

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Racsmány Gyula László

Tárgy:

A Debreceni Súlyemelő és Fitness Club Közhasznú Egyesület bérleti díj tartozásáról való lemondás

Iktatószám:

VAGY-2708-/2014

Ügyintéző:

Tripsánszki Bernadett

Feladatot jelent:

Racsmány Gyula László
Dr. Papp László

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Mellékletek:

--	--

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Debreceni Súlyemelő és Fitness Club Közhasznú Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) között 2006. augusztus 9. napján bérleti szerződés jött létre a 6847 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Monti ezredes u. 3. sz. alatti ingatlan 150 m² alapterületű pincehelyisége tekintetében. A bérleti szerződésben a bérleti díj 3.000,- Ft/hó + Áfa (20,- Ft/m²/hó + Áfa) összegben került meghatározásra.

Az Egyesületnek jelenleg 144.780,- Ft összegű bérleti díj tartozása áll fenn az Önkormányzattal szemben. Szabó Elemér, az Egyesület elnöke azzal a kéréssel fordult DMJV Önkormányzatához, hogy a szóban forgó, az Önkormányzattal szemben fennálló bérleti díj tartozásukról az Önkormányzat szíveskedjen lemondani.

Tájékoztatom a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy DMJV Önkormányzatának Közgyűlése a soron következő ülését tárgyalja a Debrecen, Monti ezredes u. 3. sz. alatti ingatlan 150 m² alapterületű pincehelyiségének a Debreceni Súlyemelő és Fitness Club Közhasznú Egyesület részére történő ingyenes hasznosításba adását.

DMJV Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.27.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése alapján jogszabály eltérő rendelkezése hiányában önkormányzatot megillető követelésről lemondani a Pénzügyi Bizottság jogosult azzal, hogy a bizottság döntéseiről a Közgyűlést tájékoztatni kell az önkormányzat gazdálkodásáról szóló féléves, háromnegyed éves beszámoló és a zárszámadás keretében. Jelen rendelet 30/A.§ (4) bekezdése alapján Az (1)-(3) bekezdésben foglaltak alkalmazása során követelésről akkor lehet lemondani, ha a követelésről való lemondás az önkormányzat vagy a költségvetési szerv számára a követeléssel összevethető mértékű egyéb előnnyel jár. A követelésről lemondás során a döntéshozó köteles indoklással ellátni döntését.

Tekintettel arra, hogy a bérleti díj tartozás megfizetésével az Egyesület működése ellehetetlenülne, valamint a követelések behajtására irányadó eljárás túlzottan magas eljárási költségeket követelne és a végrehajtás eredményessége nem garantálható.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Pénzügyi Bizottság
a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére
a 6/2014. (II.27.) önkormányzati rendelet 27.§ (1) bekezdése alapján

1./ lemond a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető a Debreceni Súlyemelő és Fitness Club Közhasznú Egyesülettel szemben fennálló 144.780,- Ft összegű bérleti díj tartozásból fakadó követeléséről tekintettel arra, hogy a követelés érvényesítése az Önkormányzatnak aránytalan ráfordítást eredményezne.

2./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a Debreceni Súlyemelő és Fitness Club Közhasznú Egyesület elnökét értesítse.

A határozati javaslat elfogadása minősített többségű döntést igényel!

Debrecen, 2015. január 20.

Racsmány Gyula
osztályvezető