

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
FŐÉPÍTÉSI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA**

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÉNEK  
/ helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének /

a 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt terület részét érintő

MÓDOSÍTÁSÁHOZ

314/2012.(XI.8) Korm. rendelet 41.§ szerinti  
**EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRAS**

**2016. évi módosítás**

**Tervező: PALOTÁS Számítástechnikai és Területrendezési Betéti Társaság**

A 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET SZERINTI  
EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZÁBAN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/hivatali szervezet	Megkeresés átvételének időpontja	Határidőn belül válaszolt	Határidőn túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktatószám/ vélemény	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy Közggyűlési döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építészeti, Hatósági, Oktatási Törvényességi Felügyelet Főosztály (1)	2015.12.07.	2015.12.23.			<b>HBD/02/00232-4/2015</b> A véleményezési eljárásra, a tervezésre, a területrendezési tervekkel való összhang igazolására, a HÉSZ és szabályozási terv módosítására, az egyeztetési eljárásba bevonandók körére vonatkozóan adott tájékoztatást.		
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (2)	2015.12.07.	2015.12.17.			<b>HBB/17/04210-2/2015</b> A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban kifogást nem emel. A véleményezési eljárásban részt kíván venni, a dokumentációt elektronikus adathordozón kéri.		
Horvobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (3)	2015.12.07.	-		nem válaszolt	Nem adott állásfoglalást.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	
Területi Vízvédelmi Hatóság (4)	2015.12.07.	2015.12.18.			<b>K000005-0669/2015</b> A tervezési területen és annak közelében sűrűlékeny földtani közegű vízbázisra épült vízmű üzemel. Az érintett beavatkozási pontok az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján ráesnek Debrecen I.-II. vízmű telep üzemelő sűrűlékeny vízbázis hidrogeológiai B védőterületére. Ez alapján kéri a vízbázisok és az ivóvízellátást szolgáló vízi-félesítmények védelméről szóló 123/1997.(VII.18.) Korm. rendeletet. A település besorolása fokozottan érzékeny, és nitrát érzékeny. Az országos vízminőség-védelmi övezet érinti a területet. A módosítás ellen kifogást nem emel. A véleményezési eljárásban részt kíván venni, a dokumentációt elektronikus adathordozón kéri.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ hivatali szervezet	Megkeresés átvételének időpontja	Határidőn belül választott	Határidőn túl választott	Nem választott	Iktatószám/ vélemény	Észrevétel szerinti aktuális munkarész javítása	Bizottsági vagy Közgügyi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú - Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6)	2015.12.07.	2015.12.10.			35900/9302-1/2016./Ált. Általános jogszabályi előírásokat ismertet. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (7)	2015.12.07.	2015.12.14.			HBR/052/01774-3/2015. Környezet és település-egészségügyre kiterjedően nem várható jelentős hatás. Követelményt nem állapít meg. A véleményezési eljárásban részt kíván venni, a dokumentációt papír formátumban kéri.		
Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, Út- és Hídjai Főosztály (8)	2015.12.08.	2015.12.09.			ÚVH/ÚH/118/50/2015. Észrevételt nem tesz, a módosítás elfogadását javasolja.		
Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, Vasúti Főosztály (9)	2015.12.08.	-		nem adott véleményt		A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
Nemzeti Közlekedési Hatóság Hivatal (10)	2015.12.07.	2015.12.08.			FD/RR/NS/A/3438/1/2015. A településrendezési eszközök módosításához hozzájárul. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Felügyelőség (11)	2015.12.07.	2015.12.16.			HB/7002/1066-1/2015. A módosításhoz el kell készíteni a közlekedési alátámasztó munkarészt. A tervezés során be kell tartani a e-ÚT 02.01.41 és az e-ÚT 03.02.21. számú üggyi műszaki előírásában foglaltakat. A véleményezési eljárásban részt kíván venni, a dokumentációt papír formátumban kéri.		
Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi Vagyongazdálkodási Központ (12)	2015.12.08.	-		nem adott véleményt		A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
HBM KH Debreceni Járási Hivatal Járási Építészeti Örökségvédelmi Osztály (13)	2015.12.07.	2015.12.31.			HB-03D/3095-2/2015. A dokumentáció nem tartalmazza a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ hatósági nyilvántartásában rögzített régészeti poligonokat. A régészeti poligon rögzítését kéri.		

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/hivatali szervezet	Megkeresés átvételének időpontja	Határidőn belül válaszolt	Határidőn túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktatószám/vélemény	Észrevétel szerinti aktuális munkarész javítása	Bizottsági vagy Közgügyi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály (15)	2015.12.07.	2015.12.11.			HBG/01/16423-2/2015. A tervezett módosításhoz feltétel nélkül hozzájárul. A módosítással érintett területeirészen az Országos Erdőállomány Adattárban lévő erdőterületet nem tartalmaz. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Növény-Talajvédelmi Igazgatóság (16)							
A jogszabály szerint 2015. április 1-jétől megszűnt az államigazgatás szervvel történő egyeztetés kötelezettsége.							
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal (17)	2015.12.07.	2015.12.08.			HH/18224-1/2015. A dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatait végrehajtása biztosított, ezért észrevételeit nem tesz. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
HBM Rendőr-főkapitányság (18)	2015.12.07.	2015.12.14.			09010/21969-1/2016.ált. Véleménye szerint hatáskörrel, illetékességgel nem rendelkezik.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezés és Fogyasztóvédelmi Főosztály (19)	2015.12.07.	2015.12.16.			2532-3/2015 A módosítással kapcsolatban bányászati szempontból kifogás nem merül fel. A módosítással érintett területen engedélyezett szilárd-ásvány kutatás, bejelentett előkutatás nincs, azok nem érintenek az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyonban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.	

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ hivatali szervezet	Megkeresés átvételének időpontja	Határidőn belül válaszolt	Határidőn túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktatószám/ vélemény	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy Közgügyi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Nemzeti Média- és Hírközlési Hivatala (21)	2015.12.07.	2015.12.09.			CD/38089-2/2015. Általános jogszabályi előírásokat ismertet. Az eljárás további szakaszaiban részt venni. A dokumentációt papír vagy elektronikus formátumban kéri.		
Országos Atomenergiai Hivatal Biztonsági Ig. (22)	Jelen módosítás esetén nem érintett!						
Országos Tisztiorvosi Hivatal (23)	Jelen módosítás esetén nem érintett!						
HBM Önk. Főépítész (24)	2015.12.07	-		nem válaszolt	nem adott véleményt	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	
DMJV PH Műszaki Osztály (25)	2015.	2015.12.15.			MÚSZ-184382-2/2015. Kifogást nem emelt. A véleményezési eljárásban részt kíván venni, a dokumentációt papír és elektronikus formátumban is kéri.		
DMJV PH Városüzemeltetési Osztály (26)	2015.12.02.	2015.12.03			ÜZEM-184268-2/2015 Kifogást nem emelt. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	
DMJV PH Közbeszerezési Osztály (27)	2015.12.22	-		nem válaszolt	nem adott véleményt	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	
DMJV PH Városépítési Osztály (28)	2015.12.02.	-		nem válaszolt	nem adott véleményt	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	
DMJV PH Vagyonkezelési Osztály (29)	2015.12.02.	-		nem válaszolt	nem adott véleményt	A 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 37.§.(7) pontjában rögzítettkre figyelemmel az eljárás további szakaszában nem kell értesíteni.	

**EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZÁBAN BEÉRKEZTET VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA, SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA**

A 3/14/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET SZERINTI

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/hivatali szervezet	Megkeresés átvételének időpontja	Határidőn belül válaszolt	Határidőn túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktatószám/ vélemény	Észrevétel szerinti aktuális munkarész/ javítása	Bizottsági vagy Közgügyi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építészeti, Hatósági, Oktatási Törvényességi Felügyeleti Főosztály (1)	2016.02.15.	2016.02.24.			HB/13-ÁF/000232-2/2016. A módosítást nem kifogásolta.		
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (2)	2016.02.15.	2016.02.25.			HB/10 - KTF/01860-2/2016. A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban kifogást nem emelt.		
Területi Vízvédelmi Hatóság (4)	2016.02.16.	2016.02.16.			K000231-0059/2016. Az előzetes véleményében foglaltakat továbbra is fenntartja. Az országos vízminőség-védelmi övezet érinti a területet. A módosítás ellen kifogást nem emelt.		
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (21)	2016.02.15.	2016.02.23.			CD/4715-2/2016. Általános jogszabályi előírásokat ismeret.		
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Felügyelőség (11)	2016.02.16.	2016.02.29.			HB-ÚO/314-1/2016. A tervezett módosítás közlekedési érdeket nem sért, azzal kapcsolatban ellenvéleményt nem fogalmazott meg.		
Hajdú - Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6)	2016.02.15.	2016.02.29.			35900/1303-1/2016.Ált. Általános jogszabályi előírásokat ismeret.		
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (7)	2016.02.15.	2016.02.24.			HB/06-NEF/00431-2/2016. Követelményt nem állapított meg.		
HBM KH Debreceni Járási Hivatal Járási Építészeti és Örökségvédelmi Osztály (13)	2016.02.15.	2016.02.23.			HB-03D/3095-2/2016. A dokumentációban rögzítésre került a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ hatósági nyilvántartása szerinti régészeti poligont.		
DMJV PH Műszaki Osztály (25)	2016.02.10.	2016.02.25.			MÚSZ-36036-2/2016. Kifogást nem emelt.		



**PARTNERSÉGI SZABÁLYZAT ALAPJÁN BEVONTAK ÉRTESÍTÉSE  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,  
SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA**

Név	Megkeresés közvetítésének időtartama és időszaka	határidőn belül válaszolt	határidőn túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktatószám	Észrevétel/javaslat, arra adott válaszok	Bizottsági vagy Közzétételi döntést igénylő észrevétel (SZMSZ szerint)
Tárgyi bejelentkezett / érintett partnerek (24)	<a href="http://www.debreceen.hu">www.debreceen.hu</a> honlapon 21 napig 2015. november 20-tól 2015. december 11-ig. <a href="http://www.debreceen.hu">www.debreceen.hu</a> honlapon 15 napig 2016. február 11-től 2016. február 26-ig.	-	-	-	-	Az előzetes tájékoztatási szakaszban nem jelezte részvételi szándékát senki.  A véleményezési szakaszban nem jelezte részvételi szándékát senki.	

A partnerségi szabályzat előírása alapján, a közzétett hirdetményre ezen eljáráshoz kapcsolódóan határidőn belül sem az előzetes tájékoztatási szakaszban, sem a véleményezési szakaszban konkrét bejelentkezés/észrevétel nem érkezett.

**Az eljárás összegzése:**

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 41. §. egyszerűsített eljárás előzetes tájékoztatási szakaszában és a véleményezési szakaszában a vélemények és a beérkezésének ideje a táblázatban tételesen feltüntetésre került. A jogszabály szerinti határidő – előzetes tájékoztatási szakasz - a megkeresés átvételétől számított 21 napon belül lejárt. (2015. 11. 20. - 2015. 12. 11). A véleményezési szakaszban a megkeresés átvételétől számított 15 napon belül lejárt. (2016. 02.22. – 2016.03.08.)

A módosításokkal kapcsolatosan érdemi észrevétel nem érkezett.

**A R. 39. § szerint a beérkezett vélemények elfogadásra a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága elé terjeszthetők.**



DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL  
FŐÉPÍTÉSZ

4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.

Telefonszám: (52) 511-400, (52) 511-513, (52) 503-144, Fax: (52) 511-575, (52) 523-188  
email: foepitesziroda@ph.debrecen.hu http://www.debrecen.hu

Iktatószám: TERV-1302 /2016

Ügyintéző: Angi Ágota

JEGYZŐKÖNYV

Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának partnerségi egyeztetéséről.

**Készült:** DMJV Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda (4024 Debrecen, Iparkamara utca 2., 119. szoba) hivatalos helyiségében.

**Időpont:** 2016. április 6.

**Tárgy:** Debrecen, 37. vrk. Kishatár út, 17191/15 hrsz-ú út, Harsona utca és Házgyár utca által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban az előzetes tájékoztatási szakaszban 2015. november 20-tól – 2015. december 11-ig, a véleményezési szakaszban 2016. február 22-től - 2016. március 08-ig közzétett tájékoztatásra bejelentkezett partnerek megállapításáról.

**Résztvevők:**

Sziki Gyula – irodavezető  
Gábor István – csoportvezető  
Angi Ágota – jegyzőkönyvvezető

**Mellékletek:**

- jelenléti ív
- partnerségi hirdetés másolata

A partneri tájékoztatással kapcsolatos felhívásra partner nem jelentkezett be, így a Hajdú Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály – Állami Főépítészhöz dokumentum nem kerül megküldésre.

kmf.

Angi Ágota  
Angi Ágota  
jegyzőkönyvvezető



JELENLÉVŐK

Név	Aláírás
DMJV PH FŐÉPÍTÉSZI IRODA	
Sziki Gyula – irodavezető	
Gábor István – csoportvezető	
Angi Ágota – jegyzőkönyvvezető	