



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet – Állami Főépítész

Jambrik Imre részére
állami főépítész úr részére
Debrecen
Darabos u. 9-11.
4026

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A Kormány 58/2018. (III. 26.) Korm. rendelete alapján, amelyben Debrecen megyei jogú város külterületén, az Észak-Nyugati Gazdasági Övezetben ipari telephely kialakításával és a területen megvalósuló munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint a Kormány 1147/2018. (III. 26.) Korm. határozatával, mely Debrecen megyei jogú város külterületén található földrészletek beruházási célterületté nyilvánítását jelölte meg Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata ezen területek felhasználásával településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát kezdeményezte.

Tekintettel arra, hogy az igénybevett területek az országos területrendezési tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény alapján kiemelt termőhelyi adottságú szántóterületként jelöltek, az érintett területek csak

beépítésre szánt terület kivételes kijelölésének

kérelmével elindított területrendezési hatósági eljárással módosíthatók.

Jelen kérelmet Debrecen gazdaságfejlesztési igényeinek, a befektetésösztönzés nemzetgazdasági és önkormányzati érdekeinek összhangja alapján indítottam el Debrecen Város Önkormányzata nevében, a kérelem megerősítéseként a vonatkozó jogszabály figyelembevételével megerősítő döntést kérek Debrecen Megyei Jogú Város Közgyűlése által delegált szakbizottságtól.

A kérelemhez csatolom a vonatkozó jogszabály alapján összeállított

- a hatályos településrendezési eszköz másolatának megfelelő részletét,
- a településrendezési eszköz tervezetét a beépítésre szánt területként kijelölni kívánt terület rajzi munkarészekén történő térbeli meghatározásával,
- a területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálatot.

Fentiek alapján ezúton kérem a Tisztelt Főépítész Urat, hogy tárgyi ügyben a területrendezési hatósági eljárást lefolytatni szíveskedjen.

Debrecen, 2018. június 11.

Tisztelettel:


Dr. Papp László
polgármester