

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Vagyonkezelési Osztály vezetője

Tárgy:

Beszámoló ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokban folytatott tevékenységekről

Iktatószám:

VAGY-365/2014

Ügyintéző:

Ozsvárt Veronika

Feladatot jelent:

Racsmány Gyula László
a határozati javaslattal érintett szervezetek vezetői

Véleményező bizottságok:

Tulajdonosi Bizottság
Oktatási, Ifjúsági és Sportbizottság
Kulturális Bizottság
Közgyűlés
Egészségügyi és Szociális Bizottság

Törvényességi véleményezés ideje:

2014.11.20.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Kovács Krisztina

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Törvény) 11. § (13) bekezdése biztosítja a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben történő hasznosításának lehetőségét.

A Törvény 11. § (10) és (11) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítása szerződés alapján történhet. Hasznosításra vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely a hasznosítási szerződésben **vállalja, hogy a szerződés szerinti beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz** és a vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

A hasznosítási szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati ingatlanvagyon közfeladat ellátása céljából történő ingyenes hasznosításáról a Közgyűlés dönt.

A Közgyűlés a fent hivatkozott jogszabályok alapján önkormányzati közfeladat ellátása céljából ingyenesen hasznosításba adott ingatlanokat egyházak, civil szervezetek, önkormányzati gazdasági társaságok (a továbbiakban együtt: hasznosító szervezetek) részére.

A Közgyűlés felkérte a hasznosító szervezetek vezetőit, hogy az ingatlan(ok) hasznosításáról a jogviszonyuk fennállása alatt évente számoljanak be a Közgyűlésnek.

Az alábbi táblázat tartalmazza a hasznosító szervezetek nevét, illetve az ingyenesen hasznosításukba adott ingatlanokat:

	Hasznosító neve	Hasznosításba adott ingatlan/ingatlanrész
1.	Debreceni Egyetem	Móricz Zsigmond krt. 4.
2.	Debreceni Egyetem Különleges Orvos- és Mentőcsoporthoz tartozó Egyesület	Rakovszky Dániel u. 8.
3.	Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.	Hármashegyaljai üdülőtábor
4.	Debrecen-Józsai Református Egyházközség	Kerekalja u. beépítetlen ingatlan
5.	Debrecen-Kerekestelepi Református Egyházközség	Cseresznye utcán lévő 30287/508 hrsz-ú és a 30287/509 hrsz-ú ingatlanok
6.	Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség	Kálvin téri kiállítótér-kötár-teaház
7.	Debreceni Református Hittudományi Egyetem	Burgundia u. 1.
8.	Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület	Gázvezeték utcai salakmotor pálya
9.	DEHUSZ Nonprofit Kft.	Petőfi tér 8.
10.	Feeling Tánc- és Mazsorett Egyesület	Burgundia u. 24.
11.	Magyarországi Baptista Egyház	Balaton u. 80. Tégláskert u. 60.
12.	Modern Tánc-Játék Stúdió Alapítvány	Szoboszlói út 47. sz. alatti ingatlanrész
13.	Nagyerdei Kultúrpark Nonprofit Kft.	Oláh Gábor u. 12.
14.	Tiszántúli Református Egyházkerület	Debrecen-Dombostanya 02471/7 hrsz.

A szervezetek az ingyenesen hasznosításba kapott ingatlanok hasznosításáról az alábbiak szerint számoltak be:

1. Debreceni Egyetem

Az Egyetem a 143/2013.(VI.27.) határozat alapján 2013. szeptember 1. napjától határozatlan időre ingyenes hasznosításba kapta a 22244 hrsz-ú, „úttörőtábor” megnevezésű, 2 ha 8693 m² területű, Debrecen, Móricz Zsigmond krt. 4. szám alatt található egykori Középiskolai Sportkollégium ingatlanát. Az ingatlan üzemeltetését az Egyetem saját hallgatóival, iskolaszövetkezeti foglalkoztatás keretében végzi. Ez az üzemeltetési forma takarékos és hatékony, ezért hosszabb távon is fent kívánják tartani.

Az ingatlanon az Egyetem két szervezeti egysége működik. A kollégium folyamatosan működik, 89 hallgatónak biztosít kollégiumi ellátást, szállást. 2013. évben beruházás nem történt, a kazán- és bojlervezérlés cseréjét, valamint az érintés- és villámvédelmi felülvizsgálatot végeztették el.

Az ingatlanon működő másik szervezeti egység a Gazdálkodástudományi és Vidékfejlesztési Kar Vállalkozásfejlesztési Intézete és az általa szervezett Team Academy elnevezésű képzés. A kollégium volt főépületének irodáit és éttermi terét használják, melyet jelentősen átalakítottak. A teamek működéséhez szükséges előadóteret és mobil boxokat tartalmazó térszerkezetet alakítottak ki 2.500.249,-Ft összegben.

2. Debreceni Egyetem Különleges Orvos- és Mentőcsoport Egyesület

A Rakovszky Dániel u. 8. szám alatti, 3229 m² területű ingatlant a Debreceni Egyetem Különleges Orvos- és Mentőcsoport (a továbbiakban: DEKOM) 2013. június 1. napjától használja a 110/2013. (V.30.) határozat alapján. A DEKOM az ingatlan hasznosításának jogát határozatlan időre kapta meg.

A DEKOM az elmúlt évben az ingatlanon számos programot tudott megvalósítani társszervezetekkel együttműködve.

- A Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitánysággal együttműködve rendszeresen részt vesznek eltűnt emberek felkutatásában, a rendőrség szakembereinek felkészítésében, kereső-kutató mentőkutyák képzésében. Az épületben és a hozzá tartozó udvarrészben rendszeresen tartanak kutyás keresési gyakorlatot.
- A Nemzeti Adó- és Vámhivatal szakembereivel is együttműködnek illegális határátlépések, csempészet elhárításában.
- A Magyar Élelmiszerbank Alapítvány évente kb. 10 tonna élelmiszer, ruha, játék, gyógyszer adományainak ideiglenes tárolását, szortírozását, válogatását végzik az önkéntesek az ingatlanban.

Az ingatlan hétfőn és szerdán 19.00-21.00 óra között, szombaton 14.00-17.00 óra között, valamint vasárnap 10.00-13.00 óra között tart nyitva.

Továbbra is igényt tartanak az ingatlanra.

3. Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.

A Kft. a 276/2012. (XII.13.) határozattal 2013. január 1. napjától határozatlan időre kapta ingyenesen hasznosításba a 01809/3 hrsz-ú, „iskola” megnevezésű, 2813 m² területű Hármashegyí Erdei üdülőtábor.

Az ingatlanon heti váltásban általános iskolai és óvodai csoportok fogadása, elszállásolása, étkeztetése történik. Az Erdei Iskolában a gyerekek megismerkedhetnek az Erdőspuszták természeti környezetével, növény- és állatvilágával, a környezetvédelem alapjaival. Havonta átlagosan 108 fő látogató van.

2013. évben felújították a vízkezelő berendezést 617.277,-Ft összegben.

Forráshiány miatt a Kft. nem tudta fenntartani a tábor. A felek közös megegyezéssel 2014. augusztus 31. napjával megszüntették az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződést és az ingatlan hasznosítását 2014. szeptember 1. napjától a **Nyírerdő Zrt.** kapta meg a 131/2014.(VI.26.) önkormányzati határozat alapján. A Zrt.-nek először 2015. évben kell beszámolnia a Közgyűlés felé az ingatlan hasznosításáról.

A fentiek alapján a 276/2012. (XII.13.) határozat 5-7./ pontjának hatályon kívül helyezése indokolt.

4. Debrecen-Józsai Református Egyházközség

Az Egyházközség a Közgyűlés 37/2013.(II.28.) határozata alapján 15 évre megkötött ingyenes hasznosítási szerződés keretében hasznosítja a 27595/1 hrsz.-ú, 595 m² nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű, Kerekalja utcában lévő ingatlant.

Az Egyházközség anyagi források hiányában az ingatlanon tervezett beruházást még nem tudta megkezdeni. Az ingatlan karbantartását, a fűnyírást folyamatosan elvégzi. Terveik szerint jövőre megkezdik a terület bekerítését, játszótér kialakítását és gyülekezeti ház építését.

Továbbra is igényt tartanak az ingatlanra.

5. Debrecen-Kerekestelepi Református Egyházközség

Az Egyházközség a Cseresznye utcán lévő 30287/508 és a 30287/509 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat a 203/2013.(X.3.) határozat alapján kapta határozatlan időtartamra ingyenesen hasznosításba játszótér kialakítása céljára.

Az ingatlanokon tereprendezést, földfeltöltést, kerítés és parkolók építését végezték el 2.300.000,-Ft értékben. A környéken lakó gyermekek, fiatalok részére játszótéri műtárgyak kerültek beépítésre. A játszótér hétfőtől szombatig 10-18 óra között, vasárnap 9-19 óra között vehetik igénybe, és havonta átlagosan 150 fő látogatója van.

A kialakított és folyamatosan fejlesztendő játszótérre folyamatosan igény van, így továbbra is igényt tartanak az ingatlanra.

6. Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség

Az Önkormányzat a Közgyűlés 107/2013.(V.30.) határozatával kezdeményezte a 85/2011.(V.2.) önkormányzati határozat alapján megkötött megbízási szerződés, valamint közművelődési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2013. június 30. napjával a TEA ÚTJA Közhasznú Egyesülettel és 2013. július 1. napjától határozatlan időtartamra ingyenes hasznosításba adta a Kálvin téren található „kiállítótér-kötár-teaház” funkcióra kialakított felépítményt a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség részére.

A megállapodás megszüntetésére irányuló kezdeményezést követően az egyeztetések elhúzódtak, ezért az ingatlant 2014. augusztus 4. napján vette birtokba az Önkormányzat. Jelenleg folyamatban van az Egyházközséggel megkötésre kerülő megállapodás aláírása.

A fentiekre tekintettel a 85/2011.(V.2.) önkormányzati határozatot szükséges hatályon kívül helyezni.

7. Debreceni Református Hittudományi Egyetem

Az Egyetem 2013. július 1-jétől használja a 138/2013.(VI.27.) határozat alapján a Burgundia u. 1. szám alatti „középiskola” megnevezésű ingatlan alagsorában lévő 891 m², a földszinten 111,4 m² nagyságú helyiségcsoportot.

Az Egyetem az ingatlan hasznosításának jogát 2016. augusztus 31-éig kapta meg.

Tekintettel arra, hogy az Egyetem épülete felújítás alatt áll, a hallgatók testnevelés óráikat tartják a Burgundia u. 1. szám alatt. Az épület hétköznaponként 9.00-18.00 óra között tart nyitva. Havonta átlagosan 500 hallgatónak biztosítják a testnevelés óra megtartását. A napi testnevelés órákon túl más programot nem rendeznek az épületben.

Az ingatlanra továbbra is igényt tartanak.

8. Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület

A Gázvezeték utcán található 14436/6 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 4 ha 5240 m² nagyságú ingatlant a Sportegyesület a 19/2013.(I.24.) határozat alapján kapta ingyenes hasznosításba határozatlan időre.

A Sportegyesület 2013-ban 5 nemzetközi viadalt rendezett. Május 1-jén az egyéni Európa-bajnokság középdöntőjét rendezték meg, mely 4 fordulóból állt. A kontinens legjobb vaspapucsosai is részt vettek rajta, így nagyot nőtt a sorozat presztízse. A Debrecenben megrendezett verseny tétje óriási volt, mert innen lehetett a Challenge-be jutni, majd onnan a döntőbe. A versenyen 14 nemzet motorosai

szerepeltek.

Május 19-én az immár már hagyománnyá vált Pünkösdi csapatkupa került megrendezésre. A szokásos 4 versenyző helyett 5-en álltak rajthoz minden futamban és a végén a magyar csapat győzött.

Június 15-én a 2013-as idény legnívósabb versenye került megrendezésre, a GP kvalifikáció. Ez az első lépcsőfok, hogy a versenyzők bejussanak a világ legkeményebb bajnokságába, a Grand Prix-be.

A versenynaptárból nem maradhatott ki Magyarország legnagyobb hagyományaival bíró salakmotor versenye, mely 39. alkalommal került megrendezésre augusztus 20-án, a Debrecen Város Nagydíja. A versenyen óriási csata után a klub versenyzője, Tabaka József a 3. helyen végzett.

Október 23-án tartották meg a Polgármesterek Kupáját. A csapatversenyen a csapatok 7-7 fővel indulnak, a Brit liga szabályai szerint motoroznak Debrecen és Mórahalom között. A versenyt magabiztosan nyerte a debreceni csapat.

Beszámolójuk szerint 2013-ban nem végeztek az ingatlanon felújításokat.

2014-ben komoly fejlődés mutatkozott a pálya kihasználtságát illetően. A salakmotor versenyek mellett rally versenyek, a Civis Rc modellező klub versenyei és az amerikai futball csapat versenyei is megrendezésre kerülnek.

Az idei évben elindítottak egy ingyenes salakmotor iskolát 10-16 éves gyerekeknek. A klub öt motorral rendelkezik, így az ifjú motorosok elsajátíthatják a salakmotorozás minden fortélyát. Hetente 2-szer, szerdán és szombaton tartanak edzést az utánpótlásnak és a versenyzőknek.

Május 1-jén tartották meg a Páros Európa-bajnokság elődöntőjét. 6 nemzet küzdött a döntőbe jutásért. A magyar csapat a 3. helyen végzett, így bejutott a kontinens fináléba.

Június 9-én került megrendezésre az Európa bajnoki Challenge. A legjobbak jutnak be a négyfordulós döntőbe, melynek a díjazása magasabb, mint a Grand Prix. A versenynek nagyon jó visszhangja volt, mind a versenyzők, mind a svéd vezetőbíró részéről is, aki a jegyzőkönyvben is dicsérte a verseny lebonyolítását és a helyszínt is.

Augusztus 20-án 40. alkalommal kerül megrendezésre a szokásos Debrecen Város Nagydíja, ahol 7 nemzet motorosai csapnak össze. Szeptember 6-án indult a Magyar-bajnokság és október 25-én nemzetközi csapatverseny volt.

A salakmotor pályán 3 rally-verseny került megrendezésre, március 16-án, június 22-én és október 26-án. A versenyek jól sikerültek, az összes nevezési hely betelt.

A modellező klubnak május 18-án és augusztus 20-án volt versenye. Hetente két edzést tartanak, szerdán és szombaton a salakmotor edzések ideje alatt.

Az amerikai futbalcsapat mérkőzései április 24-én, május 11-én és június 29-én kerültek megrendezésre. Edzéseket kedden, csütörtökön és vasárnap tartanak.

Az Egyesület az ingatlanra továbbra is igényt tart.

9. DEHUSZ Nonprofit Kft.

A Kft. a 218/2013.(X.24.) határozat alapján 2013. november 1. napjától 2014. április 30. napjáig ingyenes hasznosításba kapta, helyi közfoglalkoztatás ellátása céljából a Petőfi tér 8. szám alatt található ingatlant.

Az ingatlan ingyenes hasznosításba adásáról szóló szerződés megkötését követően a Kft. birtokba vette az ingatlant, de tekintettel arra, hogy saját erőből megoldották a közfoglalkoztatás problémáját, az ingatlant nem használták és azt visszaadták az Önkormányzat részére.

Figyelemmel a fentiekre, javaslom a 218/2013.(X.24.) határozat hatályon kívül helyezését.

10. Feeling Tánc- és Mazsorett Egyesület

Az Egyesület a 204/2013.(X.3.) határozat alapján kapta hasznosításba a Burgundia u. 24. szám alatti, 316 m2 területű ingatlant határozatlan időre.

Az Egyesület 250-300 gyerek részére biztosítja az egészséges életmódra nevelést, a sport szeretetét, a

közösségbe való beilleszkedést. Az ingatlanban ovistánc, balett, showtánc, versenytánc, mazsorett foglalkozásokat tartanak. Fellépéseket vállalnak minden megyei és városi, jótékonyági rendezvényeken. Pl.: újévi operett gála, Nagyerdei Stadion avató, Főtéri libanapok, Virágkarnevál stb. Részt vesznek külföldön is, versenyeken, rendezvényeken, ahol képviselik hazánkat és városunkat.

Az ingatlan nyitvatartási ideje: hétfőtől-csütörtökig 16.00-20.00 óra és pénteken 16.00-21.00 óra között. A hasznosításba átvett ingatlan évek óta üresen állt, ezért az épületen egy teljes felújítást kellett végezniük, hogy használatra alkalmas legyen. Az elektromos hálózatot kicserélték, a helyiségek falait kijavították, lefestették, üveget cseréltek, a külső homlokzatot teljesen felújították, lefestették. Az épület így városképi szempontból előnyösebb megjelenést biztosít a belvárosban. Beszámolójukban arról nyilatkoztak, hogy az épületen 3,3 millió forint értékben végeztek felújítási munkálatokat.

Az Egyesület az ingatlanra továbbra is igényt tart.

11. Magyarországi Baptista Egyház

A 14799 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Balaton u. 86. szám alatti, 4877 m² nagyságú, „általános iskola” megnevezésű, valamint a 14699 hrsz-ú, Tégláskert u. 60. szám alatti 2874 m² nagyságú „általános iskola” megnevezésű ingatlanokat a 221/2012.(X.25.) határozat alapján kapta ingyenesen hasznosításba az Egyház 15 éves időtartamra.

A Debreceni Baptista Gyülekezet gyülekezetei alkalmainak megtartására használja az ingatlanokat. 2013. júliusában tábor szerveztek, decemberben pedig az adventi műsort itt tartották. Felújítási munkálatokat nem végeztek, kizárólag az épületek fenntartására közel 2 millió forintot fordítottak.

A Közgyűlés döntése alapján az Egyházközség a Balaton u. 86. szám alatti ingatlanon lévő tornaterem használatát - a közgyűlési használatban meghatározott időtartamokra - ingyenesen biztosítja az Áchim András Utcai Óvoda részére.

A hasznosított ingatlan hétfőn és kedden 9.00-11.00 óra között, csütörtökön 9.00-16.00 között van nyitva. Átlagosan havonta 50 fő veszi igénybe az Egyház által nyújtott szolgáltatásokat és 10 fő önkéntest foglalkoztatnak.

2014. szeptemberében indították a Talentum Baptista Általános Iskolát, így továbbra is igényt tartanak az ingatlanokra.

12. Modern Tánc-Játék Stúdió Alapítvány

Az Alapítvány a 222/2013.(X.24.) határozat alapján hasznosítja a 15536 hrsz-ú, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, a valóságban Debrecen, Szoboszlói út 47. szám alatt található ingatlanon lévő felépítmény 158 m² alapterületű ingatlanrészét és a hozzá tartozó földterületet a vele határozatlan időtartamra megkötött szerződés keretében.

A Modern Tánc Játék Stúdió 1989 óta működik Debrecenben. A Stúdiót működtető Alapítvány célja a táncművészet modern-kortárs ágának elterjesztése Debrecenben. A tanárok elvégezték a Táncművészeti Főiskola Modern táncpedagógus szakát, jelenleg a Főiskola Mesterképzőjét végzik. A Stúdió munkája a régióban egyedülálló teljesítményt mutat, kétszer is megkapta a Kiváló Együttes Arany fokozatát.

Az ingatlan nyitvatartási ideje: hétfőtől-péntekig 13.00-21.00 óra és szombat, vasárnap igény szerint. 150 fő táncos tanul a Stúdióban.

Beszámolójukban arról nyilatkoztak, hogy az épületben belső világítás felújítását, vizesblokk javítását, az eresz kitakarítását, a külső korlát festését végezték el. A kertet is rendben tartják, ahova virágokat is ültettek.

Az Alapítvány az ingatlanra továbbra is igényt tart.

13. Nagyerdei Kultúrpark Nonprofit Kft.

A Közgyűlés a 144/2013.(VI.27.) határozattal adta határozatlan időre a Kft. ingyenes hasznosításába a 22346 hrsz-ú, „vendéglő” megnevezésű 3560 m² területű, Oláh Gábor u. 12. szám alatti ingatlant.

A Kultúrpark fejlesztése céljából az ingatlan hasznosítására vonatkozó tanulmányok előkészítése folyamatban van. Az ingatlan rendezettségéről, tisztán tartásáról gondoskodnak.

Továbbra is igényt tartanak az ingatlanra.

14. Tiszántúli Református Egyházkerület

Az Egyházkerület a 169/2013.(VIII.12.) határozattal kapta ingyenesen hasznosításba 2016. december 31. napjáig a Debrecen-Dombostanya, 02471/7 hrsz-ú, 2138 m² nagyságú „tanya” megnevezésű ingatlant.

A debreceni református intézményrendszer 2013-2017. közötti infrastrukturális fejlesztése során hat oktatási épület újul meg. A kivitelezési munkák során több intézmény költözik, a kivitelezés ideje alatt a meglévő irodai bútorok, iskolai és internátusi berendezési tárgyak, iratok biztonságos elhelyezése céljára használja az Egyházkerület az ingatlant.

Az ingatlant a továbbiakban is hasznosítani kívánják.

Összegzés:

- A felsorolt szervezetek a hasznosításukban lévő ingatlan(ok) hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségüknek határidőre eleget tettek.
- Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében nemzeti vagyont szerződés alapján és ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosíthat.
- Az önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adása egyfajta támogatási lehetőség azon -átlátható- szervezetek részére, akik önkormányzati közfeladatot látnak el. Ezáltal segítve az általuk végzett közfeladat ellátásával kapcsolatos tevékenységüket.
- Azon ingatlanok kerülnek hasznosításra, melyeket az Önkormányzat évek óta nem tudott hasznosítani és üresen állnak. Mivel az ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról a hasznosító szervezetek gondoskodnak, az ingyenes hasznosításba adás az Önkormányzat számára is kedvező.
- A jelenleg szerződéssel rendelkező szervezetek továbbra is igényt tartanak a hasznosításba kapott ingatlanokra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10), (11) és (13) bekezdései alapján, figyelemmel a 221/2012.(X.25.), a 276/2012.(XII.13.), a 19/2013.(I.24.), a 37/2013.(II.28.), a 107/2013.(V.30.), a 110/2013.(V.30.), a 138/2013.(VI.27.), a 143/2013.(VI.27.), a 144/2013.(VI.27.), a 169/2013.(VIII.12.), a 203/2013.(X.3.), a 204/2013.(X.3.), a 222/2013.(X.24.) és a 131/2014.(VI.26.) önkormányzati határozatokra

1./ elfogadja

a Debreceni Egyetem,
a Debreceni Egyetem Különleges Orvos- és Mentőcsoport Egyesület,
a Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft.,
a Debrecen-Józsai Református Egyházközség,
a Debrecen-Kerekestelepi Református Egyházközség,
a Debrecen-Nagytemplomi Református Egyházközség,
a Debreceni Református Hittudományi Egyetem,
a Debrecen Speedway Salakmotor Sportegyesület,
a Feeling Tánc-és Mazsorett Egyesület,
a Magyarországi Baptista Egyház,
a Modern Tánc-Játék Stúdió Alapítvány,
a Nagyerdei Kultúrpark Nonprofit Kft.,
a Tiszántúli Református Egyházkerület

beszámolóját az ingyenesen hasznosításukba adott önkormányzati ingatlan(ok) hasznosításáról és az azokban végzett önkormányzati közfeladat ellátásával kapcsolatos tevékenységükről.

2./ Hatályon kívül helyezi

- a 85/2011. (V.2.) önkormányzati határozatát,
- a 276/2012. (XII.13.) önkormányzati határozat 5-7./ pontját,
- a 218/2013. (X.24.) önkormányzati határozatát.

3./ Felkéri az 1./ pontban megjelölt, az ingatlan(ok)ra továbbra is igényt tartó szervezetek vezetőit, hogy a hasznosítási szerződés fennállásának időtartama alatt évente számoljanak be a Közgyűlésnek az ingatlan(ok) hasznosításáról, továbbá felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a beszámolót terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő:	a következő beszámoló benyújtására:	2015. május 31.
	a beszámoló Közgyűlés elé terjesztésére:	2015. június 30.
Felelős:	a beszámoló elkészítéséért:	a szervezetek vezetői
	a beszámoló előterjesztéséért:	a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

4./ Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről tájékoztassa az érintetteket.

Határidő: azonnal
Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2014. november 18.

Racsmány Gyula
Vagyongazdálkodási Osztály
vezetője