

KÉRELEM
településképi bejelentési eljáráshoz
építési tevékenység esetén
(cég-, és üzletjelzések kihelyezése esetén is)

A kérelmező/tervező/meghatalmazott adatai:

| | | |
|-----------------------|---------------------------|--|
| Kérelmező | név | |
| | lakcím/székhely | |
| | telefonszám | |
| | e-mail cím | |
| Tervező | név | |
| | lakcím/székhely | |
| | telefonszám | |
| | e-mail cím | |
| | kamarai névjegyzékszám | |
| Meghatalmazott | név | |
| | lakcím/székhely | |
| | telefonszám | |
| | e-mail cím | |

Az érintett ingatlan adatai

| | |
|--|--|
| Cím | |
| Helyrajzi szám (társasház esetén albetétszám is) | |
| Közös képviselő neve és elérhetősége (társasház esetén) | |

Telekkel kapcsolatos adatok:

| | az építési tevékenység végzése | |
|---------------------------------|--------------------------------|------|
| | előtt | után |
| Beépítés módja: | | |
| Beépítettség mértéke: | % | % |
| Zöldterületi fedettség mértéke: | % | % |
| Oldalkert(ek) mérete: | m | m |
| Hátsókert mérete: | m | m |
| Előkert mérete: | m | m |

Az építési tevékenység elvégzésének tervezett időtartama:.....

Épülettel kapcsolatos adatok:

| | az építési tevékenység végzése | |
|--|--------------------------------|------|
| | előtt | után |
| Rendeltetés: | | |
| Rendeltetési egységek száma: | db | db |
| Építménymagasság: | m | m |
| Tető hajlásszöge: | ° | ° |
| Személygépkocsi elhelyezése (pl: épületben, telken belül, közterületen): | | |
| Személygépkocsi parkoló száma: | db | db |

Cég,- és üzletjelzés esetén a tervezett berendezés adatai:

| cégér/cégtábla/cégfelirat/logó | helye | mérete | színe | anyaga |
|--------------------------------|-------|--------|-------|--------|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |

Melléklet:

A bejelentéshez tartozó építészeti-műszaki tervnek - tárgyának megfelelően - tartalmaznia kell:

Kérjük a becsatolt mellékletet X-szel jelölni!

| | |
|--|--|
| 1. műszaki leírás (a tervezett cégtábla, cégfelirat, logó, épület, építmény telepítéséről építészeti kialakításáról; ingatlan adatai; ingatlan, épület védeltségi minősítése, beépítettség számítás, építmény-/ épület-/ homlokzatmagasság számítás; felelős tervező nyilatkozatát a jogszabályoknak való megfelelésegről) | |
| 2. helyszínrajz (a szomszédos építmények, terepviszonyok és égtáj feltüntetésével) | |
| 3. alaprajz(ok) (egyezményes és olvasható jelöléssel olvashatósághoz és a megértéshez szükséges léptékben) | |
| 4. homlokzatok, metszetek, utcaképi vázlat/színterv/látványterv (az épület teljes homlokzati felületére kiterjedően) | |
| 5. zöldfelületi fedettség számítás | |
| 6. a legalább három rendeltetési egységet magába foglaló épületben található erkély, loggia lehatárolása esetén annak megoldását bemutató dokumentáció, valamint - az erkély, loggia vagyonvédelmét szolgáló rácszat ábrázolása, az épület homlokzat felújítását érintő tervdokumentációban, részlettervvel egységesen megtervezetten | |
| 7. Az ingatlanon lévő épület(ek)ről készített színes fényképfelvételek Amennyiben az ingatlanon épület nem található, de annak építésére vonatkozóan jogerős építési engedély vagy egyéb okirat (egyszerű bejelentés) kiadásra került, illetve eljárás van folyamatban, úgy a tervezett (megvalósulandó) állapotot bemutató színes látványterv | |
| 8. tulajdonosi nyilatkozat | |
| 9. társasház tulajdonosi közösségének hozzájárulása (társasház esetén, amennyiben a tervezett tevékenység közös tulajdonban álló épületrészt érint) | |
| 10. műemléki környezetben található ingatlan esetén az örökségvédelmi hatóság tájékoztatását (arra vonatkozóan, hogy a tervezett építési tevékenység az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenység-e) | |
| 11. klímaberendezés kültéri egységeinek elhelyezése esetén annak optikai takarásának, kialakításának és helyének ábrázolása | |
| 12. térfogat számítás – nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése esetén | |

| Egyéb - tervvel kapcsolatos - lényeges adat, információ |
|---|
| |

Kelt:.....

TÁJÉKOZTATÁS

Adatkezelés a településképi bejelentési eljárás során

<https://www.debrecen.hu/hu/debreceni/adatvedelmi-szabalyok/>