

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Szűcs László a Gazdálkodási főosztály vezetője
Tárgy:	
	A DEKERT Nonprofit Kft., valamint a MODEM Modern Debreceni Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
Iktatószám:	
	VAGY-35127/2022
Ügyintéző:	
	Dr. Ráduly-Szabó Kinga
Feladatot jelent:	
	<p>Szűcs László a Gazdálkodási főosztály vezetője,</p> <p>Vizi Katalin a MODEM Modern Debreceni Nonprofit Kft. ügyvezetője,</p> <p>Pethe Tamás Ferenc a DEKERT Nonprofit Kft. ügyvezetője</p>
Véleményező bizottságok:	
	<p>Tulajdonosi Bizottság</p> <p>Pénzügyi Bizottság</p> <p>Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság</p> <p>Kulturális és Oktatási Bizottság</p>
Törvényességi véleményezés ideje:	2022.02.17
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Tóthné dr. Varga Marianna

Mellékletek:	
	I. Határozati javaslat melléklete
	II. Határozati javaslat melléklete

Tisztelt Közgyűlés!

I.

A MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: MODEM) Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság.

A MODEM alapító okiratának 5.1. pontja szerint a legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja. A társaság egyszemélyi tagja, vagyis a DEMKI Kft. létesítő okiratának rendelkezései értelmében mindazon kérdésekben, amelyek a MODEM tekintetében kizárólagos alapítói hatáskörbe tartoznak, a döntési jog a Debreceni Ifjúsági Szolgáltató Nonprofit Kft. alapítójának (DMJV Önkormányzata) kizárólagos jogkörébe lett utalva, amelyek képviseletében DMJV Közgyűlése járhat el. Ennek megfelelően, ahol az alapító okirat alapítói döntést ír elő és/vagy arról rendelkezik, ott minden esetben a DMJV Közgyűlésének döntését kell érteni.

Az alapító kizárólagos hatáskörei között szerepel a gazdasági társaság belső szabályzatainak (pl.: leltározási szabályzat, selejtezési szabályzat, értékelési szabályzat, iratkezelési szabályzat, stb.) elfogadása amelyeknél indokolatlan, hogy a legfőbb szerve hozzon döntést, továbbá a MODEM mindennapi, operatív működését is jelentős mértékben nehezíti. Erre figyelemmel indokolt a MODEM alapító okirata V.5.2. pontja közül ennek a francia bekezdésnek a törlése, melyre figyelemmel szükséges a MODEM alapító okiratának módosítása.

II.

A DEKERT Debreceni Kertészeti és Humán Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Galamb u. 2., Cg.: 09-09-016923, képviseli: Pethe Tamás Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság.

A Közgyűlés 113/2021. (XI.25.) határozatával ingyenes hasznosításba adta az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező debreceni 30440/9 hrsz.-ú „kivett épület és gazdasági épület, udvar” megnevezésű, 3492 m² területű, a valóságban 4030 Debrecen, Monostorpályi út 289/B. szám alatt található ingatlant a rajta lévő felülepítményekkel a Társaság részére határozatlan időtartamra közfeladat- településüzemeltetés (közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása) ellátása és az ehhez szükséges infrastruktúra biztosítása céljából. Az ingyenes hasznosításba adásról szóló szerződés aláírásra került.

A fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a 4030 Debrecen, Monostorpályi út 289/B. szám alatt található ingatlan kerüljön kijelölésre a Társaság telephelyeként.

A telephely kijelölésére figyelemmel szükséges a Társaság alapító okiratának módosítása.

III.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 32. § (4) bekezdése alapján a cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásban a jogi képviselő kötelező. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint az ügyvéd az általa szerkesztett, továbbá ügyvédi irodája, helyettese, vagy az ügyvédi tevékenység általa alkalmazott gyakorlója által szerkesztett és az ügyvéd által szakmailag jóváhagyott okiratot jegyezheti ellen.

A MODEM és a Társaság alapító okiratainak módosítását a jogi képviselő elkészítette, azok a határozati javaslatok mellékleteit képezik.

A MODEM és a Társaság felügyelőbizottsága az előterjesztést a Közgyűlés üléséig megtárgyalja, döntésük a Közgyűlés ülésén ismertetésre kerül.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. február 8. napjától.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat. tv.) 46. § (4) bekezdése szerint: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti”.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021.(VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete 2021. június 15. napjától feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokról dönteni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1.§-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:102.§ (1) bekezdése, figyelemmel a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 5.1. és 5.2. pontjára

1./ a MODEM Modern Debreceni Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3., Cg.: 09-09-016787, képviseli: Vizi Katalin ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) kizárólagos alapítói hatáskörben eljáró döntésre jogosultjaként 2022. február 24. napjával a melléklet szerint akként módosítja a Társaság alapító okiratát, hogy abból törli az V.5.2. pont –, az alapító kizárólagos hatáskörei” – 12. francia bekezdését.

2./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

3./ Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot nyújtsa be a cégbírósághoz.

Határidő: az aláírást követően azonnal

Felelős: a Társaság ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Debrecen, 2022. február 17.

Szücs László
a Gazdálkodási főosztály vezetője

II. Határozati javaslat

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1.§-a alapján

a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztésére

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2013. évi V. törvény 3:102.§ (1) és (2) bekezdései, valamint a 24/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján

1./ mint a DEKERT Debreceni Kertészeti és Humán Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4030 Debrecen, Galamb u. 2., Cg.: 09-09-016923, képviseli: Pethe Tamás Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja, kijelöli a Társaság telephelyének 2022. február 24. napjától a 4030 Debrecen, Monostorpályi út 289/B szám alatti ingatlant.

2./ Az 1./ pontra tekintettel 2022. február 24. napjával módosítja a Társaság alapító okiratát a melléklet szerint.

3./ Felkéri a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: a Gazdálkodási Főosztály vezetője

4./ Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat módosítását nyújtsa be a cégbírósághoz.

Határidő: az aláírást követően azonnal

Felelős: a Társaság ügyvezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Debrecen, 2022. február 17.

Szücs László
a Gazdálkodási főosztály vezetője