

## ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:**

Dr. Bene Edit  
főosztályvezető

**Tárgy:**

A Csokonai Színház alapító okiratának módosítása

**Iktatószám:**

KULT-00270-/2013

**Ügyintéző:**

Tóth Zsófia

**Feladatot jelent:**

Racsmány Gyula László  
Kováts Ákos  
Kósa Lajos  
Dr. Bene Edit

**Véleményező bizottságok:**

Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság  
Közgyűlés

**Törvényességi véleményezés ideje:**

2013.06.20.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

Bákonyiné Dr. Szabó Melitta

**Mellékletek:**

[Csokonai Színház 20121214](#)



## **Tisztelt Közgyűlés!**

Balog Zoltán, az emberi erőforrások minisztere 2013. július 1. napjától öt évre, 2018. június 30-ig Vidnyánszky Attilát nevezte ki a Nemzeti Színház Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatói álláshelyére. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 319/2008. (XII.4.) Ö.h-val 2009. január 1. napjától 2013. december 31. napjáig bízta meg Vidnyánszky Attilát az intézmény magasabb vezetői feladatainak ellátásával. Ezért a Csokonai Színház igazgatója közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését kérte jelenlegi munkáltatójától 2013. június 30-ai hatállyal.

A jogviszony megszűnésére tekintettel a Csokonai Színháztól a feladatellátásra használatába adott szolgálati lakás minősítésű 12175/2 hrsz-ú, Debrecen, Várad u. 35. sz. alatti, 1027 m<sup>2</sup> telekterületű ingatlan, valamint a 12175/3 hrsz-ú, Debrecen, Várad u. 35. sz. alatti, 10 m<sup>2</sup> térmértékű saját használatú út területű ingatlan elvonható.

A Csokonai Színház alapító okiratának 2., 5., 7., 9. és 12. pontjai jogszabályváltozások okán szorulnak módosításra.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltakról dönteni szíveskedjen.**

## **Határozati javaslat:**

### A Közgyűlés

a Humán Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja és 107. §-a, a 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja, (5) bekezdése, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a, valamint a 24/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján

1.) 2013. július 1. napjával - tekintettel arra, hogy az önkormányzati feladat ellátásához a továbbiakban nem szükséges- a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező és a Csokonai Színház használatában lévő korlátozottan forgalomképes

a.) 12175/2 hrsz-ú, Debrecen, Várad u. 35. sz. alatti, 1027 m<sup>2</sup> telekterületű ingatlant, valamint a

b.) 12175/3 hrsz-ú, Debrecen, Várad u. 35. sz. alatti, 10 m<sup>2</sup> térmértékű saját használatú út területű ingatlant

elvonja, azzal, hogy egyidejűleg az a.) pontban megjelölt intézményi szolgálati lakást a szolgálati jelleg alól mentesíti.

2.) Az 1.) pontban foglalt döntésre tekintettel 2013. július 1. napjával módosítja a 95/2009.(V.28.) Ö. h-val a Csokonai Színház C/2. Sorszám alatt elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint:

a.) Az alapító okirat 2. pontja helyébe az alábbi 2. pont lép:

#### **2. Jogszabályban meghatározott közfeladata:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja és az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 3. §-a alapján végzett művészeti tevékenység.

Próza és opera tagozattal rendelkező többtagozatos repertoár színház, amely klasszikus és kortárs szerzők művét prózai és zenés darabokat, valamint táncműveket egyaránt műsorára tűz. Színházi előadásokat tart bel- és külföldön egyaránt.

b.) Az alapító okirat 5. pontja helyébe az alábbi 5. pont lép:

#### **5. Irányító szerv neve és székhelye:**

Debrecen Megyei Jogú Város  
Önkormányzata Közgyűlése  
4024 Debrecen, Piac u. 20.

c.) Az alapító okirat 7. pontja helyébe az alábbi 7. pont lép:

**7. Ellátandó alaptevékenysége:**

KSH által kiadott gazdasági TEÁOR 2008-ban meghatározott besorolás:

**90.01 Előadó-művészet**

**Szakágazat száma: 900100**

**Előadó-művészeti tevékenység**

**A költségvetési szerv szakfeladatai:**

- |      |        |   |
|------|--------|---|
| 7.1. | 900113 | Kőszínházak tevékenysége                                |
| 7.2. | 900400 | Kulturális műsorok, rendezvények kiállítások szervezése |
| 7.3. | 559099 | Egyéb m.n.s. szálláshely-szolgáltatás                   |
| 7.4. | 680002 | Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése               |
| 7.5. | 581100 | Könyvkiadás   |
| 7.6. | 900200 | Előadó-művészeti tevékenységet kiegészítő tevékenység   |

d.) Az alapító okirat 9. pontja helyébe az alábbi 9. pont lép:

**9. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:**

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapvetően közalkalmazotti jogviszony, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény szabályai irányadóak. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkaviszony, melyre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

e.) Az alapító okirat 11. pontja helyébe az alábbi 11. pont lép:

**11. A feladatellátást szolgáló ingatlan-vagyon:**

**a.) a fenntartó szerv tulajdonában lévő, feladatellátást szolgáló vagyon:**

- |       |   |
|-------|---|
| 11.1. | 8499 hrsz.-ú Debrecen Kossuth u. 10. sz. alatti 2378 m <sup>2</sup> területű ingatlan |
| 11.2. | 8508 hrsz.-ú Debrecen, Liszt F. u. 7. sz. alatti 301 m <sup>2</sup> területű ingatlan |

**b.) nem fenntartói tulajdonban lévő, feladatellátást szolgáló, használatra átadott vagyon:**

- |       |   |
|-------|---|
| 11.3. | 8526/A/1 hrsz.-ú Debrecen, Piac u. 11.-15. A épület |
|-------|---|

**c.) az intézmény tulajdonában lévő vagyon:**

- |       |   |
|-------|---|
| 11.4. | a Debrecen II. kerületi 17 118/42 hrsz. alatt felvett, 4031 Debrecen, Határ Úti Ipari Park területén lévő 4708 m <sup>2</sup> nagyságú „kivett ipartelep, festőműhely és raktár” megnevezésű belterületi ingatlan |
|-------|---|

f.) Az alapító okirat 12. pontja helyébe az alábbi 12. pont lép:

**12. A vagyon feletti rendelkezés:**

Az intézmény rendelkezési jogosultsága kiterjed a hasznosításában lévő ingatlan és ingó vagyon rendeltetésszerű használatára, üzemeltetésére, továbbá helyiségeinek és eszközeinek tartós és eseti bérbeadására.

Tulajdonosi jogok és kötelezettségek (elidegenítés, megterhelés) tekintetében a mindenkor hatályos közgyűlési rendelet szerint kell eljárni.

3.) Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntésének megfelelően az egységes szerkezetű alapító okiratot készítse el, az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, és felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** az előkészítésért: a Humán Főosztály vezetője  
az aláírásért: a polgármester

4.) Felkéri a CÍVIS HÁZ Zrt. vezérigazgatóját, hogy az 1.) pontban foglalt döntésre tekintettel gondoskodjon a 12175/2 hrsz-ú, Debrecen, Váradi u. 35. sz. alatti, 1027 m<sup>2</sup> telekterületű ingatlan önkormányzati bérlakásként való hasznosításáról.

**Határidő:** 2013. július 1-jét követően azonnal

**Felelős:** a CÍVIS HÁZ Zrt. vezérigazgatója

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2013. június 16.

Dr. Bene Edit  
főosztályvezető