

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	
	Dr. Papp László polgármester
Tárgy:	
	Az AIRPORT-DEBRECEN Kft.-ben történő tulajdonszerzés érdekében szükséges döntések meghozatala
Iktatószám:	
	/2018
Ügyintéző:	
	Ács Judit , Czentrár Anita
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester Dr. Kovács Ádám a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság Pénzügyi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2018.08.23
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Közgyűlés!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az AIRPORT-DEBRECEN Repülőtér-üzemeltető Kft. (a továbbiakban: AD Kft.) között a Debreceni Nemzetközi Repülőtér (a továbbiakban: Repülőtér) szakmai működtetése céljából 2008. december 1-jén üzemeltetési szerződést kötött, majd 2010. december 29-én módosított. Ezen szerződés alapján az AD Kft. jogosult a Repülőtér üzemeltetésére a Légügyi Igazgatóság 5616/5/00 számú repülőtér üzemben tartási engedélye alapján.

Az AD Kft. tevékenysége, a Repülőtéren megvalósított folyamatos fejlesztések, a járatok kihasználtsága eredményeképpen és az állami önkormányzati támogatásoknak köszönhetően a Repülőtér utasforgalma évről évre növekedő tendenciát mutat: míg 2008-ban 42.650 fő utas kiszolgálását végezték el, a Wizzair 2015 decemberi bázisnyitását és járatbővítését követően 2016. évben rekordszámú utas fordult meg a Repülőtéren. 2016. évben az utasforgalom 284.399 fő volt, amely 165 %-os növekedés a 2015. év egész éves forgalmához viszonyítva, illetve a 2008-as számnak közel hétszerese, 2017-ben pedig nyolcszorosa (318.184 fő). A 2018-ra tervezett utaslétszám 350.000 fő, míg a WizzAir 2018. decemberi második bázisgépének eredményeképpen előreláthatólag 2019-re eléri a 700.000 fős utaslétszámot összájratú szinten. Jelenleg hetente öt müncheni Lufthansa menetrendszerinti járat és huszonhárom Wizzair menetrendszerinti -, valamint hét charter járat fordul meg a Repülőtéren. A menetrendszerinti WizzAir járatok: Eindhoven, London, Milano, Malmö, Moszkva, Párizs, Tel Aviv, a charterjáratok: Antalya, Barcelona, Burgasz, Hurghada, Lipcse, Zakynthos. A WizzAir második bázisgépének beindítását követően 2019 tavaszától a WizzAir járatok száma már heti negyvenhat lesz.

A fejlődés üteme a 2020-as évek elejére az egymillió fő feletti utaslétszám átlépését prognosztizálja.

Ennek eléréséhez, az utazóközönség megfelelő színvonalú kiszolgálásához, valamint a 139/2014/EU rendelet alapján a 2018-ban kiadott új engedélynek és az egyre szigorodó uniós jogszabályoknak megfelelő további fejlesztések, beruházások szükségesek, amelyek meghaladják a jelenlegi üzemeltető többségi tulajdonosának kapacitásait, erőforrásait, ezért célszerű az Önkormányzatnak az AD Kft.-ben többségi befolyást szereznie. A többségi érdekeltiség biztosítaná, hogy az Önkormányzat megfelelő ráhatással legyen a repülőtér működésére, a támogatás felhasználására és a mindennapi üzemszerű működésre.

A Repülőtér gazdaságfejlesztő és -élénkítő hatása vitathatatlan a Debrecenben működő gazdasági társaságok, a Debreceni Egyetemen tanuló külföldi hallgatók, valamint a városban idegenforgalmi szektorban dolgozó szállodák, éttermek, kulturális- és sportintézmények, stb. vonatkozásában. Bizonyítottan szoros összefüggés fedezhető fel a repülőtéri utasszám és a foglalkoztatottság között: az új munkahelyeknek köszönhetően lehetőség van a munkanélküliség csökkentésére, hiszen növekszik a kereslet a munkaerő iránt, javul a szolgáltatások minősége is a régióban és ez egy megtartó erőt képvisel a képzett lakosság körében.

Az AD Kft. 74,98%-os üzletrésze jelenleg az AIRPORT DEBRECENI HOLDING Vagyonkezelő Kft., 25,02%-os üzletrésze pedig a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: DV Zrt.) tulajdonában van. A fent leírtakra tekintettel javaslom, hogy az Önkormányzat vegye meg a többségi tulajdonostól az üzletrészenek 49,96%-át és ily módon a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő DV Zrt. tulajdonrészével együtt az AD Kft. 74,98%-os többségi befolyásával rendelkezze.

DMJV Önkormányzata vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 11. §-ában foglaltaknak megfelelően az üzletrész-vásárlás polgármesteri döntést igényel. A Vagyonrendelet 10. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az üzletrész megvásárlásáról szóló polgármesteri döntést megelőzően az üzletrészről üzleti értékelést kell készíttetni. Az AD Kft. üzleti értékének független könyvvizsgáló általi aktualizálása folyamatban van, hamarosan elkészül.

A jelenlegi többségi tulajdonos üzletrészét az értékesítés előtt fel kell osztani. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:173.§ (2) bekezdése alapján az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges. A Ptk. 3:167. § (2) bekezdése kimondja, hogy a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság, vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben – elővásárlási joggal rendelkezik. A társaság taggyűlésének hozzá kell járulnia az üzletrész felosztásához.

Az AD Kft. társasági szerződésében szerepel a tagok pótbefizetési kötelezettsége. A Ptk. 3:159. §-a értelmében a tag kötelezettsége a társasággal szemben a törzsbetétének szolgáltatására és a társasági szerződésben megállapított egyéb vagyoni értékű szolgáltatásra terjed ki. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 9. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét. Ezen rendelkezést a Debreceni Törvényszék Cégbírósága úgy értelmezi, hogy az Önkormányzat nem lehet tag olyan Kft.-ben, amelynek a társasági szerződése pótbefizetési kötelezettséget ír elő, ezért ezt a rendelkezést törölni kell a társasági szerződésből.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 8. § (14) bekezdés b) pontja, a 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (4) bekezdése, 3:112. § (3) bekezdése, 3:167. §-a, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ javasolja a polgármesternek, hogy Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében tegyen vételi ajánlatot az AIRPORT-DEBRECEN Repülőtér-üzemeltető Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Repülőtéri út 12., Cg.: 09-09-005171, képviseli: Herdon László ügyvezető, a továbbiakban: AD Kft.) többségi tulajdonosa, az AIRPORT DEBRECENI HOLDING Vagyonkezelő Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Mikepércsi út 0493/64 hrsz, Cg.: 09-09-020812, képviseli: Rácz Zsolt ügyvezető) AD Kft.-ben meglévő 49,96%-os üzletrészáért a megvásárlására független könyvvizsgáló által megállapított értéken, de legfeljebb 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint vételár ellenében.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: a polgármester

2./ Mint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. egyedüli tagja utasítja a Zrt. Igazgatóságát, hogy az AD Kft. taggyűlésén

- járuljon hozzá az 1./ pontban foglaltaknak megfelelően az üzletrész felosztásához, és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 49,96%-os mértékű tulajdonszerzéséhez, továbbá
- úgy szavazzon, hogy a társasági szerződésből a pótbefizetési előírások törlésre kerüljenek az Önkormányzat vételi ajánlatának beérkezését követően.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1-2. pontban foglaltakról a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslatok elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2018. augusztus 22.

Dr. Papp László
polgármester