

<b>Előterjesztő:</b>	
	Vagyongkezelési Osztály vezetője
<b>Tárgy:</b>	Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okirat módosítása és a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola alapító okirat módosítása és átszervezése
<b>Iktatószám:</b>	92330//2011
<b>Ügyintéző:</b>	Ozsvárt Veronika
<b>Melléklet:</b>	<u>Medgyessy F. Gimnázium alapító okirata</u> <u>Alaprajzok</u> <u>Vörösmarty M.Ált.Isk. alapító okirata</u> <u>Helyszínrajz</u>
<b>Feladatot jelent:</b>	Kósa Lajos Dr. Bene Edit Racsmány Gyula László
<b>Véleményező bizottság:</b>	Oktatási Bizottság Tulajdonosi Bizottság Közgyűlés Ügyrendi Bizottság
<b>Törvényességi véleményezés ideje:</b>	2011. 05. 17.
<b>Törvényességi ellenőrzést végezte:</b>	Bákonyiné dr. Szabó Melitta

## **Tisztelt Közgyűlés!**

Az Önkormányzat tulajdonát képező Debrecen, Angyalföld tér 7. szám alatti, 15855/95 hrsz-ú ingatlan a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (Debrecen, Angyalföld tér 4.) feladatellátását szolgáló vagyonába tartozik, azonban annak csak egy részét használja.

Az Intézmény 2003. augusztus 1-jétől határozatlan időtartamra, oktatási tevékenység végzése céljára bérbe adta az EURO Szakiskola és Szakközépiskola (4029 Debrecen, Csapó u. 83.) részére az ingatlanon lévő épületben található 7 db tantermet, összesen 364 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget. Az azóta eltelt évek során az Intézmény az általa már nem használ tantermeket is bérbe adta. 2010. augusztus hónaptól összesen 25 tantermet bérel az EURO Szakiskola.

2011. évben bérbe adta továbbá az ingatlan épületében lévő tornatermet a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel a DVSC Ökölvívó Kft. (4028 Debrecen, Kút u. 23., képviseli: Szabó Sándor ügyvezető) részére.

A Közgyűlés a 295/2009. (XII.10.) Ö.h-val hat évfolyamos tehetséggondozó osztályt indított 2010/2011. tanévtől a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskolában.

(4031 Debrecen, Holló László sétány 6.) A megnövekedett feladatok ellátása céljából ugyanezen határozattal Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata az Gimnázium használatba adta a 15855/95 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Angyalföld tér 7. sz. alatt található 9488 m<sup>2</sup> nagyságú, „iskola” megnevezésű ingatlan földszintjén lévő 190,80 m<sup>2</sup> nagyságú ebédlőt, 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú öltözőt és 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú zuhanyzót, továbbá az emeleten lévő 3 db, egyenként 53 m<sup>2</sup> nagyságú tantermet és 2 db, egyenként 17,3 m<sup>2</sup> nagyságú raktár helyiséget.

A Gimnázium igazgatója, Fekete József jelezte, hogy a megnövekedett feladatai ellátása céljából további helyiségekre van szüksége az Angyalföld tér 7. szám alatt található épületben, a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által nem használt, alábbiakban felsorolt helyiségek vonatkozásában:

Földszinten: - tanterem (76,38 m<sup>2</sup> nagyságú)

Emeleten: - 2 db tanterem (53,97 m<sup>2</sup> és 65,61 m<sup>2</sup> nagyságú)

- raktár (19,5 m<sup>2</sup> nagyságú)

Az elvonásra kerülő helyiségek ingatlanon belüli elhelyezkedését az előterjesztés mellékleteit képező helyszín- illetve alaprajzok mutatják be.

A helyiségek használatba adásával a tehetséggondozó osztály integritása megmarad, – mivel a gimnáziumnak már van telephelye az Angyalföld téren – elkerülhetőek a városon belüli különálló telephelyek használatából származó szervezési nehézségek és többletköltségek.

A fentiekben megjelölt helyiségek használatba adása azért is gazdaságos megoldás, mert az oktatási feladatok egy részét – pl. a táncoktatást – a Gimnázium eddig bérelt helyiségekben oldotta meg.

A Köot 37.§ (5) bekezdés b) pontja értelmében a közoktatási intézmény alapító okirata tartalmazza az intézmény típusát, alaptevékenységét, nemzeti, etnikai, kisebbségi és más

feladatait, tagintézményét, a feladatellátást szolgáló vagyont, a vagyon feletti rendelkezés jogát, az intézmény székhelyének és valamennyi telephelyének címét, nevelési-oktatási intézmény esetén az intézménybe felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot, a tagozat megnevezését, iskola esetén az évfolyamok számát, alapfokú művészetoktatás esetén a művészeti ágak, azon belül a tanszakok megnevezését. A törvény 121.§ 15. pontja szerint intézményátszervezés minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okiratnak e törvény 37.§ (5) bekezdésének b) pontjában meghatározottak módosulásával jár, kivéve az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyon a feladatellátáshoz továbbiakban nem szükséges.

Fentiekre tekintettel a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által nem használt helyiségek elvonására vonatkozó alapító okirat módosítás nem intézményátszervezés.

A hat évfolyamos tehetséggondozó osztály bevezetésére tekintettel viszont a Gimnáziumba felvehető maximális tanulólétszám gimnáziumi évfolyamon 675 főről 715 főre nő. Az alapító okirat költségvetési szerv szakfeladata kiegészítésre kerül továbbá a hat évfolyamos gimnáziumi tehetséggondozással.

Ezen döntések a Köot. értelmében átszervezésnek minősülnek, így az arra vonatkozó szabályok alkalmazásával jártunk el.

A Köot. 88.§ (6) bekezdése alapján az önkormányzat a közoktatási intézményét akkor szervezheti át, ha az adott tevékenységről továbbra is megfelelő színvonalon gondoskodik oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulónak, szülőnek nem jelent aránytalan terhet. Ennek eldöntéséhez be kell szerezni a fővárosi, megyei önkormányzat szakvéleményét, valamint az Országos szakértői névjegyzékben szereplő szakértő véleményét a tervezett intézkedésről.

A Köot. 102.§ (3) bekezdése alapján a fenntartó a közoktatási intézmény átszervezésével összefüggő döntése előtt beszerzi az intézmény alkalmazotti közösségének, szülői szervezetének, valamint az iskolaszéknek a véleményét.

A jogszabályban előírt véleményeztetési eljárások lezárultak. A véleményező szervek, testületek egyetértettek a tervezett intézkedésekkel.

### **A közoktatási intézmények alapító okirat módosításának további indokai:**

Az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, illetve módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény (a továbbiakban: törvény) 66. § (1) bekezdés a) pontja és a 135. § (1) bekezdése 2010. augusztus 15. napjával hatályon kívül helyezte a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvényt (a továbbiakban: Kt.), amely – többek között - a költségvetési szervek alapító okiratának tartalmi elemeit meghatározta.

A törvény 135. §-ának (2) bekezdése szerint 2010. augusztus 15. napjától a költségvetési szervek jogállására, gazdálkodására, jogügyleteire az Áht. szabályait kell alkalmazni.

A közoktatási feladatot ellátó költségvetési szerv alapító okiratának tartalmi elemeit az Áht. 90. §-a és a Köot. 37. § (5) bekezdése rögzíti. A korábbi szabályozástól eltérően a költségvetési szerv alapító okirata már nem tartalmazza költségvetési szerv:

- Kt. 15-16. §-a szerinti tevékenység jellege alapján történő típusba sorolását,
- ellátandó kiegészítő és kisegítő tevékenységét,
- kisegítő tevékenységei arányainak felső határát a szerv kiadásában,
- a jogi személyiségű szervezeti egységének adatait.

A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre alapján történő besorolásának szabályait az Ámr. 8/A. §-a tartalmazza.

A törvény 135. § (5) és (9) bekezdései alapján a tevékenységtípusokra vonatkozó előírások változása miatt a költségvetési szerv alapító okiratát 2010. augusztus 15. napját követő első módosítás során kell módosítani, ugyanakkor szükséges törölni a Kt. 15-16. §-ai szerinti típusba sorolt meghatározó alapító okirati rendelkezést is.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

### **Határozati javaslat:**

A Közgyűlés

a Vagyonkezelési Osztály vezetőjének előterjesztésére az 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése, 80. § (1) bekezdése, az 1993. évi LXXIX. törvény 37.§ (5) bekezdés b) pontja, 102.§ (2) bekezdés a) pontja, 121.§ 15. pontja, a 2010. évi XC. törvény 66. § (1) bekezdés a) pontja és a 135. § (1), (2) és (5) bekezdései, a 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 8/A. §-a, a 12. § (1) bekezdése, a 16. § (4) bekezdése, valamint a 25/1997. (VI.20.) Kr. rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján

1./ a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézménytől (Debrecen, Angyalföld tér 4.) a részére feladatainak ellátásához használatba adott, Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 15855/95 hrsz-ú, a valóságban Debrecen, Angyalföld tér 7. sz. alatt található „iskola” megnevezésű, 9488 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan

- a.) földszintjén lévő 76,38 m<sup>2</sup> nagyságú tantermet,
  - b.) emeleten lévő 2 db, egy 53,97 m<sup>2</sup> és egy 65,61 m<sup>2</sup> nagyságú tantermet, valamint a hozzá tartozó 19,5 m<sup>2</sup> nagyságú raktár helyiséget
2011. július 1. napjával elvonja, figyelemmel arra, hogy ezen helyiségek az intézmény feladatellátásához már nem szükségesek és azzal egyidejűleg a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola (Debrecen, Holló László sétány 6.) használatába adja feladatai ellátása céljából.

2./ Módosítja 2011. július 1. napjával az 1/. pontban foglalt döntésre tekintettel a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009.(V.28.) Ö. h-val a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény B/60. sorszám alatt elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint:

- a) Az alapító okirat 2., 9., 10., 12. és 15. pontjai és az azokban szereplő szövegrészek törlésre kerülnek.

- b) Az alapító okirat 16. pontjában szereplő szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

**„16. A költségvetési szerv besorolása gazdálkodási jogköre alapján:**

*Önállóan működő költségvetési szerv, személyi juttatások, munkaadót terhelő járulékok és szakmai tevékenységgel összefüggő speciális kiadások előirányzatai felett jogosult rendelkezni. A pénzügyi-gazdasági feladatokat a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét, valamint az előirányzat feletti jogkör gyakorlásának rendjét munkamegosztási megállapodás rögzíti.”*

- c) Az alapító okirat 17.2. alpontja helyébe az alábbi 17.2. alpont lép:

*„17.2. 15855/95 hrsz-ú, Debrecen, Angyalföld tér 7. sz. alatti 9488 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, kivéve a felülepítmény földszintjén levő, közétkeztetési feladatellátást szolgáló 175,74 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt, a 190,80 m<sup>2</sup> nagyságú ebédlő helyiséget, 1 db 76,38 m<sup>2</sup> nagyságú tantermet, 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú öltözőt és 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú zuhanyzó helyiséget, valamint az emeleten lévő 5 db tantermet, (3 db egyenként 53 m<sup>2</sup> nagyságú, egy 53,97 m<sup>2</sup> nagyságú és egy 65,61 m<sup>2</sup> nagyságú), és 3 db raktár helyiséget (2 db egyenként 17,3 m<sup>2</sup> nagyságú és egy 19,5 m<sup>2</sup> nagyságú).”*

- d) Az a) pontban szereplő módosításokra tekintettel az alapító okirat 3-8. pontjaiban szereplő szövegrészek sorszámozása 2-7. sorszámra, a 11. pontban szereplő szövegrész sorszáma 8. sorszámra, a 13-14. pontokban szereplő szövegrészek sorszámozása 9-10. sorszámra és a 16-18. pontokban szereplő szövegrészek sorszámozása 11-13. sorszámra módosul.

- 3./ Módosítja 2011. július 1. napjával az 1/. pontban foglalt döntésre tekintettel a költségvetési szervek alapító okiratának módosításáról szóló 95/2009.(V.28.) Ö. h-val a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola B/76. sorszám alatt elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint:

- a) Az alapító okirat 2., 9., 10., 12. és 15. pontjai és az azokban szereplő szövegrészek törlésre kerülnek.

- b) Az alapító okirat 3.4.1. alpontja helyébe az alábbi 3.4.1. alpont lép:

*„3.4.1. Gimnáziumi évfolyamokon: 715 fő”*

- c) Az alapító okirat 8.1. alpontja helyébe az alábbi 8.1. alpont lép:

- 8.1. *„852021 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam) (7-8. évfolyam hat évfolyamos gimnáziumi oktatás, tehetséggondozás); beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók nevelése, oktatása.”*

- d) Az alapító okirat 8.4. alpontja helyébe az alábbi 8.4. alpont lép:

- 8.4. „853111 Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás 9-12/13. évfolyam (emelt szintű képzőművészeti oktatás; emelt óraszámú táncoktatás; tehetséggondozás, 6 évfolyamos gimnáziumi tehetséggondozás, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézségekkel küzdő tanulók nevelése, oktatása).”

e) Az alapító okirat 16. pontjában szereplő szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

**„16. A költségvetési szerv besorolása gazdálkodási jogköre alapján:**

*Önállóan működő költségvetési szerv, személyi juttatások, munkaadót terhelő járulékok és szakmai tevékenységgel összefüggő speciális kiadások előirányzatai felett jogosult rendelkezni. A pénzügyi-gazdasági feladatokat a Tóth Árpád Gimnázium látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét, valamint az előirányzat feletti jogkör gyakorlásának rendjét munkamegosztási megállapodás rögzíti.”*

f) Az alapító okirat 17. 4. alpontjának helyébe az alábbi 17. 4. alpont lép:

- „17.4. 15855/95 hrsz-ú, Debrecen, Angyalföld tér 7. sz. alatti 9488 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon található felülépítmény földszintjén levő 190,80 m<sup>2</sup> nagyságú ebédlő helyiség, 1 db 76,38 m<sup>2</sup> nagyságú tanterem, 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú öltöző és 2 db, egyenként 36 m<sup>2</sup> nagyságú zuhanyzó helyiség, valamint az emeleten levő 5 db tanterem, (3 db, egyenként 53 m<sup>2</sup> nagyságú, egy 53,97 m<sup>2</sup> nagyságú és egy 65,61 m<sup>2</sup> nagyságú), és 3 db raktár helyiség (2 db, egyenként 17,3 m<sup>2</sup> nagyságú és egy 19,5 m<sup>2</sup> nagyságú).”

g) Az a) pontban szereplő módosításokra tekintettel az alapító okirat 3-8. pontjaiban szereplő szövegrészek sorszámozása 2-7. sorszámra, a 11. pontban szereplő szövegrész sorszáma 8. sorszámra, a 13-14. pontokban szereplő szövegrészek sorszámozása 9-10. sorszámra és a 16-18. pontokban szereplő szövegrészek sorszámozása 11-13. sorszámra módosul.

- 4./ Felkéri a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola magasabb vezetőjét, hogy az 1./ pontban megjelölt helyiségek átadásával - átvételével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

**Határidő:** 2011. július 1.

**Felelős:** az átadásért: Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetője  
az átvételért: Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola magasabb vezetője

- 5./ Felkéri a Humán Főosztály vezetőjét a 2-3./ pontban foglalt döntésekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a polgármestert a módosított alapító okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** előkészítésért: a Humán Főosztály vezetője  
az aláírásért: a polgármester

6./ Felkéri a Vagyongkezelési Osztály vezetőjét, hogy a Közgyűlés döntéséről értesítse a Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint a Medgyessy Ferenc Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola magasabb vezetőjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Vagyongkezelési Osztály vezetője

**A határozati javaslat elfogadása minősített többséget igényel.**

Debrecen, 2011. május 13.

/:Racsmány Gyula:/  
a Vagyongkezelési Osztály  
vezetője