

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	Dr. Papp László
	polgármester
Tárgy:	Javaslat a DVSC FUTBALL Zrt. 2020. október 30-ai közgyűlésének napirendi pontjait érintően
Iktatószám:	VAGY-224671/2020
Ügyintéző:	Dr. Csanády Edit
Feladatot jelent:	Dr. Papp László
	polgármester
Véleményező bizottságok:	Községi, Tulajdonosi Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság, Ifjúsági és Sportbizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2020.10.15
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Terdik Edda

Mellékletek:	
	Változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabály

Tisztelt Közgyűlés!

A DVSC FUTBALL Zrt. (a továbbiakban: Társaság) Igazgatósága 2020. október 30. napjára összehívta a Társaság Közgyűlését az alábbi napirendi pontokat érintően.

1. Kovács István felügyelőbizottsági tag 2020. szeptember 30. napjával lemondott a tisztségéről. Bár DMJV Önkormányzatának Közgyűlése a 89/2020. (VIII. 27.) határozatának keretében javaslatot tett új felügyelőbizottsági tag választására, a Társaság Közgyűlése még nem hozott döntést új tag választásáról. A Társaság Igazgatósága arra tesz javaslatot, hogy 2020. október 30. napjától 2021. július 2. napjáig Virág László Tibor kerüljön megválasztásra.
2. A Társaság alaptőkéjét kétszeresen meghaladó értékű szerződések jóváhagyása napirendi pont keretében két szerződésről kell döntést hoznia a Társaság Közgyűlésének. Egyrészt Varga Kevin labdarúgó játékjogának a török Kasimpasa SK klubhoz 850.000,-EUR ellenértékért történő értékesítéséről szóló szerződésének az utólagos jóváhagyása szükséges.
Másképpen a Társaság a tulajdonában lévő CÍVIS GRAND CASINO Kft.-ben lévő 24.000.000,-Ft névértékű üzletrészt 136.250.000,-Ft vételárért, és az ONYX CASINO Kft.-ben lévő 24.000.000,-Ft névértékű üzletrészt 93.780.000,-Ft vételárért az MSZ Kaszinó Kft. részére történő értékesítéséről szóló adásvételi szerződések jóváhagyása. A vételárak megállapítása könyvvizsgálók bevonásával történt, az adásvételi szerződések előkészítése folyamatban van.
3. A fenti két napirendi ponthoz kapcsolódóan szükséges a Társaság alapszabályának a módosításáról is döntést hozni.

A Társaság tulajdonosi összetétele jelenleg a következő:

MSZ Kaszinó Kft.	73,09%
DMJV Önkormányzata	25,26%
DVSC Futball Zrt. (visszavásárolt részvény)	0,04%
Egyéb vállalkozások	1,61%

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján, ha a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati társasági részesedés a 25 %-ot meghaladja, úgy a társaság legfőbb szervének ülésén a polgármester a Közgyűlés előzetes utasításának megfelelően szavaz.

2020. október 8. napján a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. vételi ajánlatot tett DMJV Önkormányzata részére 20 darab törzsrészvény megvásárlására, könyvvizsgálók által megállapított 1.372.000,-Ft vételárért.

A Társaság Alapszabályának V. Fejezet 2. pontja alapján a nyomdai úton előállított részvények tekintetében a Társaságot, a Társaság igazgatósága által kijelölt személyt és a Társaság részvényeseit – ebben a sorrendben – elővásárlási jog illeti meg. A részvényes a kapott vételi ajánlatot teljes terjedelmében, az elővásárlási jog gyakorlására való felhívással együtt, köteles haladéktalanul a társaság igazgatóságának bejelenteni.

A Társaság igazgatósága az elővásárlási jog gyakorlásának tekintetében 15 napon belül köteles határozni. Amennyiben ezen határidőn belül az igazgatóság nem nyilatkozik azt úgy kell tekinteni, hogy a Társaság elővásárlási jogával nem kívánt élni, illetve az elővásárlási jog gyakorlásának harmadik személyt sem kíván jelölni.

A bejelentést az igazgatóság köteles annak átvételétől számított három munkanapon belül a részvényeseknek megküldeni azzal, hogy elővásárlási jogukkal a felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül – a Társaság és az igazgatóság által kijelölt személy elővásárlási jogának figyelembevételével – élhet.

A Társaság részvényesei elővásárlási jogukat az igazgatósághoz benyújtott, de a részvényeshez címzett nyilatkozattal gyakorolhatják. A nyilatkozattételre rendelkezésre álló határidő elmulasztására a Társaságra vonatkozó szabályok az irányadók.

A részvények átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos, ha az új részvényes a részvénykönyvbe bevezetésre kerül. A részvényes, ha korábban a részvénykönyvbe bejegyezték, a részvénye eladását (vagy más módon történő elidegenítését) az átruházástól számított nyolc napon belül köteles a Társaságnak bejelenteni. A bejelentés alapján a részvénykönyv vezetője haladéktalanul gondoskodik a részvényesnek a részvénykönyvből való törléséről. A törölt adatnak azonban megállapíthatónak kell maradnia.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 8. § (14) bekezdés b) pontja alapján azon gazdasági társaság esetén, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen e törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozik a gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

Ezen jogszabályi előírás alapján a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. az Önkormányzat Közgyűlésének erről szóló döntését követően szerezhetsen részesedést a Társaságban, továbbá az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint az Önkormányzat nevében átruházott hatáskörben a 20 darab részvény értékesítéséről a polgármester jogosult dönteni.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselet kötelező.

A Társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályának tervezetét a jogi képviselő elkészítette, az a határozati javaslat mellékletét képezi.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:27. § (1) bekezdése szerint a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni. A felügyelőbizottságok határozatai a Közgyűlés ülésén ismertetésre kerülnek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Közgyűlés

a polgármester előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:26.§ (4)-(5) bekezdései, 3:102. § (1) bekezdése, 3:109. § (1) (2) és (4) bekezdései, 3:121. §-a, 2011. évi CXCVI. törvény 8. § (14) bekezdés b) pontja, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja, a 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján

1./ hatályon kívül helyezi a DVSC FUTBALL Zrt. felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról szóló 89/2020. (VIII. 27.) határozatot, és egyúttal javasolja a DVSC FUTBALL Zrt. (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei Park 12. 1. emelet, Cg.: 09-10-000319, képviseli: Dr. Róka Géza cégvezető, a továbbiakban: Társaság) Közgyűlésének, hogy Kovács István felügyelőbizottsági tag lemondására tekintettel válassza meg a Társaság felügyelőbizottsági tagjának 2020. október 30. napjával 2021. július 2. napjáig tartó határozott időtartamra Virág László Tibort azzal, hogy megbízását díjazás nélkül látja el.

2./ Javasolja a Társaság Közgyűlésének, hogy Varga Kevin labdarúgó játékjogának a török Kasimpasa SK klubhoz 850.000,-EUR ellenértékért történő értékesítéséről szóló szerződés megkötését utólagosan hagyja jóvá.

3./ Javasolja a Társaság Közgyűlésének, hogy ruházza át a CÍVIS GRAND CASINO Kft.-ben lévő 24.000.000,-Ft névértékű üzletrészt 136.250.000,-Ft vételárért, és az ONYX CASINO Kft.-ben lévő 24.000.000,-Ft névértékű üzletrészt 93.780.000,-Ft vételárért az MSZ Kaszinó Kft. részére.

4./ Javasolja a Társaság Közgyűlésének, hogy az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel fogadja el a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt a melléklet szerint.

5./ Felkéri a Polgármestert, hogy a Társaság Közgyűlésén az 1-4./ pontokban foglaltak szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: a Társaság soron következő Közgyűlése

Felelős: a Polgármester

6./ Mint a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 4025 Debrecen, Piac u. 77. 2. em. 5. sz. iroda, Cg.: 09-10-000327, képviseli: Kocsik-Marossy Virág vezérigazgató, a továbbiakban: Zrt.) egyedüli tagja hozzájárul, hogy a Zrt. a vételi ajánlatának megfelelően az Önkormányzat tulajdonában álló 20 db 10.000,-Ft névértékű törzsrészesvény összesen 1.372.000,-Ft értékben történő megvásárlásával a Társaságban részesedést szerezzen, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges döntések meghozatalára.

Határidő: azonnal

Felelős: a Polgármester

7./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a döntésekről a Társaság Igazgatóságának elnökét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges!

D e b r e c e n, 2020. október 13.

Dr. Papp László
polgármester