

## MEGÁLLAPODÁS

*mely létrejött egyrészről Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (4024 Debrecen, Piac utca 20.), a továbbiakban Polgármesteri Hivatal, másrészről a Magyar Honvédség Parancsnoksága Építési és Elhelyezési Főnökség, melynek képviselője: Asztalos Kálmán mk. ezredes (1885 Budapest, Pf.: 25) továbbiakban Honvédség között az alábbi feltételekkel.*

*1.) A felek rögzítik, hogy az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak Önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 43. § (1) - (3) bekezdései értelmében ha az önkormányzat a tulajdonába került állami bérlakást, és nem lakás céljára szolgáló helyiséget a rendelkezési jogról történt lemondást követően elidegeníti, a vételár meghatározott hányada a rendelkezési jogról lemondó szervet illeti.*

*Tekintettel arra, hogy a törvény a lebonyolítás konkrét módját nem szabályozza, jelen megállapodás célja a felek között a lebonyolítás és elszámolás rendjének a meghatározása.*

*2.) A Polgármesteri Hivatal tudomásul veszi, hogy az 1.) pontban hivatkozott törvényi rendelkezés értelmében*

*a lakás Magyar Honvédség szolgálati jellegének megszüntetése esetén a vételár 70%-a,*

*a lakás vásárolt bérlőkiválasztási jogáról való lemondás esetén a vételár 50%-a,*

*egyéb, nem lakás céljára szolgáló helyiségről való lemondás esetén a vételár 70%-a*

*a Honvédséget illeti meg, ezért annak megfizetésére köteles a Honvédség felé.*

*3.) A Polgármesteri Hivatal vállalja, hogy a Honvédséget megillető befolyt vételár hányadot évente egy alkalommal, lakások szerinti tételes elszámolással, egyösszegben fizeti meg az OTP Budapest V. Kerületi Fiókjánál vezetett MNB 218-98055 42188-5 HM Ingatlanok Elidegenítési Elszámolási számlára történő átutalással, a tárgyévet követő év január 31. napjáig.*

*Amennyiben a vevő a vételár egészét kárpótlási jeggyel egyenlíti ki, úgy a kárpótlási jeggyel fizetett vételár 70%-a, illetőleg 50%-a illeti meg a Honvédséget amelyet a Polgármesteri Hivatal kárpótlási jeggyel egyenlíti ki.*

*Amennyiben a vételár egy részét fizeti meg a vevő kárpótlási jeggyel, úgy a vételár meghatározott hányada részben kárpótlási jegyben, részben készpénzben illeti meg a Honvédséget.*

- 2 -

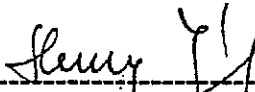
4.) A Polgármesteri Hivatal vállalja, hogy az adás-vételi szerződést annak érvényes létrejöttét követő 15 napon belül megküldi a Magyar Honvédség Helyőrségparancsnokságának. Az adás-vételi szerződést és annak teljesítését érintő változásokról (pld. szerződés módosítás, felbontás, megszüntetés, fizetés késedelem) szükség szerint írat megküldésével, vagy tájékoztató levéllel 15 napon belül értesíti az előzőekben megnevezett szervet.

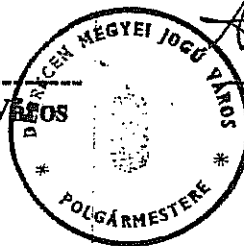
5.) Jelen megállapodást a felek 1991. szeptember 1. napjától tekintik magukra nézve kötelezőnek, ennek megfelelően jelen megállapodás az 1991. évi XXXIII-as törvény hatálybalépését követően történt joglemondásokkal érintett bérleményekre vonatkozik.


6.) Jelen megállapodás a felek képviselőinek bélyegzővel hitelesített aláírásával jön létre.

Debrecen, 1992. május 20.

Bp., 1992. augusztus 3.

  
Debrecen Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal



  
Magyar Honvédség

