

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhelye: 4024 Debrecen, Piac u. 20. sz., adószáma: 15735588-2-09, törzskönyvi azonosító száma/PIR száma: 735584, képviselője: Dr. Papp László polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Debrecen Turisztikai Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 2/A. II. em. 13. sz.; cégjegyzékszám: Cg. 09-09-028045; adószáma: 25717590-2-09; képviselője: Gődény Gábor ügyvezető, a továbbiakban: **Társaság**) szerződő fél között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek előjáróban rögzítik, hogy az Önkormányzat a 2016. július 1. napján kelt Alapító Okirattal megalapította a Társaságot, amely az alapításkor még csupán nonprofit Kft-ként, de nem közhasznú szervezetként került nyilvántartásba vételre.

Az Önkormányzat, mint alapító a 2017. január 26. napján kelt alapítói döntésével határozott arról, hogy a Társaságot közhasznú szervezetként kívánja nyilvántartásba vetetni, és ennek érdekében a Társaság Alapító Okiratát megfelelően módosította annak érdekében, hogy a létesítő okirat megfeleljen az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben (Civil tv.) foglalta formai és tartalmi feltételeknek.

Az alapító Önkormányzat 2018. XII. 20. napján hozott határozatával módosította a cég megnevezését, amely döntés a cégnyilvántartásban átvezetésre került és nem érintette a közhasznú jogállást, amely jogi státusz folyamatos.

A jelen közszolgáltatási szerződés megkötésének a célja az, hogy a Civil tv. szerinti közhasznú jogállásának gyakorlásához szükséges közszolgáltatási szerződést a felek között megújítsa az átnevezést követő időszakra vonatkozóan, és ez által biztosítsa a Társaság jogszerű közhasznú, a Civil tv.-ben szabályozottak szerinti működésének feltételét.

- 2.) A Társaság 2017. január 26. napjával módosított Alapító Okirata tartalmazza a Társaság által ellátni vállalt közfeladatok felsorolását. Ezen közfeladatok, mint a Társaság által nyújtott szolgáltatások elvégzésének ellentételezésére az Önkormányzat pénzügyi forrást (a jelen megállapodásban ennek megnevezése a továbbiakban: **támogatás**) biztosít a Társaság számára, amely támogatás nyújtásának részletes feltételeit a Társaság és az Önkormányzat között évenként létrejövő **támogatási szerződések** tartalmazzák.

Támogatás nyújtására az Önkormányzat részéről azért van szükség, mert a Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet, és ezáltal a közfeladatok ellátása csak az Önkormányzat által nyújtott támogatás révén biztosítható.

- 3.) A fentiek előrebocsátása után szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társaság Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény**, alapján - a következő **közfeladatokat** (is)végzi:

a.) gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont;

b.) turizmussal kapcsolatos feladatok [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont;

A Közhasznú Kft tevékenységi köre és a közhasznú tevékenysége alapító okirata szerint:

A társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) szerinti közhasznú tevékenységeit az alábbi táblázatban megjelölt közfeladatokhoz, jogszabályi rendelkezésekhez kapcsolódóan és az alábbi TEÁOR '08-számok szerint végzi:

Idézet a létesítő okiratból:

3. A társaság által végzett tevékenység

3.1. A társaság főtevékenysége

(nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenység):

93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. A társaság egyéb, nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú tevékenységei:

58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység

70.21 '08 PR, kommunikáció

74.90 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.52 '08 Kulturális képzés

90.04 '08 Művészeti létesítmény működtetése

3.3. A társaságnak a közhasznú tevékenységet kiegészítő tevékenységei a következők:

55.20 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

68.20 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

70.10 '08 Üzletvezetés

73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység

7911 '08 Utazásközvetítés

7912 '08 Utazásszervezés

82.99 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Idézet vége.

3.4. A Közhasznú Társaság segíti Debrecen turisztikai szektorának gazdaságszervezését, illetve a városban folytatott turisztikai-, és idegenforgalmi szolgáltatóinak tevékenységét, valamint együttműködik Debrecen gazdasági-, kulturális- és turisztikai feladatokat ellátó önkormányzati, illetőleg társadalmi szervezeteivel. Ezen feladatokon belül kiemelendők az alábbi tevékenységek:

- a) a város turisztikai szolgáltatóinak és attrakcióinak egységes, desztináció szemléletű képvisellete és kommunikációja;
- b) a turizmus iparág szereplői közötti helyi együttműködés fejlesztése, forrásteremtés, turisztikai célú fejlesztések projektgenerálása és projektfelügyelete;
- c) városmárka fejlesztési tevékenységek, egységes városarculat menedzsmentje;
- d) turisztikai marketing tevékenység ellátása egységes desztinációs szemlélettel, valamennyi turisztikai szolgáltató és attrakció egyenlő alapokon történő képviselésével a belföldi és külföldi piacokon;
- e) Debrecen város regionális és térségi turisztikai szerepének az erősítése;
- f) Debrecennek mint turisztikai desztinációnak a pozícionálása, a lakosság szemléletformálása, a turizmus fejlődését szolgáló gazdasági célok megvalósításának a támogatása;
- g) idegenforgalmi tájékoztatás, turisztikai információnyújtás biztosítása nyomtatott, digitális és személyes csatornákon;
- h) Debrecen és a régió vonzerőleltárának kialakítása és desztináció szintű menedzsmentje;
- i) saját idegenforgalmi kiadványok szerkesztése, kiadása és terjesztése;
- j) a turisztikai szektor intézményei és szolgáltatói közötti belső, és a látogatók felé fenntartott külső kommunikációjának támogatása és egységesítése, marketing tevékenységük koordinálása.

A Társaság vállalja, hogy a jelen pontban részletezett valamennyi közfeladatot közhasznú (a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzése cél nélkül szolgáló) tevékenység keretében látja el.

- 4.) Az Önkormányzat a 3.) pontban foglalt közfeladatok ellátása érdekében pénzbeli juttatás formájában **támogatást** nyújt a Társaság részére, amely támogatás összegét az Önkormányzat a mindenkor évi költségvetési rendeletében rögzíti a Társaság elfogadott éves üzleti terve alapján.

A támogatás nem haladhatja meg a Társaság közszolgáltatási kötelezettségei végrehajtása során felmerülő költségek egészben vagy részben való fedezéséhez szükséges mértéket, figyelemmel az érintett bevételre és az ésszerű nyereségre is.

Amennyiben az éves támogatás mértékéről tárgyév január 15. napjáig a szerződő felek között a megállapodás nem jön létre, úgy a tárgyévi megállapodás megkötéséig az Önkormányzat az előző évi támogatás összegének időarányos részletét köteles a Társaság javára támogatásként átutalni.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban meghatározott támogatás részletes feltételeit a fenti 2.) pont szerint évenként megkötésre kerülő, írásba foglalandó egyes támogatási szerződésekben fogják rögzíteni.

- 5.) A Társaság vállalja, hogy a 4.) pontban meghatározott támogatással a tárgyévre vonatkozóan létrejött támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelő formában és határidőig elszámol az Önkormányzat irányában.

A Társaság vállalja továbbá azt is, hogy a közhasznú tevékenységének szakmai eredményeiről és tapasztalatairól évenként (a tárgyévet követő év május 31. napjáig) az Önkormányzat Közgyűlése irányában a Társaság éves beszámolójának keretében számol be. A beszámolóval való indokolatlan késedelem esetén, annak teljesítéséig a tárgyévi támogatás összege nem folyósítható a Társaság részére.

- 6.) A 4.) pont szerinti éves támogatás összegét a Társaság köteles az adott évben az egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, nyilvántartani, illetve a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott közfeladatok elvégzésének megghiúsulása esetén zárolni, továbbá a zárolást követő 15 (tizenöt) napon belül azt az Önkormányzat részére visszafizetni és további 60 (hatvan) napon belül az Önkormányzat irányában pénzügyi elszámolást készíteni.

- 7.) Az Önkormányzat jogosult az általa nyújtott támogatás időközi felhasználását ellenőrizni; ennek során az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat kérhet be, illetve írásban előre egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tarthat a Társaságnál.

- 8.) Felek megállapítják, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés alapszerződése a Társaságnak a Civil tv. szerinti, közhasznú nyilvántartásba vételének napjával lépett hatályba. A jelen okirattal megújított közszolgáltatási szerződés annak aláírása napjától hatályos és határozott időtartamra, 2030. december 31. napjáig terjedően jön létre.

- 9.) Felek jogosultak a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal három hónapos határidővel a jelen megállapodást felmondani.

- 10.) Az Önkormányzat jogosult a jelen közszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Társaság a jelen megállapodás 3.) pontjában foglalt közfeladatok folyamatos ellátására vonatkozó kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti.

A Társaság abban az esetben jogosult a jelen közszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződés 4.) pontjában foglalt támogatást nem vagy nem szerződésszerűen nyújtja a Társaság számára.

Amennyiben a szerződésszegő fél az írásbeli felszólítás ellenére a jelen közszolgáltatási szerződésben szabályozott kötelezettségének nem vagy nem megfelelő módon tesz eleget, úgy a vétlen fél jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a Társaság részéről különösen a támogatás összegének a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, az ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése. Az Önkormányzat súlyos szerződésszegésének kell tekinteni különösen a támogatási összeg határidőben történő kiegyenlítésének elmulasztását.

Azonnali hatályú felmondás esetén a Ptk. 6:212. § (1)-(2) bekezdése alapján a megállapodás a jövőre nézve szűnik meg, és a felek kötelesek egymással megfelelő módon elszámolni.

- 11.) Amennyiben a felek a jelen közszolgáltatási szerződésben vállalt feladataikat az általánosan elfogadott vis maior-jellegű események (háború, sztrájk, baleset, stb.) bekövetkezése miatt nem teljesítik, úgy erre az esetre a teljesítés lehetetlenné válásának a Ptk. 6:180. §-ában meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

Szerződő felek a vis major körébe tartozónak tekintik a közszolgálati médiában közzétett járvány, az előre nem látható súlyos betegség, az elháríthatatlan közlekedési helyzet, valamint az azt meghatározó rendkívüli időjárási esemény eseteit is.

- 12.) A Társaság kijelenti, hogy lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik, és vállalja, hogy az Önkormányzat részére a nemleges köztartozásról szóló, 30 (harminc) napnál nem régebbi NAV- igazolást a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül benyújtja.

Amennyiben jelen szerződés hatálya alatt a Társaságnak lejárt esedékességű köztartozása keletkezik, úgy azt köteles haladéktalanul bejelenteni az Önkormányzat részére.

- 13.) Megbízott tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht) valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján a támogatásra vonatkozó - a hivatkozott jogszabályokban meghatározott - adatokat az Önkormányzat köteles a www.debrece.hu honlapon, valamint a www.kozpenzpalyazat.gov.hu weboldalon közzétenni.

- 14.) A Társaság tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat az előírt feltételek hiánya/szabálytalanság esetén a támogatást felfüggeszti a hiányzó dokumentum(ok) pótlásáig.
- 15.) Szerződő felek rögzítik, hogy belföldi illetőségű jogi személyek; a felek jelen szerződés szerinti jognyilatkozatainak érvényessége nem függ más személy és/vagy szervezet jóváhagyásától.
- 16.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük a jelen közszolgáltatási szerződésben foglalt bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérlik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni.
- A peren kívül nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére felek a perre hatáskörrel rendelkező, debreceni székhelyű bíróság (vagyis hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság vagy a Debreceni Törvényszék) **kizárólagos illetékességét** kötik ki.
- 17.) Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén a felek az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérlelnék olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a felek szerződéskötési akaratának. Az egész közszolgáltatási szerződés orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 18.) Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés módosítása és/vagy bármilyen jellegű kiegészítése csak írásbeli alakban, a felek egybehangzó jognyilatkozatai alapján lehetséges.
- 19.) Felek kijelentik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben foglaltak a felek között a jelen okirat aláírásáig létrejött teljes megállapodást tartalmazzák. Szerződő felek ezzel kapcsolatosan rögzíteni kívánják, hogy a jelen okirat aláírásával a közöttük a jelen jogügylettel kapcsolatosan eddig létrejött valamennyi szóbeli és írásbeli megállapodás, illetőleg egyoldalú nyilatkozat hatályát veszti, ideértve a ráutaló magatartást is.
- 20.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.), valamint az egyéb hatályos magyar és uniós jogszabályok (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a 2012/21/EU Bizottság határozatot is) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

21.) Szerződő felek rögzítik, hogy DMJV Önkormányzatának Közgyűlése a(z) .../2020 **határozatával** döntött a jelen közszolgáltatási szerződést megkötéséről, felhatalmazva egyben az Önkormányzat polgármesterét, valamint a Társaság ügyvezetőjét a jelen szerződés aláírására.

Szerződő felek a jelen okiratot elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyva aláírták.

Debrecen, 2020 október.....napján

.....
Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Papp László polgármester

.....
Debrecen Turisztikai Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
képviselésében: Gődény Gábor ügyvezető