

## ELŐTERJESZTÉS

<b>Előterjesztő:</b>	
	Dr. Papp László polgármester
<b>Tárgy:</b>	
	A Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-vel és a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötendő védjegyhasználati szerződés jóváhagyása
<b>Iktatószám:</b>	
	JOG-24274-2/2016
<b>Ügyintéző:</b>	
	Tóthné dr. Varga Marianna
<b>Feladatot jelent:</b>	
	Lukácsné dr. Pócsi Ildikó a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője Dr. Papp László polgármester Bódor Edit, a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője Becsky András, a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére
<b>Véleményező bizottságok:</b>	
	Tulajdonosi Bizottság Közyűlés
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2016. február 11.
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Dr. Papp-Pálmai Éva

### Mellékletek:

<a href="#">határozati javaslat 2. mellékletének melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 2. melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 1 melléklete A. melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 1. melléklet C. melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 1 melléklet B melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 1 melléklet D. melléklete</a>
<a href="#">határozati javaslat 1. melléklete</a>

## **Tisztelt Közgyűlés!**

2014. októberében merült fel az igény, hogy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata nyújtson be kérelmeket a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Főnix Kft.) és a hasznosításába adott létesítmények (Nagyerdei Szabadtéri Színpad, a Debreceni Főnix Csarnok, a Kölcsey Központ és az Apolló Mozi) által használt, a gazdasági társaságot, illetve az intézményeket jelképező grafikai megjelölések védjegyoltalomban részesítése iránt.

Ezen döntés alapján a Főnix Kft.-vel való többszöri egyeztetés, a szükséges előkészítő munkálatok elvégzése után 2015. áprilisában került sor a védjegy-bejelentési kérelmek benyújtására.

2016. február hónapban megérkeztek a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalának határozatai a kérelmeknek megfelelő védjegyoltalomban-részesítésekről és a védjegyokiratok is megküldésre kerültek.

A védjegyoltalom jogosultja minden esetben Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata. A védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény (a továbbiakban: Vt.) 12. § (1) bekezdése alapján ez azt jelenti, hogy a védjegyoltalom alapján a védjegyjogosultnak kizárólagos joga van a védjegy használatára. Ebből következően a most bejegyzett védjegyeket az érintettek nem használhatják automatikusan, ehhez a védjegyjogosult engedélyére van szükségük.

A Vt. 23. § (1) bekezdése értelmében használati szerződés (védjegylicencia-szerződés) alapján a védjegyoltalom jogosultja engedélyt ad a védjegy használatára, a használó pedig köteles ennek fejében díjat fizetni. A Vt. 26. § (1) bekezdése alapján a felek a használati szerződésre vonatkozó rendelkezésektől egyező akarattal eltérhetnek, ha jogszabály az eltérést nem tiltja. Ez utóbbi rendelkezés alapján a Vt. kifejezett tiltása hiányában a használati szerződésben a jogosult a védjegy ingyenes használatát is megengedheti.

A védjegyek oltalmi ideje – a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalának határozatai értelmében - 2015. június 9. napjával kezdődött és 10 évig áll fenn. Amennyiben nem kerül sor a megújításukra, a védjegyoltalmak a Vt. 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján az oltalmi idő lejártát követő napon fognak megszűnni, vagyis 2025. június 10. napján.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: vagyontörvény) 1. § (2) bekezdés d) pontja alapján a helyi önkormányzatot megillető bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít, a nemzeti vagyon körébe tartozik. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 2. § 7. pontja értelmében vagyoni értékű jognak minősül a használat joga, így a védjegyhasználat joga is.

A vagyontörvény 11. § (10) és (11) bekezdései alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely a hasznosítási szerződésben vállalja, hogy a szerződés szerinti beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz és az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, továbbá a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Ugyanezen törvény 11. § (13) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható. Az ellátandó közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában (kulturális szolgáltatás) és 15. pontjában (sport, ifjúsági

ügyek) megfogalmazott feladat jelenti.

A vagyontörvény szerint a hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A vagyonrendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon hasznosításáról a Közgyűlés dönt. Az önkormányzati vagyon hasznosításának elsődlegesen a közfeladat ellátásának és a vagyontárgy rendeltetésének megfelelő célt kell szolgálnia. Az ettől eltérő hasznosítás sem járhat a funkció zavarásával és a vagyontárgy állagának sérelmével.

Figyelemmel arra, hogy az Apolló Mozi, a Kölcsey Központ és a Nagyerdei Szabadtéri Színpad a Főnix Kft. hasznosításában áll, a használati szerződést ezen létesítmények védjegyei és a „Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.” színes ábrás védjegy vonatkozásában a Kft. ügyvezetőjével szükséges megkötni.

A Debreceni Főnix Csarnok a Közgyűlés 64/2015. (IV. 30.) határozata alapján a Főnix Kft. hasznosításából 2015. június 1. napjával a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Sportcentrum Kft.) hasznosításába került, így ezen színes ábrás védjegy esetében a szerződést a Sportcentrum Kft. ügyvezetőjével kell megkötni.

A vagyontörvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja alapján a Főnix Kft. és a Sportcentrum Kft. is átlátható szervezetnek minősül.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság a saját tagjával köt, így az érintett védjegyhasználati szerződéseket a Főnix Kft. és Sportcentrum Kft. taggyűlésének kell jóváhagynia. Tekintettel arra, hogy mindkét gazdasági társaság az Önkormányzat 100%-os tulajdonában áll, a vagyonrendelet 20. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a Közgyűlés, mint az érintett gazdasági társaságok taggyűlése kizárólagos alapítói hatáskörben dönt a szerződések jóváhagyásáról.

***Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.***

### **Határozati javaslat**

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontja, valamint 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés d) pontja, 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja és a 11. § (10)-(13) bekezdései, az 1997. évi XI. törvény 23-26. §-ai, a 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja, 13. § (1) és (3) bekezdése, valamint 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

**1./** ingyenesen hasznosításba adja az oltalmi idő kezdetétől számított 10 év határozott időtartamra a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező

a) 217 614 lajstromszámú „Apollo mozi”, a 217 615 lajstromszámú „Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.”, a 217 616 lajstromszámú „Kölcsey Központ Hungary-Debrecen” és a 217 653 lajstromszámú „Nagyerdei Szabadtéri Színpad” színes ábrás védjegyeket a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi utca 1-3.; képviseli: Bódor Edit ügyvezető) részére közfeladat (kulturális szolgáltatás) ellátása céljából,

b) 217 652 lajstromszámú „Debreceni Főnix Csarnok” színes ábrás védjegyet a Debreceni

Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5.; képviseli: Becsky András ügyvezető) részére közfeladat (sport, ifjúsági ügyek) ellátása céljából

azzal, hogy a hasznosításba adásról szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy amennyiben a használó a védjegyeket nem közfeladat ellátása céljára hasznosítja, úgy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**2./** Az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel kizárólagos alapítói hatáskörben jóváhagyja a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és

**a)** a Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 217 614 lajstromszámú „Apollo mozi”, a 217 615 lajstromszámú „Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.”, a 217 616 lajstromszámú „Kölcsey Központ Hungary-Debrecen” és a 217 653 lajstromszámú „Nagyerdei Szabadtéri Színpad” színes ábrás védjegyek ingyenes használatára vonatkozó szerződést az 1. számú melléklet szerint;

**b)** a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 217 652 lajstromszámú „Debreceni Főnix Csarnok” színes ábrás védjegy ingyenes használatára vonatkozó szerződést a 2. számú melléklet szerint.

**3./** Felkéri a Szervezési és Jogi Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ és 2./ pontban foglaltaknak megfelelően a szerződéseket aláírásra készítse elő és felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a szerződések előkészítéséért: a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője  
a szerződések aláírásáért: a polgármester

**4./** Felkéri a Szervezési és Jogi Főosztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről az érintett gazdasági társaságok ügyvezetőit tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője

**5./** Felkéri az érintett gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a jogviszony időtartama alatt minden év június 30. napjáig számoljanak be a Közgyűlésnek a védjegyek hasznosításáról, melyre vonatkozó kötelezettségüket az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződésben is rögzíteni kell.

**Határidő:** az első beszámolóra: 2017. június 30.

**Felelős:** a beszámoló elkészítéséért: az érintett gazdasági társaságok ügyvezetői  
az előterjesztés elkészítéséért: a Szervezési és Jogi Főosztály vezetője

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2016. február 10.

Dr. Papp László  
polgármester