

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Szilágyi Ferenc osztályvezető
Tárgy:	
	Ingóságok tulajdonjogának ingyenes átruházása
Iktatószám:	
	VAGY-309224/2023
Ügyintéző:	
	Vass-Husztai Edit
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester, Szilágyi Ferenc osztályvezető
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2023.12.14
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Bákonyiné dr. Szabó Melitta

Mellékletek:	
	<a href="#">Ingyenes tulajdonba adásra javasolt ingó vagyontárgyak jegyzéke Az I. határozati javaslat melleklete</a>
	<a href="#">Ingyenes tulajdonba adásra javasolt ingó vagyontárgyak jegyzéke A II. határozati javaslat melleklete</a>

**Tisztelt Közgyűlés!**

## **I.**

Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Ellátási Osztálya azzal a kérelemmel fordult a Vagyongkezelési Osztályhoz, hogy a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) vagyongkezelésében lévő azon ingó vagyontárgyak vagyongkezelésből történő visszavételét kérje, melyek a Debrecen, Piac u. 20. szám alól való kiköltözés során feleslegessé váltak. Az eszközök az Önkormányzat vagyonyilvántartásában a régi kisértékű tárgyi eszközök között találhatóak, nyilvántartási értékük 0.- Ft.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (2a) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Tulajdonosi Bizottság 164/2023. (X. 19.) TB határozatával döntött arról, hogy visszaveszi a Polgármesteri Hivatal ingyenes vagyongkezeléséből az Önkormányzat tulajdonát képező, a Polgármesteri Hivatal közfeladatai ellátásához a továbbiakban már nem szükséges, a bizottsági határozat mellékletében megjelölt ingó vagyontárgyakat.

A **DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Kft.** (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21., képviseli: Halász Dániel János ügyvezető, a továbbiakban: DEMKI Nonprofit Kft.) jelezte, hogy önkormányzati feladatainak bővülése miatt számos új telephely került a társaság vagyongkezelésébe, melyre tekintettel szükségük lenne néhány irodai bútorra, melyeket működésük során hasznosítani tudnának.

A fentiekre tekintettel javaslom, a DEMKI Nonprofit Kft. kezdeményezésének megfelelően, hogy a Polgármesteri Hivaltól visszavett és a társaság számára megfelelő, az I. határozati javaslat mellékletében felsorolt ingó vagyonelemek tulajdonjogát a Közgyűlés ruhazza át a DEMKI Nonprofit Kft., mint közhasznú szervezet részére kulturális szolgáltatás – különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint ifjúsági ügyek – közfeladatok végzésének elősegítése érdekében.

## **II.**

Az Önkormányzat Közgyűlése a 117/2021. (XI. 25.) határozatával – közfeladat ellátása és ahhoz szükséges infrastruktúra biztosítása céljából – bizonyos ingatlanokat és az azokhoz kapcsolódó ingókat a DEMKI Nonprofit Kft. ingyenes hasznosításába adta. A DEMKI Nonprofit Kft. 2023. augusztus 11-én kelt levelében selejtezési eljárás lefolytatását kezdeményezte az ingyenes hasznosításában lévő tárgyi eszközök tekintetében. Az ingóságok eredetileg a Csapókerti Községi Házban voltak, majd annak felújítása során átszállításra kerültek a Nagyerdei Stadion raktár helyiségébe, ahol elkülönítésre kerültek a selejtezési eljárás lefolytatásának idejére.

A Selejtezési Bizottság megállapította, hogy az ingóságok állaga a több éves használat során nagymértékben leromlott, jelen állapotukban közfeladat ellátására nem alkalmasak, selejtezésük indokolt. A selejtezés 2023. szeptember 30-ai fordulónappal megtörtént.

A **FÖNIX Gyermek- és Ifjúsági Néptáncgyűttes** (székhelye: 4033 Debrecen, Süveg u. 3., képviseli: Törökné Csécs Lenke, a továbbiakban: Főnix Néptáncgyűttes) 2023. október 3-án

kelt levelében jelezte, hogy a Főnix Néptáncgyűttes számára szükség lenne a fenti ingóságok közül néhány bútorra, melyeket működésük során hasznosítani tudnának.

A fentiekre tekintettel a Főnix Néptáncgyűttes a II. határozati javaslat mellékletében felsorolt – 2 db beépített szekrény – ingó vagyonelemek tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezte.

A vagyonátadással érintett ingóságok az Önkormányzat számára kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátáshoz nem szükségesek.

A fentiekre és a vagyonelemek nyilvántartási értékére – mely 0 Ft – tekintettel javaslok az ingóságok ingyenes tulajdonba adását a Főnix Néptáncgyűttes, mint közhasznú szervezet részére kulturális szolgáltatás – különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása - közfeladat végzésének elősegítése érdekében.

### III.

Az Önkormányzat és az Agóra Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1., képviseli: Somogyi Béla ügyvezető, a továbbiakban: Agóra Nonprofit Kft.) között létrejött „Eszközök ingyenes hasznosításába adásáról szóló szerződés” módosítása kapcsán az Agóra Nonprofit Kft. számítástechnikai eszközöket adott vissza ingyenes hasznosításból az Önkormányzat részére. A visszaadott eszközök között vannak asztali számítógépek is a tartozékaikkal (billentyűzet, egér) együtt. Az eszközök visszavétele 2023. november 7-én megtörtént.

**A Szent Péter és Pál Görögkatolikus Gyermekvédelmi Központ** (székhelye: 4025 Debrecen, Szív u. 23. I/4., képviseli: Tripsó Zoltán István intézményvezető, továbbiakban: Gyermekvédelmi Központ) azzal a kérelemmel kereste meg az Önkormányzatot, hogy az általa működtetett, Debrecen, Kosárfonó u. 30. szám alatt lévő lakásotthonban élő gyermekek tanulásának megkönnyítése érdekében 1 db asztali számítógép ingyenes tulajdonba adását kezdeményezze.

A Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinetirodájának tájékoztatása szerint az Agóra Nonprofit Kft.-től visszakapott ingóságok közül a számítógépek az Önkormányzat számára a kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásához nem szükségesek.

A fentiekre tekintettel lehetővé válik 1 db ASUS számítógép tartozékaival (billentyűzet, egér) együtt történő (leltári szám: 48495, gyári száma: IPTUPA1/I.13/30) ingyenes tulajdonba adása a Gyermekvédelmi Központ részére. Az Önkormányzat vagyonnyilvántartásában az eszköz bekerülési (bruttó) értéke 135.500 Ft, nyilvántartási (nettó) értéke 0.- Ft.

### IV.

Az ingó vagyontárgyak tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó szabályokat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) tartalmazzák az alábbiak szerint.

Az Nvtv. 13. § (2) és (3) bekezdései alapján a **nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni** természetes személy vagy **átlátható szervezet részére**, ingyenesen csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Az Mötv. 108. § (2) bekezdése b) és c) pontja értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható egyház, **egyházi jogi személy** részére az általa végzett állami, önkormányzati – így különösen oktatási, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális – feladatok ellátásának elősegítése érdekében, vagy **közhasznú szervezet** javára, az általa átvállalt állami, önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében.

Az Mötv. 108. § (3) és (4) bekezdései szerint az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az Mötv. 42. § 16. pontja értelmében a helyi önkormányzati **vagyon tulajdonjogának 108. § szerinti ingyenes átruházására vonatkozó döntés meghozatala a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.**

A DEMKI Nonprofit Kft. közhasznú szervezet, közhasznú tevékenységét az Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontjaiban meghatározott közfeladatok – kulturális szolgáltatás, különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint ifjúsági ügyek – ellátásával végzi.

A Főnix Néptáncgyűttes közhasznú szervezet, közhasznú tevékenységét az Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott közfeladat – kulturális szolgáltatás, különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása – ellátásával végzi.

A Szent Péter és Pál Görögkatolikus Gyermekvédelmi Központ által ellátandó közfeladatot az Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontjában megfogalmazott feladat – gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások – jelenti.

A vagyonátadással érintett ingóságok az Önkormányzat számára kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásához már nem szükségesek, és a fent említett szervezetek a közfeladataik ellátása során hasznosítani tudnák azokat.

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt rendelkezések szabályozzák az átlátható szervezeti státuszt. Mind a DEMKI Nonprofit Kft., mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet, mind a Szent Péter és Pál Görögkatolikus Gyermekvédelmi Központ, mint egyházi jogi személy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján, mind a Főnix Néptáncgyűttes, mint civil szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

**A fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.**

## **I. Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontja, 42. § 16. pontja, 107. §-a, 108. § (2) bekezdés c) pontja és (3)-(4) bekezdése, valamint a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja és 13. § (2) és (3) bekezdése alapján

**1./** ingyenesen átruházza az erről szóló szerződés megkötésének napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező - közfeladat ellátásához nem szükséges - a mellékletben felsorolt ingó vagyontárgyak tulajdonjogát a DEMKI Debreceni Művelődési Központ és Ifjúsági Ház Nonprofit Kft., (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 21., képviseli: Halász Dániel János ügyvezető, a továbbiakban: DEMKI Nonprofit Kft.) mint közhasznú szervezet részére, kulturális szolgáltatás - különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint ifjúsági ügyek -közfeladatok végzésének elősegítése érdekében.

**2./** Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a DEMKI Nonprofit Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa, az ingyenes átruházásról szóló megállapodást készítse elő, és az átadással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg, valamint felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átruházásról szóló megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a megállapodás elkészítéséért és az átadással kapcsolatos intézkedések megtételéért: a Vagyongkezelési Osztály vezetője  
a megállapodás aláírásáért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása **minősített** többségű döntést igényel.

Debrecen, 2023. december 14.

Szilágyi Ferenc  
osztályvezető

## **II. Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, 42. § 16. pontja, 107. §-a, 108. § (2) bekezdés c) pontja és (3)-(4) bekezdése, valamint a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja és 13. § (2) és (3) bekezdése alapján

**1./** ingyenesen átruházza az erről szóló szerződés megkötésének napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező - közfeladat ellátásához nem szükséges - a mellékletben felsorolt ingó vagyontárgyak tulajdonjogát a FŐNIX Gyermekek- és Ifjúsági Néptáncgyűttes (székhelye: 4033 Debrecen, Süveg u. 3., képviseli: Törökné Csécs Lenke, a továbbiakban: Főnix Néptáncgyűttes) mint közhasznú szervezet részére, kulturális szolgáltatás – különösen helyi közművelődési tevékenység támogatása – közfeladat végzésének elősegítése érdekében.

**2./** Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a Főnix Néptáncgyűttes vezetőjét tájékoztassa, az ingyenes átruházásról szóló megállapodást készítse elő, és az átadással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg, valamint felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átruházásról szóló megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a megállapodás elkészítéséért és az átadással kapcsolatos intézkedések megtételéért: a Vagyongkezelési Osztály vezetője  
a megállapodás aláírásáért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása **minősített** többségű döntést igényel.

Debrecen, 2023. december 14.

Szilágyi Ferenc  
osztályvezető

### **III. Határozati javaslat**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja, 42. § 16. pontja, 107. §-a, 108. § (2) bekezdés b) pontja és (3)-(4) bekezdése, valamint a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja és 13. § (2) és (3) bekezdése alapján

**1./** ingyenesen átruházza az erről szóló szerződés megkötésének napjával a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező - közfeladat ellátásához nem szükséges - 1 db ASUS számítógép és tartozékai (leltári száma: 48495, gyári száma: IPTUPA1/I.13/30) tulajdonjogát a Szent Péter és Pál Görögkatolikus Gyermekvédelmi Központ (székhelye: 4025 Debrecen, Szív u. 23. I/4., képviseli: Tripsó Zoltán István intézményvezető, a továbbiakban: Gyermekvédelmi Központ) részére az általa végzett közfeladat - gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások - ellátásának elősegítése céljából.

**2./** Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a Gyermekvédelmi Központ intézményvezetőjét tájékoztassa, az ingyenes átruházásról szóló megállapodást készítse elő, és az átadással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg, valamint felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átruházásról szóló megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a megállapodás elkészítéséért és az átadással kapcsolatos intézkedések megtételéért: a Vagyongkezelési Osztály vezetője  
a megállapodás aláírásáért: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása **minősített** többségű döntést igényel.

Debrecen, 2023. december 14.

Szilágyi Ferenc  
osztályvezető