

BIZOTTSÁGI ELŐTERJESZTÉS

<u>Előterjesztő:</u>	Dr. Kovács Ádám Polgármesteri Kabinetiroda vezetője
<u>Tárgy:</u>	„Debrecen Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája és Megalapozó Vizsgálat 2014-2020” felülvizsgálata egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények ismertetése
<u>Iktatószám:</u>	KABI-/2017
<u>Feladatot jelent:</u>	Dr. Kovács Ádám Polgármesteri Kabinetiroda vezetője részére
<u>Tárgyalja:</u>	Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
<u>Melléklet:</u>	1 db Beérkezett vélemények és válaszok
<u>Ügyintéző:</u>	Czeplédi Zsuzsanna

Tisztelt Bizottság!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 202/2014. (IX. 25.) határozatával fogadta el Debrecen Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS). Az ITS egy három részből álló tervezési dokumentum (Megalapozó Vizsgálat, Településfejlesztési Koncepció, Településfejlesztési Stratégia), amely a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.). Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített tartalmi követelményeknek megfelelően készült el. Debrecen esetében a tervezés fókusza a stratégiai fejlesztési projektek megalapozása volt (nem a településrendezési eszközök módosítása).

A Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) megyei jogú városok fejlesztését célzó 6. prioritása keretében megjelent Zöld város kialakítása (TOP-6.3.2) felhívások – az ITS készítésekor még nem ismert – módszertana kötelezővé teszi, hogy a zöld város projektek helyszínei azonosítható módon, akcióterületként szerepeljenek az ITS-ben. Emiatt szükség van a **zöld város projektek helyszínéről szolgáló debreceni lakótelepek akcióterületként való nevesítésére az ITS-ben.** Továbbá az ITS elfogadását követően változott a szegregált és szegregációval veszélyeztetett területeinek lehatárolásának módszertana is, amely változásokat szintén szükséges átvezetni a dokumentumokban.

Az ITS Megalapozó Vizsgálatának, illetve Stratégiai részének alábbi részfejezeteit érinti a módosítás:

- **Megalapozó Vizsgálat:**
 - 3.3.2. Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)
 - 3.3.3. Egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)
- **Stratégia:**
 - 3.1. Akcióterületeken megvalósuló fejlesztések meghatározása, pénzügyi terve
 - 3.3.1. Akcióterületi fejlesztések ütemezése
 - 4.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések

A szükséges módosítások kizárólag a TOP-os felhívások módszertanának való megfelelést célozzák, a változások az ITS általános, stratégiai és egyéb céljait semmilyen tekintetben nem érintik.

A Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése többek között kimondja, hogy az Integrált Településfejlesztési **Stratégia és annak módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el**, kivéve, ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.

A 29/A. § (2) bekezdése értelmében **a polgármester az elkészült stratégiát partnerségi véleményezésre bocsátja** az önkormányzati rendeletben meghatározott partnerségi egyeztetés szabályai szerint.

A településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a polgármester a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítése, módosítása tekintetében a www.debrecen.hu honlapon, és Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 4024 Debrecen, Sas utca 1. szám alatti telephelyén, hirdetőtáblán tájékoztatót tesz közzé, a helyi lapban tájékoztatót

jelentet meg, illetőleg lakossági fórumot tart.

Ezen túlmenően a Korm. rendelet 30. § (7)-(13) bekezdései előírják, hogy a stratégia módosításának tervezetét a polgármester véleményezésre elektronikus úton küldje meg a 9. melléklet szerinti érintett államigazgatási szerveknek, az érintett területi, települési önkormányzatoknak, valamint az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak. A véleményezés során a véleményezők a megkereséstől, illetve a lakossági fórumtól számított 15 napon belül adnak véleményt.

A Rendelet 4. § (3) bekezdése értelmében a beérkezett észrevételeket, javaslatokat - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell az Önkormányzat Közgyűlésének Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságával, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Bizottság dönt.

Az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szervek:

1. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal - Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész
2. Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat - Fejlesztési, Tervezési és Stratégiai Osztály - Megyei Főépítész
3. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal - Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Integrált Környezetvédelmi Osztály
4. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal - Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Természetvédelmi Osztály
5. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
6. Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
7. Országos Vízügyi Főigazgatóság
8. Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
9. Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - Igazgató-helyettesi Szervezet
10. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal - Népegészségügyi Főosztály, Népegészségügyi Osztály
11. Budapest Főváros Kormányhivatala - Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály
12. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium - Közlekedési hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár - Vasúti Hatósági Főosztály
13. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium - Közlekedési hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár - Légügyi Kockázateértékelési Hatósági Főosztály
14. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal - Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Útügyi Osztály
15. Miniszterelnökség - Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkár, Nyilvántartási, Tudományos és Gyűjteményi Főosztály
16. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal - Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
17. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal - Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály
18. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal - Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály
19. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
20. Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság
21. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal - Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály
22. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Debreceni Iroda
23. Országos Atomenergia Hivatal

24. Országos Tisztifőorvosi Hivatal - Közegészségügyi Főosztály, Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Osztály; hatáskör és illetékesség áthelyezve a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály részére
25. DMJV Polgármesteri Hivatal - Közbeszerzési Osztály
26. DMJV Polgármesteri Hivatal - Műszaki Osztály
27. DMJV Polgármesteri Hivatal - Vagyonkezelési Osztály
28. DMJV Polgármesteri Hivatal - Városépítési Osztály
29. DMJV Polgármesteri Hivatal - Városüzemeltetési Osztály
30. DMJV Polgármesteri Hivatal - Zöldterületi Osztály
-
31. Balmazújváros Polgármesteri Hivatal
32. Bocskai kert Polgármesteri Hivatal
33. Ebes Polgármesteri Hivatal
34. Hajdúbagos Polgármesteri Hivatal
35. Hajdúböszörmény Polgármesteri Hivatal
36. Hajdúhadház Polgármesteri Hivatal
37. Hajdúsámson Polgármesteri Hivatal
38. Hajdúszovát Polgármesteri Hivatal
39. Hosszúpályi Polgármesteri Hivatal
40. Mikepércs Polgármesteri Hivatal
41. Monostorpályi Polgármesteri Hivatal
42. Nagyhegyes Polgármesteri Hivatal
43. Nyíradony Polgármesteri Hivatal
44. Nyírmártonfalva Polgármesteri Hivatal
45. Újléta Polgármesteri Hivatal
46. Vámospercs Polgármesteri Hivatal

A beérkezett vélemények ismertetését és az azokra adott válaszokat az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján döntsön a beérkezett vélemények, észrevételek és azokra adott válaszok elfogadásáról.

Határozati javaslat:

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság, Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője előterjesztésére, a DMJV Önkormányzata Közgyűlésének 102/2013. (V. 30.) határozatában foglalt jogkörében eljárva, az 5/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet értelmében:

1. A „Debrecen Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája és Megalapozó Vizsgálat 2014-2020” felülvizsgálata egyeztetési eljárásának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket, észrevételeket és azokra adott válaszokat elfogadja.

Felelős: a döntés közzétételéért Dr. Kovács Ádám, a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője

Határidő: azonnal

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2017. május 4.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ádám
kabinetvezető