

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Dr. Papp László, polgármester
Tárgy:	
	A MODEM Modern Debreceni Nonprofit Kft. folyószámlahitel szerződésének meghosszabbítása, valamint az ügyvezető jogviszonyának átalakítása
Iktatószám:	
	VAGY-3137/2021
Ügyintéző:	
	Dr. Ráduly-Szabó Kinga
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester, Szűcs László a Gazdálkodási Főosztály vezetője, Vizi Katalin, a MODEM Modern Debreceni Nonprofit Kft. ügyvezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Pénzügyi Bizottság Ügyrendi Bizottság Kulturális és Oktatási Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2021.09.23
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Havasi Bianka

Melléletek:	
	Komfortlevél
	Alapító okirat módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

I.

A MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) 2008-ban Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kezességvállalása mellett 40 millió Ft folyószámlahitelt vett fel az OTP Bank Nyrt.-től. Az azóta évről-évre meghosszabbításra kerülő folyószámlahitel szerződés keretösszege 2011-ben 50 millió Ft-ra emelkedett, az önkormányzati kezességvállalás helyett pedig az OTP Bank Nyrt. komfortlevél kibocsátását kérte az Önkormányzattól biztosíték gyanánt.

Az Önkormányzat Közgyűlése a Társaság kizárólagos alapítói hatáskörében eljárva legutóbb 2020-ban - a 108/2020. (IX. 24.) határozata alapján - egyetértett azzal, hogy a Társaság és az OTP Bank Nyrt. között fennálló folyószámlahitel szerződés 30.000.000,- Ft összegben meghosszabbításra kerüljön 2020. december 31. napjától legkésőbb 2021. december 30. napjáig. A határozatra tekintettel a szükséges intézkedések megtörténtek és a folyószámlahitel szerződés - módosítással - meghosszabbításra került, ám annak közelgő lejáratára tekintettel újból döntésre van szükség.

A Társaság ügyvezetője kezdeményezte a folyószámlahitel szerződés 2021. december 30. napjától 2022. december 29. napjáig történő meghosszabbítását. A bank által kért komfortlevél az I. határozati javaslat mellékletét képezi.

A Pénzügyminiszternek a Hivatalos Értesítő 2021. évi 31. számában közzétett közleménye szerint a Társaság kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezetnek minősül. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § (1) bekezdése szerint a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezet adósságot keletkeztető ügyletet - amennyiben az naptári éven túl lejáró futamidejű adósságot keletkeztet - érvényesen az államháztartásért felelős miniszter előzetes hozzájárulásával köthet.

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése kimondja, hogy a szervezet a hozzájárulás iránti kérelmét a tulajdonosnak küldi meg, aki ha egyetért vele, továbbítja azt az államháztartásért felelős miniszternek.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Közgyűlés támogassa a Társaság folyószámlahitel szerződésének módosítását.

II.

Az Önkormányzat Közgyűlése a 2/2021. (VI. 24.) határozatával 2021. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra Vizi Katalint választotta meg a Társaság ügyvezetőjének azzal, hogy tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el. Az ügyvezető 2021. szeptember 1. napján kelt levelében kérte megbízási jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését és 2021. október 1. napjától 2026. június 30. napjáig határozott időre történő munkaviszony létesítését.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdése alapján a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő - a társasággal kötött megállapodása szerint - megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.

A Ptk. 3:188.§ (2) bekezdése szerint a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt.

Javaslom, hogy a Közgyűlés támogassa a Társaság ügyvezetője tekintetében a jogviszony átalakítást, melyre tekintettel a Társaság alapító okiratát is módosítani szükséges.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen.

A Társaság alapító okiratának módosítását a jogi képviselő elkészítette, az a II. határozati javaslat mellékletét képezi.

III.

A Társaság Felügyelőbizottsága a 2021.szeptember 21. napján megtartott ülésén az előterjesztést megtárgyalta, azt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A Társaság az Önkormányzat közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság. A Társaság alapítója az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló DEMKI Nonprofit Kft., azonban a Társaság alapító okirata értelmében a kizárólagos alapítói hatáskörbe utalt jogköröket az Önkormányzat gyakorolja.

IV.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. február 8. napjától.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. tv.) 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti”.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021.(VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete 2021. június 15. napjától feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Polgármester előterjesztésére a 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (4) bekezdése, a 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a, a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján, figyelemmel a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 5.1. és 5.2. pontjára

1./ a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) kizárólagos alapítói hatáskörben eljáró döntésre jogosultjaként egyetért azzal, hogy a Társaság és az OTP Bank Nyrt. között fennálló folyószámlahitel szerződés – módosítással - meghosszabbításra kerüljön 2021. december 30. napjától 30.000.000,- Ft összegben legkésőbb 2022. december 29. napjáig, ezért a Társaság kérelmét az előzetes hozzájárulás megadása érdekében továbbítja az államháztartásért felelős miniszterhez.

2./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pont szerinti kérelmet küldje meg az államháztartásért felelős miniszternek.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

3./ Felhatalmazza a Polgármestert az államháztartásért felelős miniszter előzetes hozzájárulásának megadását követően az 1./ pontban foglaltaknak megfelelő tartalmú hitelszerződés módosításához szükséges, melléklet szerinti komfortlevél aláírására.

Határidő: az előzetes hozzájárulás megadását követően azonnal

Felelős: a Polgármester

4./ Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az 1./ pont szerinti előzetes hozzájárulás megadását követően a hitelszerződés módosítását írja alá.

Határidő: az előzetes hozzájárulás megadását követően azonnal

Felelős: a Társaság ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2021. szeptember 23.

Dr. Papp László
polgármester

II. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Polgármester előterjesztésére a 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (4) bekezdése, a 3:112. § (1) bekezdése és a 3:188. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 5.1. és 5.2. pontjára

1./ a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) kizárólagos alapítói hatáskörben eljáró döntésre jogosultjaként 2021. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti a Társaság ügyvezetőjével a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2/2021. (VI.24.) határozata 2./ pontja alapján 2021. július 1. napjától létrejött megbízási jogviszonyt és 2021. október 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra munkaviszonyt létesít a Társaság ügyvezetőjével, személyi alapbérét bruttó 800.000,-Ft összegben állapítja meg.

2./ Az 1./ pontban foglalt döntésre tekintettel a Társaság kizárólagos alapítói hatáskörben eljáró döntésre jogosultjaként elfogadja a Társaság alapító okiratának módosítását a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy a döntésről a Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.

Debrecen, 2021. szeptember 23.

Dr. Papp László
polgármester