

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 2017. március 28-án a Polgármesteri Hivatal Régi Városháza (4024 Debrecen, Piac u. 20.) 63. sz. termében tartott rendes, nyilvános üléséről.

## Jelenlévő bizottsági tagok:

Balázs Ákos elnök  
Madarasi István képviselő  
Czellér László képviselő  
Papp Viktor képviselő  
Dr. Gondola Zsolt Zoárd képviselő  
Kovács István képviselő

## Jelenlévő meghívottak:

Szűcs László Gazdálkodási Főosztály  
Czentnár Anita Gazdálkodási Főosztály  
Gódcény Gábor VizitDebrecen Városmarketing  
és Turisztikai Divízió  
Bódor Edit Főnix Rendezvényszervező  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
Öreg János ALFÖLD SZAKKÉPZŐ  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
Tóthné Dr. Asztalos Ágnes Közbeszerzési Osztály

Racsmány Gyula Vagyonkezelési Osztály  
Tripsánszki Bernadett Vagyonkezelési Osztály  
Antalné Veréb Enikő Vagyonkezelési Osztály  
Presits Péter Vagyonkezelési Osztály  
Berke Lilla Vagyonkezelési Osztály  
Dr. Kis Nóra Vagyonkezelési Osztály jegyzőkönyv-  
vezetés céljából

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy az ülésen 5 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést 8.20 órakor megnyitja.

Elmondja továbbá, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-a értelmében a jegyzőkönyvet a bizottság elnökén kívül a bizottság egy tagjának is alá kell írnia. A fentiekre való tekintettel Czellér László bizottsági tagot kijelöli a jegyzőkönyv aláírására.

**Balázs Ákos:** szavazásra bocsátja az általa javasolt napirendi pontokat, melyeket a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és az alábbiak szerint tárgyal meg:

## **I. A bizottság, mint DMJV Önkormányzata Közgyűlésének állandó bizottsága hatáskörébe tartozó napirendi pontok**

### **- Közgyűlési előterjesztések:**

**1., „Díszpolgári cím, Pro Urbe és Mecénás díj adományozása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése** **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Dr. Bodnár Anna

**2., „A Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Czentnár Anita

**3., „A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Papp László polgármester

Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett

**4., „A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása, a Felügyelőbizottság ügyrendjének módosítása és tagjainak megválasztása" tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője

Ügyintéző: Czentnár Anita

**5., „Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása" tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Dr. Paróczai Bernadett a Közbeszerzési Osztály vezetője

Ügyintéző: Tóthné Dr. Asztalos Ágnes

**6., „A Debrecen, Monti ezredes utca 3. szám alatti ingatlan 519 m2 nagyságú földszinti területrészeinek ingyenes hasznosításba adása a Valcer Táncstúdió részére" tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Racsmány Gyula a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett

**7., „Az orvosi rendelőként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók, valamint az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére" tárgyú 277/2012. (XII. 13.) határozat módosítása" tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Racsmány Gyula a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Tripsánszki Bernadett

**8., „Az önkormányzati tulajdonú garázsok értékesítésre történő kijelölésről szóló 194/2006. (VIII. 10.) Ö.h. hatályon kívül helyezése" tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése**

Előterjesztő: Racsmány Gyula a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Berke Lilla

#### **- Bizottsági előterjesztések:**

**9., „A 194/2006, (VIII.10.) Ö.h-tal értékesítésre kijelölt önkormányzati tulajdonú garázsok megállapított vételáraitól szóló 283/2006. (IX.26.) TB. határozat hatályon kívül helyezése" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Berke Lilla

**10., „Debrecen, Csapó u. 21. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetése térítési díj ellenében" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Berke Lilla

**11., „Debrecen-Dombostanyán található 47398 és 47399 hrsz-ú ingatlanok vevőkijelöléssel történő értékesítése" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Kis Nóra

**12., „Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló 194/2016. (XII.14.) TB. határozat módosítása" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Presits Péter

**13., „Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Mészáros Orsolya Cívis Ház Zrt., Berke Lilla

**14., „Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében" tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Mészáros Orsolya Cívis Ház Zrt., Berke Lilla

**15., „Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében” tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Mészáros Orsolya Cívis Ház Zrt., Berke Lilla

**16., „Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében” tárgyú előterjesztés**

Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Ügyintéző: Dr. Mészáros Orsolya Cívis Ház Zrt., Berke Lilla

**Balázs Ákos:** a bizottság nyilvános ülését 8.20 órakor berekeszti azzal, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

**A bizottság zárt ülésének anyagát külön íven szövegezett jegyzőkönyv tartalmazza!**

**Kovács István képviselő 8.30 órakor megjelent a bizottság ülésén.**

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy a bizottság ülésén 6 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, a nyilvános ülést 8.30 órakor ismételten megnyitja.

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti az 2. számú „A Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Czentnár Anita a Gazdálkodási Főosztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** felkéri Gődény Gábort, a VizitDebrecen Városmarketing és Turisztikai Divízió vezetőjét, hogy pár szóban mutassa be eddigi munkásságát.

**Gődény Gábor VizitDebrecen Városmarketing és Turisztikai Divízió képviselőjében:** elmondja, hogy dolgozott a KLM Holland Királyi Légitársaság Közép-Kelet Európai igazgatóságánál, a MALÉV-nél, majd a VisitBritain, Nagy Britannia nemzeti turisztikai ügynökségének a Közép Európai régióját vezette. Fontosnak tartja elősegíteni Debrecen városmarketing és turizmusfejlesztési törekvéseit, illetve megvalósítani a turizmusmarketing feladatok mellett a turisztikai információs szolgáltatás irányítását is. Hozzáteszi, hogy véleménye szerint professzionálisabb szervezetben kell vezetni Debrecen ezen részeit, hogy Debrecen felkerülhessen a globális turizmus térképére. Véleménye szerint a fejlesztésekre azért van szükség, mert a tapasztalatok alapján Debrecen turisztikailag nem elég vonzó.

**Madarasi István:** kérdezi, hogy az előterjesztés már Gődény Gábor szakmai elképzeléseit tükrözi, vagy még előzetes városvezetési döntéseket tartalmaz?

**Gődény Gábor VizitDebrecen Városmarketing és Turisztikai Divízió képviselőjében:** elmondja, hogy fontosnak tartja a Divízió létrejöttét, tekintettel arra, hogy Debrecen önállóan, mint városlátogató úticél nehezen értelmezhető, a város kulturális öröksége véleménye szerint nem elég ahhoz, hogy Debrecen látogatottsága megfelelő legyen. Európában több száz desztináció van, ami előnyt élvez a turisták között a várossal szemben. Viszont az események, a rendezvények, fesztiválok, kulturális programok, amiket Debrecen évről-évre megrendez, megfelelő korrigációval felkelthetik a turisták figyelmét.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

### **35/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának cg) alpontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Főnix Rendezvényszervező Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 3. számú **„A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezése”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Balázs Ákos:** kiegészítést kér az előterjesztéshez.

**Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként:** elmondja, hogy a Hatvan u. 32. szám alatt található egy állami tulajdonú ingatlan, amit jelenleg is a debreceni táncgyűttes használ. Korábban az MNV Zrt.-től azt a tájékoztatást kapta az önkormányzat, hogy nem zárkoznak el attól, hogy ezt az ingatlant ingyenesen az önkormányzat tulajdonába adják. Ez az előterjesztés ennek a kezdeményezésére készült el.

**Balázs Ákos:** megjegyzi, hogy szeretné, hogy a néptáncgyűttessel hosszú távon biztosítva legyen az együttműködés.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** kérdezi, hogy az önkormányzatnak milyen költséget fog mindez jelenteni, különös tekintettel a fenntartásra, bérleti díjra?

**Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként:** elmondja, hogy nincs bérleti díj. Az önkormányzat ingyenesen továbbadja majd a táncgyűttesnek a használatot, az önkormányzatnak semmilyen költséget nem fog jelenteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

### **36/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3) pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Magyar Állam tulajdonát képező Debrecen, Hatvan u. 32. szám alatti ingatlan ingyenes megszerzésének kezdeményezése”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 4. számú „**A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása, a Felügyelőbizottság ügyrendjének módosítása és tagjainak megválasztása**” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Személyes érintettségre hivatkozva úgy dönt, hogy nem szavaz. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

### **37/2017. /III.28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Polgármester előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának cf) és cg) alpontjai és a 63. § (2) bekezdés 2. pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A DENOK Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása, a Felügyelőbizottság ügyrendjének módosítása és tagjainak megválasztása”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti az 5. számú a **„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Tóthné Dr. Asztalos Ágnes a Közbeszerzési Osztály képviselőjeként:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

### **38/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Közbeszerzési Osztály vezetőjének előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 57. § (2) bekezdés c) pontjának ca) alpontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek a **„Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 6. számú **„A Debrecen, Monti ezredes utca 3. szám alatti ingatlan 519 m2 nagyságú földszinti területrészenek ingyenes hasznosításba adása a Valcer Táncstúdió részére”** tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Balázs Ákos:** kiegészítést kér az előterjesztéshez.

**Tripsánszki Bernadett a Vagyonkezelési Osztály képviselőjeként:** elmondja, hogy az ingatlant jelenleg is a Valcer Táncstúdió használja, a szerződésük 2017. december 31-ig biztosítja az ingyenes használatot. A táncstúdió egy pályázaton szeretne részt venni, melynek az a feltétele, hogy 12 év határozott idejű bérleti jogviszonyt kössön az önkormányzattal, mint az ingatlan tulajdonosával.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

### **39/2017. /III. 28./ TB. Határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3) pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **„A Debrecen, Monti ezredes utca 3. szám alatti ingatlan 519 m2 nagyságú földszinti területrészenek ingyenes hasznosításba adása a Valcer Táncstúdió részére”** tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 7. számú „Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók, valamint az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére” tárgyú 277/2012. (XII. 13.) határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Balázs Ákos:** kiegészítést kér az előterjesztéshez.

**Tripsánszki Bernadett a Vagyongkezelési Osztály képviselőjeként:** elmondja, hogy a többi orvosi rendelőhöz hasonlóan az Angyalföld téri ingatlan esetében is területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosok használják az épületet, illetve annak egy-egy helyiségét. Korábban ennek az ingatlannak egy részét bérbe adta az önkormányzat, háziorvosi, illetve védőnői szolgálat működik benne. A jelenlegi bérlő úgy döntött, hogy nem szeretné hasznosítani a helyiségeket, ezért szeretné, hogy a bérleti szerződést módosítsa az önkormányzat. Így lehetőség nyílik arra, hogy két fogorvosi körzet költözzön az épületbe, közülük egy jelenleg is ott működik, csak bérleti díjat fizet a mostani bérlőnek. Mindketten területi ellátási kötelezettségük alapján praktizálnak. Az előterjesztésben kizárólag erről a két helyiségről van szó.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **40/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3) pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók, valamint az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére” tárgyú 277/2012. (XII. 13.) határozat módosítása” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 8. számú „Az önkormányzati tulajdonú garázsok értékesítésre történő kijelöléséről szóló 194/2006. (VIII. 10.) Ö.h. hatályon kívül helyezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés véleményezése napirendi pontot.

**Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy hasonlóan a lakásokhoz, itt is meghatározná a Közgyűlés azt, hogy milyen időbeli hatállyal szűnik meg ez a közgyűlési döntés, illetőleg az ezzel kapcsolatos tulajdonosi bizottsági döntés. Akik ezt az időpontot megelőzően benyújtották a vételi ajánlatukat a garázsok megvásárlására, a régi szabályok szerint lesznek elbírálva.

**Madarasi István:** kérdezi, hogy a közgyűlési döntés megszűnése után az önkormányzat nem kívánja majd értékesíteni a megmaradt garázsokat?

**Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy nem, melynek oka az, hogy ezek a garázsok többnyire lakótelepi bérházak földszintjén találhatók, minimális a fenntartási költségük, és viszonylag kedvező a bérleti díjuk. Az önkormányzatnak és a bérbeadó Cívis Ház Zrt-nek az a gazdasági érdeke, hogy ezeket megtartsa, a bérbeadás viszonylag korrekt bérleti díjat eredményez és minimális fenntartási költséget jelent.

**Madarasi István:** kérdezi, hogy új bérlők nem léphetnek be a rendszerbe?

**Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy nem jellemző, hogy új bérlők szeretnék kivenni a garázsokat. A lakótelepeken jellemzően kevesebb garázs van, mint amennyire igény lenne, melyre tekintettel az, aki egy garázs bérleti jogával rendelkezik, nem szívesen mond le róla.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** megjegyzi, hogy a határozat 2006-ban kelt, véleménye szerint az elmúlt 11 évben felül kellett volna vizsgálni az említett gazdasági érdekeket. Javasolja, hogy a vagyongkezelési szerződéseket át kellene nézni, a jogszabályokat felül kellene vizsgálni. Véleménye szerint a cégvezetésnek erre jobban oda kellene figyelnie.

**Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy a lakásértékesítések visszaszorításával függ össze ez a fajta felülvizsgálat, hiszen 11 éven keresztül elég nagy mennyiségű lakásértékesítés történt. Ehhez hozzákapcsolódott a garázsértékesítés is. Tekintettel arra, hogy a lakásértékesítés a Közgyűlés döntésének megfelelően megszűnt, vélhetően ezt követően került felülvizsgálatra a garázsok értékesítése is.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** megjegyzi, hogy az elmúlt 11 évben volt olyan, hogy bizonyos mennyiségű lakás kijelölésre került, illetve azokat a határozatokat többször módosították, ami teljesen érthető, 1-2 év alatt észre lehetett venni, hogy a döntés megfelel-e az igényeknek. Véleménye szerint a garázsok értékesítését nagyobb figyelemmel kellett volna nyomon követni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **41/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

DMJV Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdés 3) pontja alapján

1., elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek „Az önkormányzati tulajdonú garázsok értékesítésre történő kijelölésről szóló 194/2006. (VIII. 10.) Ö.h. hatályon kívül helyezése” tárgyú közgyűlési előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.



2., Felkéri a Tulajdonosi Bizottság Elnökét, hogy a bizottság döntéséről a Közgyűlést tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság Elnöke

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 9. számú „A 194/2006. (VIII.10.) Ö.h-tal értékesítésre kijelölt önkormányzati tulajdonú garázsok megállapított vételáraitól szóló 283/2006. (IX.26.) TB. határozat hatályon kívül helyezése” tárgyú napirendi pontot.

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy ezen előterjesztés az előzőekben tárgyalt előterjesztéshez kapcsolódik.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **42/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 3/2007. (II. 1.) rendelet 16. § (1) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján

1., 2017. március 31. napjával hatályon kívül helyezi a 194/2006. (VIII. 10.) Ö.h.-tal értékesítésre kijelölt önkormányzati tulajdonú garázsok megállapított vételáraitól szóló 283/2006. /IX. 26./ TB. határozatot.

2., Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a Cívis Ház Zrt. (4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.) vezérigazgatóját értesítse.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Vagyonkezelési Osztály vezetője

3., Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját, hogy az érintett önkormányzati tulajdonú garázsok bérbeadásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 10. számú a „Debrecen, Csapó u. 21. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetése térítési díj ellenében” tárgyú napirendi pontot.

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az úgynevezett virágpiac tömbben hosszú évek óta folyamatban van a bérlők kihelyezése, melyet eddig a Cívis Ház Zrt. végzett cserelakásokban történő elhelyezéssel. Térítési díjak mindeztidáig nem kerültek kifizetésre a bérlők részére. Az előterjesztésben meghatározott bérlő az utolsó, aki a 80-as évek óta bérlő az önkormányzat tulajdonában álló lakást. Az utolsó bérlőt csak térítés ellenében lehet kihelyezni. Az ingatlant a bérlő felújította, karbantartotta.

Amennyiben a Bizottság javasolja a Polgármesternek a térítési díj megfizetését, lehetőség nyílik arra, hogy a tömbben egy a jelenlegi funkciójától eltérő átépítési munka induljon meg a közeljövőben.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** kérdezi, hogy ebben a tömbben fel van-e mérve, hogy hány bérlő van még, akit ki kell költöztetni? Illetve a tömbben kik a tulajdonosok?

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy ez a bérlő az utolsó. A tömbben lévő ingatlanok az önkormányzat és kisebb részben a Cívis Ház Zrt. tulajdona, ezek tulajdonképpen az utcafronti helységeknek felelnek meg. Ezen kívül egy bérlő van még, aki arra vár, hogy az önkormányzat átadja neki a cserelakását, melynek felújítása folyamatban van. A tömbben található üzletek tekintetében a bérleti szerződéseket a Cívis Ház Zrt. úgy kötötte meg, hogy azok rövid határidővel felmondhatóak legyenek. Amennyiben a városfejlesztési beruházás elindul, akkor nem lesz akadálya. Hozzáteszi, hogy a közeljövőben a tömbbelsőben egy parkoló kialakítása fog megtörténni a városközponti parkolóigények fokozódása miatt. A parkoló hasonlóan a Jászai Mari tér melletti, a Bajcsy-Zsilinszky, illetve az Arany János utcai parkolóhoz, átmeneti hasznosítású lesz, kedvező költséggel egy kőszórásos burkolatot fog kapni, amint a beruházás megkezdődik, a parkolási lehetőség is megszűnik majd.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** véleménye szerint ez egy olyan hatalmas bérleti díj ellenérték, ami a jövőben magas összehasonlítási alapot fog képezni. Úgy gondolja, hogy ez az eset ki van ragadva a többi közül és attól tart, hogy a Bizottság rossz precedenst fog teremteni.

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy ez az eset azért van kiragadva, mert ez az utolsó a tömbben. Mint ahogy azt elmondta, ez a bérlő az utolsó, nem lesznek rajta kívül mások, akiket ki kellene költöztetni.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** kérdezi, hogy miért nem mondta fel a bérlő a bérleti jogviszonyt?

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy annak idején, akik eljártak az ügyben, hozzájárultak a felújításhoz, és most, amennyiben a bérleti jogviszony felmondásra kerül, egy elszámolási kötelezettség keletkezne. A bérlő nem fogad el cserelakást.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** véleménye szerint a szerződés, ami 16-17 éve íródott, az akkori felújítás értékét engedélyezte.

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy a lakás eredetileg rendkívül rossz állapotban került a bérlőhöz, aki az évek folyamán azt rendbe tette, felújította, rendszeres karbantartásokat végzett rajta, ezzel értéknövelő beruházást valósított meg. A fotókon látszik, hogy a lakás ugyanolyan állapotban van, mint ahogy az első felújításkor. Amennyiben a bérlő elfogadná a cserelakást, el kellene számolni. Az értéknövelő beruházások esetén az önkormányzat megállapítja a lakásnak a bérbeadáskori értéket, valamint a mostani értékét, a beruházás a kettő összeg különbözete, amivel el kell számolni.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** kérdezi, hogy mikor került aláírásra a szerződés?

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy a 80-as években. Véleménye szerint a szerződésben kellett volna rögzíteni ezeket a sarkalatos pontokat.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** kérdezi, hogy amikor a hozzájárulást megkapta a bérlő, minden munkát elvégzett, vagy többször is kapott a felújításhoz hozzájárulást?

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy a bérlő az ingatlant folyamatosan karban tartotta. Azokat a felújításokat, amiket a bérlő megvalósított, aki családi házban lakik tudja, hogy el kell végezni.

**Dr. Gondola Zsolt Zoárd:** megjegyzi, hogy egy 30 éves felújítás esetében 15 millió forint megfizetését nem tartja elfogadhatónak.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **43/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 7/2001.(III. 6.) Kr. rendelet 23. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 24. § (1), (3) és (4) bekezdései alapján, figyelemmel az 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) és (3) bekezdésében foglaltakra

1., javasolja a polgármesternek, hogy a 8470 hrsz.-ú ingatlan 396/1403-ad tulajdoni hányadára – mely a valóságban megfelel a Debrecen, Csapó u. 21. fsz. 4. szám alatt található, 104 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakásnak – vonatkozó bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése ellenértékeként Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Ármósné Bőjthe Ágnes (szül.: Budapest, 1956. 10. 10.) bérlő részére 15.000.000,-Ft térítési díjat fizessen.

2., Az 1. pontban részletezett térítési díj megfizetését az alábbiak szerint javasolja:

- a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás megkötését követő 15 napon belül 3.000.000,- Ft,
- a kiürített lakás birtokbaadását követő 15 napon belül 12.000.000,- Ft.

3., Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a javaslatban foglaltak figyelembevételével a polgármesteri döntést készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 11. számú a „**Debrecen-Dombostanyán található 47398 és 47399 hrsz-ú ingatlanok vevőkijelöléssel történő értékesítése**” tárgyú napirendi pontot.

**Dr. Kis Nóra a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **44/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság a

Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja, 22. § f) pontja, a 23.§ (1) bekezdés a) pontja és a 23.§ (2) bekezdés b) pontja alapján

1., együttes értékesítésre jelöli ki Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező debreceni 47398 hrsz.-ú, „kivett zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű, 377 m2 nagyságú, valamint a 47399 hrsz.-ú, „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű, 2316 m2 nagyságú, a valóságban Debrecen-Dombostanyán található ingatlanokat.

2., Az 1./ pont szerinti ingatlanok értékesítésének módjaként vevőkijelölést határoz meg és vevőnek kijelöli Oláh Erikát (4002 Debrecen, Tőke u. 22. szám).

3., Az 1./ pontban meghatározott ingatlanok vételárát 2.035.000,- Ft + áfa összegben határozza meg azzal, hogy a vevő a vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül egyösszegben köteles DMJV Önkormányzata részére megfizetni.

4., Felkéri a Jegyző útján a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a vevőt a Bizottság döntéséről értesítse, az adásvételi szerződés készítse elő és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: az értesítésért és az adásvételi szerződés előkészítéséért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

az adásvételi szerződés aláírásáért: a Polgármester

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 12. számú a „**Debrecen, Derék utcai tömbgarázs 15855/112 hrsz-ú ingatlan 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló 194/2016. (XII.14.) TB. határozat módosítása**” tárgyú napirendi pontot.

**Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy a korábbi előterjesztésben tévedésből a férj lett megnevezve, ezért kell módosítani most a határozatot.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **45/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 24/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 19.§ (1) bekezdés a./ pontja, valamint a 22.§ f.) pontja, valamint a 23. § (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdés a.) pontja alapján

1., módosítja a 194/2016. (XII. 14.) TB. határozat 1./ és a 2./ pontját az alábbiak szerint:

*„1./ a 15855/112 hrsz.-ú, 5383 m<sup>2</sup> területű „garázs és út” megnevezésű Debrecen, Derék utcai tömbgarázs ingatlan DMJV Önkormányzata tulajdonát képező 3533/1.000.000-od tulajdoni hányadát - mely a valóságban megfelel Juhász Sándorné 4225 Debrecen, Felsőjózsa u. 44/A. sz. alatti lakos tulajdonát képező A84 jelű garázs felülépítményhez tartozó földterületnek - értékesítésre jelöli ki.”*

*„2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanrész vevőjének kijelöli a garázs felülépítmény tulajdonosát, Juhász Sándorné 4225 Debrecen, Felsőjózsa u. 44/A. sz. alatti lakost.”*

2., A módosítás a módosított határozat többi részét nem érinti.

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 13. számú a „**Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében**” tárgyú napirendi pontot.

**Berke Lilla a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **46/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatójának kezdeményezésére,

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 7/2001.(III. 6.) önkormányzati rendelet 30.§ (2) és (3) bekezdése alapján

1., úgy dönt, hogy Jenei Károlyné nyugdíjast határozatlan időre szólóan elhelyezi 2.137.500.-Ft térítési díj megfizetése ellenében a Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában.

2., Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

**Balázs ákos:** tárgyalás alá véteti a 14. számú a „**Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében**” tárgyú napirendi pontot.

**Berke Lilla a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **47/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság  
a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatójának kezdeményezésére,  
a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére  
a 7/2001.(III. 6.) önkormányzati rendelet 30.§ (2) és (3) bekezdése alapján

1., úgy dönt, hogy Bodnár Istvánné nyugdíjast határozatlan időre szólóan elhelyezi 2.137.500.-Ft térítési díj megfizetése ellenében a Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában.

2., Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 15. számú a „**Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében**” tárgyú napirendi pontot.

**Berke Lilla a Vagyongkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

#### **48/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság  
a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatójának kezdeményezésére,  
a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére  
a 7/2001.(III. 6.) önkormányzati rendelet 30.§ (2) és (3) bekezdése alapján

1., úgy dönt, hogy Halász Sándor nyugdíjast határozatlan időre szólóan elhelyezi 2.137.500.-Ft térítési díj megfizetése ellenében a Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában.

2., Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

**Balázs Ákos:** tárgyalás alá véteti a 16. számú a „**Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasházban történő elhelyezés – térítési díj ellenében**” tárgyú napirendi pontot.

**Berke Lilla a Vagyonkezelési Osztály képviselőjében:** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakat nem kívánja kiegészíteni.

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, érdemi vita hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

**49/2017. /III. 28./ TB. határozat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatójának kezdeményezésére,

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 7/2001.(III. 6.) önkormányzati rendelet 30.§ (2) és (3) bekezdése alapján

1., úgy dönt, hogy Győri Antalné nyugdíjast határozatlan időre szólóan elhelyezi 2.137.500.-Ft térítési díj megfizetése ellenében a Debrecen, Thomas Mann u. 45. szám alatti Nyugdíjasok házában.

2., Felkéri a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatóját a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: a Cívis Ház Zrt. vezérigazgatója

**Balázs Ákos:** megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, a bizottság rendes, nyilvános ülését 8.55. órakor bezárja.

A bizottság ülésén a 2/, 3/, 4/, 5/, 6/, 7/, 8. számú napirendi pontként tárgyalta előterjesztések a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2017. március 30. napján tartandó ülésére szóló közgyűlési meghívóval kerültek megküldésre, továbbá az előterjesztések elektronikusan elérhetőek és letölthetőek a <http://tmt.debrecen.hu/bizottsagiulesek?bizottsagkod=2> internetes elérhetőségen keresztül.

A jegyzőkönyv mellékletei:

1. Meghívó
2. Jelenléti ívek (2 db)
3. Közgyűlési előterjesztések
4. Bizottsági előterjesztések

Kmft.

Balázs Ákos  
elnök

Czellér László  
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet – másolatban - kapják:

- 1., Dr. Papp László polgármester – elektronikus úton
- 2., Dr. Barcsa Lajos alpolgármester – elektronikus úton
- 3., Dr. Széles Diána alpolgármester – elektronikus úton
- 4., Komolay Szabolcs alpolgármester – elektronikus úton
- 4., Dr. Szekeres Antal jegyző – elektronikus úton
- 6., Szervezési és Jogi Főosztály
- 7., Városfejlesztési Főosztály – elektronikus úton
- 8., Gazdálkodási Főosztály – elektronikus úton
- 9., Vagyonkezelési Osztály
- 10., Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal