

## ELŐTERJESZTÉS

<b>Előterjesztő:</b>	
	Racsmány Gyula osztályvezető
<b>Tárgy:</b>	
	Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adására vonatkozó 277/2012. (XII. 13.) határozat módosítása
<b>Iktatószám:</b>	
	VAGY-/2018
<b>Ügyintéző:</b>	
	Tripsánszki Bernadett
<b>Feladatot jelent:</b>	
	Dr. Papp László polgármester Racsmány Gyula osztályvezető részére
<b>Véleményező bizottságok:</b>	
	Tulajdonosi Bizottság, Közgyűlés
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2018.03.22
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Dr. Fejesné dr. Terdik Edda

### Mellékletek:

	<a href="#">Táblázat az önkormányzati rendelőkként funkcionáló ingatlanokról</a>

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlése a 277/2012. (XII. 13.) határozatával (a továbbiakban: határozat) az Önkormányzat tulajdonát képező háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi rendelőként funkcionáló ingatlanokat és ingatlanrészeket 2013. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre az azokban területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi szolgáltatók ingyenes hasznosításába adta közfeladat ellátása céljára azzal, hogy az ingatlanok földterületeinek használata az ingyenes hasznosításba adott helyiségcsoportok alapterületeinek arányában illeti meg a használókat. Az ingyenes hasznosításból adódó valamennyi közüzemi és üzemeltetési költség a használókat terheli.

A határozat 1. számú mellékletét képező táblázatban konkrétan meghatározásra kerültek az egyes ingatlanokat és ingatlanrészeket használó, területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi szolgáltatók, egyéni vállalkozók (a továbbiakban: egészségügyi szolgáltatók) a név, illetve a cégnév, valamint a székhely feltüntetésével.

Az elmúlt években a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók személyében több alkalommal változás történt. Ennek oka, hogy az egészségügyi szolgáltatók – elsősorban nyugdíjba vonulásuk miatt – a praxisaikat értékesítették.

A fentiek ismeretében a Közgyűlés a 243/2015. (XII. 17.) határozatával módosította a határozatot oly módon, hogy az 1. számú mellékletben az egészségügyi szolgáltatók nem kerültek nevesítésre, ezért a szolgáltató személyében bekövetkező változások esetén nem szükséges a korábbi közgyűlési határozat módosítása.

Az Önkormányzat az egyes ingatlanok és ingatlanrészek ingyenes hasznosítása vonatkozásában az adott körzet mindenkor praxisjogával rendelkező egészségügyi szolgáltatókkal köt egészségügyi feladatellátási szerződést.

A Közgyűlés a 18/2017. (I. 26.) határozatával és az 50/2017. (III. 30.) határozatával a korábbi határozatot ismét módosította, melynek eredményeképpen a határozat mellékletét képező táblázat aktualizálásra került.

A 15855/151 hrsz-ú „orvosi rendelő” megnevezésű, 2696 m<sup>2</sup> területű, a valóságban Debrecen, Angyalföld tér 1. szám alatt található ingatlanban három felnőtt háziorvosi körzet, valamint a területi ellátási kötelezettséggel működő 19. és 35. számú fogorvosi körzetek kerültek elhelyezésre.

A 19. számú fogorvosi körzet rendelője jelenleg kialakítás alatt áll. A rendelő többmunkahelyesnek minősül és a kialakítás alapfeltétele a dolgozók számára külön öltözőhelyiség biztosítása. Ezen túl gondoskodni kell a szennyes ruhák megfelelő tárolásáról, mosásáról, szárításáról, a tisztítószerek és a veszélyes hulladék tárolásáról.

Erre a célra alkalmas a pinceszinten található, jelenleg üresen álló 13 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség, így a fogorvosi rendelő előírások szerinti kialakítása biztosítható.

A leírtakra tekintettel a határozat 1. számú mellékletét képező táblázat kiegészítése (92. sorszám) szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek ismeretében a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

A Közgyűlés

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja és 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10)-(13) bekezdése, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (3) bekezdése alapján

**1./** 2018. április 1. napjától módosítja „Az orvosi rendelőkként funkcionáló és a védőnői szolgálatnak helyet biztosító önkormányzati ingatlanok ingyenes hasznosításba adásáról a területi ellátási kötelezettséggel működő egészségügyi szolgáltatók, valamint az Egészségügyi Járóbeteg Központ Nonprofit Kft. részére” tárgyú 277/2012. (XII. 13.) határozat 1. számú mellékletét, melynek helyébe a jelen határozat melléklete lép.

**2./** Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét az 1./ pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. április 1.

**Felelős:** a Vagyonkezelési Osztály vezetője

**A határozati javaslat elfogadásához minősített többségű döntés szükséges.**

Debrecen, 2018. március 21.

Racsmány Gyula  
a Vagyonkezelési Osztály  
vezetője