

Készült a Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal a Gazdálkodási Főosztály 28. számú helyiségében 2015. december 15-én tartott Pénzügyi Bizottság **rendes nyilvános** üléséről.

**1. Jelenlévő bizottsági tagok:**

1. Kőszeghy Csanád Ábel elnök	érkezett 8:00	távozott 8.27
2. Kovács István alelnök	érkezett 8:00	távozott 8.27
3. Jámbor Ferenc képviselő	érkezett 8:00	távozott 8.27
4. Görög Jenő képviselő	érkezett 8:00	távozott 8.27
5. Hernádi Zoltán képviselő	érkezett 8:00	távozott 8.27
6. Csaholczi Attila képviselő	érkezett 8:00	távozott 8.27
7. Szathmári Károly külső tag	érkezett 8:00	távozott 8.27
8. Daróczy Edina külső tag	érkezett 8:00	távozott 8.27
9. Dr. Erdey László külső tag	érkezett 8.00	távozott 8.27
10. Czoller Tamás külső tag	érkezett 8:00	távozott 8.27
11. Jenei Imre külső tag	érkezett 8:00	távozott 8.27

**Jelenlévő meghívottak:**

1. Szűcs László Gazdálkodási Főosztály
2. Kovács Istvánné Adóügyi Osztály vezetője
3. Pappné Bakó Mariann Szociális Osztály
4. Dr. Csanády Edit Társasági Vagyoni Csoport
5. Lőrincz Levente DV Zrt.
6. Tóth Szabolcs DKV Zrt.
7. Tripsánszki Bernadett Vagyonkezelési Osztály
8. Köteles Andrea Kulturális Osztály
9. Ariné Dr. Szabóki Judit Intézményfelügyeleti Osztály
10. Wachterné Postás Gabriella Kulturális Osztály
11. Almási Zsuzsa Ellenőrzési Iroda vezetője
12. Dr. Bucsku Melinda Humán Főosztály
13. Dr. Péterné Juhász Boglárka jegyzőkönyvvezetés céljából

**Az elnök megállapítja, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 11 fő, a bizottság határozatképes, az ülést 8:00 órakor megnyitja.**

**Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a bizottság elnökén kívül a bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Kovács István alelnököt jelöli ki a jegyzőkönyv aláírására.**

**Szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:**

1. A helyi adókról szóló 45/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Papp László

Ügyintéző: Kovács Istvánné

2. A települési támogatások helyi szabályairól szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Papp László

Ügyintéző: Pappné Bakó Mariann

3. A Debreceni Vagyonkezelő Zrt.-t érintő egyes döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Papp László, Szűcs László

Ügyintéző: Dr. Csanády Edit

4. A Debrecen, Boldogfalva utcán található egyes ingatlanok versengő ajánlatkérés útján, együttesen történő értékesítése

Előterjesztő: Racsmány Gyula László

Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett

5. Ingatlanok árverés nélküli kedvezményes bérbe adása, valamint ingyenes hasznosításba adása

Előterjesztő: Szentei Tamás

Ügyintéző: Köteles Andrea

6. Pályázat benyújtásának támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programba

Előterjesztő: Dr. Papp László

Ügyintéző: Ariné Dr. Szabóki Judit

7. Ady Endre szobrának elhelyezése

Előterjesztő: Dr. Papp László

Ügyintéző: Wachterné Postás Gabriella

8. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015-2018. évekre szóló belső ellenőrzési stratégiai tervének módosítása és 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Szekeres Antal

Ügyintéző: Almási Zsuzsa

9. A Debreceni Intézményműködtető Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Dr. Bene Edit

Ügyintéző: Dr. Bucsku Melinda

Az elnök tárgyalás alá véteti az **1.) A helyi adókról szóló 45/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Kőszeghy Csanád Ábel:** A sajtóból értesültem az adókedvezményekről, az előterjesztésben szerepel az adókiesés a házi orvosokra vonatkozóan, de vállalkozásokra, oktatásra, fejlesztésre vonatkozóan nem találtam benne ilyen pénzügyi becslést.

**Szűcs László:** Ami az anyagban szerepel a házi orvosokra vonatkozóan, az is csak egy maximum szám, jövőre tudjuk megmondani, hogy mennyi lesz a végleges kiesés, most csak becsülni tudjuk, ez tájékoztató jellegű adat. A K+ F tevékenységhez kapcsolódóan még nehezebb becsülni, mindegyik cég eltérő struktúrával rendelkezik. Azt lehet mondani, hogy kb. 400-700 millió Ft között, nehéz megbecsülni az intervallumot is.

**Kőszeghy Csanád Ábel:** A múltban mennyi volt ez az adókiesés?

**Kovács Istvánné:** 800 millió Ft.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja a rendelet-módosítást, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

#### **127/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 4. pontja alapján

1. **A helyi adókról szóló 45/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

**Határidő:** 2015. december 17.

**Felelős:** a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a **2.) A települési támogatások helyi szabályairól szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Kőszeghy Csanád Ábel:** Lehet már tudni, hogy mennyi lesz a 60 és 80 literes kuka díja?

**Pappné Bakó Mariann:** Az egy másik rendelet.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja a rendelet- módosítást, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

#### **128/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának cc) alpontja alapján

1. **A települési támogatások helyi szabályairól szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

**Határidő:** 2015. december 17.

**Felelős:** a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 3.) A Debreceni Vagyonkezelő Zrt.-t érintő egyes döntések meghozatala tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Kőszeghy Csanád Ábel:** A 3 milliárd fejlesztési célú kölcsön, az konkrétan mire vonatkozik?

**Szűcs László:** A fejlesztési igényekhez kapcsolódóan kerül lehívásra, Vagyonkezelő Zrt. igazgatósága határozza meg.

**Szathmáry Károly:** A Holding gondolkodik-e valamiben, mint anyacég, vagy az agrár tagvállalatok fejlesztésére kíván központosítottan nagyobb kölcsönt felvenni?

**Szűcs László:** A hitelintézet a Vagyonkezelő Zrt.-nek és tagvállalatainak összevont ügynevezett cash- pool-ban nyújtja a finanszírozást, és legtöbbször a tagvállalatain keresztül szokott beruházni. Ez kölcsön, és nem hitel.

**Szathmáry Károly:** Mi a szándék a kölcsönkeret megnyitásával?

**Lőrincz Levente:** Az osztalék ágon összefügg a város és a Holding pénzügye, erre az előterjesztésre azért van szükség, mert a kölcsönszerződés feltételként azt tartalmazza hogy, osztalékfizetésre pénzügyi intézet engedélyével kerülhet sor. Ez év augusztusában lejárt folyószámla hitelkeret összege összesen 15,2 milliárd Ft volt, ez már önmagában tartalmazott egy 13,7 milliárd Ft-os alkeretet, ami a vállalat biztosítéka, ebből volt még 1,5 milliárd Ft beruházási kölcsön, ez csökkent most le és jött be egy dupla nagyságú beruházási kölcsön. Gyakorlatilag 1,5 milliárd Ft-os kölcsön növekményről van szó, aminek a lehívása nem feltétlenül szükséges, lehívási határidő jövő év vége.

**Szathmáry Károly:** Mennyi a Gyógyfürdő Kft. vesztesége a Lycium Hotel üzemeltetésével, és miért él még a szerződés? Mennyi a Lycium Hotel bérleti díja?

**Tóth Szabolcs:** A bérleti szerződést egy évre hosszabbítottuk meg, 2015. 12. 31-én jár le. A KEVIÉP Kft.-vel tárgyalunk az üzemeltetés visszaadásáról. A Lycium Hotel bérleti díjára vonatkozóan két részből álló bérleti díj van. Az egyik egy mozgó bérleti díj. A másik ága, ami ténylegesen fizetésre kerül, az havi 500 ezer Ft, ezt időközönként csökkentjük a műszaki problémák miatt.

**Szathmáry Károly:** Mennyiben változott a CÍVISBUSZ Konzorcium veszteségének mértéke?

**Lőrincz Levente:** Történt egy átalakulás, a DKV Zrt.-ből kivált a DV Parking Kft.

**Tóth Szabolcs:** Ha az autóbuzos közlekedést nézzük önmagában, akkor két fontos költségtényezőt kell megemlíteni. Az egyik az üzemanyag kérdése, ami szerencsésen alakult az elmúlt évben. A másik fontos tényező a bérleti díj, ami euró árfolyamhoz van kötve, így nem alakult túl jól. A két tényező nagyjából kiegyenlíti egymást.

**Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül támogat.**

#### **129/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Polgármester és a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 8. pontja alapján

1. A **Debreceni Vagyonkezelő Zrt.-t érintő egyes döntések meghozatala** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

**Határidő:** 2015. december 17.

**Felelős:** a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 4.) A Debrecen, Boldogfalva utcán található egyes ingatlanok versengő ajánlatkérés útján, együttesen történő értékesítése tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.**

#### **130/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Vagyonkezelési osztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának ca) alpontja alapján

1. A Debrecen, Boldogfalva utcán található egyes ingatlanok versengő ajánlatkérés útján, együttesen történő értékesítése tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti az 5.) **Ingotlanok árverés nélküli kedvezményes bérbe adása, valamint ingyenes hasznosításba adása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

**131/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Kulturális osztály vezetőjének előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának ca) alpontjának alapján

1. **Ingotlanok árverés nélküli kedvezményes bérbe adása, valamint ingyenes hasznosításba adása** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 6.) **Pályázat benyújtásának támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programba** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

**132/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának cc) alpontja alapján

1. **Pályázat benyújtásának támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programba** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 7.) **Ady Endre szobrának elhelyezése** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

**133/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontja cc) alpontja alapján

1. **Ady Endre szobrának elhelyezése** tárgyú előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá véteti a 8.) **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015-2018. évekre szóló belső ellenőrzési stratégiai tervének módosítása és 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

**134/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Jegyző előterjesztésére

az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (2) bekezdés 11) pontja alapján

1. **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015-2018. évekre szóló belső ellenőrzési stratégiai tervének módosítása és 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyú** előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Közgyűlést.

**Határidő:** 2015. december 17.

**Felelős:** a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elnök tárgyalás alá veteti a 9.) **A Debreceni Intézményműködtető Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása** tárgyú bizottsági előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést és a határozati javaslatot, melyet a bizottság 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag támogat.

**135/2015. (XII. 15.) PB határozat**

a Pénzügyi Bizottság

a Humán Főosztály vezetője előterjesztésére az 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 62. § (1) bekezdése és a 2. melléklet 5. pont 5. alpontja alapján

1./ jóváhagyja a Debreceni Intézményműködtető Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a melléklet szerint

2./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a Debreceni Intézményműködtető Központ vezetőjét értesítse.

**Határidő:** azonnal


**Felelős:** a Humán Főosztály vezetője

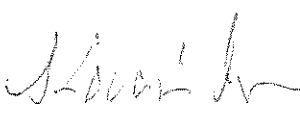
A bizottság ülésén 1-8. napirendi pontként tárgyalt előterjesztések a **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2015. december 17-én** tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a [www.debrecen.hu/Kozgyules/Kozgyules\\_ulesei](http://www.debrecen.hu/Kozgyules/Kozgyules_ulesei) internetes elérhetőségen keresztül.

A jegyzőkönyv mellékletei:

1. Meghívó
2. Jelenléti ív
3. a 9. napirendi ponthoz tartozó bizottsági előterjesztés

K.m.f.

  
**Kőszeghy Csanád Ábel**  
elnök

  
**Kovács István**  
alelnök