

ELŐTERJESZTÉS	
Előterjesztő:	
	Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője
Tárgy:	
	Göttlinger Dániel városi érdekből bérlővé történő kijelölése
Iktatószám:	
	VAGY-135597/2020
Ügyintéző:	
	Zám Andrea
Feladatot jelent:	
	Racsmány Gyula a Vagyonkezelési Osztály vezetője  részére
Véleményező bizottságok:	
	Tulajdonosi Bizottság
Törvényességi véleményezés ideje:	
Törvényességi ellenőrzést végezte:	

Mellékletek:	
	<a href="#">Kérelem</a>

## **Tisztelt Tulajdonosi Bizottság!**

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott, az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról szóló 7/2001. (III. 6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdése értelmében a Közgyűlés meghatározza azon lakások számát, amelyet városi érdekből bérlőkijelölésre, bérlőkijelölési jog biztosítására, valamint megállapodással történő bérlőkiválasztási jog biztosítására akar elkülöníteni.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 10/2016. (I. 21.) határozata a városi érdekből bérlőkijelölésre, bérlőkijelölési jog biztosítására, valamint megállapodással történő bérlőkiválasztási jog biztosítására elkülönítendő lakások számát 100 darabban határozza meg. A Cívus Ház Zrt. tájékoztatása szerint jelenleg 88 darab lakás lakott.

A Rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja értelmében városi érdekből bérlőként azon természetes személy jelölhető ki, aki a bérleti szerződés megkötésekor nem rendelkezik sem debreceni lakható ingatlan tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával, sem határozott, vagy határozatlan idejű önkormányzati tulajdonú lakásbérleti jogviszonnyal.

Ugyanezen szakasz (4) és (5) bekezdései szerint a Tulajdonosi Bizottság véleményezését követően a Polgármester dönt a bérlő személyéről, a bérlőkijelölési jog jogosultságáról, a bérleti jogviszony időtartamáról és a biztosítandó lakásról. A bérlőkijelölés, a bérlőkijelölési jog biztosításának időtartama legfeljebb 5 év lehet.

Dezső Zsigmond, a Békessy Béla Vívó Klub elnöke kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben Göttlínger Dániel kerekesszékes vívó városi érdekből bérlővé történő kijelölésének támogatását kérte.

Göttlínger Dániel a Klub kerekesszékes vívó válogatott versenyzője, Békessy Béla díjas para sportoló, az elmúlt években több nemzetközi versenyen is kiemelkedően szerepelt. Jelenleg is az Önkormányzatunk által alapított Békessy Béla sportösztöndíj tulajdonosa, amit kizárólag kiemelt nemzetközi versenyeken eredményesen szereplő, debreceni színekben versenyző sportolók kaphatnak meg.

Göttlínger Dániel írásban nyilatkozott, hogy a Rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelel.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem döntésre a Tisztelt Tulajdonosi Bizottság elé.

## **Határozati javaslat**

A Tulajdonosi Bizottság

a Vagyongkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére

a 7/2001. (III. 6.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a (4) és (5) bekezdései alapján, figyelemmel a 10/2016. (I. 21.) közgyűlési határozatban foglaltakra

1./ javasolja a Polgármesternek, hogy városi érdekből jelölje ki bérlőnek Göttlínger Dániel kerekesszékes vívót a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Debrecen, Görgey u. 6. I. emelet 10. szám alatti 2 szobás, összkomfortos, 51 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakás vonatkozásában, 2020. október 1. napjától 5 év időtartamra, 2025. szeptember 30. napjáig.

2./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a döntésről a Polgármestert értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vagyongkezelési Osztály vezetője

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges!

Debrecen, 2020. augusztus 11.

Tisztelettel:

Racsmány Gyula  
osztályvezető