

2	3	4	0	0	2	0	5	6	8	2	0	1	1	3	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	9	-	0	9	-	0	2	1	2	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

a vállalkozás megnevezése


Debrecen , 06-30-6764052

a vállalkozás címe, telefonszáma

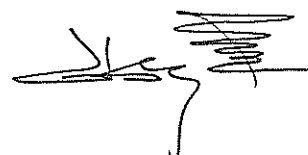
2022. év.

Éves beszámoló terv adatok

Debrecen, 2022. március 1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

	A	B	C	D	E	F
1	Társaság neve:				Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós K	
2	Székhelye:				Debrecen 4032 Nagyerdei park 12	
3	Tel,fax: 23456				06-30-6764052	
4	Weblap: abc				www.nsrkft.hu	
5						
6	Statisztikai számjel:				23400205-6820-113-09	
7	Cégjegyzék szám:				09-09-021268	
8	Adószám:				23400205-2-09	
9	Cégnév:				Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft	
10	A vállalkozás címe:				Debrecen	
11	A vállalkozás telefonszáma:				06-30-6764052	
12	Helység, dátum:				Debrecen,	
13	Tárgyév:				2022. év	
14	A mérleg fordulónapja:				2022. december 31.	
15						
16						
17						
18	Eredmény megállapítás módszere:				Összköltség eljárás	
19						
20						
21						
22						



Mérlegbeszámoló		2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	12 956 545	12 693 110	12 430 796
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok			
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	12 956 545	12 693 110	12 430 796
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	12 933 298	12 673 443	12 413 588
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	23 247	19 667	17 208
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások			
16	6. Beruházásokra adott előleg			
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	0	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. viszonyban álló váll.-ban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	29 425	39 430	37 170
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	0	0	0
31	1. Anyagok			
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Árúk			
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	15 412	1 756	250
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	14 238	251	200
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben			
41	4. Követelések egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben			
42	5. Adott előlegek			
43	6. Egyéb követelések	1 174	1 505	50
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	14 013	31 674	36 920
54	1. Pénztár, csekkek	38	19	20
55	2. Bankbetétek	13 975	31 655	36 900
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	4	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4		
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	12 985 974	12 726 540	12 467 966

61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	1 435 763	1 438 687	1 440 822
62	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000	3 000
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	1 394 071	1 394 071	1 394 071
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	36 452	38 693	41 616
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 240	2 923	2 135
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	51 562	47 883	44 707
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+81. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll. szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	44 490	41 298	38 107
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykilocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési visz. lévő váll.szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.-kal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	44 490	41 298	38 107
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	7 072	6 585	6 600
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőtől kapott előlegek			
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 050	3 597	3 600
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll.szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3 022	2 988	3 000
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	11 498 649	11 239 970	10 982 437
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	424	400	400
108	3. Halasztott bevételek	11 498 225	11 239 570	10 982 037
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	12 985 974	12 726 540	12 467 966

Eredménykimutatás összköltséges				
		2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	21 137	21 068	22 484
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	21 137	21 068	22 484
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMENYEK ÉRTÉKE (3+4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	278 642	274 755	273 638
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	20	40	20
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	3 726	3 962	4 000
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	270	306	300
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 854	2 265	2 850
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	6 870	6 573	7 170
15	10. Bérköltség	6 135	6 125	7 440
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések			
17	12. Bérjárulékok	698	658	659
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	6 833	6 783	8 099
19	VI. ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	267 368	263 435	262 313
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	16 468	16 109	16 400
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	2 240	2 923	2 135
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	0	0	0
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0	0
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	2 240	2 923	2 135
46	X. Adófizetési kötelezettség	0		
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	2 240	2 923	2 135

[illegible]

Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	12 956 545	12 693 110	12 430 796
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	0
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	12 956 545	12 693 110	12 430 796
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	12 933 298	12 673 443	12 413 588
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	23 247	19 667	17 208
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	29 425	33 430	37 170
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	0	0	0
31.	1. Anyagok	0	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	15 412	1 756	250
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	14 238	251	200
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	1 174	1 505	50
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	14 013	31 674	36 920
54.	1. Pénztár, csekkek	38	19	20
55.	2. Bankbetétek	13 975	31 655	36 900
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	4	0	0
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4	0	0
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	12 985 974	12 726 540	12 467 966

Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68+71.)	1 435 763	1 438 687	1 440 822
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000	3 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	1 394 071	1 394 071	1 394 071
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	36 452	38 693	41 616
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 240	2 923	2 135
72.	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	51 562	47 883	44 707
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdalkodóval szemben	0	0	0

Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	44 490	41 298	38 107
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	44 490	41 298	38 107
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	7 072	6 585	6 600
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 050	3 597	3 600
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3 022	2 988	3 000
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	11 498 649	11 239 970	10 982 437
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	424	400	400
108.	3. Halasztott bevételek	11 498 225	11 239 570	10 982 037
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	12 985 974	12 726 540	12 467 966

Nagyerdei Stadion Rekonstrukció Kft

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)

2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	21 137	21 068	22 484
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	21 137	21 068	22 484
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	0	0	0
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	278 642	274 755	273 633
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	20	40	20
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	3 726	3 962	4 000
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	270	306	300
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 854	2 265	2 850
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	6 870	6 573	7 170
15.	10. Bérköltség	6 135	6 125	7 440
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
17.	12. Bérjárulékok	698	658	659
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	6 833	6 783	8 099
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	267 368	263 435	262 313
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	16 468	16 109	16 400
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	2 240	2 923	2 135

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)

2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	0	0	0
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	2 240	2 923	2 135
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	2 240	2 923	2 135



CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022.12.31. Terv
a	b	c		d
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás	-6 488	20 759	8 437
01.	Adózás előtti eredmény +/-	2 240	2 923	2 136
02.	Elszámolt amortizáció +	267 368	263 435	262 313
03.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-			0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-			0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-			0
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	43	-453	3
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	80	-34	12
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-262 490	-259 434	-257 533
09.	Vevő követelés változása +/-	-13 990	13 987	51
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	20	331	1 455
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	241	4	0
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -			0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -			0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás	-74	93	0
14.	Befektetett eszközök beszerzése -			0
15.	Befektetett eszközök eladása +	-74	93	0
16.	Kapott osztalék, részesedés +			0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	-3 191	-3 191	-3 191
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +			0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +			0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +			0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +			0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +			0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -			0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -			0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -			0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -			0
25.	Véglegesen átadott pénzeszközök -			0
26.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása +/-	-3191	-3191	-3 191
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)	-9 753	17 661	5 246



CASH-FLOW ÖSSZETEVŐI

Megnevezés	Összeg	Megoszlás
------------	--------	-----------

Források

Folyamatos működésből	265 970	100,00
Befektetési tevékenységből	0	0,00
Pénzügyi műveletekből	0	0,00
Források összesen	265 970	100,00%

Felhasználások

Folyamatos működésre	257 533	98,78
Befektetési tevékenységre	0	0,00
Pénzügyi műveletekre	3 191	1,22
Felhasználások összesen	260 724	100,00%

Cash-Flow	5 246	
------------------	--------------	--



Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft

Saját tőke változása

Üzleti év: 2022. év

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fiz. tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény
Nyitóállomány az év elején	1 438 687	3 000	0	1 394 071	38 693	0	0	2 923
A saját tőke elemeinek egymás közötti mozgása (+/-)								
Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba	0				2 923			-2 923
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőke tartalékból	0							
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0							
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	0							
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	0							
Egyéb mozgások	0							
Összesen	0	0	0	0	2 923	0	0	-2 923
A saját tőke változása								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0							
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0							
Adózott eredmény	0							
Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0
Záróállomány az év végén	1 438 687	3 000	0	1 394 071	41 616	0	0	0

Fejlesztési célú támogatási igény 2022. évre prioritási sorrendben

adatok: eFt-ban

Ssz.	Beszerzendő eszköz megnevezése	Felújítással érintett eszköz megnevezése	Tervezett bekerülési érték	Tervezett bekerülési értékből a saját erő	Tervezett bekerülési értékből az egyéb forrás	Önkormányzati támogatási igény	Eszköz beszerzés, felújítás szükségessége, indoklása
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
Összesen			0	0	0	0	



Karbantartási támogatási igény 2022. évi terv
prioritási sorrendben

adatok: eFt-ban

Ssz.	Karbantartással érintett eszköz	Tervezett költség	Tervezett költségből a saját erő	Tervezett költségből az egyéb forrás	Önkormányzati támogatási igény	Karbantartási kiadás ismeretése
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
Összesen		0	0	0	0	

Eredménykimutatás karbantartás adata

0

DMJV Önkormányzata és a Cég között pénzeszközök átadása, teljesítmény átadása

adatok: eFt-ban

Megnevezés	2020.12.31. Tény	2021.12.31. Várható	2022. évi működési terv	2022. évi fejlesztési terv	2022. év összesen
I. DMJV Önkormányzata és a Cég között pénzeszközök átadás					
Működési támogatás (költségek és kiadások teljesítése érdekében)	16 100	16 100	16 100	0	16 100
Működési támogatás a cég likviditásának biztosítása, tartós javítása érdekében					0
Fejlesztési támogatás költségvetés terhére					0
Tőketartalékba helyezés (várható alultőkésítettség miatt)					0
					0
Összesen:	16 100	16 100	16 100	0	16 100
II. DMJV Önkormányzata és a Cég között áru-pénzforgalom alapján teljesített szállítások szerződéseik, megrendeléseként / szállító: DMJV /					
					0
					0
					0
					0
					0
					0
Összesen (bruttó értékben):	0	0	0	0	0
III. Cég és DMJV Önkormányzata között áru-pénzforgalom alapján teljesített szállítások szerződéseik, megrendeléseként / szállító: Cég /					
Bérleti díj	3 191	3 191	3 191		3 191
					0
					0
Összesen (bruttó értékben):	3 191	3 191	3 191	0	3 191

LÉTSZÁM, KERESLET ÉS EGYÉB MUNKAJÖVEDELEM

Terv adatok 2022. évre

Sor-szám	Megnevezés	Átlagos állományi létszám 2021. 12. 31-én fő	Átlagos állományi létszám 2022. 12. 31-én fő	Munka-viszonyból származó összes kereset 1000 Ft (54-es főkönyvi szám)	Egyéb munkajövedelem 1000 Ft (55-ös főkönyvi szám)	"c" oszlopból kiemelten a prémium* és jutalom, valamint a 13. és további havi fizetés, 1000 Ft
		a	b	c	d	e
1.1	Teljes munkaidőben alkalmazásban álló					
1.2	fizikai foglalkozásúak					
1.3	szellemi foglalkozásúak	1	1	4 800	0	0
1.4	Nem teljes munkaidőben alkalmazásban álló (havi átlagban legalább 60 munkaóra teljesítés)					
1.5	fizikai foglalkozásúak					
1.6	szellemi foglalkozásúak	1	1	2 340	0	0
1.7	Munkaszerződés szerint havi átlagban 60 munkaóránál rövidebb munkaidőben foglalkoztatottak (egyszeri, eseti megbízással munkát végzők nélkül)					
1.8	Egyéb, állományba nem tartozó munkavállalók					
1.9	Egyéb foglalkoztatottak (útmutatóban leírtak szerint)	3	3	300	0	0
1.10	A szervezet tevékenységében résztvevők száma összesen (1.1-1.7)	5	5	7 440	0	0
1.11	Ebből (1.1-1.4-ből): 25 év alatti és 55 év feletti munkavállalók					
1.12	teljes munkaidős fizikai foglalkoztatásúak					
1.13	teljes munkaidős szellemi foglalkoztatásúak					
1.14	ebből (1.8-ból): nem teljes munkaidős fizikai foglalkoztatásúak					
1.15	nem teljes munkaidős szellemi foglalkoztatásúak					
1.16	munkaszerződés szerinti havi átlagban 60 munkaóránál rövidebb munkaidőben foglalkoztatottak					
1.17	Ebből (1.8-ból): Külföldi (nem magyar állampolgárságú) munkavállalók					
1.18	Munkaerő kölcsönző ügynökségtől kölcsönvett munkavállalók átlagos létszáma (nem jelentendők az 1.1-1.8 sorok adataiban)					

Szöveges kiegészítés az NSR Kft 2022 évi üzleti tervéhez

A Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft tulajdonosi szerkezetében 2021 év második felében és a 2022-es év elején jelentős változások történtek.

Mint ismeretes a korábbi tulajdonosi szerkezet szerint a Társaság 51%-os tulajdonrésze a Magyar Államé (kezelője az EMMI), 39 %-a a BMSK Zrt-é és 10 %-a a DMJV Önkormányzatáé volt.

A 2021. évi XIII. törvény 2. § (2) bekezdése értelmében a Magyar Állam az NSR Kft 50 %-os tulajdonrészét átruházta a Gróf Tisza István Debreceni Egyetemért Alapítvány (GTIDEA) részére melyet felek 2021. 12.16.-án jelentettek be Társaságunknak. A tulajdonrész bejegyzése a Cégbíróságon megtörtént.

A Magyar Állam nevében eljáró MNV Zrt 2021.12.29.-én jelentette be Társaságunknak, hogy adásvétel keretében megszerezte a BMSK Zrt 39 %-os tulajdonrészét, majd kiegészítve a még tulajdonában lévő 1 %-os tulajdonrésszel a Magyar Állam 40 %-os tulajdonrészét a Kormány 2007/2021 (XII.29.) Korm. határozatában foglaltaknak megfelelően a DMJV Önkormányzata tulajdonába adta. A fenti tulajdonosi változások bejegyzése a Cégbíróságon 2022.02.04.-én megtörtént

A fentieknek megfelelően az NSR Kft tulajdonosi szerkezete az alábbiak szerint alakul.


50 % tulajdonrész a GTIDEA, 50 % tulajdonrész pedig a DMJV Önkormányzata tulajdonába került. A Cégbírósághoz benyújtott Tagjegyzéket mellékelem.

Az Üzleti terv 2022 évben is stabil. A bevételi források hosszú (üzemeltetés) és középtávú (mobilszolgáltatói bérleti szerződések) szerződésekkel vannak lefedve. A kiadási oldalon az ügyvezető 300.000.- Ft-os jövedelmének 400.000.- Ft-ra történő emelésén kívül érdemi változásokkal nem kalkulálunk.

Az üzleti terv 2022 évben is – a korábbi évekhez hasonlóan – 16.1 millió forint működési támogatással számol, melyet eddig is a tulajdonos DMJV biztosított.

A 2022 évi üzleti tervünkben sem tervezünk érdemi beszerzést, beruházást. A napi működési költségek az iroda fenntartását szolgálják. Személyi jellegű költségként az ügyvezető, valamint adminisztratív munkakört betöltő személyek juttatása szerepel. A munkavállalók cafetériában nem részesülnek, egyéb juttatásként szerepel az ügyvezető részére a szolgáltatások között kimutatott gépjármű bérleti díj, valamint a céges telefonhasználat.

Debrecen, 2022. március 1.



Károly Ferenc
ügyvezető