

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Pacza Gergely főosztályvezető
Tárgy:	
	A „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”) tárgyú felhívásra beérkezett pályázatok elbírálása
Iktatószám:	
	ÉPÍT-2343/2024
Ügyintéző:	
	Tari Réka
Feladatot jelent:	Pacza Gergely a Városfejlesztési Főosztály vezetője, Kiss László Zoltán a Beruházási Csoport vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	
Törvényességi ellenőrzést végezte:	

Mellékletek:	
	https://phdebrecen-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/csomos_andrea_ph_debrecen_hu/ER0rhaR-OD9JtmD2qmukZZoBMm-W9lcBUST59YdL9YOb_w

Tisztelt Tulajdonosi Bizottság!

I. Előzmények

2023. májusában Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 104/2023. (V.25.) határozatával pályázat kiírásáról döntött **az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására**. A pályázat célja az épületek energiahatékonyságának javítása, mely révén a pályázók lehetőséget kapnak kiadásaik csökkentésére.

Pályázni 2023. június 1. napjától 2023. december 31. napjáig a pályázati dokumentáció elektronikus úton történő feltöltésével lehetett a www.panelprogram.debrecen.hu felületen. A pályázati felhívás, valamint az útmutató ugyanezen felületen megtekinthetők.

A pályázati felhívás alapján a formailag és tartalmilag megfelelő, hiánytalanul benyújtott pályázatok részesülhetnek támogatásban, a benyújtás sorrendjében, a rendelkezésre álló forrás – 500.000.000,-Ft – kimerüléséig.

A pályázatban támogatás az iparosított technológiával épített lakóépületek felújítására az alábbi, a felújítási koncepcióban indokolt, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra igényelhető (az 1. és 2. pontokban foglaltakra együttesen, a 3. pontban foglalt tevékenységre az 1. és 2. pontokban foglaltakkal együttesen vagy külön is):

1. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréje
2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése
3. Liftek energia-megtakarítást eredményező cseréje

Az egyszeri, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás összege legfeljebb az **elismerhető bekerülési költség 25 %-a lehet**, de nem haladhatja meg a 750.000.- Ft/lakás összeget, valamint pályázatonként a 100.000.000 Ft-ot, a fennmaradó összeg a pályázó által biztosított önerő.

A támogatás egyszeri, vissza nem térítendő. A pályázatokat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Tulajdonosi Bizottság) értékeli és készíti elő döntésre. A támogatói döntést a polgármester hozza meg.

A pályázati eljárás lebonyolításáról Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városépítési Osztálya (a továbbiakban: Városépítési Osztály) gondoskodott. A pályázatok elbírálásának határideje 2024. február 29. napja.

2023. december 31. napjáig 16 pályázat érkezett. Egy pályázat esetében született támogatói döntés, további 15 pályázat jelen előterjesztésben kerül ismertetésre.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Hortobágy utca 5. szám alatti társasház esetében, ahol a támogatói döntés 2023. évben megszületett, a döntésről a pályázót a Városépítési Osztály kiértékelte, egyben felhívta a figyelmét arra, hogy a beruházás során a meglévő liftet el kell bontani, új liftet szükséges létesíteni, és az engedélyezési eljárás során a felvonónak új azonosítószámot kell kapnia. A pályázó képviselője arról tájékoztatta a Városépítési Osztályt, hogy ebben az esetben sajnos elállnak a támogatástól, ugyanis ez olyan mértékben megnöveli a beruházás költségét, amit a társasház már nem tud finanszírozni.

II.

A beérkezett pályázatok

1. Debrecen, Bethlen u. 31-35. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231686046068)

A 11 szintes, 3 lépcsőházból álló panel épületegyüttes esetében a pályázat lift cseréjére vonatkozik. A beruházás már megvalósult, a helyszíni bejárás és a hiánypótlás során benyújtott dokumentumok alapján megállapítható, hogy nem liftcseré, hanem lift modernizáció történt. **Az igényelt támogatás összege: 7.772.400,- Ft.**

Fentiekre tekintettel a Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítélte támogatásra alkalmasnak**, mivel az nem felel meg a kiírásban foglalt feltételeknek.

2. Debrecen, Békessy Béla utca 8. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231692616704)

A pince + 11 szintes panelépület esetében a pályázat homlokzatfelújításra vonatkozik. A benyújtott pályázat a hiánypótlás során kiegészített dokumentumokkal együtt teljeskörű. A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással az épület a jelenlegi „E” energetikai besorolásból „C” kategóriába kerül.

Az igényelt támogatás összege: 63.480.456,- Ft.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **támogatásra alkalmasnak ítélte.**

3. Debrecen, Hajó u. 6-8. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231697614534)

A 11 szintes, 2 lépcsőházból álló épület esetében a pályázat lift cseréjére vonatkozik. A benyújtott dokumentumokból nem derül ki egyértelműen, hogy lift cseréjére, vagy modernizációjára pályázik a társasház, illetve bizonyos kötelezően benyújtandó elemek (tételes költségvetés, liftek műszaki adatlapjai) hiányoztak a benyújtott pályázatból. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 7.556.500,- Ft.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot annak ellentmondásaira és hiányosságaira figyelemmel **nem ítélte támogatásra alkalmasnak.**

4. Debrecen, István u. 23. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231694076846)

Az alagsor + 11 szintes panelépület esetében a pályázat lift átalakítására vonatkozik. A társasház közgyűlési határozatában és a benyújtott árajánlatban is felújítás, átalakítás, modernizáció szerepel. A hiánypótlási felszólításban fel lett hívva a pályázó figyelme arra, hogy a pályázat csak liftek teljes körű cseréje esetén támogatható, ennek ellenére a hiánypótlásként benyújtott dokumentumok felújításról szólnak.

Az igényelt támogatás összege: 6.413.500,- Ft.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítélte támogatásra alkalmasnak** tekintettel arra, hogy az nem felel meg a kiírásban foglalt feltételeknek.

5. Debrecen, Derék u. 54-56. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231702496115)

Az alagsor + 9 szintes 2 lépcsőházból álló épület esetében a pályázat liftcserére vonatkozik. A társasház közgyűlési határozatában lift modernizációja szerepel, az energiatakarékossági számításban liftcsere szerepel. A benyújtott dokumentumok közül hiányzik többek között a koncepcióterv és a költségvetés. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 7.032.625,- Ft.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot annak ellentmondásaira és hiányosságaira figyelemmel **nem ítélte támogatásra alkalmasnak.**

6. Debrecen, Domokos Lajos u. 5-7. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231703776984)

Az alagsor + 11 szintes, 2 lépcsőházból álló panelépület esetében a pályázat liftcserére vonatkozik. A társasház közgyűlési határozatában lift modernizációja szerepel, az energiatakarékossági számításban liftcsere szerepel. A benyújtott dokumentumok közül hiányzik többek között a koncepcióterv és a költségvetés. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 6.111.875,- Ft.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot annak ellentmondásaira és hiányosságaira figyelemmel **nem ítélte támogatásra alkalmasnak.**

7. Debrecen, Ibolya u. 23. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231687951849)

Az alagsor + 11 szintes panelépület esetében a pályázat liftcserére vonatkozik. A pályázati felületre feltöltött dokumentáció alapján hiánypótlásra szólítottuk fel a pályázót, melyet 2024. január 31-én, határidőn belül teljesített. A 2024. február 6-án megtartott helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy a beruházást megkezdték, az egyik lift cseréje megtörtént.

Az igényelt támogatás összege: 8.939.403,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat megfelel. A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással megközelítőleg 20-30%-os energiamegtakarítás érhető el.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **támogatásra alkalmasnak ítélte.**

8. Debrecen, Károlyi M. u. 3. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231689335861)

Az alagsor + 11 szintes panelépület esetében a pályázat liftcserére vonatkozik. A pályázati felületre feltöltött dokumentáció alapján hiánypótlásra szólítottuk fel a pályázót, melyet 2024. február 6-án, határidőn belül teljesített. A 2024. február 5-én megtartott helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy a beruházás még nem kezdődött meg.

Az igényelt támogatás összege: 9.305.607,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat megfelel. A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással megközelítőleg várható évi 2.772 kWh/a. villamosenergia megtakarítás érhető el, ami 32-38%-os energiamegtakarítást jelent.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **támogatásra alkalmasnak ítélte.**

9. Debrecen, Bethlen utca 27-29. Lakásfenntartó Szövetkezet:

(pályázati azonosító: PAN20231687951849)

A 11 szintes, 2 lépcsőházból álló panel épületegyüttes esetében a pályázat lift cseréjére vonatkozik. A pályázati felületre feltöltött dokumentáció alapján hiánypótlásra szólítottuk fel a pályázót, melyet 2024. február 8-án, határidőn belül teljesített. A 2024. február 6-án megtartott helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy a beruházás még nem indult el.

Az igényelt támogatás összege: 9.117.330,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat megfelel. A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással megközelítőleg 35%-os energiamegtakarítás érhető el.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **támogatásra alkalmasnak ítélte.**

10. Debrecen, Cívis u. 8. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231694076846)

Az alagsor + 11 szintes épület esetében a pályázat 2 db lift modernizációjára vonatkozik. A pályázati felületre feltöltött dokumentáció alapján hiánypótlásra szólítottuk fel a pályázót, melyet határidőn belül teljesített.

Az igényelt támogatás összege: 6.413.500,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat nem felel meg, lévén, hogy nem teljes liftcserét szeretne megvalósítani, ezért a Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítélte támogatásra alkalmasnak.**

11. Debrecen, Böszörményi út 101-103. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231703896365)

Az alagsor + 5 szintes, 2 lépcsőházból álló épületegyüttes esetében a pályázat külső hőszigetelésre vonatkozik. A benyújtott pályázat a hiánypótlás során kiegészített dokumentumokkal együtt teljeskörű.

Az igényelt támogatás összege: 21.568.836,-Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat megfelel. A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással az épület a jelenlegi „F” energetikai besorolásból „C” kategóriába kerül.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **támogatásra alkalmasnak ítélte.**

12. Debrecen, Kartács utca 6. Lakásszövetkezet:

(pályázati azonosító: PAN20231703947164)

Az alagsor + 11 szintes panelépület esetében a pályázat külső hőszigetelésre, és lift modernizációjára együttesen vonatkozik. A benyújtott pályázat a hiánypótlás során kiegészített dokumentumokkal együtt teljeskörű.

Az igényelt támogatás összege: 48.027.548,- Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg: homlokzatzfelújítás: 56.562.561,-Ft, lift modernizáció: 8.042.500,-Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat részben – a homlokzat- és tetőszigetelés vonatkozásában – megfelel, azonban a liftcserére vonatkozó kérelme nem felel meg, lévén, hogy nem teljes liftcserét szeretne megvalósítani.

A benyújtott műszaki dokumentumok alapján a beruházással az épület a jelenlegi „E” energetikai besorolásból „B” kategóriába kerül.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **a homlokzatzfelújítás vonatkozásában támogatásra alkalmasnak ítéli, a lift modernizációját azonban nem ítéli támogatásra alkalmasnak.**

13. Debrecen, Borbíró tér 6. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231703963357)

A földszint + 14 szintes épület esetében a pályázat lift modernizációra vonatkozik. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 11.551.221,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat nem felel meg, lévén, hogy nem teljes liftcserét szeretne megvalósítani.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítéli támogatásra alkalmasnak.**

14. Debrecen, Víztorony u. 17-19. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231703963357)

Az alagsor + 11 szintes panelépület esetében a pályázat lift modernizációra vonatkozik. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 7.090.664,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat nem felel meg, lévén, hogy nem teljes liftcserét szeretne megvalósítani.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítéli támogatásra alkalmasnak.**

15. Debrecen, Füredi út 54-60. szám alatti társasház:

(pályázati azonosító: PAN20231703963357)

Az alagsor + 11 szintes épület esetében a pályázat 4 db lift modernizációjára vonatkozik. A hiánypótlási felszólításra a pályázó határidőben nem válaszolt.

Az igényelt támogatás összege: 14.565.249,- Ft.

A pályázati felhívásban, és útmutatóban foglalt követelményeknek a benyújtott pályázat nem felel meg, tekintettel arra, hogy nem teljes liftcserét szeretne megvalósítani.

A Városépítési Osztály a benyújtott pályázatot **nem ítéli támogatásra alkalmasnak.**

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Tulajdonosi Bizottságot, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4026 Debrecen, Bethlen utca 31-35. szám alatti társasház (cím: 4026 Debrecen, Bethlen utca 31-35., adószám: 22833619-1-09, képviseli: Nemes Lajos), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 7.772.400,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

II. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Békessy Béla u. 8. szám alatti társasház (cím: 4032 Debrecen, Békessy Béla u. 8., adószám: 22848606-1-09, képviseli: Molnár Attila), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül homlokzat-, és lapostetőszigetelés érdekében benyújtott, 63.480.456,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

III. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4026 Debrecen, Hajó utca 6-8. szám alatti társasház (cím: 4026 Debrecen, Hajó utca 6-8., adószám: 22843766-1-09, képviseli: Szekerák László), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 7.556.500,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

IV. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4031 Debrecen, István utca 23. szám alatti társasház (cím: 4031 Debrecen, István utca 23., adószám: 22861999-1-09, képviseli: Tóth Zsolt), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 6.413.500,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

V. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4031 Debrecen, Derék utca 54-56. szám alatti társasház (cím: 4031 Debrecen, Derék utca 54-56., adószám: 22861834-1-09, képviseli: Juhász Marianna), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 7.032.625,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

VI. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4027 Debrecen, Domokos Lajos utca 5-7. szám alatti társasház (cím: 4027 Debrecen, Domokos Lajos utca 5-7., adószám: 22843632-1-09, képviseli: Török János), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energiamegtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 6.111.875,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

VII. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4027 Debrecen, Ibolya utca 23. szám alatti társasház (cím: 4027 Debrecen, Ibolya utca 23., adószám: 27598241-1-09, képviseli: Debreceni Andrea), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 8.939.403,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

VIII. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Károlyi M. utca 3. szám alatti társasház (cím: 4032 Debrecen, Károlyi M. utca 3., adószám: 22844073-1-09, képviseli: Rácz Lajosné), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 9.305.607,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

IX. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4026 Debrecen, Bethlen utca 27-29. szám alatti Lakásfenntartó Szövetkezet (cím: 4026 Debrecen, Bethlen utca 27-29., adószám: 11141761-1-09, képviseli: Debreceni Andrea), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 9.117.330,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

X. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Cívis utca 8. szám alatti társasház (cím: 4032 Debrecen, Cívis utca 8., adószám: 22848558-1-09, képviseli: Tóth Zsolt), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül liftek energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 6.413.500,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

XI. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Böszörményi u. 101-103. szám alatti társasház (cím: 4032 Debrecen, Böszörményi u. 101-103., adószám: 22843993-1-09, képviseli: Nagy Vilmos), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül homlokzat-, és lapostetőszigetelés érdekében benyújtott, 21.568.836,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

XII. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Kartács u. 6. szám alatti Lakásszövetkezet (cím: 4032 Debrecen, Kartács u. 6., adószám: 11141871-1-09, képviseli: Szűcs András), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül homlokzat-, és lapostetőszigetelés, valamint lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát részben támogatásra alkalmasnak minősíti.

A lift modernizációjára vonatkozó 8.042.500,- Ft összegű támogatás iránti kérelmét nem minősíti támogatásra alkalmasnak, még a külső hőszigetelés vonatkozásában 56.562.561,-Ft összeg erejéig támogatásra alkalmasnak minősíti és javasolja a polgármesternek, hogy ezen részben kössön támogatási szerződést a pályázóval.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

XIII. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4032 Debrecen, Borbíró tér 6. szám alatti társasház (cím: 4032 Debrecen, Borbíró tér 6., adószám: 22801799-1-09, képviseli: Szekerák László), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 11.551.221,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

XIV. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4029 Debrecen, Víztorony u. 17-19. szám alatti társasház (cím: 4029 Debrecen, Víztorony u. 17-19., adószám: 22848943-1-09, képviseli: Szekerák László), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 7.090.664,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető

XV. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 104/2023. (V. 25.) határozat 4. pontja alapján

1./ a 4027 Debrecen, Füredi út 54-60. szám alatti társasház (cím: 4027 Debrecen, Füredi út 54-60., adószám: 22846594-1-09, képviseli: Szekerák László), mint pályázó által a „Pályázati felhívás az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására („Panelprogram 2023”)” keretén belül lift energia-megtakarítást eredményező cseréje érdekében benyújtott, 14.565.249,-Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló pályázatát nem minősíti támogatásra alkalmasnak.

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy tájékoztassa a polgármestert a Tulajdonosi Bizottság döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Debrecen, 2024. február 15.

Pacza Gergely
főosztályvezető