

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Az AIRPORT-DEBRECEN Kft. társasági szerződésének módosítása
Iktatószám:	
	VAGY-182195/2018
Ügyintéző:	
	Dr. Ráduly-Szabó Kinga
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László Polgármester Szűcs László Gazdálkodási Főosztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság Pénzügyi Bizottság Ügyrendi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2018.12.13
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:	
	Társasági szerződés módosítás

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az AIRPORT-DEBRECEN Repülőtér Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 09-09-005171, székhely: 4030 Debrecen, Repülőtéri út 12., képviseli: Herdon László ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) üzletrészből 49,96%-al, a Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: DV. Zrt.) és az AIRPORT DEBRECENI HOLDING Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: A.D. HOLDING Kft.) 25,02% - 25,02%-al részesedik.

I.

A jelenlegi ügyvezető, Herdon László lemondása okán új ügyvezető megválasztása válik szükségessé, melyről a Társaság taggyűlése jogosult dönten. Javaslom Vajda János megválasztását.

Vajda János pályafutását 12 évvel ezelőtt a Budapest Airport alkalmazásában kezdte hivatásos tűzoltóként.

Szakmai pályája ezen szakaszában nyert felvételt a Budapesti Rendőrtiszi Főiskola igazgatásszervező szakirányára. Hivatása során nagy hangsúlyt fektetett a légiközlekedéssel kapcsolatos balesetek vizsgálatára, azok megelőzésével kapcsolatos eljárások bevezetésének lehetőségeire. Gyakorlati tapasztalatát tovább bővítette egy nemzetközi tűzoltóképzés sikeres elvégzésével. Az itt szerzett ismeretek sarkalták arra, hogy munkát vállaljon a Légügyi Hivatal kötelékében.

Eltökélt szándéka volt, hogy a hazai repülőterek általános és kényszerhelyzeti üzemét európai szintre emelje. Magyarországon e szakterület egyedüli képviselőjeként, 5 év alatt egyedi eljárások bevezetésével 75%-kal javította a repülőterek kényszerhelyzeti beavatkozó képességét.

Munkája során közel 130 sport-, és magánrepülőtér, valamint 7 nemzetközi forgalmat lebonyolító légikikötő hatósági felügyeletét látta el. Pályafutása során külföldi okleveleket szerzett kényszerhelyzet-kezelésből, vad-, és madárvédelemből, valamint repülőtér üzemeltetés felügyeletéből.

Hatósági munkája lezárásaként részt vett a légikikötők EASA-s tanúsításában, melynek végeztével hazánk valamennyi nemzetközi repülőtere sikeres hatósági bizonyítványt szerzett.

Debrecenben 2018 nyarától dolgozik, előbb a Társaság tűzoltó parancsnoki tisztségét vállalta el, majd őstől repülésbiztonsági igazgató lett. Célja, hogy a repülőtér irányítása alatt Közép-Kelet Európa egyik legjobb regionális légikikötőjévé váljon.

II.

A Pennsylvania Technologies Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 09-09-01-4925, székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6. 1. em. 121.) 11.900.000 Ft összegű kölcsönt nyújtott a Társaság részére, 2018. december 20-ai visszafizetési határidővel és fix évi 3,89 mértékű ügyleti kamattal.

A DV Zrt. tagi kölcsönszerződés alapján 20.000.000 Ft összegű tagi kölcsönt nyújtott a Társaság részére, 2019. február 28-ai visszafizetési határidővel és 3 havi BUBOR + 1,5% mértékű ügyleti kamattal.

A Társaság társasági szerződésének IV.1) 1.1) w) pontja alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a hitelfelvétel éves szinten 5.000.000. Ft értékhatár felett.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:19. § (2) bekezdésének b) pontja kimondja, hogy a határozat meghozatalakor nem szavazhat az, akivel a határozat szerint szerződést kell kötni.

A Ptk. 3: 188. § (2) bekezdése alapján a taggal kötött szerződés megkötésének jóváhagyásáról döntenie kell a Társaság taggyűlésének.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról, és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen.

A Társaság társasági szerződése módosításának tervezetét a jogi képviselő elkészítette, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése kimondja, hogy a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A Társaság felügyelőbizottsága az előterjesztést megtárgyalta, azt a Társaság taggyűlésének elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:21. §-a, 3:25. § (1) bekezdésének d) pontja, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (2) bekezdése, 3:112. § (1) bekezdése, 3: 188. § (2) bekezdése, 3: 196. § (1) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ Herdon László ügyvezető 2018. december 31-ei hatályú lemondására tekintettel javasolja az AIRPORT-DEBRECEN Repülőtér-üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 09 09 005171, székhely: 4030 Debrecen, Repülőtér út 12. szám, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének, hogy 2019. január 1. napjával határozatlan időre válassza meg Vajda Jánost ügyvezetőnek azzal, hogy tevékenységét munkaviszony keretében lássa el és alapbérét bruttó 800.000,-Ft/hó összegben határozza meg.

2./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pontban foglaltak érdekében módosítsa a Társaság társasági szerződését és fogadja el a társasági szerződés módosítását a melléklet szerint.

3./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy az 1./ pont szerinti munkaszerződés megkötésére, valamint az egyéb munkáltatói jogok gyakorlására a taggyűlés képviselőjében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tagot jelölje ki.

4./ Javasolja a Társaság taggyűlésének, hogy hagyja jóvá

4.1./ a Társaság és a Pennsylvania Technologies Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 09-09-01-4925, székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6. 1. em. 121.) között 2018. november 9-én létrejött kölcsönszerződést, valamint

4.2./ a Társaság és a Debreceni Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Cg.: 09-10-000000327, székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2. em. 5. sz. iroda) között 2018. december 3-án létrejött kölcsönszerződést.

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatát az 1./-4./ pontokban foglaltak szerint képviselje.

Határidő: a Társaság soron következő taggyűlése

Felelős: a polgármester

6./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./-5./ pontokban foglalt döntésekről a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2018. december 11.

Dr. Papp László
polgármester