

CÍVIS HÁZ Zrt.

Dr. Mészáros Orsolya
lakásgazdálkodási vezető
részére

Debrecen
Iparkamara u. 2.
4024

Tisztelt Lakásgazdálkodási Vezető Asszony!

Alulírott Rácz József (szül.: Debrecen, 1968. 02. 23., anyja neve: Gajdics Juliánna, lakcím: 4031 Debrecen, István út 91. II/18.) azzal a kéressel fordulok Önhöz, hogy önkormányzati bérlakásban történő elhelyezési igényemet támogatni és döntésre előkészíteni szíveskedjék az alábbi indokok alapján.

2005. november 16-án kölcsönszerződést kötöttem az ERSTE Bank Hungary Rt-vel lakásvásárlás céljára CHF elszámolással. A kölcsön felhasználásával vásároltam meg a 4031 Debrecen, István út 91. II/18. alatti lakást.

A törlesztőrészletek jelentős emelkedése és az anyagi helyzetemben bekövetkezett kedvezőtlen változások miatt nem tudtam eleget tenni fizetési kötelezettségemnek, ezért a Bank 2014. augusztus 1. napján azonnali hatállyal felmondta a kölcsönszerződést, majd végrehajtási eljárást indított.

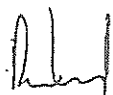
A végrehajtás megszüntetése iránt indított pert első- és másodfokon is elvesztettem, így a végrehajtás eredményeként az ingatlanomat elárverezték. Az árverési vevő tulajdonjogának bejegyzése 2019 novemberében megtörtént, jelenleg az ingatlant jogcím nélkül használom, melyet a kilakoltatási moratórium végéig el kell hagynom. A lakhatásom megoldására tett erőfeszítéseim ezidáig nem vezettek eredményre, ezért az e célra fenntartott önkormányzati bérlakások egyikére nyújtok be igényt.

A fentiek alapján az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról szóló 7/2001. (III. 6.) Kr. rendelete 33/A. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelek, melyeket a csatolt dokumentumokkal igazolok.

Bízom kérésem kedvező elbírálásában.

Debrecen, 2020. január 21.

Tisztelettel:


Rácz József