi ügyintézés helye is):

4026 Debrecen,
Hunyadi u. 1-3. sz.

2.3. A társaság telephelyei:

4025 Debrecen,
Miklós u. 1. sz.

4034 Debrecen,
Faraktár u. 67. sz.

4032 Debrecen,
Füredi u. 98. sz.

4024 Debrecen,
Piac u. 20. fszt. 7/A. sz.

2.4. A társaság honlapja:

www.fonixinfo.hu

2.5. A társaság e-mail címe:

info@fonixinfo.hu

III.

A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

3.1. A társaság **határozatlan időre** alakul.

IV.

A TÁRSASÁG TAGJA(I)

4.1. A társaság alapítója:

**Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

(székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20. sz.,
adószáma: 15735588-2-09;
törzskönyvi azonosító száma: 735584)

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

V.

A TÁRSASÁG VAGYONA ÉS A TAGOK TÖRZSBETÉTJEI

5.1. A társaság törzstőkéje:

3.000.000 Ft,
azaz **Hárommillió forint,**

amely teljes egészében készpénzből áll.

A törzstőkét a társaság egyedüli tagja az alábbiak szerint bocsátja a társaság rendelkezésére:

- **DMJV ÖNKORMÁNYZATA** Kft-tag törzsbetétje:

készpénz: 3.000.000 Ft

nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás: ---

5.2. Alapító rögzíti, hogy a pénzbeli vagyoni hozzájárulás teljes összegét már a jelen okirat aláírását megelőzően befizette a társaság bankszámlája javára, így a társaság törzstőkéjét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta.

5.3. A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonából - a törzstőke leszállításának esetét kivéve - az alapító részére kifizetést nem teljesíthet.

VI.

ALAPÍTÓI DÖNTÉSEK

6.1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), illetve a jelen alapító okirat által a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utalt kérdésekben az alapító dönt, és erről a vezető tisztségviselőt írásban köteles értesíteni.

A Ptk-ban, illetve az egyéb jogszabályokban kötelező érvennyel meghatározottakon túlmenően az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a döntéshozatal a következő kérdésekben is:

6.1.1. hitelfelvétel éves szinten 5.000.000 Ft értékhatár felett (kivéve az éven belüli likviditási hitelt)

6.1.2. hitelszerződés módosítása

6.1.3. garancia- és/vagy kezességvállalás, éves szinten 5.000.000 Ft értékhatár felett

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

- 6.1.4. tartozásátvállalás és/vagy követelés-elengedés, éves szinten 500.000 Ft értékhatár felett
- 6.1.5. értékpapír vásárlása (kivéve az éven belüli likvid célú ügyleteket)
- 6.1.6. pénzügyi lízingszerződés (tartós bérleti szerződés) megkötése
- 6.1.7. ingyenes vagyonyuttatás, ellenérték nélküli engedményezés
- 6.1.8. követelés engedményezés évente 500.000 Ft felett
- 6.1.9. gazdasági társaság alapítása, tulajdonszerzés más gazdasági társaságban
- 6.1.10. 5.000.000 Ft értékhatár feletti vagyonértékesítés
- 6.1.11. követelésvásárlás

6.2. Az alapító szükség szerint, de legalább évente egyszer alapítói döntést hoz.

Az ügyvezető késedelem nélkül köteles az alapító döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy:

- a. a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy
- b. a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent
- c. a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, vagy
- d. ha vagyona a tartozásait nem fedezi

A fent megjelölt esetekben az alapítónak határoznia kell a törzstőke mértékét elérő saját tőke biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. Az alapító ezzel kapcsolatos határozatait 3 (három) hónapon belül végre kell hajtani. Ha az alapítói döntés meghozatalát követő 3 (három) hónapon belül az összehívására okot adó, a fenti a) pontban írt körülmény változatlanul fennáll, a törzstőkét le kell szállítani. Ha a törzstőke leszállítására nincs mód, a társaságnak a törzstőke leszállításának meghiúsulására előírt rendelkezéseket kell alkalmaznia.

6.3 A társaság éves beszámolóját az alapító képviselőjében eljáró DMJV Közgyűlése hagyja jóvá, a Közgyűlés rendeletével elfogadott saját Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezéseinek megfelelően.

6.4 Az alapító - a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - a hatáskörébe tartozó döntések meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

Az alapító köteles a döntésének tervezetét írásban eljuttatni a felügyelő bizottság elnöke, valamint az ügyvezető részére kézbesítő személy segítségével vagy postai úton olyan módon, hogy a tervezet az alapító döntésének meghozatala (DMJV Közgyűlésének tervezett ülése) előtt legalább 7 (hét) nappal megelőzően eljusson a felügyelő bizottság elnöke és az ügyvezető részére. A felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottsági ülésre vonatkozó meghívó kézbesítésével egyidejűleg köteles a felügyelő bizottság tagjai részére az alapító döntésének tervezetét megküldeni.

A felügyelő bizottság és az ügyvezető köteles az alapító döntésének tervezetével kapcsolatos írásbeli véleményét személyesen vagy kézbesítő útján - legalább a Közgyűlést 3 (három) nappal megelőzően - eljuttatni az alapító részére annak érdekében, hogy az írásbeli vélemények az önkormányzati képviselők részéről megismerhetőek legyenek.

Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (így különösen: távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 3 (három) napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani. Az írásos vélemény, illetve az adott testület (DMJV Közgyűlése) üléséről készült jegyzőkönyv nyilvános, azt az alapító határozatával együtt - a döntés meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül - a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A felügyelő bizottság ezen véleményezési jogát a felügyelő bizottsági ülésen gyakorolja, amelyre a jelen alapító okirat 9.6. pontjának rendelkezéseit kell megfelelő módon alkalmazni.

Az ügyvezető köteles az alapító döntéseinek tervezetéről, az arra a felügyelő bizottság és az ügyvezető által leadott írásbeli véleményekről, valamint az ezt követően meghozott alapítói döntésekről nyilvántartást vezetni.

6.5 Az ügyvezető az alapító által hozott határozatokról, valamint az ügyvezető által hozott döntésekről dátummal és folyamatos sorszámozással ellátott nyilvántartást vezet. A határozatokat azok meghozatala után be kell vezetni a **Határozatok Könyvébe**, amelyet a társaság székhelyén kell folyamatosan tartani.

6.6. A társaság köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.

A társaság beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthet, és abból saját költségére másolatot készíthet.

A **közhasznúsági melléklet** főbb tartalmi elemei a következők:

- a társaság által végzett közhasznú tevékenységeknek, ezen tevékenységek fő célcsoportjainak és eredményeinek, valamint a közhasznú jogállás megállapításához szükséges, a Civil törvény 32. §-a szerinti adatoknak, mutatóknak a bemutatása
- a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatása, a vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások összege és a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolása

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

6.7. Figyelemmel arra, hogy a társaság egyszemélyes, ezért az alapító döntéshozatala során az egyetlen szavazat DMJV Önkormányzatát, mint alapítót illeti meg.

VII. A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE

7.1. A társaság ügyeinek vitelét és a társaság képviselét az ügyvezető látja el. Az ügyvezetőt az alapító nevezi ki.

7.2. A társaság alapító által kinevezett ügyvezetője:

név:	Mészáros Réka
születési hely, idő:	Komárom /Csehszlovákia/, 1990. július 16.
anyja neve:	Szőcsová Zuzana
lakcíme:	1083 Budapest, Tömő u. 32-36. IV. em. 42. sz.

Az ügyvezető megbízatása a **2021. szeptember 16. - 2026. szeptember 16.** napja közötti **határozott időtartamra** szól.

7.3. Az ügyvezető a társaság alapítója által bármikor, indokolási kötelezettség nélkül visszahívható. Amennyiben az ügyvezető a feladatát munkaszerződés alapján látja el, a visszahívás az ügyvezető munkaviszonyát - külön erre vonatkozó megállapodás hiányában - nem érinti.

Az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő a társaságot törvényes képviselőként minden korlátozás nélkül, önállóan képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt, továbbá a céget önállóan jegyzi és önállóan jogosult a társaság bankszámlájának megterhelésére is.

A társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogokat **Mészáros Réka** 1083 Budapest, Tömő u. 32-36. IV. em. 42. sz. alatti lakos ügyvezető gyakorolja, míg az ügyvezető feletti munkáltatói jogok gyakorlására (amennyiben az ügyvezető ezen tevékenységét munkaviszony keretében látja el) a társaság alapítója jogosult.

A társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő - a társasággal kötött megállapodása szerint - megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.

./.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

7.4. Az ügyvezető feladatai:

- a társaság ügyeit a jelen alapító okiratban megfogalmazott céloknak megfelelően úgy képviselni, hogy azok a köz javára megvalósulhassanak
- a társaság képviselete harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt
- az üzleti könyvek szabályszerű vezetése és az alapító részére az üzleti könyvekbe, valamint egyéb iratokba való betekintés biztosítása
- a társaság ügyeiről az alapító részére felvilágosítás adása
- a Határozatok könyvének folyamatos vezetése
- a társaság munkaszervezetének kialakítása és irányítása
- munkáltatói jogok gyakorlása a társaság alkalmazottjai felett
- alapítói döntés kérése, ha a felügyelő bizottság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökken
- a társaság mérleg- és vagyonkimutatásának, valamint üzleti beszámolójának elkészítése és az alapító elé terjesztése
- minden olyan, az alapító okiratban, a Ptk-ban, a Civil tv-ben és az egyéb jogszabályokban meghatározott feladat, amely nincs az alapító kizárólagos hatáskörébe utalva

7.5. A vezető tisztségviselő a gazdasági társaság ügyvezetését a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve.

A vezető tisztségviselő az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a társasággal szemben.

7.6. A gazdasági társaság jogutód nélküli megszűnése után a társaság vezető tisztségviselőivel szembeni kártérítési igényt - a társaság nyilvántartásból való törlésétől számított egyéves jogvesztő határidőn belül - a törlés időpontjában tagsági jogviszonyban állók érvényesíthetik. A tag a kártérítési igényt a társaság megszűnésekor felosztott vagyonból őt megillető rész arányában érvényesítheti.

Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek a társaság vezető tisztségviselőivel szemben a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint, ha a vezető tisztségviselő a társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet beállta után a hitelezői érdekeket nem vette figyelembe. Ez a rendelkezés végelszámolással történő megszűnés esetén nem alkalmazható.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

7.7. Az ügyvezető a mérleg megállapítása és az éves beszámoló jóváhagyása, a társaság alapítójával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával kötött szerződés jóváhagyása, a társaság jogutód nélküli megszűnése és átalakulása kérdésében csak abban az esetben kérheti az alapító döntését, ha azok tekintetében a felügyelő bizottság előzetesen állást foglalt.

Amennyiben a felügyelő bizottság állásfoglalását az adatok hozzá való megérkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül nem terjeszti elő, úgy kell tekinteni, hogy a határozati javaslat elfogadását támogatja. Ez nem érinti a felügyelő bizottság elnökének azt a jogát, hogy az ügyvel kapcsolatos véleményét az alapító előtt kifejtse.

7.8. Megszűnik az ügyvezetői megbízás:

- a. a megbízás időtartamának lejártával
- b. visszahívással
- c. lemondással
- d. a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével
- e. a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával
- f. a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró ok bekövetkeztével

A vezető tisztségviselő megbízatásáról a társaságnak címzett, az alapítóhoz intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Amennyiben a társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított 60. (hatvanadik) napon válik hatályossá.

Ha a társaságnak nem maradt ügyvezetője, és az alapító a változás bekövetkeztétől számított 30 (harminc) napon belül nem választja meg az új ügyvezetőt, akkor az alapító döntését - bármelyik hitelező kérelmére - a Cégbíróság kezdeményezi.

7.9. Az ügyvezető a társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

A tagjegyzékben fel kell tüntetni:

- a.) valamennyi tag nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét) és törzsbetétjét;
- b.) közös tulajdonban lévő üzletrész esetén az egyes tulajdonosok és a közös képviselő nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét), valamint a közös törzsbetét mértékét;
- c.) a törzstőke mértékét;
- d.) az alapító okiratnak az esetleges pótbefizetésre és mellékszolgáltatásokra, valamint az üzletrész átruházásának korlátozására vagy kizárására vonatkozó rendelkezéseit.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

A tagjegyzék adataiban bekövetkező változásokat az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken és a módosított tagjegyzéket be kell nyújtania a nyilvántartó bírósághoz is.

VIII. A CÉGJEGYZÉS MÓDJA

8.1. A társaság cégjegyzésére az alábbiak jogosultak:

- az ügyvezető önállóan
- az ügyvezető által írásban az aláírásra feljogosított társasági dolgozók ketten együttesen.

8.2. A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott, nyomtatott vagy bélyegzőlenyomatos cégneve alá írják a cégjegyzésre jogosultak nevüket olyan formában, ahogy azt a hiteles aláírási címpéldány vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

IX. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

9.1. A felügyelő bizottság 3 (három) tagból áll. Tagjait az alapító választja meg. A felügyelő bizottsági tagság a kijelölés elfogadásával jön létre.

9.2. A felügyelő bizottság tagjai:

- | | |
|------------|---|
| - név: | Barta Hédi |
| anya neve: | Szentesi Anita |
| lakcíme: | 4024 Debrecen, Kossuth u. 11. I. em. 3. sz. |
|
- név: | Károlyi Péter Ernő |
| anya neve: | Kirperger Mária |
| lakcíme: | 4033 Debrecen, Melotai Nyilas u. 21. sz. |
|
- név: | Gáll Sándor Bernátné |
| anya neve: | Kertész Margit |
| lakcíme: | 4031 Debrecen, Derék u. 241. I. em. 4. sz. |

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása a **2020. január 1. - 2024. december 31.** napjai között **határozott időtartamra** szól.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

9.3. A felügyelő bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente tartja.

9.4. A felügyelő bizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

A felügyelő bizottság - tagjai sorából - elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Minden tagnak 1 (egy) szavazata van. A felügyelő bizottság határozatát a jelenlévők szótöbbségével hozza.

9.5. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

9.6. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja írásban (a felügyelő bizottsági ülésre szóló meghívó útján, a tervezett ülést legalább 8 nappal megelőzően) össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 (harminc) napon belüli időpontra történő összehívásáról.

Amennyiben az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság tervezett napirendi pontjait az ülésre szóló meghívóval együtt kell a felügyelő bizottsági tagok részére kézbesíteni.

9.7. A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

9.8. A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs.

A felügyelő bizottság tagjai a felügyelő bizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni.

A felügyelő bizottság tagjai a társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

9.9. A felügyelő bizottság feladatai:

- a társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a társaság ügyvezetését, ennek keretében a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet (amelyet 8 napon belül kötelesek az érintettek írásbeli válasz megadásával teljesíteni), a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja (ha a felügyelő bizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a felügyelő bizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni)

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

- a felügyelő bizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni (a vizsgálat eredményét az alapító előtt a felügyelő bizottság elnöke ismerteti); a beszámolóról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet
- amennyiben a felügyelő bizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a társaság jelen létesítő okiratába ütközik, ellentétes a társaság alapítójának határozataival vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, úgy a felügyelő bizottság jogosult kezdeményezni az alapítónál e kérdés megtárgyalását és a szükséges határozatok meghozatalát
- a felügyelő bizottság köteles az alapítót tájékoztatni és döntését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:
 - a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, enyhítése az alapító döntését teszi szükségessé, illetőleg
 - b.) a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

9.10. A felügyelő bizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.

X. AZ ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

10.1. A társaságnál állandó könyvvizsgáló (a jelen alapító okiratban a továbbiakban: **könyvvizsgáló**) működik a társaság törvényes működésének egyik biztosítékaként.

10.2. Az első könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság alapítója választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést - az alapító által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett - az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő 90 (kilencven) napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, az alapító köteles új könyvvizsgálót választani.

10.3. A társaság könyvvizsgálója:

név:

**EAST-AUDIT IGAZSÁGÜGYI ADÓ-,
JÁRULÉK-, ÉS KÖNYVSZAKÉRTŐ,
TANÁCSADÓ ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

./.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000331
székhelye: 4025 Debrecen,
Széchenyi u. 15. sz.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős könyvvizsgáló:

név: **Baloghné Tasi Judit Éva**
anyja neve: Király Erzsébet
lakcíme: 4031 Debrecen, Ohat u. 14. sz.

A könyvvizsgáló megbízatása a **2020. június 1. - 2025. május 31.** napjai közötti **határozott időtartamra** szól.

10.4. A könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

10.5. A könyvvizsgálót az alapító döntéshozó szervének (DMJV Közgyűlése) a társaság beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló ezen a Közgyűlésen köteles részt venni, de távolmaradása a Közgyűlés megtartását nem akadályozza.

10.6. A könyvvizsgáló a felügyelő bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a felügyelő bizottság felhívása esetén a könyvvizsgáló a felügyelő bizottság ülésén köteles részt venni. A felügyelő bizottság köteles napirendre tűzni a könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket.

10.7. A könyvvizsgáló a feladatai ellátása érdekében betekinthez a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, a vezető tisztségviselőtől, a felügyelő bizottság tagjaitól és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.

10.8. Amennyiben a könyvvizsgáló a társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a társasággal szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelő bizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az alapító döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

XI.

AZ ALAPÍTÓ, AZ ÜGYVEZETŐ, A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI TAGOK ÉS A KÖNYVVIZSGÁLÓ ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGÉRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

11.1. Az ügyvezetőnek megválasztott személy az új tisztség elfogadásától számított 15 (tizenöt) napos határidőn belül írásban köteles tájékoztatni azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már vezető tisztségviselő vagy felügyelő bizottsági tag.

11.2. Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet a gazdasági társaság ügyvezetője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték addig, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A társaság megszűnését követő 3 (három) évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -:

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

./.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

11.3. Az ügyvezető tudomásul veszi, hogy - a nyilvánosan működő részvénytársaságokban való részvénytársaság kivételével - nem szerezhetsz társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő.

11.4. Az alapító a jelen okirat aláírásával kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ügyvezető és annak közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont) a saját nevében vagy saját javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket kössön.

11.5. Az ügyvezető a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

11.6. Nem lehet társaság könyvvizsgálója, illetve a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki:

- a) az alapító, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja
- b) a társasággal e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik
- c) a társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója

11.7. Az alapító, valamint az ügyintéző és képviselői szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján:

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társaság által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

11.8. A társaság a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

XII.

MELLÉKSZOLGÁLTATÁS

12.1. Alapító rögzíti, hogy a törzstőke szolgáltatásán kívül egyéb vagyoni értékű szolgáltatást (mellékszolgáltatás) nem vállal.

XIII.

AZ ÜZLETRÉSZ JOGUTÓDLÁSA

13.1. Az alapító jogutódlással történő megszűnésével üzletrésze átszáll a jogutódra.

Amennyiben a jogi személy alapító jogutód nélkül úgy szűnik meg, hogy üzletrészenek sem a törlését megelőző, sem az üzletrészre kiterjedően lefolytatott vagyonrendezési eljárás alapján nincs új jogosultja, úgy a jogutód nélkül megszűnt alapító tag üzletrészét haladéktalanul be kell vonni.

XIV.

AZ ÜZLETRÉSZ FELOSZTÁSA

14.1. Az üzletrész felosztásához a társaság legfőbb szervének hozzájárulása szükséges.

XV.

AZ ÜZLETRÉSZNEK A TÁRSASÁG ÁLTAL TÖRTÉNŐ MEGSZERZÉSE

15.1. Amíg a társaság egyszemélyes, addig - a Ptk. 3:209. § (2) bekezdésében foglalt tilalomra tekintettel - saját üzletrészét nem szerezheti meg.

XVI.

A TÁRSASÁG ÁLTAL AZ ÜZLETRÉSSZEL VALÓ RENDELKEZÉS

16.1. Az üzletrész bevonását alapító - a hatályos jogszabályokban foglalt esetleges kötelezően előírtakon kívül - nem engedi meg.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

XVII. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

17.1. A gazdasági társaság **jogutód nélkül** megszűnik, ha:

- a. határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;
- b. megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;
- c. az alapító kimondja megszűnését; vagy
- d. az arra jogosult szerv megszünteti,

feltéve mindegyik esetben, hogy a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a cégbíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.

17.2. A gazdasági társaság **jogutóddal** szűnik meg az alábbi esetekben:

- a. társasági formaváltás
- b. egyesülés
- c. szétválás

17.3. A társaság megszűnésének elhatározásához az alapító határozata szükséges.

17.4. A társaság jogutód nélkül megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után a társaság alapítója részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb az alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a jelen alapító okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a Nemzeti Együttműködési Alap támogatására fordítja.

XVIII. TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELET

18.1. A társaság feletti törvényességi felügyeletet a társaság székhelye szerint illetékes Cégbíróság látja el a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) szabályai szerint.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

XIX.

A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE

19.1. Az alapító a törzstőke felemelését rendelheti el abban az esetben, ha az alapító a törzsbetétjét teljes egészében szolgáltatta.

19.2. A törzstőke felemelésének szabályait a Ptk. 3:198. - 3:201. §-ai részletezik.

XX.

A TÖRZSTŐKE LESZÁLLÍTÁSA

20.1. Az alapító - tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából - elhatározhatja a törzstőke leszállítását. A törzstőke kötelező leszállítása esetén a határozatot az alapító a Ptk-ban meghatározott ok bekövetkeztéről való tudomásszerzéstől számított 30 (harminc) napon belül köteles meghozni.

Az ügyvezető a törzstőke leszállításáról szóló határozat meghozatalát követő 30 (harminc) napon belül köteles azt a nyilvántartó bíróságnak bejelenteni és intézkedni a törzstőke leszállításáról hozott döntésnek két alkalommal történő hirdetményi közzétételéről. A két közzététel között legalább 30 (harminc) napnak kell elteltie.

A társaság az ismert hitelezőknek a hirdetmény első közzétételével egyidejűleg közvetlenül is köteles a hirdetménnyel azonos tartalmú értesítést küldeni.

20.2. A törzstőke leszállításának részletes szabályait egyebekben a Ptk. 3:202. - 3:206. §-ai tartalmazzák.

XXI.

AZ ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSA

21.1. Az üzletrész az esetlegesen többszemélyessé váló társaság tagjaira szabadon átruházható.

21.2. Az üzletrészt kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag törzsbetétjét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

./.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

21.3. A tulajdonosváltozást és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés végett az üzletrész megszerzője - a szerzéstől számított 8 (nyolc) napon belül - köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a létesítő okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

XXII.

NYILVÁNOSSÁGRA HOZATAL, AZ IRATOK NYILVÁNTARTÁSA ÉS AZOKNAK AZ ÉRINTETTEKKEL VALÓ KÖZLÉSE

22.1. A nyilvánosságra hozatal módja:

A társaság ügyvezetője köteles gondoskodni arról, hogy a társaság közhasznú tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatai saját honlapján (**www.fonixinfo.hu**) nyilvánosságra kerüljenek, továbbá arról, hogy a közhasznúsági melléklet a társaság székhelyén kihelyezett hirdetőtáblán, valamint a társaság honlapján (**www.fonixinfo.hu**) a tárgyévet követő év június 30. napjáig megjelenjen.

A közhasznúsági melléklet tartalmi elemeit a jelen alapító okirat 6.6. pontja részletezi. A közhasznúsági mellékletbe a nyilvánosságra hozatalától kezdődően a társaság székhelyén bárki betekinthes, arról saját költségére másolatot készíttethet.

A társaság éves beszámolóját az alapító képviselőjében eljáró DMJV Közgyűlése hagyja jóvá.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a társaság közhasznú tevékenységei körébe tartozó, a természetes és jogi személyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervek, civil szervezetek és tagjaik általi igénybe vehető szolgáltatásainak nyilvánosságra hozataláról.

A nyilvánosságra hozatal akként történik, hogy az igénybe vehető szolgáltatásokat, azok mértékét, időpontját, az igénybevétel ellenértékét vagy ingyenességét az ügyvezető köteles a társaság székhelyén és/vagy az érintett telephelye(i)n a hirdetőtáblára kifüggesztve, továbbá a társaság honlapján (**www.fonixinfo.hu**) is megjelenítve minden érdeklődő számára hozzáférhetővé tenni, valamint gondoskodni a társaság alkalmazottai közül olyan személy kijelöléséről és elérhetőségének a hirdetőtáblán való megjelenítéséről, aki az érdeklődőknek szóbeli felvilágosítást nyújthat.

Az alapító által hozott azon döntéseket, amelyek az Önkormányzati Közlönyben nem jelennek meg, de nyilvánosságra hozatalukat az alapító a határozatában elrendelte, az ügyvezető köteles a társaság székhelyén található hirdetőtáblán megjeleníteni.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

22.2. Az alapító és az ügyvezető döntéseinek nyilvántartása:

Az alapító és az ügyvezető által hozott határozatokat olyan módon kell megszövegezni, hogy abból az alapító, valamint az ügyvezető döntésének tartalma, időpontja és hatálya, továbbá az alapító döntése esetén a döntést támogató és ellenző önkormányzati képviselők számaránya megállapítható legyen.

Az ügyvezető az alapító és az ügyvezető által hozott döntésekről dátummal és folyamatos sorszámozással ellátott nyilvántartást (Határozatok könyve) vezet. A döntéseket azok meghozatala után a lehető legrövidebb időn belül be kell vezetni a Határozatok könyvébe.

22.3. A döntések közlési módja az érintettekkel:

Az ügyvezető köteles az alapító és az ügyvezető által hozott határozatokat, egyéb döntéseket az érintett személyekkel közölni. A közlésnek akként kell történnie, hogy az ügyvezető az írásba foglalt döntést tartalmazó okiratot alkalmazottai útján személyesen juttatja el az érintetteknek.

Amennyiben ez előreláthatólag nagy nehézséggel, aránytalanul nagy költséggel vagy idővesztéssel járna, illetőleg az ügyvezető akként ítéli meg, hogy a közlés ilyen formája más okból előnytelen lehet, úgy köteles a döntést tartalmazó okiratot ajánlott küldeményként az érintett személy részére postai úton eljuttatni.

22.4. A társaság irataiba történő betekintés rendje:

A társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba az tekinthet be, aki a betekintéshez fűződő jogos érdekét az ügyvezetőnek előzetesen bizonyítja.

Az ügyvezető köteles meghatározni havonként egy, legalább 1 (egy) óra tartamú olyan időpontot, amikor a jogos érdeküket az ügyvezetőnél előzetesen bizonyító érdekeltek az iratokba betekintheznek. A meghatározott időpontot, valamint az iratokba való betekintést lehetővé tévő alkalmazott nevét, elérhetőségét az ügyvezető köteles a társaság székhelyén található hirdetőtáblán megjeleníteni, és azt az érdeklődők számára elérhetővé tenni.

XXII/A. JOGUTÓDLÁS

22/A.1. A társaság a **Debrecen Turisztikai Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20. fszt. 7/A. sz.; cégjegyzékszáma: Cg. 09-09-028045; adószáma: 25717590-2-09) általános jogutódja, figyelemmel arra, hogy a Debrecen Turisztikai Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. (megjelölése a jelen XXII/A. fejezetben a továbbiakban: jogelőd) beolvadt a társaságba.

. / .

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

A jogutódlással (beolvadással) kapcsolatosan a társaság, mint jogutód (megjelölése a jelen XXII/A. fejezetben a továbbiakban: jogutód) - a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (9) - (11) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel - kötelezettséget vállal az alábbiakra:

A jogutód az átalakulást követően a jogelődtől átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás nem történt volna meg. A jogutód az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

XXIII. **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

23.1. A jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben és az egyéb hatályos magyar jogszabályokban meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

23.2. A jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésével és a változás cégbírósági bejegyzésével kapcsolatban felmerülő illeték és közzétételi díj, valamint az ügyvédi munkadíj teljes összegét a társaság viseli.

23.3. Alapító megbízást ad **Dr. ügyvéd** (székhelye: 40... Debrecen, sz.) részére a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, ellenjegyzésére és az ezzel kapcsolatos valamennyi eljárás lefolytatására a változások cégbírósági átvezetésével befejezőleg.

23.4. Alapító a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban foglalt rendelkezéseket egyben ügyvédi tényállásnak is tekinti.

Debrecen, 2024. február 22.

.....
Debrecen Megyei Jogú
Város Önkormányzata
(képv.: Dr. Papp László polgármester)
alapító

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd

Ellenjegyzés:

Alulírott **Dr. ügyvéd** a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat ellenjegyzésével igazolom azt, hogy annak szövege megfelel az alapító okiratnak - az alapító jogokat gyakorló DMJV Önkormányzat Közgyűlése által - 2024. február 22. napján elhatározott és ugyanazonnapról hatályos módosításával egységes szerkezetbe foglalt szövegének; ennek megfelelően a **Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak 2024. február 22. napjától kezdődő hatállyal a jelen okiratban rögzített szöveg a hatályos létesítő okirata.**

Az alapító okirat módosítására okot adó változtatás (a társaság **közhasznú tevékenységeiben** bekövetkezett módosulás) a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban eltérő betűtípussal, vastagított, dőlt és aláhúzott betűvel került kiemelésre (***I. fejezet 1.1 pont***).

Alulírott **Dr. ügyvéd** (kamarai azonosító száma:) az általam készített jelen ***egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot*** alulírott helyen és időben **ellenjegyzem**, egyben az okiratba foglalt megbízást - az okiratban szereplő feltételekkel - elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.

Debrecen, 2024. február 22.

.....
Dr.
ügyvéd

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
alapító

Dr.
ügyvéd