

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolója
Iktatószám:	
	VAGY-97458-2/2019
Ügyintéző:	
	Dr. Ráduly-Szabó Kinga Mester-Szabó Szilvia
Feladatot jelent:	
	Becsky András a Debreceni sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Pénzügyi Bizottság Oktatási, Ifjúsági és Sportbizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2019.05.23
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Tóthné dr. Varga Marianna

Mellékletek:	
	Határozati javaslat 1. melléklete
	Határozati javaslat 2. melléklete
	Határozati javaslat 3. melléklete
	Előterjesztés 1. melléklete
	Előterjesztés 2. melléklete
	Előterjesztés 3. melléklete

Tisztelt Közgyűlés!

I.

A Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: Társaság) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2000. július 1. napjával alapította.

A Társaság fő tevékenysége „Egyéb sporttevékenység” végzése, valamint „Sportlétesítmény működtetés” keretében kiemelt jelentőségű az Oláh Gábor utcai sportkomplexum, a Hódos Imre Rendezvénycsarnok, a Debreceni Sportuszoda, 2014. október 1-től a Debreceni Jégcsarnok II. épület, valamint 2015. január 1-től a Debreceni Jégcsarnok I. épület és 2015. június 1-től a FÖNIX Csarnok üzemeltetése. Vállalkozási tevékenysége keretében a Sport Hotel üzemeltetését, valamint a sportterületen kívüli területek bérbeadását végzi. A Társaság az MSE Magyar Sport- és Életmódfejlesztő Klaszter Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben 22%-os üzletrészt szerzett 660,- eFt értékben.

A Társaság a 2018. évi gazdálkodásáról elkészítette a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti éves beszámolóját, amelyből az alábbiak állapíthatók meg.

A befektetett eszközök állománya az előző évekhez képest 75.733,- eFt-tal nőtt, melyet egyrészt a vagyoni értékű jogok értékében bekövetkezett növekedés (eredményjelző program vezérlőrendszer beszerzés), másrészt pedig a tárgyi eszközökön belül az egyéb berendezések állományának növekedése, egyéb központi támogatásból megvalósuló beruházások eredményezték.

A forgóeszköz növekedés jelentős részét a pénzeszközök magas záró állománya adja, mely növekedést a szállítói kifizetések 2019. évre való áthúzódása és a látványcsapat sportágak támogatásaként kapott összegek alkotják.

A saját tőke az előző évi 119.578,- eFt-os összegről 115.169,- eFt-ra csökkent, mely a tárgyévi mínusz 4.409,- eFt-os adózott eredménnyel magyarázható.

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségeinek 550.736,- eFt-os összege az ingatlanok bérbeadásából származó kaución és a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó teljesítési biztosítékon túl a tulajdonos Önkormányzattal szemben fennálló kötelezettségből áll, amely a Társaság által felvett hitelhez kapcsolódó önkormányzati kezességvállalás alapján történt helytállásból ered.

A passzív időbeli elhatárolásokon belül a halasztott bevételek magas állománya a Jégcsarnok II. épületére, a látványcsapat sportágak beruházási célú, az egyéb szervezetektől illetve a tulajdonos Önkormányzattól felhalmozási célra kapott támogatások időbeli elhatárolásából származik.

Az eredménykimutatás adatai azt mutatják, hogy az előző évhez képest az értékesítés nettó árbevétele 690.332,- eFt-ról 832.015,- eFt-ra növekedett.

A Társaság bevételei és ráfordításai az előző évhez viszonyítva növekedtek, üzemi tevékenységének eredménye mínusz 4.194,- eFt.

A Társaság gazdálkodásával kapcsolatban az Önkormányzat a működési költségek egy részéhez ad támogatást, így 2018 évben 542.500,- eFt működési támogatást, a versenysport támogatására 30.000,- eFt, illetve 50.000,- eFt felhalmozási célú támogatást nyújtott.

A határozati javaslat 1. és 2. mellékletét képezi a beszámoló és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 46. § (1) bekezdésében előírt és az annak végrehajtására kiadott 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet melléklete szerint elkészített közhasznúsági melléklet. Az üzleti jelentés, a könyvvizsgálói jelentés és a felügyelő bizottsági határozat az előterjesztés mellékletét képezi.

II.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 183/2017. (VIII.31.) határozatával a Társaság részére határozatlan időre ingyenes hasznosításba adta az Önkormányzat tulajdonát képező debreceni 0142/161 hrsz-ú, a valóságban Debrecen-Józsa, Gönczy Pál utca mentén található ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) létesített 2 db műfüves futballpályát sport, ifjúsági ügyek közfeladat ellátására.

Debrecen Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 56/2019. (IV.17.) TB. határozatával földhasználati jogot alapított az Önkormányzat tulajdonát képező Ingatlanon a Társaság beruházásában létrejött öltöző és lelátó létesítmény által elfoglalt 585 m2 nagyságú terület rész vonatkozásában.

A fentiekre, valamint arra figyelemmel, hogy a Társaság az Ingatlanon tartósan gyakorolja közhasznú tevékenységi köreit, indokolt az Ingatlan telephelyként való kijelölése.

III.

DMJV Önkormányzata tulajdonában, a Társaság üzemeltetésében van a Hódos Imre Rendezvénycsarnok.

A hatályos jogszabályi előírások lehetőséget nyújtanak arra, hogy a Rendezvénycsarnok felújításához TAO támogatásra pályázzon a Társaság, mely pályázat benyújtásra került, ahol a Magyar Kézilabda Szövetség összesen 106.490.471,-Ft támogatást ítelt meg, melyhez 45.638.773,-Ft önrész biztosítása szükséges. Ezen támogatás keretében kerül megvalósításra nyílászárók cseréje.

A Társaság kérelemmel fordult DMJV Önkormányzatához, hogy nyújtson támogatást a Társaságnak az önrész biztosításához.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a Polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXV. törvény 46. § (1) bekezdése, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdése, 3:120. § (2) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján, figyelemmel a 2000. évi C. törvényben foglaltakra

1./ mint a Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 4032 Debrecen, Oláh Gábor u. 5., Cg.: 09-09-016786, képviseli: Becsky András ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja jóváhagyja a Társaság 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 2.404.623,- eFt mérlegfőösszeggel, valamint mínusz 4.409,- eFt adózott eredménnyel az 1. melléklet szerint azzal, hogy az adózott eredményt a Társaság az eredménytartalék terhére számolja el, valamint elfogadja a Társaság 2018. évi közhasznúsági mellékletét a 2. melléklet szerint.

2./ Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pont szerinti dokumentumok közzétételi és letétbe helyezési kötelezettségének tegyen eleget.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: a Társaság ügyvezetője

3./ Mint a Társaság egyedüli tagja kijelöli a Társaság további telephelyeként a debreceni 0142/161 hrsz-ú ingatlant (Debrecen-Józsa, Gönczy Pál utca mentén található sportlétesítmény) és módosítja a Társaság Alapító okiratát a 3. melléklet szerint.

4./ Biztosítja a Társaság részére a „Hódos Imre Rendezvénycsarnok felújítása” tárgyú, be/SFP-06275/2018/MKSZ számú pályázat keretében megvalósuló beruházás önrészét, de legfeljebb 46.000.000,-Ft, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5.13. melléklet 16.1.1.5. „Debreceni Sportcentrum Közhasznú Nonprofit Kft. támogatása” sora terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

5./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 3./-4./ pontokban foglalt döntésekről a Társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel!

Debrecen, 2019. május 16.

Dr. Papp László
polgármester