

E L Ő T E R J E S Z T É S	
Előterjesztő:	
	Racsmány Gyula, a Vagyongkezelési Osztály vezetője
Tárgy:	
	Leselejtezett tárgyi eszközök ingyenes tulajdonba adása
Iktatószám:	
	VAGY-260172/2021
Ügyintéző:	
	Némethi István
Feladatot jelent:	
	Dr. Papp László polgármester Racsmány Gyula a Vagyongkezelési Osztály vezetője részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	2021.10.14
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Dr. Kovács Krisztina

Mellékletek:	
	Az ingyenesen átadandó ingóságok jegyzéke

Tisztelt Közgyűlés!

A ReFoMix Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Bégány u. 4., képviseli: Szemerédy Zsolt László ügyvezető) 2021. szeptember 23-án érkezett levelében azzal a kéréssel kereste meg Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyonkezelési Osztályát, hogy az Önkormányzat számára feleslegessé vált, közfeladatai ellátásához már nem szükséges - a határozati javaslat mellékletében felsorolt - eszközök ingyenes tulajdonba adását kezdeményezze. Az ingóságok selejtezése megtörtént, azok jelenleg a volt Váci Mihály Középiskolai Kollégium épületében (Debrecen, Apafi u. 16.) találhatók.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) és (3) bekezdései alapján a **nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni** természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet, valamint a **nemzeti vagyonba tartozó leselejtezett tárgyi eszközt - amennyiben az a közfeladat ellátásához nem szükséges - a tulajdonosi joggyakorló ingyenesen átruházhatja**. Ebben az esetben a (4) bekezdés b) pontját nem kell alkalmazni, azaz a tulajdonjogot megszerzőt nem terheli az átruházott vagyon hasznosításáról történő évenkénti beszámolási kötelezettség a vagyont átadó szervezet felé.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108. § (2) bekezdésének c) pontja értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában álló **nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható közhasznú szervezet javára, az általa átvállalt állami, önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében**.

Az Mötv. 108. § (3) és (4) bekezdése szerint az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges. A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az Mötv. 42. § 16. pontja értelmében a **helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának 108. § szerinti ingyenes átruházására vonatkozó döntés meghozatala a képviselő-testület hatáskörébe tartozik**.

A vagyonátadással érintett eszközök az Önkormányzat számára kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásához már nem szükségesek, azokat az igénylő közhasznú szervezet, a ReFoMix Nonprofit Közhasznú Kft. - az Mötv. 13. § (1) bekezdés 10. pontjában meghatározott - közfeladatai (a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása) ellátása során hasznosítani tudná.

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt rendelkezések szabályozzák az átlátható szervezeti státuszt. A ReFoMix Nonprofit Közhasznú Kft.-nek az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. február 8. napjától.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. tv.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően **a települési önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága 2021. június 15. napjától feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.**

A fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 10. pontja, 42. § 16. pontja, 107. §-a, 108. § (2) bekezdés c) pontja és (3)-(4) bekezdése, valamint a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2)-(3) bekezdése alapján

1./ ingyenesen átruházza a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező melléklet szerinti – leselejtezett, közfeladat ellátásához nem szükséges – eszközök tulajdonjogát a ReFoMix Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Bégány u. 4., képviseli: Szemerédy Zsolt László ügyvezető), mint közhasznú szervezet részére az által végzett közfeladat (a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása) ellátásnak elősegítése érdekében.

2./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy

- a) a döntésről a ReFoMix Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét értesítse,
- b) az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződést készítse elő, és
- c) az átadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyongkezelési Osztály vezetője

3./ Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés előkészítését követően azonnal

Felelős: a polgármester

A határozati javaslat elfogadása minősített többségű döntést igényel.

Debrecen, 2021. október 14.

Racsmány Gyula
osztályvezető