

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

162/2012. (VI. 28.) határozata *

a Debrecen, Varga u 3. sz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

A Közgyűlés

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, a 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése, a 25/1997. (VI. 20.) Kr. számú rendelet 13.

§ (1) bekezdése, a 22. § a.) pontja, 23. § (1) bekezdés a.) pontja és a 23. § (2) bekezdés a.) pontja, valamint a 24-26. §-ai, valamint az [1. számú melléklet](#) VI. 10/a.) pontja alapján

1./ visszavonja a 156/2009. (VII. 3.) Ö.h-t.

2./ A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező 9719 hrsz-ú, 714 m² területű, „irodaház” megnevezésű, a valóságban Debrecen Varga utca 3. sz. alatti ingatlant értékesítésre kijelöli azzal, hogy a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

3./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan tekintetében az értékesítés módjaként nyilvános pályázati eljárást határoz meg a mellékelt pályázati felhívás szerint.

4./ A 2./ pontban meghatározott ingatlan vételárának alsó határát 60.350.000,- Ft (áfa mentes) összegben határozza meg azzal, hogy a pályázó köteles 5 millió Ft összegű pályázati biztosítékot nyújtani.

5./ A nyertes pályázó által felajánlott teljes vételárat az adásvételi szerződés megkötését követő

60 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat számára.

6./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

7./ A pályázatra benyújtott ajánlatok véleményezésére bíráló bizottságként kijelöli a Tulajdonosi Bizottságot.

8./ Felkéri a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy a pályázatok véleményezését követően az ajánlatokat a bíráló bizottság indoklással ellátott javaslatával együtt terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

* A Közgyűlés a határozatot a 2012. június 28-ai ülésén fogadta el.

9./ Felhatalmazza a Vagyonkezelési Osztály vezetőjét, hogy amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, mert a felhívásra egyetlen ajánlat sem érkezik, a pályázati eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételéről ismételt gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
jegyző

Kósa Lajos sk.
polgármester

Melléklet

Pályázati felhívás