

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Együttműködési megállapodás kötése a Debreceni Főpályaudvar projekt megvalósításához
Iktatószám:	
	ÉPÍT-17690-/2016
Ügyintéző:	
	Bodnár Balázs
Feladatot jelent:	
	Pacza Gergely a Városfejlesztési Főosztály vezetője Dr. Papp László polgármester részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság Pénzügyi Bizottság Közgyűlés Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2016. június 13.
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

[Együttműködési Megállapodás tervezet \(az előterjesztés melléklete\)](#)

Tisztelt Közgyűlés!

A 2015. szeptember 24-ei ülésen a Tisztelt Közgyűlés már tájékoztatást kapott a Debreceni Főpályaudvar előkészítéséről és tervezéséről a Közlekedési Operatív Program keretében KÖZOP-5.5.0-09-11-2012-0002 azonosítószámon megvalósított „Intermodális Közösségi Közlekedési Központ létrehozása Debrecenben” nevű előkészítő projekt (a továbbiakban: előkészítő projekt) előrehaladásáról.

Az azóta eltelt időszak alatt a tervezési folyamat lezárásra került. Az Archiko Kft-vel és a Lengyel Építész Műterem Kft-vel 2014. április 8-án az Intermodális Közösségi Közlekedési Központ építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére megkötött Tervezési Szerződés értelmében az Önkormányzat a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerzett az átruházható szerzői jogok vonatkozásában. Tehát az Önkormányzat a Debreceni Főpályaudvar projekt megvalósításához szükséges tervdokumentációkkal a továbbiakban szabadon rendelkezhet, azokat nemcsak saját belső tevékenységéhez, illetve nemcsak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át-, illetve továbbadhatja. Elkészült továbbá a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány és költség-haszonelemzés, környezeti hatástanulmány, közútbiztonsági audit jelentés is.

Az előkészítő projekt Támogatási Szerződése 1. számú mellékletének Általános Szerződési Feltételek 12.3. pontja alapján „...Amennyiben a Projekt valamely később megvalósítandó más projekt előkészítését szolgálja, a Kedvezményezett köteles a Projekt során létrejött, vagy beszerzett vagyoni értéket képviselő szellemi alkotások felhasználási jogát térítésmentesen a későbbi projekt kedvezményezettjének, vagy a Támogató által kijelölt szervnek átadni.” Az Önkormányzat ennek a kötelezettségnek eleget kíván tenni a projekt sikeres elindítása érdekében.

Az előkészítő projekt kapcsán véghezvitt sikeres tervezési és megalapozó munka eredményeként a Debreceni Főpályaudvar projektjét a Kormány kiemelt beruházássá nyilvánította. Ezzel kapcsolatban a projekt a 2014-2020-as programozási időszak országos jelentőségű közúti, vasúti és vízi közlekedési, városi és elővárosi közlekedési fejlesztéseinek indikatív listájáról szóló 1696/2014. (XI. 26.) Korm. határozat 3. mellékletének *Városi és elővárosi közlekedési projekt listáján* szerepel, továbbá a projektet az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program 2016. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1247/2016. (V. 18.) Korm. határozat (a továbbiakban: ÉFK) 2. melléklete is tartalmazza. Az ÉFK alapján a Debreceni Főpályaudvar építtetőjeként a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: NIF Zrt.) került megjelölésre.

A Magyarország Kormánya és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1382/2015. (VI. 12.) Korm. határozat 2) pontja felhívta a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a nemzetgazdasági miniszter közreműködésével tegye meg a szükséges intézkedéseket Debrecen közösségi közlekedése – beleértve a Debreceni vasúti Nagyállomás – korszerű szervezését és működtetését biztosító intermodális közlekedési csomópont kialakításának az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program forrásaiból történő megvalósítása érdekében. Ennek értelmében a projekt sikeres elindítása és lebonyolítása érdekében a NIF Zrt. és az Önkormányzat között közös együttműködés kezdődött el. Az együttműködés keretében a NIF Zrt., mint a támogatás lehívására ÉFK szerint jogosult beruházó önkormányzati jóváhagyással 2016. március 8-án benyújtotta a Debreceni Főpályaudvar megvalósításához szükséges támogatási kérelmét a Támogatóhoz. A támogatási kérelem elbírálása jelenleg folyamatban van.

A fentiekre való tekintettel, valamint a projektben való sikeres továbblépés érdekében az Önkormányzatnak együttműködési megállapodást – melynek tervezete az előterjesztés melléklete –

kell kötnie a NIF Zrt-vel, mely megállapodás kiterjed többek között az előkészítő projekt során keletkezett tervek, dokumentumok felhasználási jogának átadására, az engedélyezési eljárások során az Önkormányzat mellett a NIF Zrt-nek az építetói jogkörbe való beemelésére, a kommunikációs együttműködésre, valamint a beruházási terület felhasználásának jogi rendezésére.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Közgyűlés hatáskörébe tartozó döntéseket a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, a 2012. évi XLI. törvény 4. § (2) bekezdés a) pontja és a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az 1696/2014. (XI. 26.) Korm. határozatra, valamint az 1247/2016. (V. 18.) Korm. határozatra

1./ a Debreceni Főpályaudvar projekt sikeres előkészítése és megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást köt a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel (a továbbiakban: NIF Zrt.)

2./ Az 1./ pontban foglalt együttműködési megállapodásban az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy

- a Debreceni Főpályaudvar projekt előkészítése során az Önkormányzatnál keletkezett dokumentumok és tervek térítésmentes és korlátlan felhasználási jogát határozatlan időre átadja a NIF Zrt-nek;
- biztosítja a saját, illetve a tulajdonában vagy érdekeltségi körében lévő harmadik személyek tulajdonában, kezelésében, használatában, üzemeltetésében vagy egyéb jogcímen birtokában lévő ingatlanok Projekt megvalósításához kapcsolódó használatának lehetőségét a NIF Zrt. részére;
- a Projekt megvalósítását követően a jóváhagyott lehatárolási terv alapján a tulajdonában lévő ingatlanokat szükség szerint átadja a Magyar Államnak, valamint a releváns üzemeltetési feladatokat átveszi;
- szükség szerint a településrendezési eszközök módosítási eljárását kezdeményezi;
- a magatartásából vagy mulasztásából fakadó szabálytalanság, vagy a Támogatási Szerződés megszegése miatti visszafizetési kötelezettség összegét megtéríti a NIF Zrt. részére, továbbá
- az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Debreceni Főpályaudvar megvalósításához szükséges engedélyek tekintetében a NIF Zrt. is építetói jogosultságot szerezzen térítésmentesen.

3./ Az 1./ pontban foglalt együttműködési megállapodásban a NIF Zrt. kötelezettséget vállal arra, hogy

- a projekttel kapcsolatosan keletkezett szerződések, dokumentumok másolatát 15 napon belül átadja az Önkormányzat részére,
- a projekt stratégiai döntéseit az Önkormányzat előzetes egyetértése mellett hozza meg.

4./ Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

5./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a NIF Zrt-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Debrecen, 2016. június 16.

Dr. Papp László
polgármester