

Deczki Geod Kft.
4030 Debrecen, Ghlányi u. 17/C
Adószám: 11159603-2-09
Telefon: 20/978-6518

Geodéziai vállalkozás neve, székhelyének címe

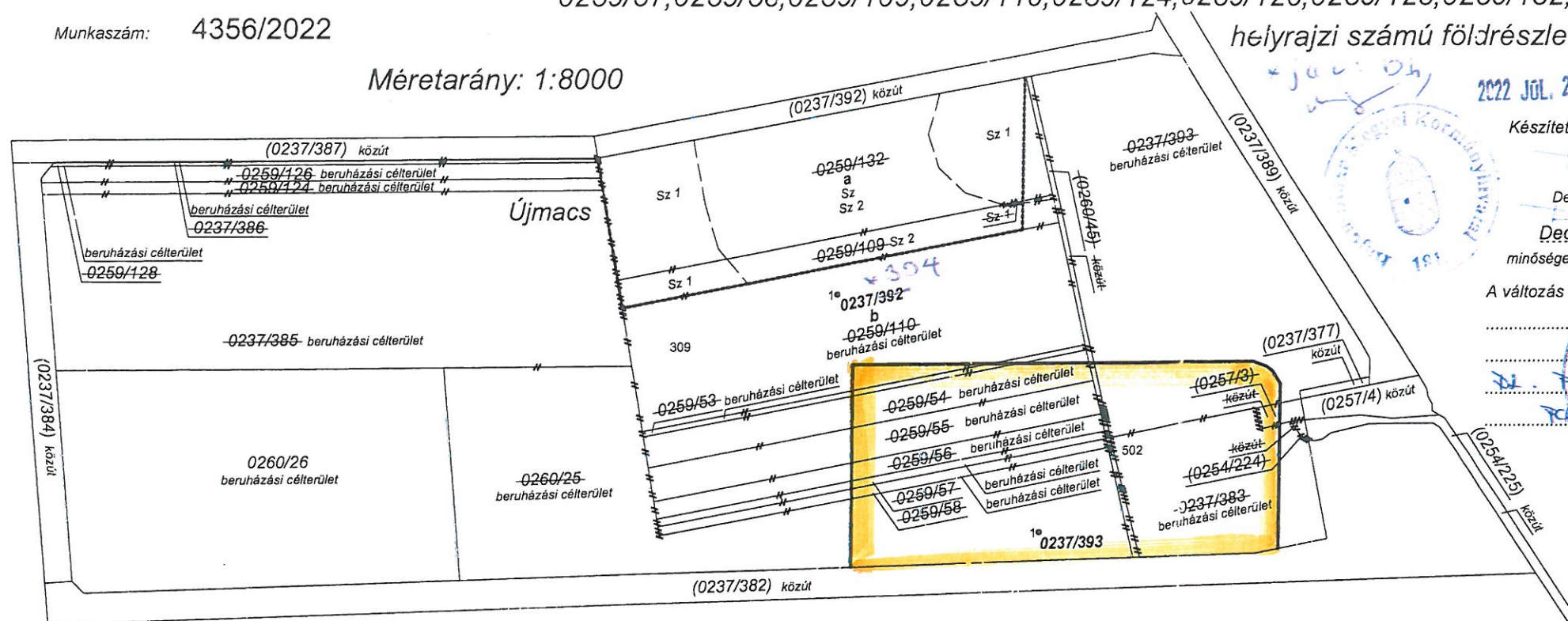
Munkaszám: 4356/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0237/383,0237/385,0237/386,0237/393,0254/224,0257/3,0259/53,0259/54,0259/55,0259/56,
0259/57,0259/58,0259/109,0259/110,0259/124,0259/126,0259/128,0259/132,0260/25,0260/45

helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:8000



2022 JÚL. 2 1

Készítette: Debrecen, 2022.június.2.

Készítő
Deczki Gábor

Deczki Gábor
minőséget tanúsító földmérő

A változás akarataunknak megfelelően történt:

D.M.J.V. Polgári Hivatal
Szakmai Megfelelőség Tervezési
Adatszolgáltatás Iktatószám: 2/1892/2022
Szervezeti egység: Vagyonkezelési Osztály
Név: Racsányi Gyula
Dátum: 2022. év 06. hó 2. nap

Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	836562	251240
	0237/393 hrsz.	
1	836289	251557

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Debrecen, 2022. 2022. JÚN. 10. nap

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Debrecen, 2022. 2022. JÚN. 10. nap

P.H.

Ing.rend.min.sz.:

MOLNÁR JÁNOS

Termelésből való kivonás engedélyszáma: 12069-6/2021, 12070-6/2021

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		
	jel	műv. ága	min. ö.				jel	műv. ága	min. ö.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0237/383		(kivett) beruházási célterület		4 4792	0.00	0237/392				69 0854	475.13	MAGYAR TELEKOM NYRT. távközlési vezetékgazdálkodás jog (30632/1999/1998.03.16); MAGYAR VILÁGOS MŰVEK RT. távközlési elhelyezését biztosító használat jog (65883/3/2021.07.12); OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. gázvezetési szolgalmi jog (65883/3/2021.07.12)	megszűnő szabvány alatti minőségi osztály Szl 231mm (+0.03AK)
0237/385		(kivett) beruházási célterület		17 8263	0.00	0237/394	a	szántó		11 2926	475.13		
0237/386		(kivett) beruházási célterület		727	0.00				1	4 5039	203.58		
0237/393		(kivett) beruházási célterület		14 0616	0.00				2	6 7887	271.55		
0254/224		(kivett) közút		326	0.00		b	(kivett) beruházási célterület		57 7928	0.00	MAGYAR VILLAMOS MŰVEK RT. távközlési elhelyezését biztosító használat jog (65883/3/2021.07.12); OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. gázvezetési szolgalmi jog (65883/3/2021.07.12)	
0257/3		(kivett) közút		1719	0.00	0237/393		(kivett) beruházási célterület		15 0000	0.00		
0259/53		(kivett) beruházási célterület		4159	0.00								
0259/54		(kivett) beruházási célterület		2 5313	0.00								
0259/55		(kivett) beruházási célterület		2 7698	0.00								
0259/56		(kivett) beruházási célterület		1 4415	0.00								
0259/57		(kivett) beruházási célterület		6312	0.00								
0259/58		(kivett) beruházási célterület		7683	0.00								
0259/109		szántó		2 2272	92.21								
			1	6011	27.17								
			2	1 6261	65.04								
0259/110		(kivett) beruházási célterület		9 9997	0.00								
0259/124		(kivett) beruházási célterület		1 2048	0.00								
0259/126		(kivett) beruházási célterület		1 5655	0.00								
0259/128		(kivett) beruházási célterület		3380	0.00								
0259/132		szántó		9 5821	405.34								
			1	4 2430	191.78								
			2	5 3391	213.56								
0260/25		(kivett) beruházási célterület		13 5179	0.00								
0260/45		(kivett) közút		4479	0.00								
Összesen:				84 0854	497.55					84 0854	475.13		

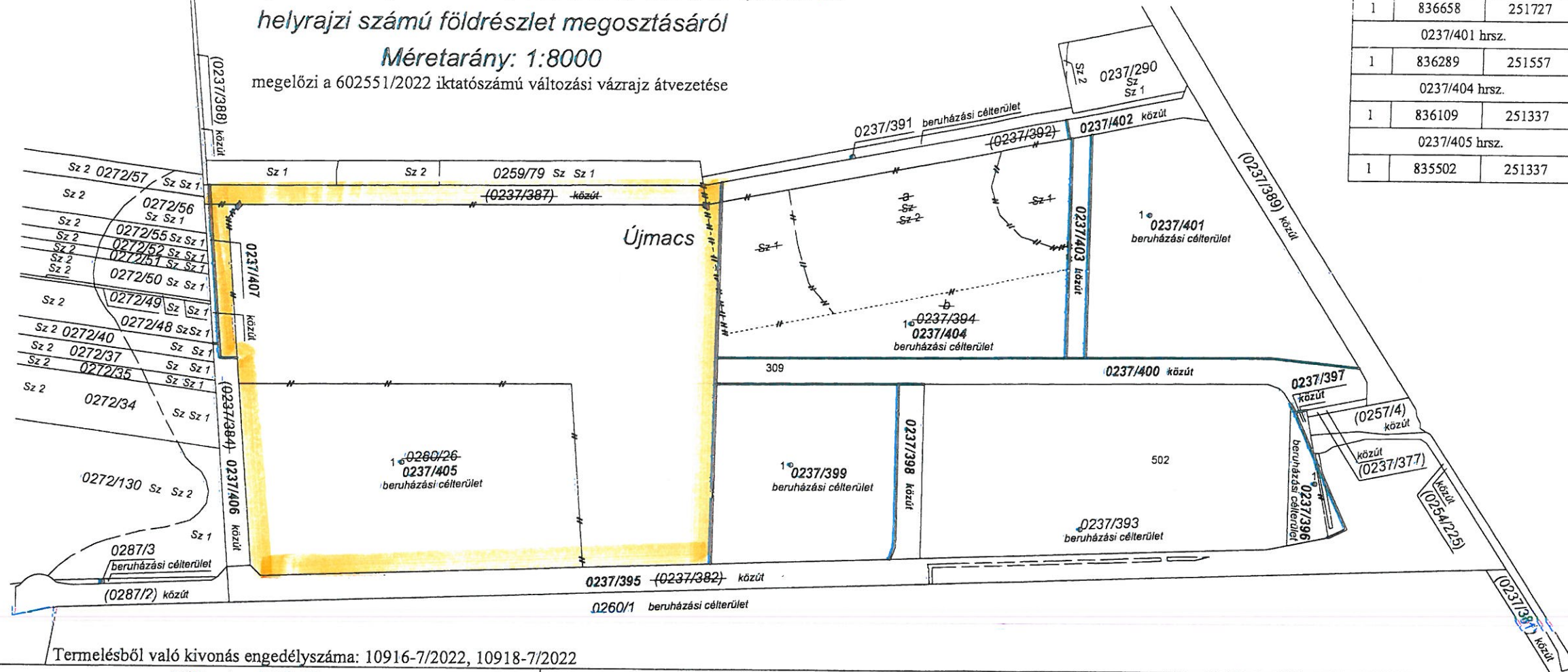
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0237/382, 0237/384, 0237/387, 0237/392, 0237/394, 0260/26

helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:8000

megelőzi a 602551/2022 iktatószámú változási vázrajz átvezetése



Címkoordináták		
Ps.	Y	X
0237/396 hrsz.		
1	836927	251313
0237/399 hrsz.		
1	836658	251727
0237/401 hrsz.		
1	836289	251557
0237/404 hrsz.		
1	836109	251337
0237/405 hrsz.		
1	835502	251337

Készítette: Debrecen, 2022. augusztus 29.

Készítő
Deczki Gábor
minőséget tanúsító földmérő
P.H.
IRSZ: 428/1990
Fig. sz. 10314

A változás akarataknak megfelelően történt:

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Debrecen, 2022. 05. hó 11. nap

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Debrecen, 2022. 05. hó 11. nap



záradékoló
ing.rend.min.sz.:

Termelésből való kivonás engedélyszáma: 10916-7/2022, 10918-7/2022

Változás előtti állapot

Változás utáni állapot

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	min. o.	ha. m²			jel	műv. ága	min. o.	ha. m²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0237/382		(kivett) közút		11 5013	0.00	0237/395		(kivett) közút		11 3139	0.00	OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. vezetékgjog 2552 nm (55379/3/2021.05.12)	
0237/384		(kivett) közút		2 0808	0.00	0237/396		(kivett) beruházási célterület		1 0509	0.00	OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. vezetékgjog 506 nm (55379/3/2021.05.12); MAGYAR VILLAMOS MŰVEK RT. távvezeték elhelyezését biztosító használat jog (65883/3/2021.07.12); OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. gázvezetési szolgalmi jog (65883/3/2021.07.12)	
0237/387		(kivett) közút		2 3432	0.00	0237/397		(kivett) közút		657	0.00	MAGYAR VILLAMOS MŰVEK RT. távvezeték elhelyezését biztosító használat jog (65883/3/2021.07.12); OPUS TIGÁZ GÁZHÁLÓZATI ZRT. gázvezetési szolgalmi jog (65883/3/2021.07.12)	
0237/392		(kivett) közút		2 3840	0.00	0237/398		(kivett) közút		1 0885	0.00		
0237/394				69 0854	475.13	0237/399		(kivett) beruházási célterület		7 7899	0.00		
	a	szántó		11 2926	475.13	0237/400		(kivett) közút		4 3524	0.00	MAGYAR TELEKOM NYRT. távközlési vezetékgjog 26 nm (30632/1999/1998.03.15)	
			1	4 5039	203.58	0237/401		(kivett) beruházási célterület		11 0552	0.00	MAGYAR TELEKOM NYRT. távközlési vezetékgjog 244 nm (30632/1999/1998.03.16)	
			2	6 7887	271.55	0237/402		(kivett) közút		6620	0.00		
	b	(kivett) beruházási célterület		57 7928	0.00	0237/403		(kivett) közút		1 0321	0.00		
0260/26		(kivett) beruházási célterület		15 0000	0.00	0237/404		(kivett) beruházási célterület		17 5286	0.00		
						0237/405		(kivett) beruházási célterület		45 0000	0.00		
						0237/406		(kivett) közút		1 2067	0.00		
						0237/407		(kivett) közút		2488	0.00		
Összesen:				102 3947	475.13					102 3947	0.00		